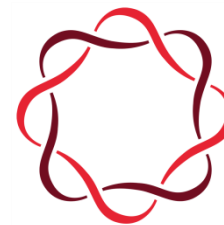


Finanstilsynet
Att. Trineke Borch Jakobsen (trja@ftnet.dk)



FINANS
DANMARK

Høring over Bekendtgørelse om realkreditinstitutters udlån mod midlertidig garanti mv.

Finans Danmark takker for muligheden for at give bemærkninger til udkastet til ændring af Bekendtgørelse om realkreditinstitutters udlån mod midlertidig garanti mv.

Vi har noteret, at de foreslåede ændringerne i garantibekendtgørelsen er begrundet i konsekvensrettelser i medfør af ændringer i CRR. Det omfatter bl.a. en ændring af art. 129, stk. 1 i CRR3, hvormed de nuværende muligheder for at anvende garantier fra ikke-ratede kreditinstitutter som underliggende sikkerhed for SDO/SDRO er ændret fra 1. januar 2025.

Finans Danmarks vil i tilknytning til anvendelsen af **garantier fra ikke-ratede kreditinstitutter** gerne kvittere for, at Finanstilsynet har tilføjet et nyt stk. 2 i §14 og §24 i garantibekendtgørelsen. Hermed fremgår det eksplicit af bekendtgørelsen, at realkreditinstitutter fortsat har mulighed for at anvende garantier fra ikke-ratede pengeinstitutter i lånesagsstyringen. Det giver små og mellemstore pengeinstitutter, som ikke har en rating, fortsat mulighed for gå ind i kreditprocessen omkring realkreditlån i et i dag velfungerende system.

Til § 24, stk. 2 er der en redaktionel bemærkning i form af et manglende "de" og "som" i teksten. Med tilføjelse heraf bliver teksten enslydende med §14, stk. 2.

Finans Danmark finder det også hensigtsmæssigt, at der med ændringen af §3 i garantibekendtgørelsen for lån finansieret med RO'er fortsat er adgang til at anvende garantier fra ikke-ratede kreditinstitutter.

Finans Danmark kan konstatere, at garantibekendtgørelsen fortsat er opdelt i særskilte kapitler for RO, SDRO og SDO. Flere af bestemmelserne er enslydende for de tre typer af obligationer, og derfor ser vi det som hensigtsmæssigt at overveje en **gennemskrivning af bekendtgørelsen**, hvor fælles bestemmelser samles i ét afsnit, som kan suppleres med særregler for de enkelte obligationstyper.

Vores forslag til en sådan gennemskrivning er bl.a. med inspiration fra sammen-skrivning i 2022 af de to værdiansættelsesbekendtgørelser, og det ses ligeledes

Høringsvar

24. september 2024
Dok: FIDA-119627797-354-v1

her relevant at overveje, om forskellighederne mellem obligationstyper er lovbestemte/velbegrundede. Eksempelvis finder vi ikke, at de særlige regler for krav om indfrielse og frigivelse af sikkerhedsstillelsen for RO i §§10-12 og SDRO i §§20-22 er nødvendige, og vi foreslår derfor, at disse ændres så de svarer til §§30-31.

Samlet set er det vores vurdering, at det vil gøre garantibekendtgørelsen kortere og mere overskuelig.

Er der spørgsmål til vores bemærkninger, så følg gerne op til os.

Med venlig hilsen

Mette Saaby Pedersen

Hørings svar

24. september 2024

Dok. nr.:

FIDA-119627797-354-v1

