



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	297	697	689	643	-6,68%	116,50%
Københavns omegn	800	1.662	1.641	1.613	-1,71%	101,63%
Nordsjælland	1.177	2.326	2.351	2.266	-3,62%	92,52%
Bornholm	171	274	273	276	1,10%	61,40%
Østsjælland	729	1.312	1.326	1.238	-6,64%	69,82%
Vest- og Sydsjælland	2.919	4.011	3.913	3.751	-4,14%	28,50%
Fyn	2.358	2.948	2.920	2.857	-2,16%	21,16%
Syddjylland	3.295	4.114	4.060	4.040	-0,49%	22,61%
Østjylland	3.529	4.545	4.458	4.415	-0,96%	25,11%
Vestjylland	2.612	3.087	3.050	3.013	-1,21%	15,35%
Nordjylland	3.951	4.515	4.521	4.462	-1,31%	12,93%
Hele landet	21.838	29.491	29.202	28.574	-2,15%	30,85%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.228	2.358	2.274	2.077	-8,66%	69,14%
Frederiksberg Kommune	189	338	324	303	-6,48%	60,32%
Københavns omegn	645	1.058	1.045	985	-5,74%	52,71%
Odense Kommune	236	301	278	270	-2,88%	14,41%
Esbjerg Kommune	116	132	132	115	-12,88%	-0,86%
Kolding Kommune	63	64	57	48	-15,79%	-23,81%
Randers Kommune	226	238	208	210	0,96%	-7,08%
Århus Kommune	511	870	818	764	-6,60%	49,51%
Aalborg Kommune	385	474	476	436	-8,40%	13,25%
Hele landet	5.298	8.202	7.980	7.452	-6,62%	40,66%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	38	35	32	-8,57%	166,67%
Københavns omegn	39	64	65	60	-7,69%	53,85%
Nordsjælland	485	621	565	533	-5,66%	9,90%
Bornholm	57	92	85	84	-1,18%	47,37%
Østsjælland	42	43	41	39	-4,88%	-7,14%
Vest- og Sydsjælland	773	953	906	884	-2,43%	14,36%
Fyn	138	147	145	145	0,00%	5,07%
Syddjylland	575	565	549	526	-4,19%	-8,52%
Østjylland	370	482	467	429	-8,14%	15,95%
Vestjylland	476	532	507	482	-4,93%	1,26%
Nordjylland	812	830	828	797	-3,74%	-1,85%
Hele landet	3.779	4.367	4.193	4.011	-4,34%	6,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	90	94	104	119	14,42%	32,22%
Københavns omegn	82	90	100	111	11,00%	35,37%
Nordsjælland	99	105	111	124	11,71%	25,25%
Bornholm	125	134	140	147	5,00%	17,60%
Østsjælland	89	103	111	124	11,71%	39,33%
Vest- og Sydsjælland	168	154	164	176	7,32%	4,76%
Fyn	221	180	190	202	6,32%	-8,60%
Syddjylland	259	208	215	222	3,26%	-14,29%
Østjylland	174	157	164	175	6,71%	0,57%
Vestjylland	274	251	260	273	5,00%	-0,36%
Nordjylland	308	262	265	278	4,91%	-9,74%
Hele landet	198	175	183	195	6,56%	-1,52%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	89	99	108	124	14,81%	39,33%
Frederiksberg Kommune	84	80	85	97	14,12%	15,48%
Københavns omegn	106	107	111	125	12,61%	17,92%
Odense Kommune	129	145	155	157	1,29%	21,71%
Esbjerg Kommune	150	150	153	165	7,84%	10,00%
Kolding Kommune	287	278	204	217	6,37%	-24,39%
Randers Kommune	274	277	309	312	0,97%	13,87%
Århus Kommune	95	109	117	130	11,11%	36,84%
Aalborg Kommune	139	125	137	154	12,41%	10,79%
Hele landet	135	137	145	159	9,66%	17,78%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	131	121	147	173	17,69%	32,06%
Københavns omegn	153	103	116	141	21,55%	-7,84%
Nordsjælland	146	140	146	159	8,90%	8,90%
Bornholm	165	144	166	185	11,45%	12,12%
Østsjælland	118	113	134	151	12,69%	27,97%
Vest- og Sydsjælland	154	145	158	175	10,76%	13,64%
Fyn	213	204	208	221	6,25%	3,76%
Syddjylland	281	274	287	309	7,67%	9,96%
Østjylland	186	172	178	197	10,67%	5,91%
Vestjylland	263	240	249	264	6,02%	0,38%
Nordjylland	317	281	294	311	5,78%	-1,89%
Hele landet	209	194	205	222	8,29%	6,22%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	58.021	58.359	57.736	57.412	-0,56%	-1,05%
Københavns omegn	45.722	45.815	45.078	44.609	-1,04%	-2,43%
Nordsjælland	33.169	34.595	33.974	33.601	-1,10%	1,30%
Bornholm	11.172	12.355	12.055	11.749	-2,54%	5,16%
Østsjælland	28.187	29.400	28.870	28.652	-0,76%	1,65%
Vest- og Sydsjælland	12.528	12.876	12.759	12.764	0,04%	1,88%
Fyn	13.797	14.528	14.485	14.331	-1,06%	3,87%
Syddjylland	12.111	12.488	12.464	12.441	-0,18%	2,72%
Østjylland	18.441	19.832	19.547	19.470	-0,39%	5,58%
Vestjylland	10.683	11.107	11.024	11.062	0,34%	3,55%
Nordjylland	11.148	11.351	11.363	11.331	-0,28%	1,64%
Hele landet	19.204	19.872	19.650	19.532	-0,60%	1,71%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	60.755	58.559	58.374	58.268	-0,18%	-4,09%
Frederiksberg Kommune	62.733	61.837	61.179	60.214	-1,58%	-4,02%
Københavns omegn	42.870	42.122	41.344	41.155	-0,46%	-4,00%
Odense Kommune	26.838	26.447	26.501	26.440	-0,23%	-1,48%
Esbjerg Kommune	17.679	20.691	20.412	19.725	-3,37%	11,57%
Kolding Kommune	20.348	19.722	16.613	16.997	2,31%	-16,47%
Randers Kommune	15.828	15.988	14.724	14.653	-0,48%	-7,42%
Århus Kommune	39.613	40.417	39.640	38.972	-1,69%	-1,62%
Aalborg Kommune	24.052	23.976	24.294	24.016	-1,14%	-0,15%
Hele landet	39.032	38.706	38.361	38.205	-0,41%	-2,12%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35.441	41.501	41.568	41.817	0,60%	17,99%
Københavns omegn	33.628	35.986	33.817	35.154	3,95%	4,54%
Nordsjælland	34.608	37.889	37.723	39.172	3,84%	13,19%
Bornholm	30.752	25.551	25.707	26.525	3,18%	-13,75%
Østsjælland	24.715	25.791	26.567	27.741	4,42%	12,24%
Vest- og Sydsjælland	22.825	25.226	25.002	25.197	0,78%	10,39%
Fyn	21.657	25.416	25.502	24.314	-4,66%	12,27%
Syddjylland	22.081	23.386	23.181	23.252	0,31%	5,30%
Østjylland	25.248	26.987	26.282	25.848	-1,65%	2,38%
Vestjylland	18.659	18.854	18.748	18.578	-0,91%	-0,43%
Nordjylland	18.840	20.683	19.981	20.228	1,24%	7,37%
Hele landet	23.983	25.951	25.648	25.894	0,96%	7,97%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	96	128	121	118	-2,48%	22,92%
Københavns omegn	300	253	276	262	-5,07%	-12,67%
Nordsjælland	379	348	387	395	2,07%	4,22%
Bornholm	45	53	53	38	-28,30%	-15,56%
Østsjælland	248	197	210	243	15,71%	-2,02%
Vest- og Sydsjælland	583	559	579	541	-6,56%	-7,20%
Fyn	465	371	423	378	-10,64%	-18,71%
Syddjylland	559	572	543	443	-18,42%	-20,75%
Østjylland	725	640	667	578	-13,34%	-20,28%
Vestjylland	364	349	365	272	-25,48%	-25,27%
Nordjylland	504	504	500	415	-17,00%	-17,66%
Hele landet	4.268	3.974	4.124	3.683	-10,69%	-13,71%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	497	434	478	429	-10,25%	-13,68%
Frederiksberg Kommune	87	81	81	79	-2,47%	-9,20%
Københavns omegn	225	180	184	184	0,00%	-18,22%
Odense Kommune	54	56	57	51	-10,53%	-5,56%
Esbjerg Kommune	17	17	18	31	72,22%	82,35%
Kolding Kommune	22	12	15	13	-13,33%	-40,91%
Randers Kommune	31	29	48	27	-43,75%	-12,90%
Århus Kommune	164	158	167	141	-15,57%	-14,02%
Aalborg Kommune	83	83	66	87	31,82%	4,82%
Hele landet	1.539	1.422	1.442	1.368	-5,13%	-11,11%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	7	3	5	5	0,00%	-28,57%
Københavns omegn	11	13	9	8	-11,11%	-27,27%
Nordsjælland	107	119	121	82	-32,23%	-23,36%
Bornholm	10	10	21	7	-66,67%	-30,00%
Østsjælland	12	7	8	7	-12,50%	-41,67%
Vest- og Sydsjælland	127	138	142	97	-31,69%	-23,62%
Fyn	16	37	30	14	-53,33%	-12,50%
Syddjylland	78	68	56	54	-3,57%	-30,77%
Østjylland	75	72	76	67	-11,84%	-10,67%
Vestjylland	73	62	75	64	-14,67%	-12,33%
Nordjylland	126	96	85	74	-12,94%	-41,27%
Hele landet	642	625	628	479	-23,73%	-25,39%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	85	126	122	129	5,74%	51,76%
Københavns omegn	88	117	119	137	15,13%	55,68%
Nordsjælland	91	127	132	132	0,00%	45,05%
Bornholm	81	114	121	160	32,23%	97,53%
Østsjælland	90	137	135	136	0,74%	51,11%
Vest- og Sydsjælland	140	163	157	179	14,01%	27,86%
Fyn	171	166	151	176	16,56%	2,92%
Syddjylland	190	184	181	211	16,57%	11,05%
Østjylland	128	164	170	161	-5,29%	25,78%
Vestjylland	176	197	213	248	16,43%	40,91%
Nordjylland	226	212	258	234	-9,30%	3,54%
Hele landet	151	167	173	184	6,36%	21,85%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	100	116	116	123	6,03%	23,00%
Frederiksberg Kommune	87	110	114	97	-14,91%	11,49%
Københavns omegn	88	114	138	132	-4,35%	50,00%
Odense Kommune	88	144	160	179	11,88%	103,41%
Esbjerg Kommune	72	201	204	155	-24,02%	115,28%
Kolding Kommune	769	156	547	223	-59,23%	-71,00%
Randers Kommune	137	201	163	185	13,50%	35,04%
Århus Kommune	111	138	143	145	1,40%	30,63%
Aalborg Kommune	135	127	124	137	10,48%	1,48%
Hele landet	116	127	146	150	2,74%	29,31%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	99	150	146	83	-43,15%	-16,16%
Københavns omegn	168	48	156	135	-13,46%	-19,64%
Nordsjælland	153	167	165	170	3,03%	11,11%
Bornholm	67	160	88	141	60,23%	110,45%
Østsjælland	144	122	111	100	-9,91%	-30,56%
Vest- og Sydsjælland	140	136	148	178	20,27%	27,14%
Fyn	82	103	144	209	45,14%	154,88%
Syddjylland	231	181	223	204	-8,52%	-11,69%
Østjylland	188	124	165	191	15,76%	1,60%
Vestjylland	175	151	215	194	-9,77%	10,86%
Nordjylland	199	179	178	233	30,90%	17,09%
Hele landet	167	151	170	191	12,35%	14,37%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	55.448	59.905	57.809	53.942	-6,69%	-2,72%
Københavns omegn	45.062	46.756	43.751	43.992	0,55%	-2,37%
Nordsjælland	31.754	34.013	33.197	32.930	-0,80%	3,70%
Bornholm	13.849	11.823	12.969	12.012	-7,38%	-13,26%
Østsjælland	29.281	28.752	30.112	28.373	-5,78%	-3,10%
Vest- og Sydsjælland	12.639	12.877	12.662	12.293	-2,91%	-2,74%
Fyn	14.380	14.831	14.858	15.140	1,90%	5,29%
Syddjylland	12.344	13.298	12.514	12.134	-3,04%	-1,70%
Østjylland	19.667	20.740	20.367	20.091	-1,36%	2,16%
Vestjylland	12.172	11.948	11.629	10.596	-8,88%	-12,95%
Nordjylland	11.932	12.264	12.138	12.324	1,53%	3,29%
Hele landet	19.590	20.385	19.885	19.472	-2,08%	-0,60%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	54.203	55.018	55.403	54.105	-2,34%	-0,18%
Frederiksberg Kommune	61.588	63.459	58.583	59.792	2,06%	-2,92%
Københavns omegn	39.635	39.830	40.883	39.390	-3,65%	-0,62%
Odense Kommune	27.305	24.332	25.389	23.777	-6,35%	-12,92%
Esbjerg Kommune	20.274	19.146	20.792	22.773	9,53%	12,33%
Kolding Kommune	23.531	15.569	28.067	15.921	-43,28%	-32,34%
Randers Kommune	11.619	14.776	19.908	9.363	-52,97%	-19,42%
Århus Kommune	42.411	38.716	42.616	41.853	-1,79%	-1,32%
Aalborg Kommune	23.666	27.615	21.549	24.543	13,89%	3,71%
Hele landet	37.261	38.082	37.669	36.692	-2,59%	-1,53%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.055	35.312	39.746	52.842	32,95%	46,56%
Københavns omegn	31.975	57.661	41.263	24.177	-41,41%	-24,39%
Nordsjælland	36.717	37.728	41.632	36.139	-13,19%	-1,57%
Bornholm	37.399	40.972	23.622	31.087	31,60%	-16,88%
Østsjælland	29.825	24.533	19.607	15.459	-21,16%	-48,17%
Vest- og Sydsjælland	24.335	24.832	23.625	24.144	2,20%	-0,78%
Fyn	26.972	25.341	28.738	28.234	-1,75%	4,68%
Syddjylland	22.667	24.080	24.611	24.179	-1,76%	6,67%
Østjylland	26.580	26.835	28.560	25.596	-10,38%	-3,70%
Vestjylland	17.920	17.857	19.359	21.561	11,37%	20,32%
Nordjylland	19.514	20.355	23.310	18.648	-20,00%	-4,44%
Hele landet	25.370	26.031	26.962	25.361	-5,94%	-0,04%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.