



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	584	739	735	681	-7,35%	16,61%
Københavns omegn	1.414	1.499	1.489	1.423	-4,43%	0,64%
Nordsjælland	2.375	2.574	2.497	2.425	-2,88%	2,11%
Bornholm	288	315	311	302	-2,89%	4,86%
Østsjælland	1.202	1.271	1.282	1.282	0,00%	6,66%
Vest- og Sydsjælland	4.705	5.217	5.075	4.935	-2,76%	4,89%
Fyn	3.872	3.978	3.847	3.751	-2,50%	-3,13%
Syddjylland	5.398	5.326	5.320	5.159	-3,03%	-4,43%
Østjylland	5.281	5.851	5.717	5.490	-3,97%	3,96%
Vestjylland	3.457	3.456	3.411	3.320	-2,67%	-3,96%
Nordjylland	5.068	5.412	5.391	5.286	-1,95%	4,30%
Hele landet	33.644	35.638	35.075	34.054	-2,91%	1,22%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.687	2.455	2.619	2.475	-5,50%	46,71%
Frederiksberg Kommune	245	417	386	371	-3,89%	51,43%
Københavns omegn	690	808	854	845	-1,05%	22,46%
Odense Kommune	153	161	157	152	-3,18%	-0,65%
Esbjerg Kommune	89	77	69	75	8,70%	-15,73%
Kolding Kommune	82	93	100	75	-25,00%	-8,54%
Randers Kommune	125	171	162	156	-3,70%	24,80%
Århus Kommune	499	694	684	684	0,00%	37,07%
Aalborg Kommune	356	550	553	544	-1,63%	52,81%
Hele landet	6.221	8.003	8.162	7.826	-4,12%	25,80%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	10	14	7	8	14,29%	-20,00%
Københavns omegn	29	47	43	50	16,28%	72,41%
Nordsjælland	807	1.005	897	829	-7,58%	2,73%
Bornholm	160	145	139	134	-3,60%	-16,25%
Østsjælland	55	72	64	61	-4,69%	10,91%
Vest- og Sydsjælland	2.171	2.426	2.251	2.146	-4,66%	-1,15%
Fyn	530	605	579	543	-6,22%	2,45%
Syddjylland	1.401	1.470	1.423	1.378	-3,16%	-1,64%
Østjylland	1.114	1.272	1.188	1.151	-3,11%	3,32%
Vestjylland	1.224	1.358	1.335	1.293	-3,15%	5,64%
Nordjylland	2.433	2.648	2.533	2.456	-3,04%	0,95%
Hele landet	9.934	11.060	10.457	10.047	-3,92%	1,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	101	114	116	127	9,48%	25,74%
Københavns omegn	119	107	107	116	8,41%	-2,52%
Nordsjælland	152	135	137	147	7,30%	-3,29%
Bornholm	334	264	265	275	3,77%	-17,66%
Østsjælland	142	129	128	136	6,25%	-4,23%
Vest- og Sydsjælland	291	252	253	267	5,53%	-8,25%
Fyn	324	292	295	306	3,73%	-5,56%
Syddjylland	363	330	325	341	4,92%	-6,06%
Østjylland	244	201	204	217	6,37%	-11,07%
Vestjylland	364	339	343	358	4,37%	-1,65%
Nordjylland	387	338	335	345	2,99%	-10,85%
Hele landet	282	250	250	263	5,20%	-6,74%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	112	103	111	126	13,51%	12,50%
Frederiksberg Kommune	71	91	96	100	4,17%	40,85%
Københavns omegn	101	103	101	109	7,92%	7,92%
Odense Kommune	152	125	132	147	11,36%	-3,29%
Esbjerg Kommune	159	148	160	154	-3,75%	-3,14%
Kolding Kommune	316	338	336	205	-38,99%	-35,13%
Randers Kommune	335	228	247	266	7,69%	-20,60%
Århus Kommune	94	107	107	114	6,54%	21,28%
Aalborg Kommune	126	123	133	143	7,52%	13,49%
Hele landet	167	151	156	166	6,41%	-0,60%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	126	109	130	86	-33,85%	-31,75%
Københavns omegn	112	91	116	130	12,07%	16,07%
Nordsjælland	226	189	205	217	5,85%	-3,98%
Bornholm	468	342	359	356	-0,84%	-23,93%
Østsjælland	211	203	221	229	3,62%	8,53%
Vest- og Sydsjælland	386	307	320	338	5,62%	-12,44%
Fyn	455	392	409	433	5,87%	-4,84%
Syddjylland	607	525	540	553	2,41%	-8,90%
Østjylland	442	305	315	331	5,08%	-25,11%
Vestjylland	560	479	475	487	2,53%	-13,04%
Nordjylland	591	488	502	526	4,78%	-11,00%
Hele landet	441	359	372	388	4,30%	-12,02%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	41.540	43.110	43.024	43.437	0,96%	4,57%
Københavns omegn	33.397	34.296	34.672	34.731	0,17%	3,99%
Nordsjælland	25.303	25.938	26.031	25.988	-0,17%	2,71%
Bornholm	7.598	8.227	8.132	8.031	-1,24%	5,70%
Østsjælland	22.173	22.719	23.049	23.063	0,06%	4,01%
Vest- og Sydsjælland	10.707	11.028	11.048	11.033	-0,14%	3,04%
Fyn	12.353	13.125	13.092	13.066	-0,20%	5,77%
Syddjylland	10.996	11.111	11.155	11.251	0,86%	2,32%
Østjylland	16.171	16.447	16.398	16.363	-0,21%	1,19%
Vestjylland	10.034	10.224	10.270	10.272	0,02%	2,37%
Nordjylland	10.721	11.181	11.168	11.101	-0,60%	3,54%
Hele landet	15.869	16.331	16.375	16.384	0,05%	3,25%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	46.785	47.815	47.914	48.325	0,86%	3,29%
Frederiksberg Kommune	46.941	48.334	48.602	48.285	-0,65%	2,86%
Københavns omegn	34.025	34.561	36.665	36.693	0,08%	7,84%
Odense Kommune	23.998	25.133	25.623	25.904	1,10%	7,94%
Esbjerg Kommune	18.860	19.070	20.069	19.974	-0,47%	5,91%
Kolding Kommune	23.275	22.875	22.290	19.119	-14,23%	-17,86%
Randers Kommune	15.022	15.181	15.382	15.860	3,11%	5,58%
Århus Kommune	34.478	35.532	35.270	35.332	0,18%	2,48%
Aalborg Kommune	26.249	25.821	25.204	25.662	1,82%	-2,24%
Hele landet	31.386	32.352	32.666	32.823	0,48%	4,58%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	28.725	32.780	30.598	29.508	-3,56%	2,73%
Københavns omegn	25.374	33.177	30.185	26.770	-11,31%	5,50%
Nordsjælland	24.702	25.195	25.162	25.530	1,46%	3,35%
Bornholm	14.763	15.498	15.707	15.244	-2,95%	3,26%
Østsjælland	23.677	20.612	20.565	19.792	-3,76%	-16,41%
Vest- og Sydsjælland	15.258	16.223	16.136	15.955	-1,12%	4,57%
Fyn	19.034	19.476	19.249	18.861	-2,02%	-0,91%
Syddjylland	17.755	18.416	18.608	18.526	-0,44%	4,34%
Østjylland	19.718	20.105	20.129	20.065	-0,32%	1,76%
Vestjylland	13.976	13.886	13.896	13.861	-0,25%	-0,82%
Nordjylland	15.270	15.673	15.686	15.647	-0,25%	2,47%
Hele landet	17.720	18.251	18.231	18.171	-0,33%	2,55%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	145	171	156	160	2,56%	10,34%
Københavns omegn	331	404	372	305	-18,01%	-7,85%
Nordsjælland	446	613	551	411	-25,41%	-7,85%
Bornholm	52	64	55	50	-9,09%	-3,85%
Østsjælland	221	281	259	220	-15,06%	-0,45%
Vest- og Sydsjælland	552	777	751	527	-29,83%	-4,53%
Fyn	452	587	535	399	-25,42%	-11,73%
Syddjylland	561	770	672	551	-18,01%	-1,78%
Østjylland	699	953	896	749	-16,41%	7,15%
Vestjylland	307	429	384	314	-18,23%	2,28%
Nordjylland	433	709	624	515	-17,47%	18,94%
Hele landet	4.199	5.758	5.255	4.201	-20,06%	0,05%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	573	638	651	492	-24,42%	-14,14%
Frederiksberg Kommune	97	133	131	106	-19,08%	9,28%
Københavns omegn	221	271	248	198	-20,16%	-10,41%
Odense Kommune	34	49	51	39	-23,53%	14,71%
Esbjerg Kommune	22	24	27	11	-59,26%	-50,00%
Kolding Kommune	7	10	8	35	337,50%	400,00%
Randers Kommune	24	24	32	23	-28,13%	-4,17%
Århus Kommune	142	173	170	123	-27,65%	-13,38%
Aalborg Kommune	94	143	107	91	-14,95%	-3,19%
Hele landet	1.569	1.938	1.904	1.516	-20,38%	-3,38%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	3	4	8	2	-75,00%	-33,33%
Københavns omegn	5	12	8	8	0,00%	60,00%
Nordsjælland	113	191	176	136	-22,73%	20,35%
Bornholm	13	30	21	19	-9,52%	46,15%
Østsjælland	12	20	12	9	-25,00%	-25,00%
Vest- og Sydsjælland	199	325	305	196	-35,74%	-1,51%
Fyn	37	55	49	47	-4,08%	27,03%
Syddjylland	69	124	113	83	-26,55%	20,29%
Østjylland	78	135	157	79	-49,68%	1,28%
Vestjylland	73	122	109	91	-16,51%	24,66%
Nordjylland	126	230	227	139	-38,77%	10,32%
Hele landet	727	1.248	1.185	809	-31,73%	11,28%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	117	123	130	131	0,77%	11,97%
Københavns omegn	123	135	123	132	7,32%	7,32%
Nordsjælland	152	179	143	153	6,99%	0,66%
Bornholm	213	140	176	164	-6,82%	-23,00%
Østsjælland	141	125	142	138	-2,82%	-2,13%
Vest- og Sydsjælland	239	222	245	238	-2,86%	-0,42%
Fyn	259	216	252	239	-5,16%	-7,72%
Syddjylland	257	262	283	246	-13,07%	-4,28%
Østjylland	214	188	195	197	1,03%	-7,94%
Vestjylland	273	275	263	281	6,84%	2,93%
Nordjylland	291	277	313	296	-5,43%	1,72%
Hele landet	226	216	228	221	-3,07%	-2,21%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	90	104	105	112	6,67%	24,44%
Frederiksberg Kommune	80	93	97	116	19,59%	45,00%
Københavns omegn	79	97	112	106	-5,36%	34,18%
Odense Kommune	66	90	92	77	-16,30%	16,67%
Esbjerg Kommune	87	83	76	131	72,37%	50,57%
Kolding Kommune	335	216	100	597	497,00%	78,21%
Randers Kommune	109	110	147	133	-9,52%	22,02%
Århus Kommune	102	142	125	131	4,80%	28,43%
Aalborg Kommune	177	104	110	145	31,82%	-18,08%
Hele landet	136	124	131	145	10,69%	6,62%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	241	159	130	171	31,54%	-29,05%
Københavns omegn	90	56	73	146	100,00%	62,22%
Nordsjælland	227	177	183	223	21,86%	-1,76%
Bornholm	273	358	160	440	175,00%	61,17%
Østsjælland	275	158	174	231	32,76%	-16,00%
Vest- og Sydsjælland	354	288	288	317	10,07%	-10,45%
Fyn	357	318	340	302	-11,18%	-15,41%
Syddjylland	581	459	417	508	21,82%	-12,56%
Østjylland	550	354	308	435	41,23%	-20,91%
Vestjylland	547	498	544	464	-14,71%	-15,17%
Nordjylland	449	402	391	407	4,09%	-9,35%
Hele landet	410	334	327	365	11,62%	-10,98%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	41.926	43.589	41.355	41.553	0,48%	-0,89%
Københavns omegn	32.396	34.262	33.079	34.635	4,70%	6,91%
Nordsjælland	24.505	25.901	25.294	25.727	1,71%	4,99%
Bornholm	7.273	7.461	7.750	8.621	11,24%	18,53%
Østsjælland	21.722	22.597	21.776	22.657	4,05%	4,30%
Vest- og Sydsjælland	10.469	10.508	10.820	10.890	0,65%	4,02%
Fyn	12.814	13.068	13.202	13.551	2,64%	5,75%
Syddjylland	10.774	11.133	11.084	11.182	0,88%	3,79%
Østjylland	16.078	16.661	16.579	16.475	-0,63%	2,47%
Vestjylland	10.408	10.252	10.810	10.191	-5,73%	-2,08%
Nordjylland	11.093	10.860	11.162	11.972	7,26%	7,92%
Hele landet	15.777	16.250	16.143	16.426	1,75%	4,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	43.551	43.701	44.780	44.118	-1,48%	1,30%
Frederiksberg Kommune	45.030	47.438	46.281	47.573	2,79%	5,65%
Københavns omegn	31.509	34.430	33.580	32.993	-1,75%	4,71%
Odense Kommune	19.918	24.145	22.523	22.646	0,55%	13,70%
Esbjerg Kommune	15.791	18.036	15.265	14.260	-6,58%	-9,70%
Kolding Kommune	14.385	14.288	15.842	25.959	63,86%	80,46%
Randers Kommune	10.319	13.179	13.062	9.484	-27,39%	-8,09%
Århus Kommune	34.051	34.845	35.103	33.353	-4,99%	-2,05%
Aalborg Kommune	29.059	23.845	24.059	24.131	0,30%	-16,96%
Hele landet	29.868	31.186	31.113	30.520	-1,91%	2,18%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	37.836	24.629	31.106	32.095	3,18%	-15,17%
Københavns omegn	23.431	33.778	35.230	21.928	-37,76%	-6,41%
Nordsjælland	24.466	21.803	24.747	24.100	-2,61%	-1,50%
Bornholm	15.021	16.710	19.324	15.514	-19,72%	3,28%
Østsjælland	15.811	18.517	18.562	15.760	-15,10%	-0,32%
Vest- og Sydsjælland	15.783	17.058	16.622	16.539	-0,50%	4,79%
Fyn	20.502	20.712	20.409	23.366	14,49%	13,97%
Syddjylland	16.693	18.720	17.066	18.677	9,44%	11,89%
Østjylland	18.720	19.704	19.940	19.772	-0,84%	5,62%
Vestjylland	12.889	14.678	14.394	14.192	-1,40%	10,11%
Nordjylland	19.302	16.676	15.943	15.325	-3,88%	-20,60%
Hele landet	18.119	18.209	18.309	18.228	-0,44%	0,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.