



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	606	252	260	255	-1,92%	-57,92%
Københavns omegn	1.346	705	751	754	0,40%	-43,98%
Nordsjælland	2.314	1.076	1.078	1.042	-3,34%	-54,97%
Bornholm	276	105	122	143	17,21%	-48,19%
Østsjælland	1.254	582	556	575	3,42%	-54,15%
Vest- og Sydsjælland	4.405	3.051	3.016	3.031	0,50%	-31,19%
Fyn	3.542	2.586	2.621	2.601	-0,76%	-26,57%
Syddjylland	4.768	3.638	3.612	3.554	-1,61%	-25,46%
Østjylland	5.003	3.446	3.388	3.484	2,83%	-30,36%
Vestjylland	3.182	2.664	2.594	2.593	-0,04%	-18,51%
Nordjylland	5.172	4.327	4.266	4.266	0,00%	-17,52%
Hele landet	31.868	22.432	22.264	22.298	0,15%	-30,03%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.954	1.117	1.070	1.164	8,79%	-40,43%
Frederiksberg Kommune	246	135	153	170	11,11%	-30,89%
Københavns omegn	863	543	549	589	7,29%	-31,75%
Odense Kommune	152	130	134	178	32,84%	17,11%
Esbjerg Kommune	99	79	82	87	6,10%	-12,12%
Kolding Kommune	99	71	70	71	1,43%	-28,28%
Randers Kommune	185	162	163	188	15,34%	1,62%
Århus Kommune	564	351	379	405	6,86%	-28,19%
Aalborg Kommune	510	337	365	341	-6,58%	-33,14%
Hele landet	6.881	4.469	4.486	4.754	5,97%	-30,91%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	14	12	16	11	-31,25%	-21,43%
Københavns omegn	64	43	46	46	0,00%	-28,13%
Nordsjælland	709	359	413	481	16,46%	-32,16%
Bornholm	73	30	30	47	56,67%	-35,62%
Østsjælland	75	28	40	35	-12,50%	-53,33%
Vest- og Sydsjælland	1.495	521	608	759	24,84%	-49,23%
Fyn	418	147	166	177	6,63%	-57,66%
Syddjylland	1.070	564	595	650	9,24%	-39,25%
Østjylland	872	376	419	443	5,73%	-49,20%
Vestjylland	1.075	509	519	553	6,55%	-48,56%
Nordjylland	1.969	1.052	1.011	1.040	2,87%	-47,18%
Hele landet	7.834	3.641	3.863	4.242	9,81%	-45,85%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	128	97	73	58	-20,55%	-54,69%
Københavns omegn	110	70	59	58	-1,69%	-47,27%
Nordsjælland	138	103	86	75	-12,79%	-45,65%
Bornholm	231	219	147	95	-35,37%	-58,87%
Østsjælland	146	107	96	83	-13,54%	-43,15%
Vest- og Sydsjælland	250	213	190	179	-5,79%	-28,40%
Fyn	285	267	249	234	-6,02%	-17,89%
Syddjylland	329	313	296	287	-3,04%	-12,77%
Østjylland	220	193	177	166	-6,21%	-24,55%
Vestjylland	348	324	316	304	-3,80%	-12,64%
Nordjylland	341	339	329	318	-3,34%	-6,74%
Hele landet	254	230	214	202	-5,61%	-20,47%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	157	125	102	89	-12,75%	-43,31%
Frederiksberg Kommune	103	48	53	55	3,77%	-46,60%
Københavns omegn	109	87	84	80	-4,76%	-26,61%
Odense Kommune	135	93	85	73	-14,12%	-45,93%
Esbjerg Kommune	191	188	155	151	-2,58%	-20,94%
Kolding Kommune	365	357	368	371	0,82%	1,64%
Randers Kommune	272	253	254	233	-8,27%	-14,34%
Århus Kommune	117	77	74	71	-4,05%	-39,32%
Aalborg Kommune	234	135	120	118	-1,67%	-49,57%
Hele landet	183	141	128	121	-5,47%	-33,88%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	126	101	91	104	14,29%	-17,46%
Københavns omegn	127	93	98	93	-5,10%	-26,77%
Nordsjælland	165	100	78	72	-7,69%	-56,36%
Bornholm	275	160	84	73	-13,10%	-73,45%
Østsjælland	172	118	101	50	-50,50%	-70,93%
Vest- og Sydsjælland	284	149	104	79	-24,04%	-72,18%
Fyn	393	274	184	160	-13,04%	-59,29%
Syddjylland	448	358	289	251	-13,15%	-43,97%
Østjylland	341	225	170	151	-11,18%	-55,72%
Vestjylland	474	334	259	216	-16,60%	-54,43%
Nordjylland	520	438	366	310	-15,30%	-40,38%
Hele landet	348	242	188	158	-15,96%	-54,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	45.398	51.808	52.319	53.931	3,08%	18,80%
Københavns omegn	36.280	40.888	41.428	42.223	1,92%	16,38%
Nordsjælland	27.492	30.220	30.705	31.357	2,12%	14,06%
Bornholm	8.857	9.741	10.073	10.062	-0,11%	13,61%
Østsjælland	23.600	25.861	26.092	27.060	3,71%	14,66%
Vest- og Sydsjælland	11.210	11.756	11.919	11.865	-0,45%	5,84%
Fyn	13.175	13.580	13.780	13.832	0,38%	4,99%
Syddjylland	11.307	11.708	11.694	11.668	-0,22%	3,19%
Østjylland	16.927	18.017	18.040	18.300	1,44%	8,11%
Vestjylland	10.353	10.463	10.396	10.539	1,38%	1,80%
Nordjylland	10.957	11.075	11.100	11.096	-0,04%	1,27%
Hele landet	16.831	18.043	18.190	18.440	1,37%	9,56%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	49.478	55.606	56.267	57.320	1,87%	15,85%
Frederiksberg Kommune	49.571	58.029	59.853	61.593	2,91%	24,25%
Københavns omegn	37.040	42.002	41.827	42.656	1,98%	15,16%
Odense Kommune	25.768	27.391	27.649	28.789	4,12%	11,72%
Esbjerg Kommune	18.561	19.360	19.736	19.922	0,94%	7,33%
Kolding Kommune	24.655	23.157	23.453	22.259	-5,09%	-9,72%
Randers Kommune	16.014	16.387	16.493	16.620	0,77%	3,78%
Århus Kommune	35.821	39.997	40.382	40.580	0,49%	13,29%
Aalborg Kommune	24.781	24.931	24.751	24.334	-1,68%	-1,80%
Hele landet	33.767	37.380	37.626	38.093	1,24%	12,81%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.578	34.449	35.610	39.181	10,03%	16,69%
Københavns omegn	32.557	30.234	30.942	33.456	8,12%	2,76%
Nordsjælland	27.532	31.069	32.140	33.296	3,60%	20,94%
Bornholm	15.531	18.848	21.332	26.776	25,52%	72,40%
Østsjælland	21.981	20.008	20.670	22.429	8,51%	2,04%
Vest- og Sydsjælland	16.168	20.323	21.018	21.291	1,30%	31,69%
Fyn	18.943	20.960	21.055	20.538	-2,46%	8,42%
Syddjylland	18.019	20.551	21.448	21.524	0,35%	19,45%
Østjylland	21.555	23.400	25.211	25.931	2,86%	20,30%
Vestjylland	13.972	15.710	15.955	16.539	3,66%	18,37%
Nordjylland	15.899	17.310	18.066	18.608	3,00%	17,04%
Hele landet	18.770	21.496	22.367	22.962	2,66%	22,33%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	118	156	182	160	-12,09%	35,59%
Københavns omegn	328	421	416	406	-2,40%	23,78%
Nordsjælland	463	602	663	621	-6,33%	34,13%
Bornholm	42	50	76	48	-36,84%	14,29%
Østsjælland	245	296	358	278	-22,35%	13,47%
Vest- og Sydsjælland	605	808	980	872	-11,02%	44,13%
Fyn	443	604	674	631	-6,38%	42,44%
Syddjylland	531	782	913	809	-11,39%	52,35%
Østjylland	729	980	1.146	945	-17,54%	29,63%
Vestjylland	344	447	592	488	-17,57%	41,86%
Nordjylland	523	742	801	661	-17,48%	26,39%
Hele landet	4.371	5.888	6.801	5.919	-12,97%	35,42%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	425	730	777	634	-18,40%	49,18%
Frederiksberg Kommune	77	135	122	109	-10,66%	41,56%
Københavns omegn	177	301	315	268	-14,92%	51,41%
Odense Kommune	30	77	67	58	-13,43%	93,33%
Esbjerg Kommune	22	24	35	23	-34,29%	4,55%
Kolding Kommune	6	12	10	11	10,00%	83,33%
Randers Kommune	20	35	39	34	-12,82%	70,00%
Århus Kommune	122	208	199	180	-9,55%	47,54%
Aalborg Kommune	77	124	125	130	4,00%	68,83%
Hele landet	1.253	2.161	2.258	1.856	-17,80%	48,12%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	9	4	4	9	125,00%	0,00%
Københavns omegn	18	9	16	22	37,50%	22,22%
Nordsjælland	243	170	206	193	-6,31%	-20,58%
Bornholm	17	14	24	20	-16,67%	17,65%
Østsjælland	11	19	10	27	170,00%	145,45%
Vest- og Sydsjælland	419	328	374	345	-7,75%	-17,66%
Fyn	83	75	80	84	5,00%	1,20%
Syddjylland	123	188	202	141	-30,20%	14,63%
Østjylland	154	164	191	158	-17,28%	2,60%
Vestjylland	123	208	245	176	-28,16%	43,09%
Nordjylland	210	294	353	290	-17,85%	38,10%
Hele landet	1.410	1.473	1.705	1.465	-14,08%	3,90%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	118	80	57	68	19,30%	-42,37%
Københavns omegn	118	84	66	55	-16,67%	-53,39%
Nordsjælland	139	102	77	78	1,30%	-43,88%
Bornholm	105	93	101	163	61,39%	55,24%
Østsjælland	133	103	74	82	10,81%	-38,35%
Vest- og Sydsjælland	194	186	182	152	-16,48%	-21,65%
Fyn	213	209	173	185	6,94%	-13,15%
Sydjylland	240	226	216	196	-9,26%	-18,33%
Østjylland	184	153	151	139	-7,95%	-24,46%
Vestjylland	278	236	214	222	3,74%	-20,14%
Nordjylland	268	253	257	260	1,17%	-2,99%
Hele landet	203	181	168	162	-3,57%	-20,20%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	101	98	80	67	-16,25%	-33,66%
Frederiksberg Kommune	102	46	27	35	29,63%	-65,69%
Københavns omegn	114	67	63	60	-4,76%	-47,37%
Odense Kommune	91	85	79	74	-6,33%	-18,68%
Esbjerg Kommune	117	80	135	75	-44,44%	-35,90%
Kolding Kommune	262	142	232	143	-38,36%	-45,42%
Randers Kommune	118	128	105	94	-10,48%	-20,34%
Århus Kommune	127	58	56	62	10,71%	-51,18%
Aalborg Kommune	119	95	100	116	16,00%	-2,52%
Hele landet	129	105	93	84	-9,68%	-34,88%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	61	204	29	73	151,72%	19,67%
Københavns omegn	239	144	63	65	3,17%	-72,80%
Nordsjælland	129	110	75	58	-22,67%	-55,04%
Bornholm	262	66	132	22	-83,33%	-91,60%
Østsjælland	144	169	54	81	50,00%	-43,75%
Vest- og Sydsjælland	220	135	90	69	-23,33%	-68,64%
Fyn	345	197	177	123	-30,51%	-64,35%
Sydjylland	328	289	243	211	-13,17%	-35,67%
Østjylland	281	209	165	125	-24,24%	-55,52%
Vestjylland	541	279	221	155	-29,86%	-71,35%
Nordjylland	467	348	313	254	-18,85%	-45,61%
Hele landet	301	207	166	129	-22,29%	-57,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	April	Februar	Marts	April		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	42.220	50.465	51.833	52.649	1,57%	24,70%
Københavns omegn	36.404	39.968	41.339	40.226	-2,69%	10,50%
Nordsjælland	26.398	29.485	29.403	29.922	1,77%	13,35%
Bornholm	8.013	9.659	10.581	11.220	6,04%	40,02%
Østsjælland	24.385	24.997	24.847	26.015	4,70%	6,68%
Vest- og Sydsjælland	10.693	11.577	11.864	12.151	2,42%	13,64%
Fyn	12.922	13.629	14.159	14.211	0,37%	9,98%
Syddjylland	11.224	11.897	12.360	12.248	-0,91%	9,12%
Østjylland	17.333	18.601	18.739	18.697	-0,22%	7,87%
Vestjylland	11.239	10.989	11.281	10.796	-4,30%	-3,94%
Nordjylland	12.140	11.878	11.999	11.881	-0,98%	-2,13%
Hele landet	16.864	18.090	18.446	18.463	0,09%	9,48%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	44.782	52.741	53.520	53.768	0,46%	20,07%
Frederiksberg Kommune	47.586	57.439	56.309	59.495	5,66%	25,03%
Københavns omegn	35.591	35.571	39.755	38.600	-2,91%	8,45%
Odense Kommune	22.232	25.395	25.772	25.171	-2,33%	13,22%
Esbjerg Kommune	19.416	20.588	17.156	19.158	11,67%	-1,33%
Kolding Kommune	13.137	18.521	16.542	22.369	35,23%	70,27%
Randers Kommune	12.863	13.835	11.957	12.720	6,38%	-1,11%
Århus Kommune	34.896	39.430	39.730	40.018	0,72%	14,68%
Aalborg Kommune	22.541	23.174	23.898	24.176	1,16%	7,25%
Hele landet	32.127	35.402	36.098	36.308	0,58%	13,01%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.862	39.206	37.472	31.242	-16,63%	-7,74%
Københavns omegn	25.551	36.252	39.022	30.834	-20,98%	20,68%
Nordsjælland	25.615	29.954	29.037	31.621	8,90%	23,45%
Bornholm	15.707	20.698	18.123	19.654	8,45%	25,13%
Østsjælland	18.105	23.710	18.439	20.802	12,82%	14,90%
Vest- og Sydsjælland	16.495	18.741	22.033	22.056	0,10%	33,71%
Fyn	20.001	22.635	21.956	23.097	5,20%	15,48%
Syddjylland	19.507	18.925	19.248	21.088	9,56%	8,10%
Østjylland	20.271	22.988	20.925	23.474	12,18%	15,80%
Vestjylland	14.454	15.250	16.034	16.755	4,50%	15,92%
Nordjylland	16.425	15.948	16.057	17.311	7,81%	5,39%
Hele landet	18.665	20.551	21.102	22.363	5,98%	19,81%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.