



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	359	325	338	344	1,78%	-4,18%
Københavns omegn	1.004	818	849	891	4,95%	-11,25%
Nordsjælland	1.633	1.304	1.345	1.351	0,45%	-17,27%
Bornholm	169	162	158	170	7,59%	0,59%
Østsjælland	837	710	717	784	9,34%	-6,33%
Vest- og Sydsjælland	3.815	3.190	3.158	3.178	0,63%	-16,70%
Fyn	3.155	2.651	2.609	2.588	-0,80%	-17,97%
Syddjylland	4.262	3.650	3.608	3.565	-1,19%	-16,35%
Østjylland	4.154	3.772	3.806	3.904	2,57%	-6,02%
Vestjylland	2.957	2.675	2.682	2.702	0,75%	-8,62%
Nordjylland	4.862	4.299	4.249	4.229	-0,47%	-13,02%
Hele landet	27.207	23.556	23.519	23.706	0,80%	-12,87%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.601	1.492	1.526	1.478	-3,15%	-7,68%
Frederiksberg Kommune	183	239	231	244	5,63%	33,33%
Københavns omegn	751	704	723	712	-1,52%	-5,19%
Odense Kommune	171	257	266	278	4,51%	62,57%
Esbjerg Kommune	81	91	100	108	8,00%	33,33%
Kolding Kommune	116	85	85	83	-2,35%	-28,45%
Randers Kommune	177	222	220	235	6,82%	32,77%
Århus Kommune	442	583	596	581	-2,52%	31,45%
Aalborg Kommune	404	418	404	395	-2,23%	-2,23%
Hele landet	5.887	5.844	5.977	5.989	0,20%	1,73%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	14	19	20	22	10,00%	57,14%
Københavns omegn	42	59	54	49	-9,26%	16,67%
Nordsjælland	571	681	660	613	-7,12%	7,36%
Bornholm	44	56	56	62	10,71%	40,91%
Østsjælland	49	52	51	58	13,73%	18,37%
Vest- og Sydsjælland	910	957	923	869	-5,85%	-4,51%
Fyn	268	174	164	162	-1,22%	-39,55%
Syddjylland	827	757	720	680	-5,56%	-17,78%
Østjylland	548	485	455	445	-2,20%	-18,80%
Vestjylland	799	620	579	557	-3,80%	-30,29%
Nordjylland	1.513	1.046	1.005	969	-3,58%	-35,96%
Hele landet	5.585	4.906	4.687	4.486	-4,29%	-19,68%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	110	71	72	71	-1,39%	-35,45%
Københavns omegn	87	73	72	73	1,39%	-16,09%
Nordsjælland	121	80	80	86	7,50%	-28,93%
Bornholm	184	113	104	105	0,96%	-42,93%
Østsjælland	121	84	86	82	-4,65%	-32,23%
Vest- og Sydsjælland	219	157	156	154	-1,28%	-29,68%
Fyn	265	212	206	203	-1,46%	-23,40%
Syddjylland	301	259	252	249	-1,19%	-17,28%
Østjylland	203	155	153	154	0,65%	-24,14%
Vestjylland	324	272	264	258	-2,27%	-20,37%
Nordjylland	323	298	291	288	-1,03%	-10,84%
Hele landet	232	188	184	183	-0,54%	-21,12%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	157	82	79	81	2,53%	-48,41%
Frederiksberg Kommune	88	72	68	70	2,94%	-20,45%
Københavns omegn	104	91	94	95	1,06%	-8,65%
Odense Kommune	104	84	92	102	10,87%	-1,92%
Esbjerg Kommune	207	151	140	136	-2,86%	-34,30%
Kolding Kommune	290	378	377	401	6,37%	38,28%
Randers Kommune	245	253	263	248	-5,70%	1,22%
Århus Kommune	106	84	86	87	1,16%	-17,92%
Aalborg Kommune	135	124	125	131	4,80%	-2,96%
Hele landet	162	122	121	124	2,48%	-23,46%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	62	89	88	102	15,91%	64,52%
Københavns omegn	71	97	98	109	11,22%	53,52%
Nordsjælland	128	98	108	119	10,19%	-7,03%
Bornholm	235	124	132	124	-6,06%	-47,23%
Østsjælland	153	81	87	105	20,69%	-31,37%
Vest- og Sydsjælland	183	103	117	128	9,40%	-30,05%
Fyn	282	174	182	184	1,10%	-34,75%
Syddjylland	375	220	230	246	6,96%	-34,40%
Østjylland	264	159	164	160	-2,44%	-39,39%
Vestjylland	381	204	224	227	1,34%	-40,42%
Nordjylland	408	267	261	266	1,92%	-34,80%
Hele landet	264	161	170	177	4,12%	-32,95%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	48.066	54.988	55.462	54.539	-1,66%	13,47%
Københavns omegn	38.339	44.783	45.762	45.869	0,23%	19,64%
Nordsjælland	28.600	32.871	32.918	32.730	-0,57%	14,44%
Bornholm	9.354	10.939	11.451	11.447	-0,03%	22,38%
Østsjælland	25.072	27.964	28.394	28.376	-0,06%	13,18%
Vest- og Sydsjælland	11.448	12.454	12.508	12.565	0,46%	9,76%
Fyn	13.376	14.004	13.867	13.886	0,14%	3,81%
Syddjylland	11.494	12.148	12.121	12.117	-0,03%	5,42%
Østjylland	17.887	18.634	18.698	18.730	0,17%	4,71%
Vestjylland	10.367	10.888	10.809	10.931	1,13%	5,44%
Nordjylland	10.911	11.421	11.400	11.464	0,56%	5,07%
Hele landet	17.438	19.112	19.209	19.203	-0,03%	10,12%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	52.328	56.881	57.544	58.483	1,63%	11,76%
Frederiksberg Kommune	54.396	62.079	61.680	61.991	0,50%	13,96%
Københavns omegn	38.298	42.779	42.706	42.717	0,03%	11,54%
Odense Kommune	25.373	26.539	26.737	26.969	0,87%	6,29%
Esbjerg Kommune	18.562	19.300	18.927	18.709	-1,15%	0,79%
Kolding Kommune	24.031	20.872	21.383	21.149	-1,09%	-11,99%
Randers Kommune	16.881	16.402	16.252	15.796	-2,81%	-6,43%
Århus Kommune	37.644	40.045	40.966	40.282	-1,67%	7,01%
Aalborg Kommune	23.237	24.443	24.051	24.106	0,23%	3,74%
Hele landet	35.189	38.086	38.297	38.539	0,63%	9,52%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35.535	40.903	36.825	36.699	-0,34%	3,28%
Københavns omegn	30.401	33.322	32.640	32.141	-1,53%	5,72%
Nordsjælland	29.576	35.030	35.266	34.330	-2,65%	16,07%
Bornholm	15.332	26.086	26.044	29.982	15,12%	95,55%
Østsjælland	19.257	26.039	26.685	27.164	1,80%	41,06%
Vest- og Sydsjælland	18.021	22.959	22.735	22.653	-0,36%	25,70%
Fyn	19.893	21.667	22.508	22.419	-0,40%	12,70%
Syddjylland	19.712	21.944	21.916	22.260	1,57%	12,93%
Østjylland	21.986	25.673	25.762	25.550	-0,82%	16,21%
Vestjylland	14.770	17.377	17.666	18.018	1,99%	21,99%
Nordjylland	16.812	18.713	18.915	19.007	0,49%	13,06%
Hele landet	20.072	23.915	24.003	23.959	-0,18%	19,37%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	178	122	128	120	-6,25%	-32,58%
Københavns omegn	432	325	331	310	-6,34%	-28,24%
Nordsjælland	656	427	475	471	-0,84%	-28,20%
Bornholm	81	56	68	61	-10,29%	-24,69%
Østsjælland	352	204	273	254	-6,96%	-27,84%
Vest- og Sydsjælland	865	730	795	707	-11,07%	-18,27%
Fyn	637	494	586	532	-9,22%	-16,48%
Syddjylland	816	667	809	761	-5,93%	-6,74%
Østjylland	978	768	885	790	-10,73%	-19,22%
Vestjylland	469	408	430	434	0,93%	-7,46%
Nordjylland	710	628	699	648	-7,30%	-8,73%
Hele landet	6.174	4.829	5.479	5.088	-7,14%	-17,59%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	733	513	597	590	-1,17%	-19,51%
Frederiksberg Kommune	133	93	113	95	-15,93%	-28,57%
Københavns omegn	271	233	242	270	11,57%	-0,37%
Odense Kommune	57	64	56	47	-16,07%	-17,54%
Esbjerg Kommune	17	24	26	24	-7,69%	41,18%
Kolding Kommune	14	12	15	10	-33,33%	-28,57%
Randers Kommune	34	33	40	42	5,00%	23,53%
Århus Kommune	189	173	169	182	7,69%	-3,70%
Aalborg Kommune	131	106	99	98	-1,01%	-25,19%
Hele landet	2.076	1.658	1.806	1.795	-0,61%	-13,54%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	5	5	7	4	-42,86%	-20,00%
Københavns omegn	18	15	17	18	5,88%	0,00%
Nordsjælland	208	155	164	163	-0,61%	-21,63%
Bornholm	25	23	16	20	25,00%	-20,00%
Østsjælland	21	23	19	6	-68,42%	-71,43%
Vest- og Sydsjælland	307	256	234	233	-0,43%	-24,10%
Fyn	62	35	47	40	-14,89%	-35,48%
Syddjylland	134	107	117	118	0,85%	-11,94%
Østjylland	158	116	123	94	-23,58%	-40,51%
Vestjylland	155	121	96	94	-2,08%	-39,35%
Nordjylland	279	165	167	152	-8,98%	-45,52%
Hele landet	1.372	1.021	1.007	942	-6,45%	-31,34%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	95	77	64	85	32,81%	-10,53%
Københavns omegn	94	75	72	81	12,50%	-13,83%
Nordsjælland	106	72	79	71	-10,13%	-33,02%
Bornholm	131	67	98	62	-36,73%	-52,67%
Østsjælland	124	67	74	84	13,51%	-32,26%
Vest- og Sydsjælland	186	137	132	138	4,55%	-25,81%
Fyn	204	151	172	176	2,33%	-13,73%
Syddjylland	243	208	189	171	-9,52%	-29,63%
Østjylland	173	125	130	120	-7,69%	-30,64%
Vestjylland	236	214	195	222	13,85%	-5,93%
Nordjylland	250	225	247	225	-8,91%	-10,00%
Hele landet	188	150	151	149	-1,32%	-20,74%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	95	97	82	80	-2,44%	-15,79%
Frederiksberg Kommune	59	65	75	63	-16,00%	6,78%
Københavns omegn	85	70	76	92	21,05%	8,24%
Odense Kommune	71	76	88	98	11,36%	38,03%
Esbjerg Kommune	91	185	102	102	0,00%	12,09%
Kolding Kommune	176	82	181	136	-24,86%	-22,73%
Randers Kommune	88	108	123	165	34,15%	87,50%
Århus Kommune	98	69	86	102	18,60%	4,08%
Aalborg Kommune	158	106	100	112	12,00%	-29,11%
Hele landet	133	95	93	102	9,68%	-23,31%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35	83	73	29	-60,27%	-17,14%
Københavns omegn	95	105	98	64	-34,69%	-32,63%
Nordsjælland	114	84	99	112	13,13%	-1,75%
Bornholm	120	55	76	95	25,00%	-20,83%
Østsjælland	108	70	71	48	-32,39%	-55,56%
Vest- og Sydsjælland	128	72	79	103	30,38%	-19,53%
Fyn	268	156	121	155	28,10%	-42,16%
Syddjylland	297	242	199	176	-11,56%	-40,74%
Østjylland	200	100	126	146	15,87%	-27,00%
Vestjylland	300	169	122	214	75,41%	-28,67%
Nordjylland	274	177	273	217	-20,51%	-20,80%
Hele landet	198	125	138	148	7,25%	-25,25%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	45.267	51.458	53.896	56.304	4,47%	24,38%
Københavns omegn	37.205	43.804	43.477	44.445	2,23%	19,46%
Nordsjælland	28.207	33.083	32.976	32.474	-1,52%	15,13%
Bornholm	8.987	11.555	9.646	11.969	24,08%	33,18%
Østsjælland	24.612	26.840	26.838	28.436	5,95%	15,54%
Vest- og Sydsjælland	10.996	12.455	12.420	12.380	-0,32%	12,59%
Fyn	13.810	14.471	14.851	14.014	-5,64%	1,48%
Syddjylland	11.854	12.093	12.514	12.194	-2,56%	2,87%
Østjylland	17.432	19.619	18.792	19.656	4,60%	12,76%
Vestjylland	11.012	11.275	11.223	10.993	-2,05%	-0,17%
Nordjylland	11.315	11.663	11.552	11.313	-2,07%	-0,02%
Hele landet	17.301	19.173	19.147	19.285	0,72%	11,47%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	46.418	56.218	56.181	55.142	-1,85%	18,79%
Frederiksberg Kommune	51.629	59.811	59.827	59.228	-1,00%	14,72%
Københavns omegn	35.445	40.370	40.008	38.702	-3,26%	9,19%
Odense Kommune	24.252	26.307	26.180	25.729	-1,72%	6,09%
Esbjerg Kommune	17.843	18.385	20.181	19.568	-3,04%	9,67%
Kolding Kommune	19.337	13.656	14.286	15.629	9,40%	-19,18%
Randers Kommune	13.440	10.998	13.814	15.342	11,06%	14,15%
Århus Kommune	36.923	40.322	39.531	40.423	2,26%	9,48%
Aalborg Kommune	23.613	23.636	24.298	22.856	-5,93%	-3,21%
Hele landet	32.709	37.358	37.434	36.994	-1,18%	13,10%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.637	36.062	47.521	39.199	-17,51%	6,99%
Københavns omegn	29.172	39.171	31.502	33.573	6,57%	15,09%
Nordsjælland	26.987	34.847	34.128	38.269	12,13%	41,81%
Bornholm	19.983	28.293	24.027	22.872	-4,81%	14,46%
Østsjælland	18.829	19.804	18.789	22.094	17,59%	17,34%
Vest- og Sydsjælland	17.988	21.898	22.737	22.633	-0,46%	25,82%
Fyn	22.509	25.110	22.199	23.335	5,12%	3,67%
Syddjylland	20.265	20.935	22.266	21.191	-4,83%	4,57%
Østjylland	21.481	25.003	26.184	24.970	-4,64%	16,24%
Vestjylland	14.648	15.967	16.340	17.512	7,17%	19,55%
Nordjylland	17.108	19.470	17.015	17.772	4,45%	3,88%
Hele landet	19.866	23.520	23.293	24.036	3,19%	20,99%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.