



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	297	344	323	297	-8,05%	0,00%
Københavns omegn	770	891	854	800	-6,32%	3,90%
Nordsjælland	1.352	1.351	1.290	1.177	-8,76%	-12,94%
Bornholm	129	170	168	171	1,79%	32,56%
Østsjælland	715	784	764	729	-4,58%	1,96%
Vest- og Sydsjælland	3.411	3.178	3.040	2.919	-3,98%	-14,42%
Fyn	2.826	2.588	2.496	2.358	-5,53%	-16,56%
Syddjylland	3.935	3.565	3.399	3.295	-3,06%	-16,26%
Østjylland	3.794	3.904	3.700	3.529	-4,62%	-6,98%
Vestjylland	2.739	2.702	2.681	2.612	-2,57%	-4,64%
Nordjylland	4.600	4.229	4.115	3.951	-3,99%	-14,11%
Hele landet	24.568	23.706	22.830	21.838	-4,35%	-11,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.291	1.478	1.434	1.228	-14,37%	-4,88%
Frederiksberg Kommune	124	244	224	189	-15,63%	52,42%
Københavns omegn	616	712	687	645	-6,11%	4,71%
Odense Kommune	158	278	249	236	-5,22%	49,37%
Esbjerg Kommune	83	108	118	116	-1,69%	39,76%
Kolding Kommune	76	83	73	63	-13,70%	-17,11%
Randers Kommune	152	235	230	226	-1,74%	48,68%
Århus Kommune	369	581	554	511	-7,76%	38,48%
Aalborg Kommune	383	395	405	385	-4,94%	0,52%
Hele landet	4.971	5.989	5.724	5.298	-7,44%	6,58%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	13	22	16	12	-25,00%	-7,69%
Københavns omegn	47	49	44	39	-11,36%	-17,02%
Nordsjælland	402	613	535	485	-9,35%	20,65%
Bornholm	30	62	58	57	-1,72%	90,00%
Østsjælland	43	58	47	42	-10,64%	-2,33%
Vest- og Sydsjælland	689	869	809	773	-4,45%	12,19%
Fyn	225	162	143	138	-3,50%	-38,67%
Syddjylland	685	680	618	575	-6,96%	-16,06%
Østjylland	462	445	404	370	-8,42%	-19,91%
Vestjylland	628	557	515	476	-7,57%	-24,20%
Nordjylland	1.326	969	894	812	-9,17%	-38,76%
Hele landet	4.550	4.486	4.083	3.779	-7,45%	-16,95%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	107	71	80	90	12,50%	-15,89%
Københavns omegn	92	73	76	82	7,89%	-10,87%
Nordsjælland	116	86	90	99	10,00%	-14,66%
Bornholm	210	105	118	125	5,93%	-40,48%
Østsjælland	126	82	84	89	5,95%	-29,37%
Vest- og Sydsjælland	221	154	158	168	6,33%	-23,98%
Fyn	271	203	210	221	5,24%	-18,45%
Syddjylland	316	249	251	259	3,19%	-18,04%
Østjylland	200	154	162	174	7,41%	-13,00%
Vestjylland	333	258	263	274	4,18%	-17,72%
Nordjylland	336	288	293	308	5,12%	-8,33%
Hele landet	237	183	188	198	5,32%	-16,46%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	164	81	82	89	8,54%	-45,73%
Frederiksberg Kommune	77	70	75	84	12,00%	9,09%
Københavns omegn	103	95	101	106	4,95%	2,91%
Odense Kommune	94	102	112	129	15,18%	37,23%
Esbjerg Kommune	181	136	127	150	18,11%	-17,13%
Kolding Kommune	356	401	444	287	-35,36%	-19,38%
Randers Kommune	278	248	260	274	5,38%	-1,44%
Århus Kommune	94	87	93	95	2,15%	1,06%
Aalborg Kommune	131	131	130	139	6,92%	6,11%
Hele landet	163	124	128	135	5,47%	-17,18%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	97	102	113	131	15,93%	35,05%
Københavns omegn	101	109	156	153	-1,92%	51,49%
Nordsjælland	153	119	134	146	8,96%	-4,58%
Bornholm	182	124	142	165	16,20%	-9,34%
Østsjælland	156	105	110	118	7,27%	-24,36%
Vest- og Sydsjælland	181	128	139	154	10,79%	-14,92%
Fyn	258	184	198	213	7,58%	-17,44%
Syddjylland	385	246	263	281	6,84%	-27,01%
Østjylland	268	160	177	186	5,08%	-30,60%
Vestjylland	392	227	238	263	10,50%	-32,91%
Nordjylland	431	266	287	317	10,45%	-26,45%
Hele landet	272	177	192	209	8,85%	-23,16%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	49.656	54.539	57.662	58.021	0,62%	16,85%
Københavns omegn	38.908	45.869	45.849	45.722	-0,28%	17,51%
Nordsjælland	29.328	32.730	32.628	33.169	1,66%	13,10%
Bornholm	9.057	11.447	11.313	11.172	-1,25%	23,35%
Østsjælland	25.753	28.376	28.551	28.187	-1,27%	9,45%
Vest- og Sydsjælland	11.546	12.565	12.591	12.528	-0,50%	8,51%
Fyn	13.382	13.886	13.816	13.797	-0,14%	3,10%
Syddjylland	11.581	12.117	12.072	12.111	0,32%	4,58%
Østjylland	18.054	18.730	18.605	18.441	-0,88%	2,14%
Vestjylland	10.356	10.931	10.781	10.683	-0,91%	3,16%
Nordjylland	10.984	11.464	11.233	11.148	-0,76%	1,49%
Hele landet	17.675	19.203	19.224	19.204	-0,10%	8,65%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	53.944	58.483	59.652	60.755	1,85%	12,63%
Frederiksberg Kommune	55.719	61.991	61.771	62.733	1,56%	12,59%
Københavns omegn	39.351	42.717	43.150	42.870	-0,65%	8,94%
Odense Kommune	25.837	26.969	26.875	26.838	-0,14%	3,87%
Esbjerg Kommune	19.047	18.709	18.243	17.679	-3,09%	-7,18%
Kolding Kommune	21.839	21.149	21.864	20.348	-6,93%	-6,83%
Randers Kommune	16.754	15.796	15.703	15.828	0,80%	-5,53%
Århus Kommune	38.841	40.282	39.897	39.613	-0,71%	1,99%
Aalborg Kommune	23.791	24.106	24.172	24.052	-0,50%	1,10%
Hele landet	35.994	38.539	38.877	39.032	0,40%	8,44%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35.451	36.699	36.759	35.441	-3,59%	-0,03%
Københavns omegn	31.315	32.141	31.782	33.628	5,81%	7,39%
Nordsjælland	30.441	34.330	34.822	34.608	-0,61%	13,69%
Bornholm	19.704	29.982	32.547	30.752	-5,52%	56,07%
Østsjælland	22.560	27.164	26.244	24.715	-5,83%	9,55%
Vest- og Sydsjælland	18.790	22.653	22.786	22.825	0,17%	21,47%
Fyn	20.309	22.419	22.385	21.657	-3,25%	6,64%
Syddjylland	20.006	22.260	22.075	22.081	0,03%	10,37%
Østjylland	23.314	25.550	25.736	25.248	-1,90%	8,30%
Vestjylland	15.076	18.018	18.523	18.659	0,73%	23,77%
Nordjylland	16.567	19.007	19.133	18.840	-1,53%	13,72%
Hele landet	20.735	23.959	24.177	23.983	-0,80%	15,66%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	148	120	115	96	-16,52%	-35,14%
Københavns omegn	364	310	333	300	-9,91%	-17,58%
Nordsjælland	533	471	421	379	-9,98%	-28,89%
Bornholm	47	61	51	45	-11,76%	-4,26%
Østsjælland	281	254	262	248	-5,34%	-11,74%
Vest- og Sydsjælland	688	707	737	583	-20,90%	-15,26%
Fyn	519	532	521	465	-10,75%	-10,40%
Syddjylland	631	761	699	559	-20,03%	-11,41%
Østjylland	842	790	869	725	-16,57%	-13,90%
Vestjylland	437	434	390	364	-6,67%	-16,70%
Nordjylland	582	648	638	504	-21,00%	-13,40%
Hele landet	5.072	5.088	5.036	4.268	-15,25%	-15,85%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	579	590	601	497	-17,30%	-14,16%
Frederiksberg Kommune	116	95	108	87	-19,44%	-25,00%
Københavns omegn	253	270	260	225	-13,46%	-11,07%
Odense Kommune	60	47	71	54	-23,94%	-10,00%
Esbjerg Kommune	17	24	24	17	-29,17%	0,00%
Kolding Kommune	42	10	15	22	46,67%	-47,62%
Randers Kommune	42	42	34	31	-8,82%	-26,19%
Århus Kommune	161	182	173	164	-5,20%	1,86%
Aalborg Kommune	94	98	80	83	3,75%	-11,70%
Hele landet	1.825	1.795	1.850	1.539	-16,81%	-15,67%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	-	4	7	7	0,00%	-
Københavns omegn	9	18	12	11	-8,33%	22,22%
Nordsjælland	147	163	147	107	-27,21%	-27,21%
Bornholm	26	20	15	10	-33,33%	-61,54%
Østsjælland	14	6	18	12	-33,33%	-14,29%
Vest- og Sydsjælland	239	233	210	127	-39,52%	-46,86%
Fyn	50	40	45	16	-64,44%	-68,00%
Syddjylland	132	118	120	78	-35,00%	-40,91%
Østjylland	111	94	91	75	-17,58%	-32,43%
Vestjylland	137	94	108	73	-32,41%	-46,72%
Nordjylland	192	152	148	126	-14,86%	-34,38%
Hele landet	1.061	942	921	642	-30,29%	-39,49%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	91	85	78	85	8,97%	-6,59%
Københavns omegn	96	81	83	88	6,02%	-8,33%
Nordsjælland	118	71	88	91	3,41%	-22,88%
Bornholm	86	62	66	81	22,73%	-5,81%
Østsjælland	113	84	91	90	-1,10%	-20,35%
Vest- og Sydsjælland	216	138	143	140	-2,10%	-35,19%
Fyn	217	176	151	171	13,25%	-21,20%
Syddjylland	235	171	191	190	-0,52%	-19,15%
Østjylland	180	120	139	128	-7,91%	-28,89%
Vestjylland	247	222	192	176	-8,33%	-28,74%
Nordjylland	277	225	218	226	3,67%	-18,41%
Hele landet	198	149	151	151	0,00%	-23,74%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	91	80	78	100	28,21%	9,89%
Frederiksberg Kommune	74	63	73	87	19,18%	17,57%
Københavns omegn	98	92	83	88	6,02%	-10,20%
Odense Kommune	101	98	114	88	-22,81%	-12,87%
Esbjerg Kommune	152	102	129	72	-44,19%	-52,63%
Kolding Kommune	225	136	211	769	264,45%	241,78%
Randers Kommune	147	165	194	137	-29,38%	-6,80%
Århus Kommune	94	102	91	111	21,98%	18,09%
Aalborg Kommune	132	112	125	135	8,00%	2,27%
Hele landet	118	102	104	116	11,54%	-1,69%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	115	29	152	99	-34,87%	-13,91%
Københavns omegn	189	64	91	168	84,62%	-11,11%
Nordsjælland	125	112	113	153	35,40%	22,40%
Bornholm	55	95	79	67	-15,19%	21,82%
Østsjælland	90	48	137	144	5,11%	60,00%
Vest- og Sydsjælland	184	103	108	140	29,63%	-23,91%
Fyn	349	155	120	82	-31,67%	-76,50%
Syddjylland	330	176	199	231	16,08%	-30,00%
Østjylland	228	146	125	188	50,40%	-17,54%
Vestjylland	312	214	174	175	0,57%	-43,91%
Nordjylland	357	217	174	199	14,37%	-44,26%
Hele landet	240	148	138	167	21,01%	-30,42%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	48.678	56.304	53.534	55.448	3,58%	13,91%
Københavns omegn	38.531	44.445	45.400	45.062	-0,74%	16,95%
Nordsjælland	28.450	32.474	32.827	31.754	-3,27%	11,61%
Bornholm	9.730	11.969	11.005	13.849	25,84%	42,33%
Østsjælland	24.721	28.436	28.036	29.281	4,44%	18,45%
Vest- og Sydsjælland	10.834	12.380	12.452	12.639	1,50%	16,66%
Fyn	13.531	14.014	14.393	14.380	-0,09%	6,27%
Syddjylland	11.320	12.194	12.476	12.344	-1,06%	9,05%
Østjylland	17.509	19.656	19.238	19.667	2,23%	12,33%
Vestjylland	10.482	10.993	11.311	12.172	7,61%	16,12%
Nordjylland	11.290	11.313	12.437	11.932	-4,06%	5,69%
Hele landet	17.356	19.285	19.459	19.590	0,67%	12,87%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	49.729	55.142	55.589	54.203	-2,49%	9,00%
Frederiksberg Kommune	53.597	59.228	60.238	61.588	2,24%	14,91%
Københavns omegn	34.931	38.702	39.723	39.635	-0,22%	13,47%
Odense Kommune	24.129	25.729	24.359	27.305	12,09%	13,16%
Esbjerg Kommune	15.997	19.568	19.566	20.274	3,62%	26,74%
Kolding Kommune	27.299	15.629	17.355	23.531	35,59%	-13,80%
Randers Kommune	15.169	15.342	14.883	11.619	-21,93%	-23,40%
Århus Kommune	38.763	40.423	41.066	42.411	3,28%	9,41%
Aalborg Kommune	21.699	22.856	24.561	23.666	-3,64%	9,06%
Hele landet	33.870	36.994	37.252	37.261	0,02%	10,01%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.186	39.199	40.934	36.055	-11,92%	-0,36%
Københavns omegn	27.859	33.573	31.797	31.975	0,56%	14,77%
Nordsjælland	29.556	38.269	33.728	36.717	8,86%	24,23%
Bornholm	17.745	22.872	21.723	37.399	72,16%	110,76%
Østsjælland	16.122	22.094	28.442	29.825	4,86%	85,00%
Vest- og Sydsjælland	18.032	22.633	24.635	24.335	-1,22%	34,95%
Fyn	19.011	23.335	22.876	26.972	17,91%	41,88%
Syddjylland	19.144	21.191	22.417	22.667	1,12%	18,40%
Østjylland	20.661	24.970	25.447	26.580	4,45%	28,65%
Vestjylland	14.778	17.512	17.723	17.920	1,11%	21,26%
Nordjylland	16.474	17.772	18.382	19.514	6,16%	18,45%
Hele landet	19.718	24.036	24.186	25.370	4,90%	28,66%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.