



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	600	649	721	735	1,94%	22,50%
Københavns omegn	1.746	1.460	1.614	1.621	0,43%	-7,16%
Nordsjælland	2.709	2.444	2.645	2.683	1,44%	-0,96%
Bornholm	337	270	301	308	2,33%	-8,61%
Østsjælland	1.339	1.143	1.217	1.242	2,05%	-7,24%
Vest- og Sydsjælland	5.185	4.654	4.917	5.023	2,16%	-3,12%
Fyn	4.252	3.709	3.938	3.932	-0,15%	-7,53%
Syddjylland	5.863	5.298	5.426	5.389	-0,68%	-8,08%
Østjylland	5.833	5.197	5.508	5.603	1,72%	-3,94%
Vestjylland	3.613	3.337	3.441	3.425	-0,46%	-5,20%
Nordjylland	5.531	4.921	5.104	5.175	1,39%	-6,44%
Hele landet	37.008	33.082	34.832	35.136	0,87%	-5,06%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.799	1.700	1.939	1.983	2,27%	10,23%
Frederiksberg Kommune	304	275	328	316	-3,66%	3,95%
Københavns omegn	726	663	754	726	-3,71%	0,00%
Odense Kommune	170	136	151	150	-0,66%	-11,76%
Esbjerg Kommune	96	61	66	74	12,12%	-22,92%
Kolding Kommune	91	76	79	82	3,80%	-9,89%
Randers Kommune	171	136	128	151	17,97%	-11,70%
Århus Kommune	479	538	599	631	5,34%	31,73%
Aalborg Kommune	348	389	413	441	6,78%	26,72%
Hele landet	6.598	6.227	6.824	6.873	0,72%	4,17%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	13	15	16	19	18,75%	46,15%
Københavns omegn	23	26	34	35	2,94%	52,17%
Nordsjælland	1.115	835	1.035	1.101	6,38%	-1,26%
Bornholm	188	152	173	173	0,00%	-7,98%
Østsjælland	89	64	72	80	11,11%	-10,11%
Vest- og Sydsjælland	2.771	2.216	2.492	2.574	3,29%	-7,11%
Fyn	682	520	587	621	5,79%	-8,94%
Syddjylland	1.672	1.384	1.493	1.560	4,49%	-6,70%
Østjylland	1.437	1.108	1.280	1.304	1,88%	-9,26%
Vestjylland	1.462	1.222	1.351	1.368	1,26%	-6,43%
Nordjylland	2.860	2.417	2.642	2.718	2,88%	-4,97%
Hele landet	12.312	9.959	11.175	11.553	3,38%	-6,16%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	92	100	97	102	5,15%	10,87%
Københavns omegn	104	111	102	104	1,96%	0,00%
Nordsjælland	146	155	141	142	0,71%	-2,74%
Bornholm	379	326	285	287	0,70%	-24,27%
Østsjælland	134	144	132	129	-2,27%	-3,73%
Vest- og Sydsjælland	305	292	275	268	-2,55%	-12,13%
Fyn	321	330	309	307	-0,65%	-4,36%
Syddjylland	356	359	348	352	1,15%	-1,12%
Østjylland	244	248	233	229	-1,72%	-6,15%
Vestjylland	367	375	366	363	-0,82%	-1,09%
Nordjylland	378	388	373	372	-0,27%	-1,59%
Hele landet	280	283	270	268	-0,74%	-4,29%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	128	104	98	97	-1,02%	-24,22%
Frederiksberg Kommune	75	66	62	64	3,23%	-14,67%
Københavns omegn	96	102	88	89	1,14%	-7,29%
Odense Kommune	104	148	129	138	6,98%	32,69%
Esbjerg Kommune	202	178	145	127	-12,41%	-37,13%
Kolding Kommune	305	304	316	307	-2,85%	0,66%
Randers Kommune	272	317	232	252	8,62%	-7,35%
Århus Kommune	101	93	86	88	2,33%	-12,87%
Aalborg Kommune	165	131	137	125	-8,76%	-24,24%
Hele landet	169	164	147	145	-1,36%	-14,20%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	108	115	81	81	0,00%	-25,00%
Københavns omegn	53	194	104	46	-55,77%	-13,21%
Nordsjælland	198	213	174	168	-3,45%	-15,15%
Bornholm	550	493	442	409	-7,47%	-25,64%
Østsjælland	207	184	170	160	-5,88%	-22,71%
Vest- og Sydsjælland	364	373	327	317	-3,06%	-12,91%
Fyn	387	465	414	403	-2,66%	4,13%
Syddjylland	595	599	550	524	-4,73%	-11,93%
Østjylland	400	435	379	356	-6,07%	-11,00%
Vestjylland	497	563	517	503	-2,71%	1,21%
Nordjylland	523	587	531	514	-3,20%	-1,72%
Hele landet	405	434	387	372	-3,88%	-8,15%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	38.349	42.231	42.741	43.621	2,06%	13,75%
Københavns omegn	32.191	33.614	33.956	34.383	1,26%	6,81%
Nordsjælland	24.761	25.444	25.669	25.721	0,20%	3,88%
Bornholm	7.176	7.711	7.939	8.181	3,05%	14,01%
Østsjælland	21.375	22.382	22.353	22.477	0,55%	5,16%
Vest- og Sydsjælland	10.512	10.767	10.803	10.897	0,87%	3,66%
Fyn	12.230	12.461	12.726	12.920	1,52%	5,64%
Syddjylland	10.878	10.965	10.983	10.916	-0,61%	0,35%
Østjylland	15.708	16.385	16.422	16.413	-0,05%	4,49%
Vestjylland	9.756	10.154	10.178	10.048	-1,28%	2,99%
Nordjylland	10.923	10.889	11.037	11.035	-0,02%	1,03%
Hele landet	15.476	16.016	16.137	16.214	0,48%	4,77%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	44.984	47.384	46.900	46.687	-0,45%	3,79%
Frederiksberg Kommune	46.476	49.379	49.470	49.007	-0,94%	5,45%
Københavns omegn	31.951	34.485	34.551	34.528	-0,07%	8,07%
Odense Kommune	22.520	24.216	23.924	23.594	-1,38%	4,77%
Esbjerg Kommune	16.228	18.416	18.275	18.307	0,18%	12,81%
Kolding Kommune	18.982	23.383	23.496	23.451	-0,19%	23,54%
Randers Kommune	13.263	14.600	11.217	14.180	26,42%	6,91%
Århus Kommune	33.356	34.672	35.923	35.744	-0,50%	7,16%
Aalborg Kommune	27.386	26.714	26.645	25.995	-2,44%	-5,08%
Hele landet	30.322	32.024	31.934	31.845	-0,28%	5,02%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	23.731	32.334	30.510	32.658	7,04%	37,62%
Københavns omegn	21.243	41.648	22.709	32.290	42,19%	52,00%
Nordsjælland	24.079	24.362	24.911	24.680	-0,93%	2,50%
Bornholm	14.419	14.996	16.132	16.049	-0,51%	11,30%
Østsjælland	19.589	21.140	21.305	20.756	-2,58%	5,96%
Vest- og Sydsjælland	14.855	15.637	16.114	16.006	-0,67%	7,75%
Fyn	19.167	18.948	19.022	19.007	-0,08%	-0,83%
Syddjylland	17.898	17.724	17.989	18.049	0,33%	0,84%
Østjylland	18.735	19.743	19.865	19.897	0,16%	6,20%
Vestjylland	14.178	14.071	14.264	13.984	-1,96%	-1,37%
Nordjylland	15.479	15.415	15.679	15.759	0,51%	1,81%
Hele landet	17.399	17.801	18.109	18.054	-0,30%	3,76%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	164	133	155	172	10,97%	4,88%
Københavns omegn	361	326	373	404	8,31%	11,91%
Nordsjælland	500	417	506	523	3,36%	4,60%
Bornholm	61	46	48	49	2,08%	-19,67%
Østsjælland	305	270	295	266	-9,83%	-12,79%
Vest- og Sydsjælland	612	579	612	637	4,08%	4,08%
Fyn	427	397	485	475	-2,06%	11,24%
Syddjylland	636	560	646	637	-1,39%	0,16%
Østjylland	775	685	799	768	-3,88%	-0,90%
Vestjylland	352	326	360	405	12,50%	15,06%
Nordjylland	558	529	555	535	-3,60%	-4,12%
Hele landet	4.751	4.268	4.834	4.871	0,77%	2,53%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	602	541	529	561	6,05%	-6,81%
Frederiksberg Kommune	103	89	118	123	4,24%	19,42%
Københavns omegn	257	248	257	288	12,06%	12,06%
Odense Kommune	32	52	57	42	-26,32%	31,25%
Esbjerg Kommune	25	28	19	25	31,58%	0,00%
Kolding Kommune	4	10	6	5	-16,67%	25,00%
Randers Kommune	21	26	51	22	-56,86%	4,76%
Århus Kommune	165	125	175	160	-8,57%	-3,03%
Aalborg Kommune	95	73	82	105	28,05%	10,53%
Hele landet	1.685	1.579	1.705	1.806	5,92%	7,18%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	2	1	5	2	-60,00%	0,00%
Københavns omegn	10	11	6	11	83,33%	10,00%
Nordsjælland	142	115	135	165	22,22%	16,20%
Bornholm	37	13	14	23	64,29%	-37,84%
Østsjælland	17	5	14	10	-28,57%	-41,18%
Vest- og Sydsjælland	242	168	232	276	18,97%	14,05%
Fyn	47	30	30	36	20,00%	-23,40%
Syddjylland	112	97	103	100	-2,91%	-10,71%
Østjylland	103	67	83	133	60,24%	29,13%
Vestjylland	93	75	74	108	45,95%	16,13%
Nordjylland	149	129	197	177	-10,15%	18,79%
Hele landet	954	710	893	1.041	16,57%	9,12%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	114	102	98	99	1,02%	-13,16%
Københavns omegn	108	131	118	113	-4,24%	4,63%
Nordsjælland	140	131	153	137	-10,46%	-2,14%
Bornholm	230	252	229	134	-41,48%	-41,74%
Østsjælland	123	152	142	144	1,41%	17,07%
Vest- og Sydsjælland	262	235	275	265	-3,64%	1,15%
Fyn	313	282	276	278	0,72%	-11,18%
Syddjylland	288	291	291	261	-10,31%	-9,38%
Østjylland	220	216	212	223	5,19%	1,36%
Vestjylland	317	271	275	334	21,45%	5,36%
Nordjylland	304	343	296	268	-9,46%	-11,84%
Hele landet	244	239	238	233	-2,10%	-4,51%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	87	97	85	101	18,82%	16,09%
Frederiksberg Kommune	59	70	60	78	30,00%	32,20%
Københavns omegn	91	82	90	84	-6,67%	-7,69%
Odense Kommune	114	132	87	77	-11,49%	-32,46%
Esbjerg Kommune	99	135	176	91	-48,30%	-8,08%
Kolding Kommune	379	116	102	432	323,53%	13,98%
Randers Kommune	185	108	345	133	-61,45%	-28,11%
Århus Kommune	88	102	99	91	-8,08%	3,41%
Aalborg Kommune	98	100	81	133	64,20%	35,71%
Hele landet	134	139	131	149	13,74%	11,19%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	207	217	182	183	0,55%	-11,59%
Københavns omegn	82	96	125	88	-29,60%	7,32%
Nordsjælland	188	203	215	159	-26,05%	-15,43%
Bornholm	578	204	332	504	51,81%	-12,80%
Østsjælland	170	212	138	211	52,90%	24,12%
Vest- og Sydsjælland	342	334	346	294	-15,03%	-14,04%
Fyn	429	762	444	331	-25,45%	-22,84%
Syddjylland	481	552	477	546	14,47%	13,51%
Østjylland	344	444	423	464	9,69%	34,88%
Vestjylland	384	536	510	477	-6,47%	24,22%
Nordjylland	545	650	479	474	-1,04%	-13,03%
Hele landet	375	433	386	369	-4,40%	-1,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2017	2018			Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	39.713	40.640	43.233	40.452	-6,43%	1,86%
Københavns omegn	31.634	32.811	32.478	32.477	0,00%	2,66%
Nordsjælland	23.954	24.951	24.130	24.828	2,89%	3,65%
Bornholm	6.883	7.795	6.811	7.703	13,10%	11,91%
Østsjælland	20.641	21.352	22.255	22.490	1,06%	8,96%
Vest- og Sydsjælland	10.071	10.560	10.480	10.208	-2,60%	1,36%
Fyn	11.659	12.851	12.616	12.271	-2,73%	5,25%
Syddjylland	10.411	11.088	11.152	11.254	0,91%	8,10%
Østjylland	15.228	15.930	16.029	16.558	3,30%	8,73%
Vestjylland	9.810	10.249	10.001	10.583	5,82%	7,88%
Nordjylland	10.748	10.948	10.390	11.109	6,92%	3,36%
Hele landet	15.098	15.805	15.720	15.885	1,05%	5,21%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	40.807	43.606	44.508	44.395	-0,25%	8,79%
Frederiksberg Kommune	45.627	48.245	49.285	48.219	-2,16%	5,68%
Københavns omegn	30.144	32.758	31.183	32.865	5,39%	9,03%
Odense Kommune	21.130	24.242	22.316	21.775	-2,42%	3,05%
Esbjerg Kommune	17.335	20.943	18.425	19.688	6,85%	13,57%
Kolding Kommune	12.218	14.908	13.387	10.701	-20,06%	-12,42%
Randers Kommune	9.618	11.143	19.146	10.665	-44,30%	10,89%
Århus Kommune	33.327	34.143	33.569	32.779	-2,35%	-1,64%
Aalborg Kommune	23.466	21.383	21.733	26.211	20,60%	11,70%
Hele landet	28.732	29.918	30.652	30.508	-0,47%	6,18%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	26.978	16.063	31.276	20.809	-33,47%	-22,87%
Københavns omegn	16.876	23.499	29.793	18.461	-38,04%	9,39%
Nordsjælland	22.578	23.657	21.274	26.255	23,41%	16,29%
Bornholm	14.759	10.436	13.138	15.697	19,48%	6,36%
Østsjælland	15.089	16.911	22.385	12.186	-45,56%	-19,24%
Vest- og Sydsjælland	15.094	14.542	16.028	16.024	-0,02%	6,16%
Fyn	18.832	18.442	19.519	19.994	2,43%	6,17%
Syddjylland	18.438	16.858	18.709	17.908	-4,28%	-2,87%
Østjylland	20.149	19.933	17.753	18.503	4,22%	-8,17%
Vestjylland	13.231	14.037	13.137	15.299	16,46%	15,63%
Nordjylland	15.191	14.676	14.971	14.604	-2,45%	-3,86%
Hele landet	17.219	16.988	17.099	17.980	5,15%	4,42%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.