



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	569	297	274	252	-8,03%	-55,71%
Københavns omegn	1.271	770	724	705	-2,62%	-44,53%
Nordsjælland	2.279	1.352	1.209	1.076	-11,00%	-52,79%
Bornholm	235	129	107	105	-1,87%	-55,32%
Østsjælland	1.219	715	609	582	-4,43%	-52,26%
Vest- og Sydsjælland	4.376	3.411	3.202	3.051	-4,72%	-30,28%
Fyn	3.519	2.826	2.679	2.586	-3,47%	-26,51%
Syddjylland	4.837	3.935	3.747	3.638	-2,91%	-24,79%
Østjylland	4.928	3.794	3.547	3.446	-2,85%	-30,07%
Vestjylland	3.153	2.739	2.700	2.664	-1,33%	-15,51%
Nordjylland	5.177	4.600	4.397	4.327	-1,59%	-16,42%
Hele landet	31.563	24.568	23.195	22.432	-3,29%	-28,93%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.723	1.291	1.130	1.117	-1,15%	-35,17%
Frederiksberg Kommune	211	124	127	135	6,30%	-36,02%
Københavns omegn	806	616	542	543	0,18%	-32,63%
Odense Kommune	159	158	157	130	-17,20%	-18,24%
Esbjerg Kommune	96	83	76	79	3,95%	-17,71%
Kolding Kommune	99	76	74	71	-4,05%	-28,28%
Randers Kommune	173	152	151	162	7,28%	-6,36%
Århus Kommune	548	369	356	351	-1,40%	-35,95%
Aalborg Kommune	504	383	367	337	-8,17%	-33,13%
Hele landet	6.489	4.971	4.557	4.469	-1,93%	-31,13%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	13	13	13	12	-7,69%	-7,69%
Københavns omegn	51	47	43	43	0,00%	-15,69%
Nordsjælland	665	402	337	359	6,53%	-46,02%
Bornholm	80	30	31	30	-3,23%	-62,50%
Østsjælland	56	43	34	28	-17,65%	-50,00%
Vest- og Sydsjælland	1.567	689	604	521	-13,74%	-66,75%
Fyn	435	225	184	147	-20,11%	-66,21%
Syddjylland	1.087	685	608	564	-7,24%	-48,11%
Østjylland	901	462	414	376	-9,18%	-58,27%
Vestjylland	1.099	628	580	509	-12,24%	-53,69%
Nordjylland	1.989	1.326	1.186	1.052	-11,30%	-47,11%
Hele landet	7.943	4.550	4.034	3.641	-9,74%	-54,16%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	132	107	98	97	-1,02%	-26,52%
Københavns omegn	110	92	86	70	-18,60%	-36,36%
Nordsjælland	136	116	117	103	-11,97%	-24,26%
Bornholm	260	210	231	219	-5,19%	-15,77%
Østsjælland	142	126	125	107	-14,40%	-24,65%
Vest- og Sydsjælland	250	221	221	213	-3,62%	-14,80%
Fyn	286	271	280	267	-4,64%	-6,64%
Syddjylland	323	316	321	313	-2,49%	-3,10%
Østjylland	221	200	202	193	-4,46%	-12,67%
Vestjylland	349	333	329	324	-1,52%	-7,16%
Nordjylland	339	336	347	339	-2,31%	0,00%
Hele landet	254	237	240	230	-4,17%	-9,45%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	164	164	158	125	-20,89%	-23,78%
Frederiksberg Kommune	124	77	65	48	-26,15%	-61,29%
Københavns omegn	107	103	99	87	-12,12%	-18,69%
Odense Kommune	141	94	94	93	-1,06%	-34,04%
Esbjerg Kommune	184	181	191	188	-1,57%	2,17%
Kolding Kommune	357	356	339	357	5,31%	0,00%
Randers Kommune	257	278	271	253	-6,64%	-1,56%
Århus Kommune	116	94	83	77	-7,23%	-33,62%
Aalborg Kommune	219	131	132	135	2,27%	-38,36%
Hele landet	183	163	158	141	-10,76%	-22,95%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	167	97	124	101	-18,55%	-39,52%
Københavns omegn	168	101	119	93	-21,85%	-44,64%
Nordsjælland	188	153	135	100	-25,93%	-46,81%
Bornholm	297	182	165	160	-3,03%	-46,13%
Østsjælland	204	156	172	118	-31,40%	-42,16%
Vest- og Sydsjælland	308	181	179	149	-16,76%	-51,62%
Fyn	417	258	271	274	1,11%	-34,29%
Syddjylland	471	385	399	358	-10,28%	-23,99%
Østjylland	356	268	269	225	-16,36%	-36,80%
Vestjylland	508	392	367	334	-8,99%	-34,25%
Nordjylland	541	431	446	438	-1,79%	-19,04%
Hele landet	372	272	271	242	-10,70%	-34,95%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	44.375	49.656	50.889	51.808	1,81%	16,75%
Københavns omegn	35.887	38.908	39.822	40.888	2,68%	13,94%
Nordsjælland	27.386	29.328	29.951	30.220	0,90%	10,35%
Bornholm	8.224	9.057	9.169	9.741	6,24%	18,45%
Østsjælland	23.983	25.753	25.743	25.861	0,46%	7,83%
Vest- og Sydsjælland	11.084	11.546	11.645	11.756	0,95%	6,06%
Fyn	13.218	13.382	13.437	13.580	1,06%	2,74%
Syddjylland	11.338	11.581	11.598	11.708	0,95%	3,26%
Østjylland	16.832	18.054	18.033	18.017	-0,09%	7,04%
Vestjylland	10.378	10.356	10.377	10.463	0,83%	0,82%
Nordjylland	11.015	10.984	11.075	11.075	0,00%	0,54%
Hele landet	16.763	17.675	17.858	18.043	1,04%	7,64%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	49.269	53.944	54.691	55.606	1,67%	12,86%
Frederiksberg Kommune	48.457	55.719	58.044	58.029	-0,03%	19,75%
Københavns omegn	37.294	39.351	40.493	42.002	3,73%	12,62%
Odense Kommune	25.365	25.837	26.675	27.391	2,68%	7,99%
Esbjerg Kommune	18.170	19.047	19.086	19.360	1,44%	6,55%
Kolding Kommune	24.224	21.839	23.495	23.157	-1,44%	-4,40%
Randers Kommune	16.914	16.754	16.792	16.387	-2,41%	-3,12%
Århus Kommune	35.715	38.841	38.904	39.997	2,81%	11,99%
Aalborg Kommune	24.942	23.791	24.626	24.931	1,24%	-0,04%
Hele landet	33.718	35.994	36.636	37.380	2,03%	10,86%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.363	35.451	36.741	34.449	-6,24%	3,26%
Københavns omegn	30.807	31.315	30.441	30.234	-0,68%	-1,86%
Nordsjælland	27.820	30.441	31.038	31.069	0,10%	11,68%
Bornholm	16.654	19.704	18.242	18.848	3,32%	13,17%
Østsjælland	21.452	22.560	24.006	20.008	-16,65%	-6,73%
Vest- og Sydsjælland	16.189	18.790	18.403	20.323	10,43%	25,54%
Fyn	18.991	20.309	20.146	20.960	4,04%	10,37%
Syddjylland	17.252	20.006	20.272	20.551	1,38%	19,12%
Østjylland	21.038	23.314	23.450	23.400	-0,21%	11,23%
Vestjylland	13.557	15.076	15.275	15.710	2,85%	15,88%
Nordjylland	15.690	16.567	16.865	17.310	2,64%	10,33%
Hele landet	18.619	20.735	20.815	21.496	3,27%	15,45%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	129	148	154	156	1,30%	20,93%
Københavns omegn	381	364	347	421	21,33%	10,50%
Nordsjælland	505	533	582	602	3,44%	19,21%
Bornholm	45	47	56	50	-10,71%	11,11%
Østsjælland	288	281	300	296	-1,33%	2,78%
Vest- og Sydsjælland	726	688	803	808	0,62%	11,29%
Fyn	566	519	544	604	11,03%	6,71%
Syddjylland	650	631	694	782	12,68%	20,31%
Østjylland	827	842	913	980	7,34%	18,50%
Vestjylland	404	437	438	447	2,05%	10,64%
Nordjylland	598	582	645	742	15,04%	24,08%
Hele landet	5.119	5.072	5.476	5.888	7,52%	15,02%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	621	579	774	730	-5,68%	17,55%
Frederiksberg Kommune	114	116	109	135	23,85%	18,42%
Københavns omegn	263	253	307	301	-1,95%	14,45%
Odense Kommune	51	60	58	77	32,76%	50,98%
Esbjerg Kommune	13	17	23	24	4,35%	84,62%
Kolding Kommune	12	42	17	12	-29,41%	0,00%
Randers Kommune	26	42	39	35	-10,26%	34,62%
Århus Kommune	170	161	185	208	12,43%	22,35%
Aalborg Kommune	106	94	103	124	20,39%	16,98%
Hele landet	1.794	1.825	2.125	2.161	1,69%	20,46%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	1	4	2	4	100,00%	300,00%
Københavns omegn	11	9	12	9	-25,00%	-18,18%
Nordsjælland	147	147	193	170	-11,92%	15,65%
Bornholm	19	26	12	14	16,67%	-26,32%
Østsjælland	11	14	18	19	5,56%	72,73%
Vest- og Sydsjælland	226	239	258	328	27,13%	45,13%
Fyn	44	50	74	75	1,35%	70,45%
Syddjylland	112	132	161	188	16,77%	67,86%
Østjylland	118	111	128	164	28,13%	38,98%
Vestjylland	99	137	152	208	36,84%	110,10%
Nordjylland	181	192	241	294	21,99%	62,43%
Hele landet	969	1.061	1.251	1.473	17,75%	52,01%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	140	91	106	80	-24,53%	-42,86%
Københavns omegn	129	96	92	84	-8,70%	-34,88%
Nordsjælland	132	118	103	102	-0,97%	-22,73%
Bornholm	143	86	117	93	-20,51%	-34,97%
Østsjælland	160	113	114	103	-9,65%	-35,63%
Vest- og Sydsjælland	239	216	198	186	-6,06%	-22,18%
Fyn	223	217	200	209	4,50%	-6,28%
Syddjylland	243	235	240	226	-5,83%	-7,00%
Østjylland	209	180	171	153	-10,53%	-26,79%
Vestjylland	275	247	258	236	-8,53%	-14,18%
Nordjylland	258	277	257	253	-1,56%	-1,94%
Hele landet	215	198	191	181	-5,24%	-15,81%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	118	91	97	98	1,03%	-16,95%
Frederiksberg Kommune	88	74	49	46	-6,12%	-47,73%
Københavns omegn	106	98	88	67	-23,86%	-36,79%
Odense Kommune	81	101	84	85	1,19%	4,94%
Esbjerg Kommune	114	152	127	80	-37,01%	-29,82%
Kolding Kommune	208	225	249	142	-42,97%	-31,73%
Randers Kommune	304	147	162	128	-20,99%	-57,89%
Århus Kommune	127	94	90	58	-35,56%	-54,33%
Aalborg Kommune	180	132	128	95	-25,78%	-47,22%
Hele landet	143	118	114	105	-7,89%	-26,57%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	16	115	113	204	80,53%	1175,00%
Københavns omegn	144	189	84	144	71,43%	0,00%
Nordsjælland	212	125	143	110	-23,08%	-48,11%
Bornholm	277	55	120	66	-45,00%	-76,17%
Østsjælland	117	90	103	169	64,08%	44,44%
Vest- og Sydsjælland	274	184	149	135	-9,40%	-50,73%
Fyn	373	349	208	197	-5,29%	-47,18%
Syddjylland	396	330	271	289	6,64%	-27,02%
Østjylland	287	228	241	209	-13,28%	-27,18%
Vestjylland	440	312	363	279	-23,14%	-36,59%
Nordjylland	394	357	340	348	2,35%	-11,68%
Hele landet	317	240	225	207	-8,00%	-34,70%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	40.325	48.678	48.748	50.465	3,52%	25,15%
Københavns omegn	35.183	38.531	37.475	39.968	6,65%	13,60%
Nordsjælland	26.099	28.450	28.597	29.485	3,11%	12,97%
Bornholm	7.976	9.730	10.052	9.659	-3,91%	21,10%
Østsjælland	23.568	24.721	25.699	24.997	-2,73%	6,06%
Vest- og Sydsjælland	10.949	10.834	11.580	11.577	-0,03%	5,74%
Fyn	12.914	13.531	13.397	13.629	1,73%	5,54%
Syddjylland	11.529	11.320	11.620	11.897	2,38%	3,19%
Østjylland	16.762	17.509	18.669	18.601	-0,36%	10,97%
Vestjylland	10.356	10.482	10.544	10.989	4,22%	6,11%
Nordjylland	11.258	11.290	11.683	11.878	1,67%	5,51%
Hele landet	16.456	17.356	17.715	18.090	2,12%	9,93%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	44.633	49.729	51.102	52.741	3,21%	18,17%
Frederiksberg Kommune	47.854	53.597	53.440	57.439	7,48%	20,03%
Københavns omegn	35.153	34.931	35.283	35.571	0,82%	1,19%
Odense Kommune	24.515	24.129	24.434	25.395	3,93%	3,59%
Esbjerg Kommune	19.052	15.997	18.109	20.588	13,69%	8,06%
Kolding Kommune	16.745	27.299	18.651	18.521	-0,70%	10,61%
Randers Kommune	10.911	15.169	15.261	13.835	-9,34%	26,80%
Århus Kommune	35.927	38.763	38.788	39.430	1,66%	9,75%
Aalborg Kommune	22.110	21.699	21.956	23.174	5,55%	4,81%
Hele landet	31.824	33.870	34.515	35.402	2,57%	11,24%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35.000	36.186	28.573	39.206	37,21%	12,02%
Københavns omegn	35.136	27.859	36.768	36.252	-1,40%	3,18%
Nordsjælland	25.365	29.556	29.210	29.954	2,55%	18,09%
Bornholm	16.377	17.745	24.244	20.698	-14,63%	26,38%
Østsjælland	19.477	16.122	16.456	23.710	44,08%	21,73%
Vest- og Sydsjælland	15.833	18.032	19.141	18.741	-2,09%	18,37%
Fyn	19.477	19.011	20.332	22.635	11,33%	16,21%
Syddjylland	19.509	19.144	19.826	18.925	-4,54%	-2,99%
Østjylland	21.397	20.661	21.302	22.988	7,91%	7,44%
Vestjylland	14.600	14.778	14.988	15.250	1,75%	4,45%
Nordjylland	16.150	16.474	15.013	15.948	6,23%	-1,25%
Hele landet	18.553	19.718	20.141	20.551	2,04%	10,77%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.