



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	587	260	255	291	14,12%	-50,43%
Københavns omegn	1.290	751	754	765	1,46%	-40,70%
Nordsjælland	2.216	1.078	1.042	1.098	5,37%	-50,45%
Bornholm	267	122	143	145	1,40%	-45,69%
Østsjælland	1.214	556	575	592	2,96%	-51,24%
Vest- og Sydsjælland	4.359	3.016	3.031	3.028	-0,10%	-30,53%
Fyn	3.472	2.621	2.601	2.600	-0,04%	-25,12%
Syddjylland	4.727	3.612	3.554	3.586	0,90%	-24,14%
Østjylland	4.924	3.388	3.484	3.451	-0,95%	-29,91%
Vestjylland	3.099	2.594	2.593	2.572	-0,81%	-17,01%
Nordjylland	5.135	4.266	4.266	4.269	0,07%	-16,86%
Hele landet	31.290	22.264	22.298	22.397	0,44%	-28,42%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.005	1.070	1.164	1.210	3,95%	-39,65%
Frederiksberg Kommune	237	153	170	196	15,29%	-17,30%
Københavns omegn	877	549	589	581	-1,36%	-33,75%
Odense Kommune	153	134	178	193	8,43%	26,14%
Esbjerg Kommune	88	82	87	84	-3,45%	-4,55%
Kolding Kommune	120	70	71	73	2,82%	-39,17%
Randers Kommune	184	163	188	197	4,79%	7,07%
Århus Kommune	578	379	405	460	13,58%	-20,42%
Aalborg Kommune	483	365	341	383	12,32%	-20,70%
Hele landet	6.970	4.486	4.754	5.004	5,26%	-28,21%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	9	16	11	17	54,55%	88,89%
Københavns omegn	51	46	46	45	-2,17%	-11,76%
Nordsjælland	616	413	481	576	19,75%	-6,49%
Bornholm	71	30	47	52	10,64%	-26,76%
Østsjælland	76	40	35	47	34,29%	-38,16%
Vest- og Sydsjælland	1.245	608	759	869	14,49%	-30,20%
Fyn	397	166	177	186	5,08%	-53,15%
Syddjylland	1.001	595	650	719	10,62%	-28,17%
Østjylland	796	419	443	502	13,32%	-36,93%
Vestjylland	1.027	519	553	614	11,03%	-40,21%
Nordjylland	1.863	1.011	1.040	1.044	0,38%	-43,96%
Hele landet	7.152	3.863	4.242	4.671	10,11%	-34,69%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	129	73	58	60	3,45%	-53,49%
Københavns omegn	106	59	58	60	3,45%	-43,40%
Nordsjælland	139	86	75	70	-6,67%	-49,64%
Bornholm	241	147	95	101	6,32%	-58,09%
Østsjælland	144	96	83	80	-3,61%	-44,44%
Vest- og Sydsjælland	244	190	179	170	-5,03%	-30,33%
Fyn	287	249	234	227	-2,99%	-20,91%
Syddjylland	331	296	287	281	-2,09%	-15,11%
Østjylland	215	177	166	157	-5,42%	-26,98%
Vestjylland	349	316	304	292	-3,95%	-16,33%
Nordjylland	339	329	318	306	-3,77%	-9,73%
Hele landet	253	214	202	195	-3,47%	-22,92%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	159	102	89	88	-1,12%	-44,65%
Frederiksberg Kommune	94	53	55	54	-1,82%	-42,55%
Københavns omegn	106	84	80	83	3,75%	-21,70%
Odense Kommune	132	85	73	65	-10,96%	-50,76%
Esbjerg Kommune	193	155	151	155	2,65%	-19,69%
Kolding Kommune	320	368	371	366	-1,35%	14,38%
Randers Kommune	273	254	233	233	0,00%	-14,65%
Århus Kommune	108	74	71	71	0,00%	-34,26%
Aalborg Kommune	218	120	118	110	-6,78%	-49,54%
Hele landet	179	128	121	117	-3,31%	-34,64%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	111	91	104	76	-26,92%	-31,53%
Københavns omegn	92	98	93	82	-11,83%	-10,87%
Nordsjælland	145	78	72	67	-6,94%	-53,79%
Bornholm	257	84	73	86	17,81%	-66,54%
Østsjælland	152	101	50	42	-16,00%	-72,37%
Vest- og Sydsjælland	250	104	79	77	-2,53%	-69,20%
Fyn	369	184	160	157	-1,88%	-57,45%
Syddjylland	430	289	251	227	-9,56%	-47,21%
Østjylland	307	170	151	126	-16,56%	-58,96%
Vestjylland	444	259	216	196	-9,26%	-55,86%
Nordjylland	471	366	310	276	-10,97%	-41,40%
Hele landet	317	188	158	144	-8,86%	-54,57%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	45.159	52.319	53.931	53.932	0,00%	19,43%
Københavns omegn	36.474	41.428	42.223	43.223	2,37%	18,50%
Nordsjælland	27.661	30.705	31.357	32.064	2,25%	15,92%
Bornholm	9.087	10.073	10.062	10.049	-0,13%	10,59%
Østsjælland	23.495	26.092	27.060	26.984	-0,28%	14,85%
Vest- og Sydsjælland	11.161	11.919	11.865	11.844	-0,18%	6,12%
Fyn	13.255	13.780	13.832	13.916	0,61%	4,99%
Syddjylland	11.422	11.694	11.668	11.892	1,92%	4,11%
Østjylland	17.219	18.040	18.300	18.545	1,34%	7,70%
Vestjylland	10.421	10.396	10.539	10.707	1,59%	2,74%
Nordjylland	10.991	11.100	11.096	11.186	0,81%	1,77%
Hele landet	16.924	18.190	18.440	18.666	1,23%	10,29%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	49.904	56.267	57.320	57.064	-0,45%	14,35%
Frederiksberg Kommune	49.073	59.853	61.593	61.955	0,59%	26,25%
Københavns omegn	37.208	41.827	42.656	42.692	0,08%	14,74%
Odense Kommune	25.849	27.649	28.789	27.285	-5,22%	5,56%
Esbjerg Kommune	18.705	19.736	19.922	19.462	-2,31%	4,05%
Kolding Kommune	25.032	23.453	22.259	21.900	-1,61%	-12,51%
Randers Kommune	16.553	16.493	16.620	16.626	0,04%	0,44%
Århus Kommune	36.718	40.382	40.580	40.824	0,60%	11,18%
Aalborg Kommune	23.298	24.751	24.334	24.710	1,55%	6,06%
Hele landet	33.935	37.626	38.093	38.085	-0,02%	12,23%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	30.494	35.610	39.181	39.428	0,63%	29,30%
Københavns omegn	30.223	30.942	33.456	34.189	2,19%	13,12%
Nordsjælland	27.957	32.140	33.296	33.899	1,81%	21,25%
Bornholm	16.424	21.332	26.776	24.805	-7,36%	51,03%
Østsjælland	21.666	20.670	22.429	28.242	25,92%	30,35%
Vest- og Sydsjælland	16.311	21.018	21.291	22.432	5,36%	37,53%
Fyn	18.752	21.055	20.538	21.955	6,90%	17,08%
Syddjylland	18.618	21.448	21.524	21.711	0,87%	16,61%
Østjylland	21.263	25.211	25.931	25.817	-0,44%	21,42%
Vestjylland	14.366	15.955	16.539	17.041	3,04%	18,62%
Nordjylland	16.104	18.066	18.608	18.774	0,89%	16,58%
Hele landet	18.975	22.367	22.962	23.573	2,66%	24,23%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	168	182	160	131	-18,13%	-22,02%
Københavns omegn	440	416	406	405	-0,25%	-7,95%
Nordsjælland	612	663	621	543	-12,56%	-11,27%
Bornholm	62	76	48	66	37,50%	6,45%
Østsjælland	334	358	278	276	-0,72%	-17,37%
Vest- og Sydsjælland	770	980	872	843	-3,33%	9,48%
Fyn	561	674	631	593	-6,02%	5,70%
Syddjylland	703	913	809	781	-3,46%	11,10%
Østjylland	1.007	1.146	945	1.001	5,93%	-0,60%
Vestjylland	474	592	488	508	4,10%	7,17%
Nordjylland	718	801	661	727	9,98%	1,25%
Hele landet	5.849	6.801	5.919	5.874	-0,76%	0,43%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	561	777	634	599	-5,52%	6,77%
Frederiksberg Kommune	130	122	109	102	-6,42%	-21,54%
Københavns omegn	258	315	268	302	12,69%	17,05%
Odense Kommune	59	67	58	67	15,52%	13,56%
Esbjerg Kommune	31	35	23	32	39,13%	3,23%
Kolding Kommune	7	10	11	9	-18,18%	28,57%
Randers Kommune	32	39	34	41	20,59%	28,13%
Århus Kommune	187	199	180	176	-2,22%	-5,88%
Aalborg Kommune	113	125	130	95	-26,92%	-15,93%
Hele landet	1.777	2.258	1.856	1.899	2,32%	6,87%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	8	4	9	3	-66,67%	-62,50%
Københavns omegn	27	16	22	17	-22,73%	-37,04%
Nordsjælland	313	206	193	186	-3,63%	-40,58%
Bornholm	29	24	20	23	15,00%	-20,69%
Østsjælland	26	10	27	17	-37,04%	-34,62%
Vest- og Sydsjælland	650	374	345	313	-9,28%	-51,85%
Fyn	99	80	84	57	-32,14%	-42,42%
Syddjylland	215	202	141	150	6,38%	-30,23%
Østjylland	271	191	158	159	0,63%	-41,33%
Vestjylland	218	245	176	142	-19,32%	-34,86%
Nordjylland	365	353	290	267	-7,93%	-26,85%
Hele landet	2.221	1.705	1.465	1.334	-8,94%	-39,94%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	111	57	68	50	-26,47%	-54,95%
Københavns omegn	114	66	55	57	3,64%	-50,00%
Nordsjælland	133	77	78	65	-16,67%	-51,13%
Bornholm	113	101	163	47	-71,17%	-58,41%
Østsjælland	135	74	82	71	-13,41%	-47,41%
Vest- og Sydsjælland	215	182	152	149	-1,97%	-30,70%
Fyn	210	173	185	190	2,70%	-9,52%
Syddjylland	209	216	196	166	-15,31%	-20,57%
Østjylland	187	151	139	146	5,04%	-21,93%
Vestjylland	262	214	222	236	6,31%	-9,92%
Nordjylland	262	257	260	267	2,69%	1,91%
Hele landet	198	168	162	158	-2,47%	-20,20%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	89	80	67	63	-5,97%	-29,21%
Frederiksberg Kommune	78	27	35	47	34,29%	-39,74%
Københavns omegn	102	63	60	64	6,67%	-37,25%
Odense Kommune	86	79	74	84	13,51%	-2,33%
Esbjerg Kommune	197	135	75	104	38,67%	-47,21%
Kolding Kommune	183	232	143	219	53,15%	19,67%
Randers Kommune	172	105	94	92	-2,13%	-46,51%
Århus Kommune	113	56	62	62	0,00%	-45,13%
Aalborg Kommune	258	100	116	105	-9,48%	-59,30%
Hele landet	135	93	84	90	7,14%	-33,33%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	139	29	73	149	104,11%	7,19%
Københavns omegn	223	63	65	93	43,08%	-58,30%
Nordsjælland	153	75	58	69	18,97%	-54,90%
Bornholm	135	132	22	28	27,27%	-79,26%
Østsjælland	121	54	81	68	-16,05%	-43,80%
Vest- og Sydsjælland	223	90	69	57	-17,39%	-74,44%
Fyn	319	177	123	92	-25,20%	-71,16%
Syddjylland	377	243	211	162	-23,22%	-57,03%
Østjylland	283	165	125	136	8,80%	-51,94%
Vestjylland	373	221	155	161	3,87%	-56,84%
Nordjylland	383	313	254	254	0,00%	-33,68%
Hele landet	277	166	129	123	-4,65%	-55,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.916	51.833	52.649	54.888	4,25%	24,98%
Københavns omegn	35.704	41.339	40.226	41.411	2,95%	15,98%
Nordsjælland	27.686	29.403	29.922	29.633	-0,97%	7,03%
Bornholm	8.093	10.581	11.220	10.983	-2,11%	35,71%
Østsjælland	23.530	24.847	26.015	27.480	5,63%	16,79%
Vest- og Sydsjælland	11.405	11.864	12.151	12.133	-0,15%	6,38%
Fyn	12.996	14.159	14.211	14.166	-0,32%	9,00%
Syddjylland	11.244	12.360	12.248	12.060	-1,53%	7,26%
Østjylland	16.860	18.739	18.697	18.368	-1,76%	8,94%
Vestjylland	9.866	11.281	10.796	10.967	1,58%	11,16%
Nordjylland	11.509	11.999	11.881	12.375	4,16%	7,52%
Hele landet	16.762	18.446	18.463	18.642	0,97%	11,22%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	46.630	53.520	53.768	55.195	2,65%	18,37%
Frederiksberg Kommune	48.769	56.309	59.495	56.669	-4,75%	16,20%
Københavns omegn	34.689	39.755	38.600	38.566	-0,09%	11,18%
Odense Kommune	24.528	25.772	25.171	30.202	19,99%	23,13%
Esbjerg Kommune	17.134	17.156	19.158	19.980	4,29%	16,61%
Kolding Kommune	18.815	16.542	22.369	13.573	-39,32%	-27,86%
Randers Kommune	13.305	11.957	12.720	11.885	-6,56%	-10,67%
Århus Kommune	33.647	39.730	40.018	39.536	-1,20%	17,50%
Aalborg Kommune	27.723	23.898	24.176	22.459	-7,10%	-18,99%
Hele landet	32.138	36.098	36.308	36.466	0,44%	13,47%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	37.735	37.472	31.242	30.694	-1,75%	-18,66%
Københavns omegn	26.162	39.022	30.834	31.509	2,19%	20,44%
Nordsjælland	25.678	29.037	31.621	32.195	1,82%	25,38%
Bornholm	15.308	18.123	19.654	23.261	18,35%	51,95%
Østsjælland	23.917	18.439	20.802	21.490	3,31%	-10,15%
Vest- og Sydsjælland	16.786	22.033	22.056	20.851	-5,46%	24,22%
Fyn	21.310	21.956	23.097	19.450	-15,79%	-8,73%
Syddjylland	18.218	19.248	21.088	22.033	4,48%	20,94%
Østjylland	19.903	20.925	23.474	24.992	6,47%	25,57%
Vestjylland	13.428	16.034	16.755	15.196	-9,30%	13,17%
Nordjylland	15.714	16.057	17.311	18.629	7,61%	18,55%
Hele landet	18.512	21.102	22.363	22.358	-0,02%	20,78%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.