



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	695	521	479	439	-8,35%	-36,83%
Københavns omegn	1.555	1.224	1.110	1.101	-0,81%	-29,20%
Nordsjælland	2.678	2.009	1.900	1.863	-1,95%	-30,43%
Bornholm	311	226	222	203	-8,56%	-34,73%
Østsjælland	1.374	1.084	1.013	973	-3,95%	-29,18%
Vest- og Sydsjælland	5.066	4.174	4.060	4.018	-1,03%	-20,69%
Fyn	3.957	3.343	3.287	3.230	-1,73%	-18,37%
Syddjylland	5.223	4.579	4.445	4.420	-0,56%	-15,37%
Østjylland	5.617	4.703	4.443	4.388	-1,24%	-21,88%
Vestjylland	3.311	3.041	2.948	2.954	0,20%	-10,78%
Nordjylland	5.571	5.071	5.037	5.010	-0,54%	-10,07%
Hele landet	35.358	29.975	28.944	28.599	-1,19%	-19,12%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.541	1.849	1.776	1.811	1,97%	-28,73%
Frederiksberg Kommune	374	221	204	210	2,94%	-43,85%
Københavns omegn	929	836	801	807	0,75%	-13,13%
Odense Kommune	193	152	154	178	15,58%	-7,77%
Esbjerg Kommune	90	90	83	90	8,43%	0,00%
Kolding Kommune	137	143	142	123	-13,38%	-10,22%
Randers Kommune	180	177	184	178	-3,26%	-1,11%
Århus Kommune	784	541	532	523	-1,69%	-33,29%
Aalborg Kommune	609	482	466	459	-1,50%	-24,63%
Hele landet	8.224	6.584	6.422	6.484	0,97%	-21,16%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	16	4	11	12	9,09%	-25,00%
Københavns omegn	64	41	46	41	-10,87%	-35,94%
Nordsjælland	983	604	674	680	0,89%	-30,82%
Bornholm	132	66	68	68	0,00%	-48,48%
Østsjælland	76	72	76	81	6,58%	6,58%
Vest- og Sydsjælland	2.187	1.150	1.147	1.115	-2,79%	-49,02%
Fyn	573	372	362	330	-8,84%	-42,41%
Syddjylland	1.414	951	930	892	-4,09%	-36,92%
Østjylland	1.242	723	712	667	-6,32%	-46,30%
Vestjylland	1.354	953	939	937	-0,21%	-30,80%
Nordjylland	2.464	1.809	1.742	1.712	-1,72%	-30,52%
Hele landet	10.505	6.745	6.707	6.535	-2,56%	-37,79%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	130	131	125	120	-4,00%	-7,69%
Københavns omegn	111	102	103	98	-4,85%	-11,71%
Nordsjælland	145	136	135	129	-4,44%	-11,03%
Bornholm	252	247	245	222	-9,39%	-11,90%
Østsjælland	133	139	138	137	-0,72%	3,01%
Vest- og Sydsjælland	245	235	232	229	-1,29%	-6,53%
Fyn	271	288	284	280	-1,41%	3,32%
Syddjylland	322	327	327	319	-2,45%	-0,93%
Østjylland	214	216	220	216	-1,82%	0,93%
Vestjylland	352	340	346	336	-2,89%	-4,55%
Nordjylland	326	331	334	332	-0,60%	1,84%
Hele landet	249	249	250	244	-2,40%	-2,01%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	133	168	170	162	-4,71%	21,80%
Frederiksberg Kommune	99	100	96	88	-8,33%	-11,11%
Københavns omegn	106	102	104	104	0,00%	-1,89%
Odense Kommune	126	133	127	101	-20,47%	-19,84%
Esbjerg Kommune	141	189	210	198	-5,71%	40,43%
Kolding Kommune	219	286	307	277	-9,77%	26,48%
Randers Kommune	241	242	244	228	-6,56%	-5,39%
Århus Kommune	115	108	108	102	-5,56%	-11,30%
Aalborg Kommune	183	202	210	146	-30,48%	-20,22%
Hele landet	170	180	178	167	-6,18%	-1,76%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	130	87	43	48	11,63%	-63,08%
Københavns omegn	134	93	107	96	-10,28%	-28,36%
Nordsjælland	173	129	115	119	3,48%	-31,21%
Bornholm	245	255	233	193	-17,17%	-21,22%
Østsjælland	218	145	139	154	10,79%	-29,36%
Vest- og Sydsjælland	285	193	173	174	0,58%	-38,95%
Fyn	395	336	317	319	0,63%	-19,24%
Syddjylland	469	407	391	388	-0,77%	-17,27%
Østjylland	312	290	257	253	-1,56%	-18,91%
Vestjylland	446	408	398	371	-6,78%	-16,82%
Nordjylland	479	416	410	399	-2,68%	-16,70%
Hele landet	340	280	264	259	-1,89%	-23,82%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.655	45.981	46.149	46.195	0,10%	5,82%
Københavns omegn	35.837	36.780	36.993	37.489	1,34%	4,61%
Nordsjælland	26.893	27.661	27.939	28.261	1,15%	5,09%
Bornholm	8.106	9.075	9.299	9.267	-0,34%	14,32%
Østsjælland	23.718	23.743	23.832	23.851	0,08%	0,56%
Vest- og Sydsjælland	11.130	11.224	11.240	11.243	0,03%	1,02%
Fyn	13.291	13.213	13.189	13.267	0,59%	-0,18%
Syddjylland	11.423	11.458	11.425	11.415	-0,09%	-0,07%
Østjylland	16.834	17.408	17.445	17.517	0,41%	4,06%
Vestjylland	10.313	10.428	10.346	10.424	0,75%	1,08%
Nordjylland	11.285	10.968	10.893	10.909	0,15%	-3,33%
Hele landet	16.734	17.017	17.047	17.136	0,52%	2,40%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	47.859	50.634	50.686	51.599	1,80%	7,81%
Frederiksberg Kommune	49.152	50.375	51.615	51.164	-0,87%	4,09%
Københavns omegn	36.096	36.882	36.755	38.451	4,61%	6,52%
Odense Kommune	26.421	25.789	24.963	25.579	2,47%	-3,19%
Esbjerg Kommune	17.694	18.624	18.494	18.221	-1,48%	2,98%
Kolding Kommune	23.055	25.380	25.173	24.851	-1,28%	7,79%
Randers Kommune	17.163	16.919	16.471	16.807	2,04%	-2,07%
Århus Kommune	36.107	36.892	36.806	37.028	0,60%	2,55%
Aalborg Kommune	25.088	23.411	23.409	23.370	-0,17%	-6,85%
Hele landet	33.030	34.192	34.204	34.735	1,55%	5,16%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	37.939	24.165	32.838	34.015	3,58%	-10,34%
Københavns omegn	32.210	31.177	32.727	32.098	-1,92%	-0,35%
Nordsjælland	26.574	29.113	28.690	28.732	0,15%	8,12%
Bornholm	16.232	15.689	15.619	16.506	5,68%	1,69%
Østsjælland	20.421	20.410	20.582	20.190	-1,90%	-1,13%
Vest- og Sydsjælland	16.007	17.549	17.714	17.777	0,36%	11,06%
Fyn	19.901	19.398	20.065	20.159	0,47%	1,30%
Syddjylland	17.823	18.027	18.182	18.407	1,24%	3,28%
Østjylland	20.516	21.497	21.690	22.570	4,06%	10,01%
Vestjylland	14.041	14.198	14.608	14.695	0,60%	4,66%
Nordjylland	16.016	16.567	16.671	16.866	1,17%	5,31%
Hele landet	18.497	19.535	19.647	19.848	1,02%	7,30%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	254	205	188	205	9,04%	-19,29%
Københavns omegn	380	457	451	418	-7,32%	10,00%
Nordsjælland	536	735	589	601	2,04%	12,13%
Bornholm	72	94	66	79	19,70%	9,72%
Østsjælland	322	392	343	332	-3,21%	3,11%
Vest- og Sydsjælland	720	926	818	778	-4,89%	8,06%
Fyn	604	659	563	600	6,57%	-0,66%
Syddjylland	708	852	734	756	3,00%	6,78%
Østjylland	890	1.082	989	907	-8,29%	1,91%
Vestjylland	416	493	438	438	0,00%	5,29%
Nordjylland	731	832	651	750	15,21%	2,60%
Hele landet	5.633	6.727	5.830	5.864	0,58%	4,10%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	826	719	646	629	-2,63%	-23,85%
Frederiksberg Kommune	148	133	126	108	-14,29%	-27,03%
Københavns omegn	294	318	307	262	-14,66%	-10,88%
Odense Kommune	56	52	49	57	16,33%	1,79%
Esbjerg Kommune	41	26	21	22	4,76%	-46,34%
Kolding Kommune	11	13	8	26	225,00%	136,36%
Randers Kommune	25	53	27	43	59,26%	72,00%
Århus Kommune	197	224	180	185	2,78%	-6,09%
Aalborg Kommune	107	124	101	151	49,50%	41,12%
Hele landet	2.210	2.193	1.931	1.935	0,21%	-12,44%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	3	8	2	4	100,00%	33,33%
Københavns omegn	17	24	13	10	-23,08%	-41,18%
Nordsjælland	203	294	164	207	26,22%	1,97%
Bornholm	20	22	20	20	0,00%	0,00%
Østsjælland	20	31	18	11	-38,89%	-45,00%
Vest- og Sydsjælland	346	605	428	327	-23,60%	-5,49%
Fyn	64	108	79	78	-1,27%	21,88%
Syddjylland	158	248	176	175	-0,57%	10,76%
Østjylland	145	255	168	170	1,19%	17,24%
Vestjylland	134	258	155	141	-9,03%	5,22%
Nordjylland	256	460	308	253	-17,86%	-1,17%
Hele landet	1.366	2.313	1.531	1.396	-8,82%	2,20%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	113	119	125	115	-8,00%	1,77%
Københavns omegn	130	111	101	104	2,97%	-20,00%
Nordsjælland	135	136	129	129	0,00%	-4,44%
Bornholm	125	177	108	202	87,04%	61,60%
Østsjælland	136	148	123	117	-4,88%	-13,97%
Vest- og Sydsjælland	214	218	201	196	-2,49%	-8,41%
Fyn	272	204	228	219	-3,95%	-19,49%
Syddjylland	247	255	238	246	3,36%	-0,40%
Østjylland	196	174	175	185	5,71%	-5,61%
Vestjylland	247	271	232	267	15,09%	8,10%
Nordjylland	299	265	237	259	9,28%	-13,38%
Hele landet	216	206	193	201	4,15%	-6,94%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	122	99	104	104	0,00%	-14,75%
Frederiksberg Kommune	77	60	77	71	-7,79%	-7,79%
Københavns omegn	110	108	85	102	20,00%	-7,27%
Odense Kommune	111	95	117	124	5,98%	11,71%
Esbjerg Kommune	142	103	95	120	26,32%	-15,49%
Kolding Kommune	187	124	188	508	170,21%	171,66%
Randers Kommune	308	252	134	226	68,66%	-26,62%
Århus Kommune	125	98	94	114	21,28%	-8,80%
Aalborg Kommune	134	181	116	299	157,76%	123,13%
Hele landet	139	126	127	145	14,17%	4,32%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	209	101	71	55	-22,54%	-73,68%
Københavns omegn	152	87	61	141	131,15%	-7,24%
Nordsjælland	167	104	118	86	-27,12%	-48,50%
Bornholm	185	177	152	239	57,24%	29,19%
Østsjælland	112	110	125	70	-44,00%	-37,50%
Vest- og Sydsjælland	257	196	141	122	-13,48%	-52,53%
Fyn	275	299	291	270	-7,22%	-1,82%
Syddjylland	407	308	272	271	-0,37%	-33,42%
Østjylland	253	236	260	209	-19,62%	-17,39%
Vestjylland	370	366	292	379	29,79%	2,43%
Nordjylland	514	384	309	329	6,47%	-35,99%
Hele landet	308	248	213	209	-1,88%	-32,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.421	43.056	44.147	43.966	-0,41%	1,26%
Københavns omegn	34.567	35.937	36.693	36.758	0,18%	6,34%
Nordsjælland	25.257	27.415	26.109	26.333	0,86%	4,26%
Bornholm	8.790	9.270	9.464	9.360	-1,10%	6,48%
Østsjælland	24.076	23.496	23.426	24.948	6,50%	3,62%
Vest- og Sydsjælland	10.856	11.075	11.440	11.160	-2,45%	2,80%
Fyn	13.480	13.701	12.966	13.568	4,64%	0,65%
Syddjylland	11.579	11.400	11.692	11.712	0,17%	1,15%
Østjylland	16.980	17.416	17.280	17.612	1,92%	3,72%
Vestjylland	10.279	10.594	10.609	10.507	-0,96%	2,22%
Nordjylland	11.866	12.562	11.437	11.656	1,91%	-1,77%
Hele landet	16.630	17.082	16.903	17.089	1,10%	2,76%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	46.523	45.951	46.961	46.939	-0,05%	0,89%
Frederiksberg Kommune	48.532	48.491	49.297	50.832	3,11%	4,74%
Københavns omegn	33.391	39.126	34.354	37.318	8,63%	11,76%
Odense Kommune	24.076	24.911	24.335	24.076	-1,06%	0,00%
Esbjerg Kommune	22.395	16.247	17.979	18.186	1,15%	-18,79%
Kolding Kommune	14.772	17.278	18.738	24.959	33,20%	68,96%
Randers Kommune	11.267	18.219	13.206	12.376	-6,29%	9,84%
Århus Kommune	34.140	36.235	36.039	36.395	0,99%	6,61%
Aalborg Kommune	21.540	24.714	21.713	25.171	15,93%	16,86%
Hele landet	32.025	32.748	32.493	33.100	1,87%	3,36%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	31.941	30.068	34.848	31.957	-8,30%	0,05%
Københavns omegn	28.931	30.004	26.076	32.403	24,26%	12,00%
Nordsjælland	23.050	24.951	30.794	29.168	-5,28%	26,54%
Bornholm	16.722	17.862	17.510	13.122	-25,06%	-21,53%
Østsjælland	17.610	19.621	18.030	17.207	-4,56%	-2,29%
Vest- og Sydsjælland	15.967	16.191	18.072	18.598	2,91%	16,48%
Fyn	19.936	18.948	18.994	19.980	5,19%	0,22%
Syddjylland	18.713	18.379	18.988	20.485	7,88%	9,47%
Østjylland	21.040	19.800	19.361	19.743	1,97%	-6,16%
Vestjylland	12.812	14.933	13.806	14.869	7,70%	16,06%
Nordjylland	16.613	15.574	15.604	17.884	14,61%	7,65%
Hele landet	17.996	18.239	19.588	20.125	2,74%	11,83%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.