



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	400	326	325	338	4,00%	-15,50%
Københavns omegn	1.043	840	818	849	3,79%	-18,60%
Nordsjælland	1.754	1.286	1.304	1.345	3,14%	-23,32%
Bornholm	193	163	162	158	-2,47%	-18,13%
Østsjælland	912	642	710	717	0,99%	-21,38%
Vest- og Sydsjælland	3.937	3.200	3.190	3.158	-1,00%	-19,79%
Fyn	3.200	2.650	2.651	2.609	-1,58%	-18,47%
Syddjylland	4.354	3.677	3.650	3.608	-1,15%	-17,13%
Østjylland	4.264	3.706	3.772	3.806	0,90%	-10,74%
Vestjylland	2.965	2.640	2.675	2.682	0,26%	-9,54%
Nordjylland	4.936	4.337	4.299	4.249	-1,16%	-13,92%
Hele landet	27.958	23.467	23.556	23.519	-0,16%	-15,88%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.649	1.466	1.492	1.526	2,28%	-7,46%
Frederiksberg Kommune	203	233	239	231	-3,35%	13,79%
Københavns omegn	779	674	704	723	2,70%	-7,19%
Odense Kommune	169	241	257	266	3,50%	57,40%
Esbjerg Kommune	81	90	91	100	9,89%	23,46%
Kolding Kommune	114	84	85	85	0,00%	-25,44%
Randers Kommune	176	227	222	220	-0,90%	25,00%
Århus Kommune	487	560	583	596	2,23%	22,38%
Aalborg Kommune	459	424	418	404	-3,35%	-11,98%
Hele landet	6.102	5.755	5.844	5.977	2,28%	-2,05%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	13	21	19	20	5,26%	53,85%
Københavns omegn	45	61	59	54	-8,47%	20,00%
Nordsjælland	641	693	681	660	-3,08%	2,96%
Bornholm	57	64	56	56	0,00%	-1,75%
Østsjælland	61	60	52	51	-1,92%	-16,39%
Vest- og Sydsjælland	1.002	998	957	923	-3,55%	-7,88%
Fyn	288	176	174	164	-5,75%	-43,06%
Syddjylland	865	777	757	720	-4,89%	-16,76%
Østjylland	638	525	485	455	-6,19%	-28,68%
Vestjylland	870	660	620	579	-6,61%	-33,45%
Nordjylland	1.626	1.064	1.046	1.005	-3,92%	-38,19%
Hele landet	6.106	5.099	4.906	4.687	-4,46%	-23,24%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	114	68	71	72	1,41%	-36,84%
Københavns omegn	92	67	73	72	-1,37%	-21,74%
Nordsjælland	124	73	80	80	0,00%	-35,48%
Bornholm	192	104	113	104	-7,96%	-45,83%
Østsjælland	129	80	84	86	2,38%	-33,33%
Vest- og Sydsjælland	223	154	157	156	-0,64%	-30,04%
Fyn	271	208	212	206	-2,83%	-23,99%
Syddjylland	310	262	259	252	-2,70%	-18,71%
Østjylland	208	151	155	153	-1,29%	-26,44%
Vestjylland	328	277	272	264	-2,94%	-19,51%
Nordjylland	324	295	298	291	-2,35%	-10,19%
Hele landet	237	186	188	184	-2,13%	-22,36%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	163	85	82	79	-3,66%	-51,53%
Frederiksberg Kommune	86	68	72	68	-5,56%	-20,93%
Københavns omegn	100	85	91	94	3,30%	-6,00%
Odense Kommune	99	77	84	92	9,52%	-7,07%
Esbjerg Kommune	193	169	151	140	-7,28%	-27,46%
Kolding Kommune	286	363	378	377	-0,26%	31,82%
Randers Kommune	233	232	253	263	3,95%	12,88%
Århus Kommune	104	76	84	86	2,38%	-17,31%
Aalborg Kommune	141	118	124	125	0,81%	-11,35%
Hele landet	167	119	122	121	-0,82%	-27,54%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	57	73	89	88	-1,12%	54,39%
Københavns omegn	73	85	97	98	1,03%	34,25%
Nordsjælland	120	84	98	108	10,20%	-10,00%
Bornholm	190	96	124	132	6,45%	-30,53%
Østsjælland	140	62	81	87	7,41%	-37,86%
Vest- og Sydsjælland	173	88	103	117	13,59%	-32,37%
Fyn	299	163	174	182	4,60%	-39,13%
Syddjylland	379	214	220	230	4,55%	-39,31%
Østjylland	251	135	159	164	3,14%	-34,66%
Vestjylland	375	195	204	224	9,80%	-40,27%
Nordjylland	401	259	267	261	-2,25%	-34,91%
Hele landet	257	148	161	170	5,59%	-33,85%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	46.788	53.411	54.988	55.462	0,86%	18,54%
Københavns omegn	38.093	44.010	44.783	45.762	2,19%	20,13%
Nordsjælland	28.396	32.967	32.871	32.918	0,14%	15,92%
Bornholm	9.147	11.274	10.939	11.451	4,68%	25,19%
Østsjælland	24.491	28.003	27.964	28.394	1,54%	15,94%
Vest- og Sydsjælland	11.401	12.399	12.454	12.508	0,43%	9,71%
Fyn	13.459	13.923	14.004	13.867	-0,98%	3,03%
Syddjylland	11.508	11.997	12.148	12.121	-0,22%	5,33%
Østjylland	17.584	18.595	18.634	18.698	0,34%	6,34%
Vestjylland	10.389	10.886	10.888	10.809	-0,73%	4,04%
Nordjylland	10.888	11.198	11.421	11.400	-0,18%	4,70%
Hele landet	17.292	18.954	19.112	19.209	0,51%	11,09%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	51.091	56.965	56.881	57.544	1,17%	12,63%
Frederiksberg Kommune	54.212	61.311	62.079	61.680	-0,64%	13,78%
Københavns omegn	38.492	42.382	42.779	42.706	-0,17%	10,95%
Odense Kommune	25.224	26.338	26.539	26.737	0,75%	6,00%
Esbjerg Kommune	18.575	19.148	19.300	18.927	-1,93%	1,90%
Kolding Kommune	24.325	21.202	20.872	21.383	2,45%	-12,09%
Randers Kommune	17.227	16.198	16.402	16.252	-0,91%	-5,66%
Århus Kommune	37.903	40.297	40.045	40.966	2,30%	8,08%
Aalborg Kommune	23.717	24.283	24.443	24.051	-1,60%	1,41%
Hele landet	34.935	37.933	38.086	38.297	0,55%	9,62%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	32.768	38.617	40.903	36.825	-9,97%	12,38%
Københavns omegn	31.925	32.906	33.322	32.640	-2,05%	2,24%
Nordsjælland	29.057	35.483	35.030	35.266	0,67%	21,37%
Bornholm	15.911	25.203	26.086	26.044	-0,16%	63,69%
Østsjælland	19.579	24.991	26.039	26.685	2,48%	36,29%
Vest- og Sydsjælland	18.033	22.889	22.959	22.735	-0,98%	26,07%
Fyn	20.600	22.778	21.667	22.508	3,88%	9,26%
Syddjylland	19.709	21.732	21.944	21.916	-0,13%	11,20%
Østjylland	22.272	25.734	25.673	25.762	0,35%	15,67%
Vestjylland	14.801	17.049	17.377	17.666	1,66%	19,36%
Nordjylland	16.857	18.688	18.713	18.915	1,08%	12,21%
Hele landet	20.083	23.939	23.915	24.003	0,37%	19,52%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	189	109	122	128	4,92%	-32,28%
Københavns omegn	452	296	325	331	1,85%	-26,77%
Nordsjælland	658	427	427	475	11,24%	-27,81%
Bornholm	72	58	56	68	21,43%	-5,56%
Østsjælland	344	217	204	273	33,82%	-20,64%
Vest- og Sydsjælland	828	696	730	795	8,90%	-3,99%
Fyn	591	512	494	586	18,62%	-0,85%
Syddjylland	797	646	667	809	21,29%	1,51%
Østjylland	1.038	775	768	885	15,23%	-14,74%
Vestjylland	448	383	408	430	5,39%	-4,02%
Nordjylland	717	622	628	699	11,31%	-2,51%
Hele landet	6.134	4.741	4.829	5.479	13,46%	-10,68%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	733	433	513	597	16,37%	-18,55%
Frederiksberg Kommune	114	85	93	113	21,51%	-0,88%
Københavns omegn	275	212	233	242	3,86%	-12,00%
Odense Kommune	55	51	64	56	-12,50%	1,82%
Esbjerg Kommune	22	17	24	26	8,33%	18,18%
Kolding Kommune	20	9	12	15	25,00%	-25,00%
Randers Kommune	37	29	33	40	21,21%	8,11%
Århus Kommune	188	173	173	169	-2,31%	-10,11%
Aalborg Kommune	95	88	106	99	-6,60%	4,21%
Hele landet	2.080	1.475	1.658	1.806	8,93%	-13,17%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	5	5	7	40,00%	75,00%
Københavns omegn	15	15	15	17	13,33%	13,33%
Nordsjælland	200	143	155	164	5,81%	-18,00%
Bornholm	25	14	23	16	-30,43%	-36,00%
Østsjælland	28	16	23	19	-17,39%	-32,14%
Vest- og Sydsjælland	323	244	256	234	-8,59%	-27,55%
Fyn	82	48	35	47	34,29%	-42,68%
Syddjylland	146	100	107	117	9,35%	-19,86%
Østjylland	136	106	116	123	6,03%	-9,56%
Vestjylland	152	104	121	96	-20,66%	-36,84%
Nordjylland	253	165	165	167	1,21%	-33,99%
Hele landet	1.364	960	1.021	1.007	-1,37%	-26,17%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	107	62	77	64	-16,88%	-40,19%
Københavns omegn	95	62	75	72	-4,00%	-24,21%
Nordsjælland	117	72	72	79	9,72%	-32,48%
Bornholm	188	75	67	98	46,27%	-47,87%
Østsjælland	129	63	67	74	10,45%	-42,64%
Vest- og Sydsjælland	190	134	137	132	-3,65%	-30,53%
Fyn	217	147	151	172	13,91%	-20,74%
Syddjylland	243	178	208	189	-9,13%	-22,22%
Østjylland	178	109	125	130	4,00%	-26,97%
Vestjylland	243	181	214	195	-8,88%	-19,75%
Nordjylland	295	208	225	247	9,78%	-16,27%
Hele landet	200	135	150	151	0,67%	-24,50%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	92	68	97	82	-15,46%	-10,87%
Frederiksberg Kommune	75	45	65	75	15,38%	0,00%
Københavns omegn	102	73	70	76	8,57%	-25,49%
Odense Kommune	116	98	76	88	15,79%	-24,14%
Esbjerg Kommune	201	89	185	102	-44,86%	-49,25%
Kolding Kommune	246	59	82	181	120,73%	-26,42%
Randers Kommune	125	116	108	123	13,89%	-1,60%
Århus Kommune	95	66	69	86	24,64%	-9,47%
Aalborg Kommune	175	81	106	100	-5,66%	-42,86%
Hele landet	128	79	95	93	-2,11%	-27,34%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	43	33	83	73	-12,05%	69,77%
Københavns omegn	162	59	105	98	-6,67%	-39,51%
Nordsjælland	123	64	84	99	17,86%	-19,51%
Bornholm	147	49	55	76	38,18%	-48,30%
Østsjælland	187	68	70	71	1,43%	-62,03%
Vest- og Sydsjælland	157	62	72	79	9,72%	-49,68%
Fyn	288	117	156	121	-22,44%	-57,99%
Syddjylland	279	176	242	199	-17,77%	-28,67%
Østjylland	193	97	100	126	26,00%	-34,72%
Vestjylland	317	86	169	122	-27,81%	-61,51%
Nordjylland	322	165	177	273	54,24%	-15,22%
Hele landet	217	100	125	138	10,40%	-36,41%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	46.626	55.943	51.458	53.896	4,74%	15,59%
Københavns omegn	37.147	42.599	43.804	43.477	-0,75%	17,04%
Nordsjælland	27.107	31.976	33.083	32.976	-0,32%	21,65%
Bornholm	9.915	11.140	11.555	9.646	-16,52%	-2,71%
Østsjælland	23.394	26.209	26.840	26.838	-0,01%	14,72%
Vest- og Sydsjælland	10.866	12.200	12.455	12.420	-0,28%	14,30%
Fyn	13.094	14.316	14.471	14.851	2,63%	13,42%
Syddjylland	11.563	11.868	12.093	12.514	3,48%	8,22%
Østjylland	17.980	19.100	19.619	18.792	-4,22%	4,52%
Vestjylland	10.737	10.640	11.275	11.223	-0,46%	4,53%
Nordjylland	11.559	11.909	11.663	11.552	-0,95%	-0,06%
Hele landet	17.155	18.914	19.173	19.147	-0,14%	11,61%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	48.249	54.440	56.218	56.181	-0,07%	16,44%
Frederiksberg Kommune	51.398	57.018	59.811	59.827	0,03%	16,40%
Københavns omegn	35.737	39.698	40.370	40.008	-0,90%	11,95%
Odense Kommune	24.010	27.530	26.307	26.180	-0,48%	9,04%
Esbjerg Kommune	16.868	17.819	18.385	20.181	9,77%	19,64%
Kolding Kommune	22.977	19.442	13.656	14.286	4,61%	-37,82%
Randers Kommune	11.488	10.892	10.998	13.814	25,60%	20,25%
Århus Kommune	36.318	41.351	40.322	39.531	-1,96%	8,85%
Aalborg Kommune	21.634	22.891	23.636	24.298	2,80%	12,31%
Hele landet	33.043	36.845	37.358	37.434	0,20%	13,29%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	42.905	61.554	36.062	47.521	31,78%	10,76%
Københavns omegn	33.717	35.155	39.171	31.502	-19,58%	-6,57%
Nordsjælland	28.572	34.748	34.847	34.128	-2,06%	19,45%
Bornholm	19.566	21.100	28.293	24.027	-15,08%	22,80%
Østsjælland	20.067	18.359	19.804	18.789	-5,13%	-6,37%
Vest- og Sydsjælland	17.208	22.239	21.898	22.737	3,83%	32,13%
Fyn	20.015	21.077	25.110	22.199	-11,59%	10,91%
Syddjylland	19.237	22.667	20.935	22.266	6,36%	15,75%
Østjylland	22.023	24.122	25.003	26.184	4,72%	18,89%
Vestjylland	15.053	16.865	15.967	16.340	2,34%	8,55%
Nordjylland	16.505	19.163	19.470	17.015	-12,61%	3,09%
Hele landet	19.698	23.414	23.520	23.293	-0,97%	18,25%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.