



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	734	587	521	479	-8,06%	-34,74%
Københavns omegn	1.534	1.290	1.224	1.110	-9,31%	-27,64%
Nordsjælland	2.672	2.216	2.009	1.900	-5,43%	-28,89%
Bornholm	312	267	226	222	-1,77%	-28,85%
Østsjælland	1.376	1.214	1.084	1.013	-6,55%	-26,38%
Vest- og Sydsjælland	5.090	4.359	4.174	4.060	-2,73%	-20,24%
Fyn	4.007	3.472	3.343	3.287	-1,68%	-17,97%
Syddjylland	5.242	4.727	4.579	4.445	-2,93%	-15,20%
Østjylland	5.577	4.924	4.703	4.443	-5,53%	-20,33%
Vestjylland	3.308	3.099	3.041	2.948	-3,06%	-10,88%
Nordjylland	5.599	5.135	5.071	5.037	-0,67%	-10,04%
Hele landet	35.451	31.290	29.975	28.944	-3,44%	-18,35%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.516	2.005	1.849	1.776	-3,95%	-29,41%
Frederiksberg Kommune	386	237	221	204	-7,69%	-47,15%
Københavns omegn	924	877	836	801	-4,19%	-13,31%
Odense Kommune	184	153	152	154	1,32%	-16,30%
Esbjerg Kommune	101	88	90	83	-7,78%	-17,82%
Kolding Kommune	133	120	143	142	-0,70%	6,77%
Randers Kommune	176	184	177	184	3,95%	4,55%
Århus Kommune	795	578	541	532	-1,66%	-33,08%
Aalborg Kommune	598	483	482	466	-3,32%	-22,07%
Hele landet	8.269	6.970	6.584	6.422	-2,46%	-22,34%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	16	9	4	11	175,00%	-31,25%
Københavns omegn	67	51	41	46	12,20%	-31,34%
Nordsjælland	1.015	616	604	674	11,59%	-33,60%
Bornholm	130	71	66	68	3,03%	-47,69%
Østsjælland	80	76	72	76	5,56%	-5,00%
Vest- og Sydsjælland	2.257	1.245	1.150	1.147	-0,26%	-49,18%
Fyn	593	397	372	362	-2,69%	-38,95%
Syddjylland	1.476	1.001	951	930	-2,21%	-36,99%
Østjylland	1.286	796	723	712	-1,52%	-44,63%
Vestjylland	1.402	1.027	953	939	-1,47%	-33,02%
Nordjylland	2.549	1.863	1.809	1.742	-3,70%	-31,66%
Hele landet	10.871	7.152	6.745	6.707	-0,56%	-38,30%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	134	129	131	125	-4,58%	-6,72%
Københavns omegn	115	106	102	103	0,98%	-10,43%
Nordsjælland	143	139	136	135	-0,74%	-5,59%
Bornholm	251	241	247	245	-0,81%	-2,39%
Østsjælland	134	144	139	138	-0,72%	2,99%
Vest- og Sydsjælland	243	244	235	232	-1,28%	-4,53%
Fyn	277	287	288	284	-1,39%	2,53%
Syddjylland	323	331	327	327	0,00%	1,24%
Østjylland	215	215	216	220	1,85%	2,33%
Vestjylland	351	349	340	346	1,76%	-1,42%
Nordjylland	332	339	331	334	0,91%	0,60%
Hele landet	251	253	249	250	0,40%	-0,40%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	143	159	168	170	1,19%	18,88%
Frederiksberg Kommune	96	94	100	96	-4,00%	0,00%
Københavns omegn	111	106	102	104	1,96%	-6,31%
Odense Kommune	135	132	133	127	-4,51%	-5,93%
Esbjerg Kommune	157	193	189	210	11,11%	33,76%
Kolding Kommune	210	320	286	307	7,34%	46,19%
Randers Kommune	262	273	242	244	0,83%	-6,87%
Århus Kommune	115	108	108	108	0,00%	-6,09%
Aalborg Kommune	178	218	202	210	3,96%	17,98%
Hele landet	173	179	180	178	-1,11%	2,89%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	144	111	87	43	-50,57%	-70,14%
Københavns omegn	136	92	93	107	15,05%	-21,32%
Nordsjælland	173	145	129	115	-10,85%	-33,53%
Bornholm	255	257	255	233	-8,63%	-8,63%
Østsjælland	210	152	145	139	-4,14%	-33,81%
Vest- og Sydsjælland	285	250	193	173	-10,36%	-39,30%
Fyn	382	369	336	317	-5,65%	-17,02%
Syddjylland	459	430	407	391	-3,93%	-14,81%
Østjylland	301	307	290	257	-11,38%	-14,62%
Vestjylland	436	444	408	398	-2,45%	-8,72%
Nordjylland	486	471	416	410	-1,44%	-15,64%
Hele landet	337	317	280	264	-5,71%	-21,66%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.574	45.159	45.981	46.149	0,37%	5,91%
Københavns omegn	35.479	36.474	36.780	36.993	0,58%	4,27%
Nordsjælland	26.766	27.661	27.661	27.939	1,01%	4,38%
Bornholm	8.152	9.087	9.075	9.299	2,47%	14,07%
Østsjælland	23.757	23.495	23.743	23.832	0,37%	0,32%
Vest- og Sydsjælland	11.090	11.161	11.224	11.240	0,14%	1,35%
Fyn	13.208	13.255	13.213	13.189	-0,18%	-0,14%
Syddjylland	11.386	11.422	11.458	11.425	-0,29%	0,34%
Østjylland	16.682	17.219	17.408	17.445	0,21%	4,57%
Vestjylland	10.301	10.421	10.428	10.346	-0,79%	0,44%
Nordjylland	11.301	10.991	10.968	10.893	-0,68%	-3,61%
Hele landet	16.658	16.924	17.017	17.047	0,18%	2,34%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	47.901	49.904	50.634	50.686	0,10%	5,81%
Frederiksberg Kommune	49.411	49.073	50.375	51.615	2,46%	4,46%
Københavns omegn	36.032	37.208	36.882	36.755	-0,34%	2,01%
Odense Kommune	25.935	25.849	25.789	24.963	-3,20%	-3,75%
Esbjerg Kommune	19.323	18.705	18.624	18.494	-0,70%	-4,29%
Kolding Kommune	23.123	25.032	25.380	25.173	-0,82%	8,87%
Randers Kommune	17.121	16.553	16.919	16.471	-2,65%	-3,80%
Århus Kommune	35.744	36.718	36.892	36.806	-0,23%	2,97%
Aalborg Kommune	24.782	23.298	23.411	23.409	-0,01%	-5,54%
Hele landet	33.038	33.935	34.192	34.204	0,04%	3,53%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	38.002	30.494	24.165	32.838	35,89%	-13,59%
Københavns omegn	31.548	30.223	31.177	32.727	4,97%	3,74%
Nordsjælland	25.928	27.957	29.113	28.690	-1,45%	10,65%
Bornholm	16.255	16.424	15.689	15.619	-0,45%	-3,91%
Østsjælland	20.546	21.666	20.410	20.582	0,84%	0,18%
Vest- og Sydsjælland	15.996	16.311	17.549	17.714	0,94%	10,74%
Fyn	19.693	18.752	19.398	20.065	3,44%	1,89%
Syddjylland	18.595	18.618	18.027	18.182	0,86%	-2,22%
Østjylland	20.483	21.263	21.497	21.690	0,90%	5,89%
Vestjylland	13.817	14.366	14.198	14.608	2,89%	5,72%
Nordjylland	16.015	16.104	16.567	16.671	0,63%	4,10%
Hele landet	18.435	18.975	19.535	19.647	0,57%	6,57%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	176	168	205	188	-8,29%	6,82%
Københavns omegn	418	440	457	451	-1,31%	7,89%
Nordsjælland	540	612	735	589	-19,86%	9,07%
Bornholm	63	62	94	66	-29,79%	4,76%
Østsjælland	312	334	392	343	-12,50%	9,94%
Vest- og Sydsjælland	779	770	926	818	-11,66%	5,01%
Fyn	523	561	659	563	-14,57%	7,65%
Syddjylland	665	703	852	734	-13,85%	10,38%
Østjylland	897	1.007	1.082	989	-8,60%	10,26%
Vestjylland	376	474	493	438	-11,16%	16,49%
Nordjylland	567	718	832	651	-21,75%	14,81%
Hele landet	5.316	5.849	6.727	5.830	-13,33%	9,67%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	579	561	719	646	-10,15%	11,57%
Frederiksberg Kommune	139	130	133	126	-5,26%	-9,35%
Københavns omegn	233	258	318	307	-3,46%	31,76%
Odense Kommune	46	59	52	49	-5,77%	6,52%
Esbjerg Kommune	21	31	26	21	-19,23%	0,00%
Kolding Kommune	7	7	13	8	-38,46%	14,29%
Randers Kommune	24	32	53	27	-49,06%	12,50%
Århus Kommune	195	187	224	180	-19,64%	-7,69%
Aalborg Kommune	91	113	124	101	-18,55%	10,99%
Hele landet	1.795	1.777	2.193	1.931	-11,95%	7,58%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	2	8	8	2	-75,00%	0,00%
Københavns omegn	13	27	24	13	-45,83%	0,00%
Nordsjælland	185	313	294	164	-44,22%	-11,35%
Bornholm	25	29	22	20	-9,09%	-20,00%
Østsjælland	9	26	31	18	-41,94%	100,00%
Vest- og Sydsjælland	353	650	605	428	-29,26%	21,25%
Fyn	69	99	108	79	-26,85%	14,49%
Syddjylland	124	215	248	176	-29,03%	41,94%
Østjylland	126	271	255	168	-34,12%	33,33%
Vestjylland	117	218	258	155	-39,92%	32,48%
Nordjylland	214	365	460	308	-33,04%	43,93%
Hele landet	1.237	2.221	2.313	1.531	-33,81%	23,77%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	124	111	119	125	5,04%	0,81%
Københavns omegn	132	114	111	101	-9,01%	-23,48%
Nordsjælland	144	133	136	129	-5,15%	-10,42%
Bornholm	170	113	177	108	-38,98%	-36,47%
Østsjælland	146	135	148	123	-16,89%	-15,75%
Vest- og Sydsjælland	228	215	218	201	-7,80%	-11,84%
Fyn	241	210	204	228	11,76%	-5,39%
Syddjylland	242	209	255	238	-6,67%	-1,65%
Østjylland	187	187	174	175	0,57%	-6,42%
Vestjylland	234	262	271	232	-14,39%	-0,85%
Nordjylland	295	262	265	237	-10,57%	-19,66%
Hele landet	213	198	206	193	-6,31%	-9,39%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	109	89	99	104	5,05%	-4,59%
Frederiksberg Kommune	88	78	60	77	28,33%	-12,50%
Københavns omegn	131	102	108	85	-21,30%	-35,11%
Odense Kommune	96	86	95	117	23,16%	21,88%
Esbjerg Kommune	125	197	103	95	-7,77%	-24,00%
Kolding Kommune	116	183	124	188	51,61%	62,07%
Randers Kommune	150	172	252	134	-46,83%	-10,67%
Århus Kommune	119	113	98	94	-4,08%	-21,01%
Aalborg Kommune	136	258	181	116	-35,91%	-14,71%
Hele landet	135	135	126	127	0,79%	-5,93%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	179	139	101	71	-29,70%	-60,34%
Københavns omegn	62	223	87	61	-29,89%	-1,61%
Nordsjælland	157	153	104	118	13,46%	-24,84%
Bornholm	329	135	177	152	-14,12%	-53,80%
Østsjælland	166	121	110	125	13,64%	-24,70%
Vest- og Sydsjælland	247	223	196	141	-28,06%	-42,91%
Fyn	327	319	299	291	-2,68%	-11,01%
Syddjylland	306	377	308	272	-11,69%	-11,11%
Østjylland	316	283	236	260	10,17%	-17,72%
Vestjylland	359	373	366	292	-20,22%	-18,66%
Nordjylland	376	383	384	309	-19,53%	-17,82%
Hele landet	282	277	248	213	-14,11%	-24,47%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	41.146	43.916	43.056	44.147	2,53%	7,29%
Københavns omegn	35.425	35.704	35.937	36.693	2,10%	3,58%
Nordsjælland	25.399	27.686	27.415	26.109	-4,76%	2,80%
Bornholm	9.083	8.093	9.270	9.464	2,09%	4,19%
Østsjælland	22.931	23.530	23.496	23.426	-0,30%	2,16%
Vest- og Sydsjælland	10.589	11.405	11.075	11.440	3,30%	8,04%
Fyn	12.840	12.996	13.701	12.966	-5,36%	0,98%
Syddjylland	11.120	11.244	11.400	11.692	2,56%	5,14%
Østjylland	16.595	16.860	17.416	17.280	-0,78%	4,13%
Vestjylland	10.806	9.866	10.594	10.609	0,14%	-1,82%
Nordjylland	11.381	11.509	12.562	11.437	-8,96%	0,49%
Hele landet	16.336	16.762	17.082	16.903	-1,05%	3,47%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	43.570	46.630	45.951	46.961	2,20%	7,78%
Frederiksberg Kommune	48.012	48.769	48.491	49.297	1,66%	2,68%
Københavns omegn	34.389	34.689	39.126	34.354	-12,20%	-0,10%
Odense Kommune	24.256	24.528	24.911	24.335	-2,31%	0,33%
Esbjerg Kommune	19.097	17.134	16.247	17.979	10,66%	-5,85%
Kolding Kommune	15.496	18.815	17.278	18.738	8,45%	20,92%
Randers Kommune	11.763	13.305	18.219	13.206	-27,52%	12,27%
Århus Kommune	33.406	33.647	36.235	36.039	-0,54%	7,88%
Aalborg Kommune	25.012	27.723	24.714	21.713	-12,14%	-13,19%
Hele landet	30.876	32.138	32.748	32.493	-0,78%	5,24%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	24.001	37.735	30.068	34.848	15,90%	45,19%
Københavns omegn	26.050	26.162	30.004	26.076	-13,09%	0,10%
Nordsjælland	26.033	25.678	24.951	30.794	23,42%	18,29%
Bornholm	14.604	15.308	17.862	17.510	-1,97%	19,90%
Østsjælland	18.484	23.917	19.621	18.030	-8,11%	-2,46%
Vest- og Sydsjælland	16.382	16.786	16.191	18.072	11,62%	10,32%
Fyn	22.223	21.310	18.948	18.994	0,24%	-14,53%
Syddjylland	18.829	18.218	18.379	18.988	3,31%	0,84%
Østjylland	21.757	19.903	19.800	19.361	-2,22%	-11,01%
Vestjylland	15.624	13.428	14.933	13.806	-7,55%	-11,64%
Nordjylland	16.217	15.714	15.574	15.604	0,19%	-3,78%
Hele landet	18.975	18.512	18.239	19.588	7,40%	3,23%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.