



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	291	345	403	438	8,68%	50,52%
Københavns omegn	765	869	941	1.027	9,14%	34,25%
Nordsjælland	1.098	1.279	1.438	1.521	5,77%	38,52%
Bornholm	145	170	180	200	11,11%	37,93%
Østsjælland	592	748	852	898	5,40%	51,69%
Vest- og Sydsjælland	3.028	2.819	3.019	3.163	4,77%	4,46%
Fyn	2.600	2.322	2.459	2.438	-0,85%	-6,23%
Syddjylland	3.586	3.252	3.446	3.476	0,87%	-3,07%
Østjylland	3.451	3.355	3.659	3.660	0,03%	6,06%
Vestjylland	2.572	2.627	2.709	2.791	3,03%	8,51%
Nordjylland	4.269	3.817	3.978	4.023	1,13%	-5,76%
Hele landet	22.397	21.603	23.084	23.635	2,39%	5,53%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.210	1.234	1.437	1.584	10,23%	30,91%
Frederiksberg Kommune	196	192	210	246	17,14%	25,51%
Københavns omegn	581	695	754	756	0,27%	30,12%
Odense Kommune	193	218	206	223	8,25%	15,54%
Esbjerg Kommune	84	117	122	115	-5,74%	36,90%
Kolding Kommune	73	67	62	61	-1,61%	-16,44%
Randers Kommune	197	198	201	198	-1,49%	0,51%
Århus Kommune	460	543	624	689	10,42%	49,78%
Aalborg Kommune	383	351	385	378	-1,82%	-1,31%
Hele landet	5.004	5.329	5.791	6.092	5,20%	21,74%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	17	13	16	20	25,00%	17,65%
Københavns omegn	45	58	51	48	-5,88%	6,67%
Nordsjælland	576	523	597	632	5,86%	9,72%
Bornholm	52	59	72	90	25,00%	73,08%
Østsjælland	47	35	40	44	10,00%	-6,38%
Vest- og Sydsjælland	869	770	836	830	-0,72%	-4,49%
Fyn	186	133	149	156	4,70%	-16,13%
Syddjylland	719	519	542	556	2,58%	-22,67%
Østjylland	502	403	437	456	4,35%	-9,16%
Vestjylland	614	477	500	499	-0,20%	-18,73%
Nordjylland	1.044	778	828	836	0,97%	-19,92%
Hele landet	4.671	3.768	4.068	4.167	2,43%	-10,79%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	60	73	77	75	-2,60%	25,00%
Københavns omegn	60	75	73	72	-1,37%	20,00%
Nordsjælland	70	86	83	87	4,82%	24,29%
Bornholm	101	110	114	109	-4,39%	7,92%
Østsjælland	80	87	86	87	1,16%	8,75%
Vest- og Sydsjælland	170	161	155	149	-3,87%	-12,35%
Fyn	227	202	194	195	0,52%	-14,10%
Syddjylland	281	244	228	224	-1,75%	-20,28%
Østjylland	157	167	159	159	0,00%	1,27%
Vestjylland	292	275	260	256	-1,54%	-12,33%
Nordjylland	306	291	280	273	-2,50%	-10,78%
Hele landet	195	187	179	176	-1,68%	-9,74%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	88	73	68	69	1,47%	-21,59%
Frederiksberg Kommune	54	56	58	59	1,72%	9,26%
Københavns omegn	83	92	94	99	5,32%	19,28%
Odense Kommune	65	130	136	136	0,00%	109,23%
Esbjerg Kommune	155	147	146	154	5,48%	-0,65%
Kolding Kommune	366	247	270	263	-2,59%	-28,14%
Randers Kommune	233	307	307	315	2,61%	35,19%
Århus Kommune	71	85	81	82	1,23%	15,49%
Aalborg Kommune	110	124	117	122	4,27%	10,91%
Hele landet	117	123	122	124	1,64%	5,98%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	76	82	63	78	23,81%	2,63%
Københavns omegn	82	128	57	71	24,56%	-13,41%
Nordsjælland	67	127	120	118	-1,67%	76,12%
Bornholm	86	144	131	134	2,29%	55,81%
Østsjælland	42	126	84	93	10,71%	121,43%
Vest- og Sydsjælland	77	145	132	130	-1,52%	68,83%
Fyn	157	211	187	176	-5,88%	12,10%
Syddjylland	227	283	270	263	-2,59%	15,86%
Østjylland	126	156	153	150	-1,96%	19,05%
Vestjylland	196	264	232	227	-2,16%	15,82%
Nordjylland	276	290	273	248	-9,16%	-10,14%
Hele landet	144	196	181	174	-3,87%	20,83%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	53.932	60.681	60.307	62.144	3,05%	15,23%
Københavns omegn	43.223	46.926	46.964	46.588	-0,80%	7,79%
Nordsjælland	32.064	34.064	35.038	35.471	1,24%	10,63%
Bornholm	10.049	10.920	11.790	12.115	2,76%	20,56%
Østsjælland	26.984	29.223	29.581	29.915	1,13%	10,86%
Vest- og Sydsjælland	11.844	12.691	12.792	12.875	0,65%	8,70%
Fyn	13.916	14.190	14.314	14.304	-0,07%	2,79%
Syddjylland	11.892	12.350	12.353	12.420	0,54%	4,44%
Østjylland	18.545	18.993	19.148	19.209	0,32%	3,58%
Vestjylland	10.707	10.749	10.735	10.880	1,35%	1,62%
Nordjylland	11.186	11.179	11.228	11.170	-0,52%	-0,14%
Hele landet	18.666	19.683	19.839	19.964	0,63%	6,95%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	57.064	61.952	62.604	62.157	-0,71%	8,93%
Frederiksberg Kommune	61.955	64.040	64.979	66.874	2,92%	7,94%
Københavns omegn	42.692	42.584	43.620	43.384	-0,54%	1,62%
Odense Kommune	27.285	26.418	25.625	25.931	1,19%	-4,96%
Esbjerg Kommune	19.462	17.931	18.215	19.300	5,96%	-0,83%
Kolding Kommune	21.900	19.172	19.413	20.324	4,69%	-7,20%
Randers Kommune	16.626	15.652	15.856	15.743	-0,71%	-5,31%
Århus Kommune	40.824	39.911	41.038	41.500	1,13%	1,66%
Aalborg Kommune	24.710	24.261	23.663	23.900	1,00%	-3,28%
Hele landet	38.085	39.519	40.013	40.167	0,38%	5,47%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	39.428	44.464	44.316	37.356	-15,71%	-5,26%
Københavns omegn	34.189	36.491	35.220	35.074	-0,41%	2,59%
Nordsjælland	33.899	37.230	38.502	39.616	2,89%	16,86%
Bornholm	24.805	30.259	26.913	22.544	-16,23%	-9,12%
Østsjælland	28.242	27.964	29.649	27.646	-6,76%	-2,11%
Vest- og Sydsjælland	22.432	23.253	23.371	23.913	2,32%	6,60%
Fyn	21.955	23.113	23.514	23.545	0,13%	7,24%
Syddjylland	21.711	22.396	22.333	22.477	0,64%	3,53%
Østjylland	25.817	25.382	25.292	26.267	3,85%	1,74%
Vestjylland	17.041	19.134	18.962	19.127	0,87%	12,24%
Nordjylland	18.774	18.891	19.215	19.443	1,19%	3,56%
Hele landet	23.573	24.739	24.980	25.386	1,63%	7,69%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	131	128	97	129	32,99%	-1,53%
Københavns omegn	405	311	298	311	4,36%	-23,21%
Nordsjælland	543	428	391	455	16,37%	-16,21%
Bornholm	66	57	56	53	-5,36%	-19,70%
Østsjælland	276	232	199	253	27,14%	-8,33%
Vest- og Sydsjælland	843	705	585	698	19,32%	-17,20%
Fyn	593	530	473	525	10,99%	-11,47%
Syddjylland	781	748	584	719	23,12%	-7,94%
Østjylland	1.001	856	670	887	32,39%	-11,39%
Vestjylland	508	452	380	412	8,42%	-18,90%
Nordjylland	727	632	517	631	22,05%	-13,20%
Hele landet	5.874	5.079	4.250	5.073	19,36%	-13,64%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	599	547	459	524	14,16%	-12,52%
Frederiksberg Kommune	102	96	77	80	3,90%	-21,57%
Københavns omegn	302	228	206	226	9,71%	-25,17%
Odense Kommune	67	59	61	44	-27,87%	-34,33%
Esbjerg Kommune	32	30	25	31	24,00%	-3,13%
Kolding Kommune	9	9	16	12	-25,00%	33,33%
Randers Kommune	41	48	30	30	0,00%	-26,83%
Århus Kommune	176	178	146	155	6,16%	-11,93%
Aalborg Kommune	95	118	69	93	34,78%	-2,11%
Hele landet	1.899	1.701	1.448	1.588	9,67%	-16,38%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	3	3	4	5	25,00%	66,67%
Københavns omegn	17	9	25	23	-8,00%	35,29%
Nordsjælland	186	126	146	169	15,75%	-9,14%
Bornholm	23	15	16	20	25,00%	-13,04%
Østsjælland	17	12	15	12	-20,00%	-29,41%
Vest- og Sydsjælland	313	172	221	256	15,84%	-18,21%
Fyn	57	25	30	44	46,67%	-22,81%
Syddjylland	150	90	102	94	-7,84%	-37,33%
Østjylland	159	88	75	107	42,67%	-32,70%
Vestjylland	142	80	89	107	20,22%	-24,65%
Nordjylland	267	153	153	172	12,42%	-35,58%
Hele landet	1.334	773	876	1.009	15,18%	-24,36%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	50	100	66	87	31,82%	74,00%
Københavns omegn	57	83	85	89	4,71%	56,14%
Nordsjælland	65	87	84	76	-9,52%	16,92%
Bornholm	47	118	72	65	-9,72%	38,30%
Østsjælland	71	79	83	92	10,84%	29,58%
Vest- og Sydsjælland	149	162	137	141	2,92%	-5,37%
Fyn	190	179	137	152	10,95%	-20,00%
Syddjylland	166	184	184	166	-9,78%	0,00%
Østjylland	146	157	130	133	2,31%	-8,90%
Vestjylland	236	187	246	193	-21,54%	-18,22%
Nordjylland	267	239	226	213	-5,75%	-20,22%
Hele landet	158	161	151	145	-3,97%	-8,23%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	63	72	73	69	-5,48%	9,52%
Frederiksberg Kommune	47	61	62	58	-6,45%	23,40%
Københavns omegn	64	88	77	89	15,58%	39,06%
Odense Kommune	84	116	112	99	-11,61%	17,86%
Esbjerg Kommune	104	123	116	121	4,31%	16,35%
Kolding Kommune	219	415	124	227	83,06%	3,65%
Randers Kommune	92	183	168	184	9,52%	100,00%
Århus Kommune	62	91	91	93	2,20%	50,00%
Aalborg Kommune	105	165	144	112	-22,22%	6,67%
Hele landet	90	107	96	99	3,13%	10,00%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	149	181	158	51	-67,72%	-65,77%
Københavns omegn	93	85	262	41	-84,35%	-55,91%
Nordsjælland	69	124	107	118	10,28%	71,01%
Bornholm	28	173	83	71	-14,46%	153,57%
Østsjælland	68	110	147	62	-57,82%	-8,82%
Vest- og Sydsjælland	57	110	126	110	-12,70%	92,98%
Fyn	92	112	148	157	6,08%	70,65%
Syddjylland	162	209	198	177	-10,61%	9,26%
Østjylland	136	173	136	118	-13,24%	-13,24%
Vestjylland	161	199	238	181	-23,95%	12,42%
Nordjylland	254	249	200	244	22,00%	-3,94%
Hele landet	123	162	155	149	-3,87%	21,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	54.888	56.956	60.271	57.181	-5,13%	4,18%
Københavns omegn	41.411	46.043	44.487	49.107	10,39%	18,58%
Nordsjælland	29.633	32.580	32.366	33.358	3,06%	12,57%
Bornholm	10.983	11.852	10.583	10.604	0,20%	-3,45%
Østsjælland	27.480	29.524	27.629	29.010	5,00%	5,57%
Vest- og Sydsjælland	12.133	12.975	12.583	12.998	3,30%	7,13%
Fyn	14.166	14.543	14.653	14.679	0,18%	3,62%
Syddjylland	12.060	12.508	12.680	12.901	1,74%	6,97%
Østjylland	18.368	19.066	19.408	18.994	-2,13%	3,41%
Vestjylland	10.967	11.529	10.747	10.843	0,89%	-1,13%
Nordjylland	12.375	12.605	12.628	11.864	-6,05%	-4,13%
Hele landet	18.642	19.771	19.622	19.917	1,50%	6,84%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	55.195	56.820	57.264	60.239	5,20%	9,14%
Frederiksberg Kommune	56.669	63.331	61.536	63.100	2,54%	11,35%
Københavns omegn	38.566	40.173	40.603	41.695	2,69%	8,11%
Odense Kommune	30.202	27.074	26.444	24.798	-6,22%	-17,89%
Esbjerg Kommune	19.980	17.666	17.524	17.946	2,41%	-10,18%
Kolding Kommune	13.573	19.090	18.150	20.351	12,13%	49,94%
Randers Kommune	11.885	13.496	12.719	12.776	0,45%	7,50%
Århus Kommune	39.536	42.126	40.770	40.114	-1,61%	1,46%
Aalborg Kommune	22.459	23.366	25.158	23.816	-5,33%	6,04%
Hele landet	36.466	38.224	38.429	38.965	1,39%	6,85%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	30.694	33.187	36.664	53.455	45,80%	74,15%
Københavns omegn	31.509	38.561	32.257	37.459	16,13%	18,88%
Nordsjælland	32.195	33.012	33.022	37.039	12,16%	15,05%
Bornholm	23.261	24.083	31.080	27.372	-11,93%	17,67%
Østsjælland	21.490	25.525	24.757	25.312	2,24%	17,79%
Vest- og Sydsjælland	20.851	26.454	24.148	22.272	-7,77%	6,82%
Fyn	19.450	20.298	22.091	28.802	30,38%	48,08%
Syddjylland	22.033	22.124	24.193	23.126	-4,41%	4,96%
Østjylland	24.992	23.851	23.257	25.501	9,65%	2,04%
Vestjylland	15.196	16.099	20.284	17.945	-11,53%	18,09%
Nordjylland	18.629	18.309	18.437	18.770	1,81%	0,76%
Hele landet	22.358	24.160	24.240	24.573	1,37%	9,91%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.