



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	554	513	568	577	1,58%	4,15%
Københavns omegn	1.378	1.344	1.418	1.419	0,07%	2,98%
Nordsjælland	2.170	2.276	2.411	2.472	2,53%	13,92%
Bornholm	276	280	315	323	2,54%	17,03%
Østsjælland	1.167	1.182	1.222	1.268	3,76%	8,65%
Vest- og Sydsjælland	3.763	3.842	3.965	4.043	1,97%	7,44%
Fyn	3.004	3.356	3.470	3.584	3,29%	19,31%
Syddjylland	4.373	4.555	4.723	4.845	2,58%	10,79%
Østjylland	4.729	5.438	5.732	5.928	3,42%	25,35%
Vestjylland	3.231	3.538	3.724	3.877	4,11%	19,99%
Nordjylland	4.793	5.071	5.267	5.485	4,14%	14,44%
Hele landet	29.438	31.395	32.815	33.821	3,07%	14,89%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.366	1.670	1.571	1.590	1,21%	16,40%
Frederiksberg Kommune	188	175	174	192	10,34%	2,13%
Københavns omegn	747	813	799	831	4,01%	11,24%
Odense Kommune	246	306	328	315	-3,96%	28,05%
Esbjerg Kommune	140	170	185	192	3,78%	37,14%
Kolding Kommune	49	65	63	65	3,17%	32,65%
Randers Kommune	191	218	217	224	3,23%	17,28%
Århus Kommune	783	835	863	885	2,55%	13,03%
Aalborg Kommune	490	556	567	571	0,71%	16,53%
Hele landet	6.248	7.066	7.143	7.300	2,20%	16,84%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	40	52	55	57	3,64%	42,50%
Københavns omegn	77	96	100	105	5,00%	36,36%
Nordsjælland	618	819	881	913	3,63%	47,73%
Bornholm	87	73	95	100	5,26%	14,94%
Østsjælland	43	62	64	64	0,00%	48,84%
Vest- og Sydsjælland	926	1.161	1.290	1.434	11,16%	54,86%
Fyn	192	270	300	318	6,00%	65,63%
Syddjylland	546	625	655	669	2,14%	22,53%
Østjylland	550	677	724	782	8,01%	42,18%
Vestjylland	529	627	691	701	1,45%	32,51%
Nordjylland	975	1.168	1.251	1.311	4,80%	34,46%
Hele landet	4.583	5.630	6.106	6.454	5,70%	40,82%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	118	105	92	97	5,43%	-17,80%
Københavns omegn	116	102	98	96	-2,04%	-17,24%
Nordsjælland	125	130	124	122	-1,61%	-2,40%
Bornholm	158	168	163	164	0,61%	3,80%
Østsjælland	130	125	119	116	-2,52%	-10,77%
Vest- og Sydsjælland	183	185	178	176	-1,12%	-3,83%
Fyn	196	188	187	180	-3,74%	-8,16%
Syddjylland	216	226	216	211	-2,31%	-2,31%
Østjylland	171	181	177	174	-1,69%	1,75%
Vestjylland	267	269	262	255	-2,67%	-4,49%
Nordjylland	267	282	271	262	-3,32%	-1,87%
Hele landet	192	196	189	185	-2,12%	-3,65%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	130	113	113	109	-3,54%	-16,15%
Frederiksberg Kommune	88	92	86	71	-17,44%	-19,32%
Københavns omegn	129	109	106	99	-6,60%	-23,26%
Odense Kommune	121	128	128	131	2,34%	8,26%
Esbjerg Kommune	155	167	169	173	2,37%	11,61%
Kolding Kommune	223	176	177	177	0,00%	-20,63%
Randers Kommune	350	224	227	229	0,88%	-34,57%
Århus Kommune	122	137	135	133	-1,48%	9,02%
Aalborg Kommune	142	173	171	169	-1,17%	19,01%
Hele landet	157	149	147	144	-2,04%	-8,28%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	150	152	162	146	-9,88%	-2,67%
Københavns omegn	165	106	106	107	0,94%	-35,15%
Nordsjælland	139	133	129	129	0,00%	-7,19%
Bornholm	183	153	135	128	-5,19%	-30,05%
Østsjælland	98	116	117	111	-5,13%	13,27%
Vest- og Sydsjælland	161	135	128	129	0,78%	-19,88%
Fyn	174	151	146	146	0,00%	-16,09%
Syddjylland	253	235	223	218	-2,24%	-13,83%
Østjylland	172	181	178	171	-3,93%	-0,58%
Vestjylland	237	193	183	188	2,73%	-20,68%
Nordjylland	246	230	213	211	-0,94%	-14,23%
Hele landet	190	172	164	162	-1,22%	-14,74%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	57.029	62.468	61.946	61.229	-1,16%	7,36%
Københavns omegn	44.634	46.341	45.976	46.476	1,09%	4,13%
Nordsjælland	34.154	35.637	35.997	36.084	0,24%	5,65%
Bornholm	12.652	13.530	13.746	13.535	-1,53%	6,98%
Østsjælland	28.829	28.775	28.897	29.431	1,85%	2,09%
Vest- og Sydsjælland	12.596	12.939	12.960	12.999	0,30%	3,20%
Fyn	14.869	15.358	15.291	15.351	0,39%	3,24%
Syddjylland	12.453	12.650	12.770	12.865	0,74%	3,31%
Østjylland	19.644	20.161	20.312	20.454	0,70%	4,12%
Vestjylland	11.098	11.309	11.380	11.328	-0,46%	2,07%
Nordjylland	11.373	11.712	11.811	11.866	0,47%	4,33%
Hele landet	19.660	20.345	20.400	20.489	0,44%	4,22%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	62.608	64.409	64.919	65.267	0,54%	4,25%
Frederiksberg Kommune	60.738	67.626	67.545	67.912	0,54%	11,81%
Københavns omegn	42.128	44.668	44.407	44.143	-0,59%	4,78%
Odense Kommune	25.457	25.172	25.350	25.496	0,58%	0,15%
Esbjerg Kommune	20.503	19.429	18.806	18.759	-0,25%	-8,51%
Kolding Kommune	16.300	15.297	15.808	15.461	-2,20%	-5,15%
Randers Kommune	15.023	13.760	13.485	13.306	-1,33%	-11,43%
Århus Kommune	39.109	38.764	38.264	38.684	1,10%	-1,09%
Aalborg Kommune	23.565	23.488	23.706	24.166	1,94%	2,55%
Hele landet	39.508	40.966	41.007	41.229	0,54%	4,36%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.274	35.819	36.920	39.190	6,15%	8,04%
Københavns omegn	38.302	35.467	35.027	32.783	-6,41%	-14,41%
Nordsjælland	43.289	42.018	41.577	41.653	0,18%	-3,78%
Bornholm	24.783	26.212	26.816	26.584	-0,87%	7,27%
Østsjælland	25.361	26.958	24.683	26.229	6,26%	3,42%
Vest- og Sydsjælland	25.063	26.595	26.720	27.337	2,31%	9,07%
Fyn	25.735	25.438	27.732	28.822	3,93%	12,00%
Syddjylland	24.829	25.182	25.407	25.583	0,69%	3,04%
Østjylland	26.640	28.475	28.285	28.102	-0,65%	5,49%
Vestjylland	19.330	19.789	20.083	20.259	0,88%	4,81%
Nordjylland	20.804	21.377	21.741	21.742	0,00%	4,51%
Hele landet	26.943	27.586	27.729	27.995	0,96%	3,90%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	175	137	151	151	0,00%	-13,71%
Københavns omegn	436	420	376	414	10,11%	-5,05%
Nordsjælland	517	563	541	554	2,40%	7,16%
Bornholm	51	55	58	67	15,52%	31,37%
Østsjælland	294	282	284	286	0,70%	-2,72%
Vest- og Sydsjælland	674	662	725	706	-2,62%	4,75%
Fyn	544	557	521	600	15,16%	10,29%
Syddjylland	699	708	798	787	-1,38%	12,59%
Østjylland	979	878	865	956	10,52%	-2,35%
Vestjylland	447	399	402	445	10,70%	-0,45%
Nordjylland	635	647	681	666	-2,20%	4,88%
Hele landet	5.451	5.308	5.402	5.632	4,26%	3,32%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	579	553	628	541	-13,85%	-6,56%
Frederiksberg Kommune	101	90	95	84	-11,58%	-16,83%
Københavns omegn	213	222	241	221	-8,30%	3,76%
Odense Kommune	52	64	48	67	39,58%	28,85%
Esbjerg Kommune	23	19	15	15	0,00%	-34,78%
Kolding Kommune	5	11	11	11	0,00%	120,00%
Randers Kommune	27	24	29	25	-13,79%	-7,41%
Århus Kommune	175	194	190	178	-6,32%	1,71%
Aalborg Kommune	82	72	103	90	-12,62%	9,76%
Hele landet	1.667	1.642	1.765	1.659	-6,01%	-0,48%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	10	11	7	-36,36%	-41,67%
Københavns omegn	19	14	16	22	37,50%	15,79%
Nordsjælland	164	134	179	171	-4,47%	4,27%
Bornholm	19	30	15	28	86,67%	47,37%
Østsjælland	13	14	16	19	18,75%	46,15%
Vest- og Sydsjælland	273	237	251	230	-8,37%	-15,75%
Fyn	44	47	54	52	-3,70%	18,18%
Syddjylland	124	109	102	113	10,78%	-8,87%
Østjylland	115	102	107	111	3,74%	-3,48%
Vestjylland	88	137	106	107	0,94%	21,59%
Nordjylland	166	190	167	177	5,99%	6,63%
Hele landet	1.037	1.024	1.024	1.037	1,27%	0,00%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	121	130	113	88	-22,12%	-27,27%
Københavns omegn	128	110	102	105	2,94%	-17,97%
Nordsjælland	141	138	122	124	1,64%	-12,06%
Bornholm	124	143	101	110	8,91%	-11,29%
Østsjælland	130	118	132	125	-5,30%	-3,85%
Vest- og Sydsjælland	169	167	166	167	0,60%	-1,18%
Fyn	171	175	167	175	4,79%	2,34%
Syddjylland	176	207	186	175	-5,91%	-0,57%
Østjylland	166	182	167	164	-1,80%	-1,20%
Vestjylland	244	224	217	221	1,84%	-9,43%
Nordjylland	224	217	237	217	-8,44%	-3,13%
Hele landet	175	178	171	167	-2,34%	-4,57%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	104	114	99	95	-4,04%	-8,65%
Frederiksberg Kommune	65	76	72	80	11,11%	23,08%
Københavns omegn	120	120	119	116	-2,52%	-3,33%
Odense Kommune	138	156	144	144	0,00%	4,35%
Esbjerg Kommune	190	141	182	211	15,93%	11,05%
Kolding Kommune	210	118	205	139	-32,20%	-33,81%
Randers Kommune	207	199	195	179	-8,21%	-13,53%
Århus Kommune	138	136	121	141	16,53%	2,17%
Aalborg Kommune	152	179	161	192	19,25%	26,32%
Hele landet	140	137	128	134	4,69%	-4,29%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	150	102	85	242	184,71%	61,33%
Københavns omegn	133	120	127	80	-37,01%	-39,85%
Nordsjælland	136	117	127	124	-2,36%	-8,82%
Bornholm	141	164	98	99	1,02%	-29,79%
Østsjælland	121	129	113	147	30,09%	21,49%
Vest- og Sydsjælland	116	122	114	101	-11,40%	-12,93%
Fyn	149	138	159	120	-24,53%	-19,46%
Syddjylland	165	175	184	189	2,72%	14,55%
Østjylland	137	156	154	114	-25,97%	-16,79%
Vestjylland	156	157	129	131	1,55%	-16,03%
Nordjylland	216	179	239	173	-27,62%	-19,91%
Hele landet	149	144	151	131	-13,25%	-12,08%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	53.396	60.128	56.726	62.441	10,07%	16,94%
Københavns omegn	43.867	44.925	46.285	44.151	-4,61%	0,65%
Nordsjælland	30.837	33.923	33.138	34.115	2,95%	10,63%
Bornholm	11.376	13.582	12.245	11.907	-2,76%	4,67%
Østsjælland	27.064	28.296	28.323	28.683	1,27%	5,98%
Vest- og Sydsjælland	12.347	13.048	12.882	13.000	0,92%	5,29%
Fyn	14.520	15.195	15.726	15.329	-2,52%	5,57%
Syddjylland	12.463	12.711	12.988	12.996	0,06%	4,28%
Østjylland	19.869	19.933	20.463	19.860	-2,95%	-0,05%
Vestjylland	10.652	11.450	11.128	11.513	3,46%	8,08%
Nordjylland	12.269	13.644	12.448	12.296	-1,22%	0,22%
Hele landet	19.157	20.241	20.118	20.153	0,17%	5,20%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	55.603	59.211	60.129	59.268	-1,43%	6,59%
Frederiksberg Kommune	53.685	61.868	62.863	63.510	1,03%	18,30%
Københavns omegn	37.222	39.071	41.528	45.174	8,78%	21,36%
Odense Kommune	26.655	26.953	26.488	24.880	-6,07%	-6,66%
Esbjerg Kommune	19.829	19.857	19.845	20.070	1,13%	1,22%
Kolding Kommune	14.497	21.859	16.038	18.810	17,28%	29,75%
Randers Kommune	11.387	13.025	13.264	11.797	-11,06%	3,60%
Århus Kommune	40.169	40.389	40.772	38.908	-4,57%	-3,14%
Aalborg Kommune	22.663	22.047	24.949	24.659	-1,16%	8,81%
Hele landet	36.657	38.552	39.014	39.410	1,02%	7,51%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	40.755	36.861	28.807	32.324	12,21%	-20,69%
Københavns omegn	33.419	25.651	31.339	34.927	11,45%	4,51%
Nordsjælland	38.743	37.287	35.458	39.720	12,02%	2,52%
Bornholm	23.358	24.850	32.186	31.094	-3,39%	33,12%
Østsjælland	23.641	23.110	25.800	23.607	-8,50%	-0,14%
Vest- og Sydsjælland	24.767	25.852	25.983	25.556	-1,64%	3,19%
Fyn	26.613	26.967	21.919	30.750	40,29%	15,55%
Syddjylland	22.770	24.987	25.220	23.150	-8,21%	1,67%
Østjylland	26.673	27.258	27.688	28.924	4,46%	8,44%
Vestjylland	19.360	18.760	18.826	18.778	-0,25%	-3,01%
Nordjylland	17.837	22.193	19.261	21.687	12,60%	21,58%
Hele landet	25.425	26.502	25.736	26.993	4,88%	6,17%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.