



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	563	359	340	297	-12,65%	-47,25%
Københavns omegn	1.423	1.004	891	770	-13,58%	-45,89%
Nordsjælland	2.349	1.633	1.498	1.352	-9,75%	-42,44%
Bornholm	260	169	147	129	-12,24%	-50,38%
Østsjælland	1.236	837	818	715	-12,59%	-42,15%
Vest- og Sydsjælland	4.563	3.815	3.635	3.411	-6,16%	-25,25%
Fyn	3.699	3.155	2.989	2.826	-5,45%	-23,60%
Syddjylland	4.961	4.262	4.154	3.935	-5,27%	-20,68%
Østjylland	5.089	4.154	3.993	3.794	-4,98%	-25,45%
Vestjylland	3.253	2.957	2.887	2.739	-5,13%	-15,80%
Nordjylland	5.271	4.862	4.789	4.600	-3,95%	-12,73%
Hele landet	32.667	27.207	26.141	24.568	-6,02%	-24,79%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.928	1.601	1.442	1.291	-10,47%	-33,04%
Frederiksberg Kommune	259	183	169	124	-26,63%	-52,12%
Københavns omegn	909	751	696	616	-11,49%	-32,23%
Odense Kommune	165	171	174	158	-9,20%	-4,24%
Esbjerg Kommune	99	81	81	83	2,47%	-16,16%
Kolding Kommune	106	116	108	76	-29,63%	-28,30%
Randers Kommune	165	177	177	152	-14,12%	-7,88%
Århus Kommune	589	442	393	369	-6,11%	-37,35%
Aalborg Kommune	504	404	397	383	-3,53%	-24,01%
Hele landet	6.962	5.887	5.491	4.971	-9,47%	-28,60%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	14	15	13	-13,33%	8,33%
Københavns omegn	52	42	45	47	4,44%	-9,62%
Nordsjælland	728	571	484	402	-16,94%	-44,78%
Bornholm	92	44	35	30	-14,29%	-67,39%
Østsjælland	53	49	49	43	-12,24%	-18,87%
Vest- og Sydsjælland	1.629	910	795	689	-13,33%	-57,70%
Fyn	456	268	243	225	-7,41%	-50,66%
Syddjylland	1.163	827	753	685	-9,03%	-41,10%
Østjylland	966	548	512	462	-9,77%	-52,17%
Vestjylland	1.147	799	719	628	-12,66%	-45,25%
Nordjylland	2.104	1.513	1.434	1.326	-7,53%	-36,98%
Hele landet	8.402	5.585	5.084	4.550	-10,50%	-45,85%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	139	110	104	107	2,88%	-23,02%
Københavns omegn	116	87	89	92	3,37%	-20,69%
Nordsjælland	142	121	119	116	-2,52%	-18,31%
Bornholm	245	184	185	210	13,51%	-14,29%
Østsjælland	144	121	119	126	5,88%	-12,50%
Vest- og Sydsjælland	255	219	220	221	0,45%	-13,33%
Fyn	280	265	265	271	2,26%	-3,21%
Sydjylland	321	301	303	316	4,29%	-1,56%
Østjylland	221	203	197	200	1,52%	-9,50%
Vestjylland	341	324	326	333	2,15%	-2,35%
Nordjylland	336	323	323	336	4,02%	0,00%
Hele landet	253	232	231	237	2,60%	-6,32%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	164	157	157	164	4,46%	0,00%
Frederiksberg Kommune	119	88	81	77	-4,94%	-35,29%
Københavns omegn	106	104	102	103	0,98%	-2,83%
Odense Kommune	137	104	93	94	1,08%	-31,39%
Esbjerg Kommune	147	207	190	181	-4,74%	23,13%
Kolding Kommune	318	290	313	356	13,74%	11,95%
Randers Kommune	283	245	246	278	13,01%	-1,77%
Århus Kommune	121	106	99	94	-5,05%	-22,31%
Aalborg Kommune	229	135	128	131	2,34%	-42,79%
Hele landet	184	162	160	163	1,88%	-11,41%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	150	62	82	97	18,29%	-35,33%
Københavns omegn	210	71	91	101	10,99%	-51,90%
Nordsjælland	203	128	136	153	12,50%	-24,63%
Bornholm	307	235	160	182	13,75%	-40,72%
Østsjælland	259	153	140	156	11,43%	-39,77%
Vest- og Sydsjælland	323	183	187	181	-3,21%	-43,96%
Fyn	405	282	274	258	-5,84%	-36,30%
Sydjylland	460	375	383	385	0,52%	-16,30%
Østjylland	355	264	266	268	0,75%	-24,51%
Vestjylland	502	381	391	392	0,26%	-21,91%
Nordjylland	533	408	424	431	1,65%	-19,14%
Hele landet	376	264	270	272	0,74%	-27,66%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.308	48.066	49.787	49.656	-0,26%	14,66%
Københavns omegn	35.720	38.339	38.501	38.908	1,06%	8,92%
Nordsjælland	27.063	28.600	29.238	29.328	0,31%	8,37%
Bornholm	8.039	9.354	9.413	9.057	-3,78%	12,66%
Østsjælland	23.991	25.072	25.467	25.753	1,12%	7,34%
Vest- og Sydsjælland	11.125	11.448	11.406	11.546	1,23%	3,78%
Fyn	13.215	13.376	13.154	13.382	1,73%	1,26%
Syddjylland	11.316	11.494	11.537	11.581	0,38%	2,34%
Østjylland	16.854	17.887	17.921	18.054	0,74%	7,12%
Vestjylland	10.374	10.367	10.333	10.356	0,22%	-0,17%
Nordjylland	11.022	10.911	10.965	10.984	0,17%	-0,34%
Hele landet	16.693	17.438	17.562	17.675	0,64%	5,88%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	47.389	52.328	53.409	53.944	1,00%	13,83%
Frederiksberg Kommune	48.668	54.396	55.365	55.719	0,64%	14,49%
Københavns omegn	36.937	38.298	38.471	39.351	2,29%	6,54%
Odense Kommune	25.995	25.373	25.719	25.837	0,46%	-0,61%
Esbjerg Kommune	18.403	18.562	18.747	19.047	1,60%	3,50%
Kolding Kommune	24.277	24.031	24.369	21.839	-10,38%	-10,04%
Randers Kommune	17.201	16.881	16.846	16.754	-0,55%	-2,60%
Århus Kommune	36.026	37.644	38.932	38.841	-0,23%	7,81%
Aalborg Kommune	25.301	23.237	24.076	23.791	-1,18%	-5,97%
Hele landet	33.146	35.189	35.746	35.994	0,69%	8,59%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	34.877	35.535	34.274	35.451	3,43%	1,65%
Københavns omegn	30.529	30.401	30.458	31.315	2,81%	2,57%
Nordsjælland	27.665	29.576	30.324	30.441	0,39%	10,03%
Bornholm	17.072	15.332	17.761	19.704	10,94%	15,42%
Østsjælland	21.900	19.257	20.981	22.560	7,53%	3,01%
Vest- og Sydsjælland	15.862	18.021	18.847	18.790	-0,30%	18,46%
Fyn	19.308	19.893	19.861	20.309	2,26%	5,18%
Syddjylland	17.392	19.712	19.861	20.006	0,73%	15,03%
Østjylland	20.283	21.986	22.376	23.314	4,19%	14,94%
Vestjylland	13.790	14.770	14.863	15.076	1,43%	9,33%
Nordjylland	15.664	16.812	16.614	16.567	-0,28%	5,76%
Hele landet	18.480	20.072	20.521	20.735	1,04%	12,20%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	135	178	156	148	-5,13%	9,63%
Københavns omegn	325	432	454	364	-19,82%	12,00%
Nordsjælland	532	656	617	533	-13,61%	0,19%
Bornholm	50	81	65	47	-27,69%	-6,00%
Østsjælland	246	352	289	281	-2,77%	14,23%
Vest- og Sydsjælland	705	865	867	688	-20,65%	-2,41%
Fyn	458	637	652	519	-20,40%	13,32%
Syddjylland	660	816	780	631	-19,10%	-4,39%
Østjylland	791	978	995	842	-15,38%	6,45%
Vestjylland	365	469	485	437	-9,90%	19,73%
Nordjylland	513	710	703	582	-17,21%	13,45%
Hele landet	4.780	6.174	6.063	5.072	-16,35%	6,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	523	733	758	579	-23,61%	10,71%
Frederiksberg Kommune	100	133	104	116	11,54%	16,00%
Københavns omegn	205	271	280	253	-9,64%	23,41%
Odense Kommune	48	57	59	60	1,69%	25,00%
Esbjerg Kommune	18	17	28	17	-39,29%	-5,56%
Kolding Kommune	14	14	15	42	180,00%	200,00%
Randers Kommune	37	34	35	42	20,00%	13,51%
Århus Kommune	185	189	217	161	-25,81%	-12,97%
Aalborg Kommune	79	131	107	94	-12,15%	18,99%
Hele landet	1.557	2.076	2.117	1.825	-13,79%	17,21%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	1	5	-	4	-	300,00%
Københavns omegn	15	18	7	9	28,57%	-40,00%
Nordsjælland	126	208	196	147	-25,00%	16,67%
Bornholm	17	25	25	26	4,00%	52,94%
Østsjælland	12	21	18	14	-22,22%	16,67%
Vest- og Sydsjælland	226	307	322	239	-25,78%	5,75%
Fyn	54	62	59	50	-15,25%	-7,41%
Syddjylland	222	134	179	132	-26,26%	-40,54%
Østjylland	124	158	133	111	-16,54%	-10,48%
Vestjylland	82	155	167	137	-17,96%	67,07%
Nordjylland	120	279	206	192	-6,80%	60,00%
Hele landet	999	1.372	1.313	1.061	-19,19%	6,21%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	141	95	103	91	-11,65%	-35,46%
Københavns omegn	119	94	85	96	12,94%	-19,33%
Nordsjælland	142	106	108	118	9,26%	-16,90%
Bornholm	177	131	128	86	-32,81%	-51,41%
Østsjælland	162	124	102	113	10,78%	-30,25%
Vest- og Sydsjælland	226	186	184	216	17,39%	-4,42%
Fyn	244	204	216	217	0,46%	-11,07%
Syddjylland	295	243	203	235	15,76%	-20,34%
Østjylland	210	173	177	180	1,69%	-14,29%
Vestjylland	310	236	215	247	14,88%	-20,32%
Nordjylland	291	250	246	277	12,60%	-4,81%
Hele landet	232	188	180	198	10,00%	-14,66%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	151	95	98	91	-7,14%	-39,74%
Frederiksberg Kommune	93	59	78	74	-5,13%	-20,43%
Københavns omegn	112	85	98	98	0,00%	-12,50%
Odense Kommune	114	71	118	101	-14,41%	-11,40%
Esbjerg Kommune	123	91	147	152	3,40%	23,58%
Kolding Kommune	274	176	214	225	5,14%	-17,88%
Randers Kommune	134	88	149	147	-1,34%	9,70%
Århus Kommune	149	98	95	94	-1,05%	-36,91%
Aalborg Kommune	166	158	150	132	-12,00%	-20,48%
Hele landet	150	133	122	118	-3,28%	-21,33%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	35	-	115	-	858,33%
Københavns omegn	292	95	61	189	209,84%	-35,27%
Nordsjælland	194	114	110	125	13,64%	-35,57%
Bornholm	100	120	252	55	-78,17%	-45,00%
Østsjælland	324	108	106	90	-15,09%	-72,22%
Vest- og Sydsjælland	282	128	139	184	32,37%	-34,75%
Fyn	473	268	264	349	32,20%	-26,22%
Syddjylland	490	297	260	330	26,92%	-32,65%
Østjylland	392	200	215	228	6,05%	-41,84%
Vestjylland	420	300	314	312	-0,64%	-25,71%
Nordjylland	446	274	267	357	33,71%	-19,96%
Hele landet	348	198	201	240	19,40%	-31,03%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	42.198	45.267	45.752	48.678	6,40%	15,36%
Københavns omegn	34.771	37.205	38.027	38.531	1,33%	10,81%
Nordsjælland	26.449	28.207	27.525	28.450	3,36%	7,57%
Bornholm	8.517	8.987	9.221	9.730	5,52%	14,24%
Østsjælland	22.792	24.612	24.624	24.721	0,39%	8,46%
Vest- og Sydsjælland	10.804	10.996	11.441	10.834	-5,31%	0,28%
Fyn	13.085	13.810	14.149	13.531	-4,37%	3,41%
Syddjylland	11.565	11.854	11.602	11.320	-2,43%	-2,12%
Østjylland	17.211	17.432	17.926	17.509	-2,33%	1,73%
Vestjylland	10.377	11.012	11.074	10.482	-5,35%	1,01%
Nordjylland	11.423	11.315	11.231	11.290	0,53%	-1,16%
Hele landet	16.583	17.301	17.442	17.356	-0,49%	4,66%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	45.560	46.418	49.894	49.729	-0,33%	9,15%
Frederiksberg Kommune	47.166	51.629	53.877	53.597	-0,52%	13,63%
Københavns omegn	34.269	35.445	35.966	34.931	-2,88%	1,93%
Odense Kommune	24.537	24.252	23.865	24.129	1,11%	-1,66%
Esbjerg Kommune	16.602	17.843	19.765	15.997	-19,06%	-3,64%
Kolding Kommune	16.184	19.337	19.670	27.299	38,78%	68,68%
Randers Kommune	12.312	13.440	14.100	15.169	7,58%	23,21%
Århus Kommune	35.606	36.923	36.292	38.763	6,81%	8,87%
Aalborg Kommune	21.523	23.613	21.666	21.699	0,15%	0,82%
Hele landet	31.993	32.709	33.622	33.870	0,74%	5,87%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	22.961	36.637	-	36.186	-	57,60%
Københavns omegn	33.954	29.172	34.203	27.859	-18,55%	-17,95%
Nordsjælland	24.812	26.987	27.443	29.556	7,70%	19,12%
Bornholm	14.898	19.983	14.802	17.745	19,88%	19,11%
Østsjælland	16.390	18.829	17.911	16.122	-9,99%	-1,64%
Vest- og Sydsjælland	16.683	17.988	18.046	18.032	-0,08%	8,09%
Fyn	20.709	22.509	19.767	19.011	-3,82%	-8,20%
Syddjylland	17.697	20.265	19.364	19.144	-1,14%	8,18%
Østjylland	20.103	21.481	22.495	20.661	-8,15%	2,78%
Vestjylland	16.219	14.648	15.398	14.778	-4,03%	-8,88%
Nordjylland	16.161	17.108	17.529	16.474	-6,02%	1,94%
Hele landet	18.512	19.866	19.907	19.718	-0,95%	6,51%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.