



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	340	338	344	323	-6,10%	-5,00%
Københavns omegn	891	849	891	854	-4,15%	-4,15%
Nordsjælland	1.498	1.345	1.351	1.290	-4,52%	-13,89%
Bornholm	147	158	170	168	-1,18%	14,29%
Østsjælland	818	717	784	764	-2,55%	-6,60%
Vest- og Sydsjælland	3.635	3.158	3.178	3.040	-4,34%	-16,37%
Fyn	2.989	2.609	2.588	2.496	-3,55%	-16,49%
Syddjylland	4.154	3.608	3.565	3.399	-4,66%	-18,18%
Østjylland	3.993	3.806	3.904	3.700	-5,23%	-7,34%
Vestjylland	2.887	2.682	2.702	2.681	-0,78%	-7,14%
Nordjylland	4.789	4.249	4.229	4.115	-2,70%	-14,07%
Hele landet	26.141	23.519	23.706	22.830	-3,70%	-12,67%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.442	1.526	1.478	1.434	-2,98%	-0,55%
Frederiksberg Kommune	169	231	244	224	-8,20%	32,54%
Københavns omegn	696	723	712	687	-3,51%	-1,29%
Odense Kommune	174	266	278	249	-10,43%	43,10%
Esbjerg Kommune	81	100	108	118	9,26%	45,68%
Kolding Kommune	108	85	83	73	-12,05%	-32,41%
Randers Kommune	177	220	235	230	-2,13%	29,94%
Århus Kommune	393	596	581	554	-4,65%	40,97%
Aalborg Kommune	397	404	395	405	2,53%	2,02%
Hele landet	5.491	5.977	5.989	5.724	-4,42%	4,24%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	15	20	22	16	-27,27%	6,67%
Københavns omegn	45	54	49	44	-10,20%	-2,22%
Nordsjælland	484	660	613	535	-12,72%	10,54%
Bornholm	35	56	62	58	-6,45%	65,71%
Østsjælland	49	51	58	47	-18,97%	-4,08%
Vest- og Sydsjælland	795	923	869	809	-6,90%	1,76%
Fyn	243	164	162	143	-11,73%	-41,15%
Syddjylland	753	720	680	618	-9,12%	-17,93%
Østjylland	512	455	445	404	-9,21%	-21,09%
Vestjylland	719	579	557	515	-7,54%	-28,37%
Nordjylland	1.434	1.005	969	894	-7,74%	-37,66%
Hele landet	5.084	4.687	4.486	4.083	-8,98%	-19,69%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	104	72	71	80	12,68%	-23,08%
Københavns omegn	89	72	73	76	4,11%	-14,61%
Nordsjælland	119	80	86	90	4,65%	-24,37%
Bornholm	185	104	105	118	12,38%	-36,22%
Østsjælland	119	86	82	84	2,44%	-29,41%
Vest- og Sydsjælland	220	156	154	158	2,60%	-28,18%
Fyn	265	206	203	210	3,45%	-20,75%
Syddjylland	303	252	249	251	0,80%	-17,16%
Østjylland	197	153	154	162	5,19%	-17,77%
Vestjylland	326	264	258	263	1,94%	-19,33%
Nordjylland	323	291	288	293	1,74%	-9,29%
Hele landet	231	184	183	188	2,73%	-18,61%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	157	79	81	82	1,23%	-47,77%
Frederiksberg Kommune	81	68	70	75	7,14%	-7,41%
Københavns omegn	102	94	95	101	6,32%	-0,98%
Odense Kommune	93	92	102	112	9,80%	20,43%
Esbjerg Kommune	190	140	136	127	-6,62%	-33,16%
Kolding Kommune	313	377	401	444	10,72%	41,85%
Randers Kommune	246	263	248	260	4,84%	5,69%
Århus Kommune	99	86	87	93	6,90%	-6,06%
Aalborg Kommune	128	125	131	130	-0,76%	1,56%
Hele landet	160	121	124	128	3,23%	-20,00%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	82	88	102	113	10,78%	37,80%
Københavns omegn	91	98	109	156	43,12%	71,43%
Nordsjælland	136	108	119	134	12,61%	-1,47%
Bornholm	160	132	124	142	14,52%	-11,25%
Østsjælland	140	87	105	110	4,76%	-21,43%
Vest- og Sydsjælland	187	117	128	139	8,59%	-25,67%
Fyn	274	182	184	198	7,61%	-27,74%
Syddjylland	383	230	246	263	6,91%	-31,33%
Østjylland	266	164	160	177	10,63%	-33,46%
Vestjylland	391	224	227	238	4,85%	-39,13%
Nordjylland	424	261	266	287	7,89%	-32,31%
Hele landet	270	170	177	192	8,47%	-28,89%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	49.787	55.462	54.539	57.662	5,73%	15,82%
Københavns omegn	38.501	45.762	45.869	45.849	-0,04%	19,09%
Nordsjælland	29.238	32.918	32.730	32.628	-0,31%	11,59%
Bornholm	9.413	11.451	11.447	11.313	-1,17%	20,18%
Østsjælland	25.467	28.394	28.376	28.551	0,62%	12,11%
Vest- og Sydsjælland	11.406	12.508	12.565	12.591	0,21%	10,39%
Fyn	13.154	13.867	13.886	13.816	-0,50%	5,03%
Syddjylland	11.537	12.121	12.117	12.072	-0,37%	4,64%
Østjylland	17.921	18.698	18.730	18.605	-0,67%	3,82%
Vestjylland	10.333	10.809	10.931	10.781	-1,37%	4,34%
Nordjylland	10.965	11.400	11.464	11.233	-2,02%	2,44%
Hele landet	17.562	19.209	19.203	19.224	0,11%	9,46%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	53.409	57.544	58.483	59.652	2,00%	11,69%
Frederiksberg Kommune	55.365	61.680	61.991	61.771	-0,35%	11,57%
Københavns omegn	38.471	42.706	42.717	43.150	1,01%	12,16%
Odense Kommune	25.719	26.737	26.969	26.875	-0,35%	4,49%
Esbjerg Kommune	18.747	18.927	18.709	18.243	-2,49%	-2,69%
Kolding Kommune	24.369	21.383	21.149	21.864	3,38%	-10,28%
Randers Kommune	16.846	16.252	15.796	15.703	-0,59%	-6,78%
Århus Kommune	38.932	40.966	40.282	39.897	-0,96%	2,48%
Aalborg Kommune	24.076	24.051	24.106	24.172	0,27%	0,40%
Hele landet	35.746	38.297	38.539	38.877	0,88%	8,76%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	34.274	36.825	36.699	36.759	0,16%	7,25%
Københavns omegn	30.458	32.640	32.141	31.782	-1,12%	4,35%
Nordsjælland	30.324	35.266	34.330	34.822	1,43%	14,83%
Bornholm	17.761	26.044	29.982	32.547	8,56%	83,25%
Østsjælland	20.981	26.685	27.164	26.244	-3,39%	25,08%
Vest- og Sydsjælland	18.847	22.735	22.653	22.786	0,59%	20,90%
Fyn	19.861	22.508	22.419	22.385	-0,15%	12,71%
Syddjylland	19.861	21.916	22.260	22.075	-0,83%	11,15%
Østjylland	22.376	25.762	25.550	25.736	0,73%	15,02%
Vestjylland	14.863	17.666	18.018	18.523	2,80%	24,62%
Nordjylland	16.614	18.915	19.007	19.133	0,66%	15,16%
Hele landet	20.521	24.003	23.959	24.177	0,91%	17,82%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	156	128	120	115	-4,17%	-26,28%
Københavns omegn	454	331	310	333	7,42%	-26,65%
Nordsjælland	617	475	471	421	-10,62%	-31,77%
Bornholm	65	68	61	51	-16,39%	-21,54%
Østsjælland	289	273	254	262	3,15%	-9,34%
Vest- og Sydsjælland	867	795	707	737	4,24%	-14,99%
Fyn	652	586	532	521	-2,07%	-20,09%
Syddjylland	780	809	761	699	-8,15%	-10,38%
Østjylland	995	885	790	869	10,00%	-12,66%
Vestjylland	485	430	434	390	-10,14%	-19,59%
Nordjylland	703	699	648	638	-1,54%	-9,25%
Hele landet	6.063	5.479	5.088	5.036	-1,02%	-16,94%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	758	597	590	601	1,86%	-20,71%
Frederiksberg Kommune	104	113	95	108	13,68%	3,85%
Københavns omegn	280	242	270	260	-3,70%	-7,14%
Odense Kommune	59	56	47	71	51,06%	20,34%
Esbjerg Kommune	28	26	24	24	0,00%	-14,29%
Kolding Kommune	15	15	10	15	50,00%	0,00%
Randers Kommune	35	40	42	34	-19,05%	-2,86%
Århus Kommune	217	169	182	173	-4,95%	-20,28%
Aalborg Kommune	107	99	98	80	-18,37%	-25,23%
Hele landet	2.117	1.806	1.795	1.850	3,06%	-12,61%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	-	7	4	7	75,00%	-
Københavns omegn	7	17	18	12	-33,33%	71,43%
Nordsjælland	196	164	163	147	-9,82%	-25,00%
Bornholm	25	16	20	15	-25,00%	-40,00%
Østsjælland	18	19	6	18	200,00%	0,00%
Vest- og Sydsjælland	322	234	233	210	-9,87%	-34,78%
Fyn	59	47	40	45	12,50%	-23,73%
Syddjylland	179	117	118	120	1,69%	-32,96%
Østjylland	133	123	94	91	-3,19%	-31,58%
Vestjylland	167	96	94	108	14,89%	-35,33%
Nordjylland	206	167	152	148	-2,63%	-28,16%
Hele landet	1.313	1.007	942	921	-2,23%	-29,86%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	103	64	85	78	-8,24%	-24,27%
Københavns omegn	85	72	81	83	2,47%	-2,35%
Nordsjælland	108	79	71	88	23,94%	-18,52%
Bornholm	128	98	62	66	6,45%	-48,44%
Østsjælland	102	74	84	91	8,33%	-10,78%
Vest- og Sydsjælland	184	132	138	143	3,62%	-22,28%
Fyn	216	172	176	151	-14,20%	-30,09%
Syddjylland	203	189	171	191	11,70%	-5,91%
Østjylland	177	130	120	139	15,83%	-21,47%
Vestjylland	215	195	222	192	-13,51%	-10,70%
Nordjylland	246	247	225	218	-3,11%	-11,38%
Hele landet	180	151	149	151	1,34%	-16,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	98	82	80	78	-2,50%	-20,41%
Frederiksberg Kommune	78	75	63	73	15,87%	-6,41%
Københavns omegn	98	76	92	83	-9,78%	-15,31%
Odense Kommune	118	88	98	114	16,33%	-3,39%
Esbjerg Kommune	147	102	102	129	26,47%	-12,24%
Kolding Kommune	214	181	136	211	55,15%	-1,40%
Randers Kommune	149	123	165	194	17,58%	30,20%
Århus Kommune	95	86	102	91	-10,78%	-4,21%
Aalborg Kommune	150	100	112	125	11,61%	-16,67%
Hele landet	122	93	102	104	1,96%	-14,75%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	-	73	29	152	424,14%	-
Københavns omegn	61	98	64	91	42,19%	49,18%
Nordsjælland	110	99	112	113	0,89%	2,73%
Bornholm	252	76	95	79	-16,84%	-68,65%
Østsjælland	106	71	48	137	185,42%	29,25%
Vest- og Sydsjælland	139	79	103	108	4,85%	-22,30%
Fyn	264	121	155	120	-22,58%	-54,55%
Syddjylland	260	199	176	199	13,07%	-23,46%
Østjylland	215	126	146	125	-14,38%	-41,86%
Vestjylland	314	122	214	174	-18,69%	-44,59%
Nordjylland	267	273	217	174	-19,82%	-34,83%
Hele landet	201	138	148	138	-6,76%	-31,34%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	45.752	53.896	56.304	53.534	-4,92%	17,01%
Københavns omegn	38.027	43.477	44.445	45.400	2,15%	19,39%
Nordsjælland	27.525	32.976	32.474	32.827	1,09%	19,26%
Bornholm	9.221	9.646	11.969	11.005	-8,05%	19,35%
Østsjælland	24.624	26.838	28.436	28.036	-1,41%	13,86%
Vest- og Sydsjælland	11.441	12.420	12.380	12.452	0,58%	8,84%
Fyn	14.149	14.851	14.014	14.393	2,70%	1,72%
Syddjylland	11.602	12.514	12.194	12.476	2,31%	7,53%
Østjylland	17.926	18.792	19.656	19.238	-2,13%	7,32%
Vestjylland	11.074	11.223	10.993	11.311	2,89%	2,14%
Nordjylland	11.231	11.552	11.313	12.437	9,94%	10,74%
Hele landet	17.442	19.147	19.285	19.459	0,90%	11,56%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	49.894	56.181	55.142	55.589	0,81%	11,41%
Frederiksberg Kommune	53.877	59.827	59.228	60.238	1,71%	11,81%
Københavns omegn	35.966	40.008	38.702	39.723	2,64%	10,45%
Odense Kommune	23.865	26.180	25.729	24.359	-5,32%	2,07%
Esbjerg Kommune	19.765	20.181	19.568	19.566	-0,01%	-1,01%
Kolding Kommune	19.670	14.286	15.629	17.355	11,04%	-11,77%
Randers Kommune	14.100	13.814	15.342	14.883	-2,99%	5,55%
Århus Kommune	36.292	39.531	40.423	41.066	1,59%	13,15%
Aalborg Kommune	21.666	24.298	22.856	24.561	7,46%	13,36%
Hele landet	33.622	37.434	36.994	37.252	0,70%	10,80%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	-	47.521	39.199	40.934	4,43%	-
Københavns omegn	34.203	31.502	33.573	31.797	-5,29%	-7,03%
Nordsjælland	27.443	34.128	38.269	33.728	-11,87%	22,90%
Bornholm	14.802	24.027	22.872	21.723	-5,02%	46,76%
Østsjælland	17.911	18.789	22.094	28.442	28,73%	58,80%
Vest- og Sydsjælland	18.046	22.737	22.633	24.635	8,85%	36,51%
Fyn	19.767	22.199	23.335	22.876	-1,97%	15,73%
Syddjylland	19.364	22.266	21.191	22.417	5,79%	15,77%
Østjylland	22.495	26.184	24.970	25.447	1,91%	13,12%
Vestjylland	15.398	16.340	17.512	17.723	1,20%	15,10%
Nordjylland	17.529	17.015	17.772	18.382	3,43%	4,87%
Hele landet	19.907	23.293	24.036	24.186	0,62%	21,49%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.