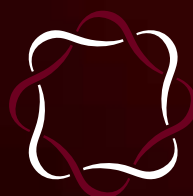


Årsrapport 2024



FINANS
DANMARK



Årsrapport for 2024

Finans Danmark

Amaliegade 7

1256 København K

CVR-nr. 14654208

Indhold

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Foreningsoplysning	7
Hovedtal	8
Beretning	9
Årsregnskab 1. januar – 31. december	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse	19
Noter	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2024 for Finans Danmark.

Årsrapporten er aflagt efter god regnskabsskik. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for foreningens finansielle stilling.

København, den 7. april 2025

Direktion

Lars Gert Lose
Adm. direktør

Ane Arnth Jensen
Viceadm. direktør

Bestyrelse

Michael Rasmussen
Formand

Mads Skovlund Pedersen
1. Næstformand

Carsten Rasch Egeris
2. Næstformand

Ole Beith

John Christiansen

Mark Luscombe

Jens Kr. A. Møller

Lars Stensgaard Mørch

Lasse Nyby

Klaus Skjødt

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Finans Danmark

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Finans Danmark for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter god regnskabskik.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for Finans Danmark for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med god regnskabskik.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af Finans Danmark i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af årsregnskabet i overensstemmelse med god regnskabskik. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere Finans Danmarks evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere Finans Danmark, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af Finans Danmarks interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om Finans Danmarks evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at Finans Danmark ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. april 2025

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Anders Duedahl-Olesen
Statsaut. revisor
mne24732

Thomas Bruun Kofoed
Statsaut. revisor
mne28677

Ledelsesberetning

Foreningsoplysninger

Foreningen	Finans Danmark Amaliegade 7 1256 København K
	Telefon : 3370 1000 Hjemmeside : www.finansdanmark.dk E-mail : mail@finansdanmark.dk
	CVR-nr. : 1465 4208 Stiftet : 1990 Hjemsted : København Regnskabsår : 1. januar – 31. december
Bestyrelse	Koncernchef Michael Rasmussen (formand) Bankdirektør Mads Skovlund Pedersen (1. næstformand) Adm. direktør Carsten Rasch Egeriis (2. næstformand) Direktør Ole Beith Adm. direktør John Christiansen Adm. direktør Mark Luscombe Adm. direktør Jens Kr. A. Møller Ordførende direktør Lars Stensgaard Mørch Adm. direktør Lasse Nyby Adm. direktør Klaus Skjødt
Direktion	Adm. direktør Lars Gert Lose Viceadm. direktør Ane Arnth Jensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Hovedtal (tkr.)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kontingent	120.405	113.982	114.104	113.945	114.150
Andre indtægter	39.528	24.779	24.284	24.055	20.751
Omkostninger	159.441	137.347	135.379	132.746	127.058
Årets resultat	353	335	1.502	3.901	6.405
Balancesum	178.953	151.265	175.623	147.521	118.802
Egenkapital	71.051	70.891	71.525	61.383	54.403
Gennemsnit antal ansatte	91,8	79,2	78,9	80,5	81,5

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Finans Danmark er interesseorganisation for banker, sparekasser, realkreditinstitutter og andelskasser i Danmark samt danske filialer af udenlandske banker.

Medlemsvirksomhederne har stor betydning for et velfungerende samfund, og det er Finans Danmarks væsentligste opgave at skabe gode rammevilkår for sektoren, der beskæftiger ca. 35.000 medarbejdere.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Finans Danmark havde 61 medlemmer pr. 31. december 2024.

Finans Danmarks indtægter og omkostninger skal, set over en længere periode, være i balance, og det er således ikke en målsætning at skabe overskud og opbygge kapital.

Årets overskud på 353 tkr. overføres til Finans Danmarks egenkapital, der herefter udgør 71.051 tkr.

Der henvises i øvrigt til Finans Danmarks hjemmeside, www.finansdanmark.dk.

Forventninger til fremtiden

For 2025 er kontingentet fastsat til 130,2 mio. kr. og med et budgetteret nul resultat.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Finans Danmark for 2024 er aflagt efter god regnskabskik.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld samt i egenkapitalen. Indtægter og omkostninger vedrørende sådanne sikringstransaktioner overføres fra egenkapitalen ved realisation af det sikrede og indregnes i samme regnskabspost som det sikrede.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Indtægter

Kontingent og diverse indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Diverse indtægter består primært af omkostningsdækning for drift af sekretariater for andre foreninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger periodiseres og indeholder renter til kredit- og realkreditinstitutter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat af forskelsværdier på aktiver og passiver indregnes ikke i årsregnskabet, idet det ikke anses for værende sandsynligt, at forskelsværdierne vil udløse beskatning, som følge af, at det er foreningens hensigt, at indtægter og omkostninger over en længere periode skal være i balance, og det ikke er en målsætning at skabe overskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger på tekniske installationer. Der afskrives ikke på bygninger idet ejendommen ikke undergår værdiforringelse grundet løbende vedligeholdelse. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske installationer	15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 – 6 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab modregnes i afskrivningerne.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver og kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv, henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser foreningens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet og investeringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftslikviditet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter samt ændring i driftskapital.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter køb og salg af materielle anlægsaktiver.

Likvider

Likvider omfatter alene likvide beholdninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2024	2023 tkr.
Indtægter			
Kontingent	1	120.405.000	113.981
Samarbejdsaftaler	2	38.503.837	23.991
Diverse indtægter		<u>1.023.864</u>	<u>789</u>
		159.932.701	138.761
Omkostninger			
Personaleomkostninger	3	108.160.216	92.146
Lokaleomkostninger		7.817.704	6.514
IT-omkostninger		4.365.421	3.596
Ekstern rådgivning		10.435.954	9.938
Administrationsomkostninger		3.299.631	1.579
Møde- og rejseomkostninger		5.751.355	5.165
Medlemskaber		4.053.252	3.394
Det finansielle ankenævns		10.000.000	9.991
Andre omkostninger		<u>5.557.398</u>	<u>5.024</u>
		159.440.931	137.347
Resultat af primær drift		491.770	1.414
Finansielle indtægter	4	945.632	13
Finansielle omkostninger	5	<u>1.084.683</u>	<u>1.092</u>
Resultat før skat		352.719	335
Skat af årets resultat	6	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>352.719</u>	<u>335</u>
Resultatdisponering			
Overført resultat		<u>352.719</u>	<u>335</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u> tkr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
	7		
Grunde og bygninger		71.350.148	71.519
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>71.350.148</u>	<u>71.519</u>
Finansielle anlægsaktiver			
	8		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		<u>500.000</u>	<u>500</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>71.850.148</u>	<u>72.019</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.806.174	5.142
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9	74.066.493	63.537
Andre tilgodehavender	10	6.866.336	2.343
Periodeafgrænsningsposter		<u>6.366.515</u>	<u>7.452</u>
		<u>94.105.518</u>	<u>78.474</u>
Likvide beholdninger		<u>12.996.862</u>	<u>772</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>107.102.380</u>	<u>79.246</u>
AKTIVER I ALT		<u>178.952.528</u>	<u>151.265</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u> tkr.
PASSIVER			
Egenkapital			
Overført resultat		<u>71.051.145</u>	<u>70.891</u>
Egenkapital i alt		<u>71.051.145</u>	<u>70.891</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
	11		
Gæld til realkreditinstitutter		21.021.000	21.021
Anden gæld		<u>3.727.533</u>	<u>3.535</u>
		<u>24.748.533</u>	<u>24.556</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.643.391	37.455
Anden gæld	12	<u>25.509.459</u>	<u>18.363</u>
		<u>83.152.850</u>	<u>55.818</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>107.901.383</u>	<u>80.374</u>
PASSIVER I ALT		<u>178.952.528</u>	<u>151.265</u>
Eventualposter	13		
Pantsætninger	14		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

	<u>Overført resultat</u>
Egenkapital 1. januar 2023	71.525.124
Markedsværdiregulering, renteswap	-969.038
Overført jf. resultatdisponering	<u>334.575</u>
Egenkapital 1. januar 2024	70.890.661
Markedsværdiregulering, renteswap	-192.235
Overført, jf. resultatdisponering	<u>352.719</u>
Egenkapital 31. december 2024	<u>71.051.145</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u> tkr.
Årets resultat		352.719	335
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver		168.654	184
Ændring i tilgodehavender		-15.631.209	19.988
Ændring i kortfristet gæld		<u>27.335.180</u>	<u>-24.693</u>
Pengestrøm fra driftsaktivitet		<u>12.225.344</u>	<u>-4.186</u>
Køb af materielle anlægsaktiver		0	0
Salg af materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Pengestrøm til investeringsaktivitet		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets pengestrøm		12.225.344	-4.186
Likvider, primo		<u>771.518</u>	<u>4.958</u>
Likvider, ultimo		<u>12.996.862</u>	<u>772</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u> tkr.
1 Kontingent		
Kontingenter fra medlemmer	120.405.000	113.981
Indmeldelsesgebyr	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>120.405.000</u>	<u>113.981</u>
2 Samarbejdsaftaler		
Kapitalmarked Danmark	5.537.000	5.314
Finans Danmark/Arbejdsgiver	20.947.019	2.890
FR I af 16. september 2015 A/S	536.050	479
Investering Danmark	9.646.497	12.308
SWIFT	1.397.663	1.394
Nordic Payments Platform	0	1.606
Finans & Leasing	<u>439.608</u>	<u>0</u>
	<u>38.503.837</u>	<u>23.991</u>
3 Personaleomkostninger		
Gager	85.793.914	71.946
Pension	8.955.393	7.961
Andre omkostninger til social sikring	1.422.141	1.302
Lønsumsafgift	5.786.352	4.888
Kompetenceudvikling	1.217.415	2.228
Kantine	1.573.448	1.400
Personaleforsikringer	611.404	519
Rekruttering	1.964.546	1.265
Øvrige personaleomkostninger	<u>835.603</u>	<u>637</u>
	<u>108.160.216</u>	<u>92.146</u>
4 Finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter	943.098	2
Andre renteindtægter	<u>2.534</u>	<u>11</u>
	<u>945.632</u>	<u>13</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	
		tkr.	
5 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til realkreditinstitutter	990.043	991	
Andre renteudgifter	<u>94.640</u>	<u>101</u>	
	<u>1.084.683</u>	<u>1.092</u>	
6 Skat af årets resultat			
En foreløbig beregning viser, at årets resultat ikke udløser aktuel skat.			
7 Materielle anlægsaktiver			
	Grunde og <u>bygninger</u>	Andre anlæg, driftsma- teriel og <u>inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2024	91.582.775	14.458.458	106.041.233
Tilgang	0	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>91.582.775</u>	<u>14.458.458</u>	<u>106.041.233</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	20.063.973	14.458.458	34.522.431
Afskrivninger	168.654	0	168.654
Afskrivninger, afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>20.232.627</u>	<u>14.458.458</u>	<u>34.691.085</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>71.350.148</u>	<u>0</u>	<u>71.350.148</u>

Grundværdien udgør ifølge offentlig vurdering 107,0 mio. kr.

Grundværdien ved beregning af grundskyld pr. 17. oktober 2023 er 136,6 mio. kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer
og kapitalandele

Kostpris 1. januar 2024	500.000
Tilgang	0
Afgang	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>500.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	0
Årets værdireguleringer	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>500.000</u>

Hovedtal for selskabets dattervirksomhed pr. 31. december 2024:

<u>Navn og hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
FR I af 16. september 2015 A/S	100 %	500 tkr.	0 tkr.

2024 2023
tkr.

9 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

FR I af 16. september 2015 A/S	<u>74.066.493</u>	<u>63.537</u>
--------------------------------	-------------------	---------------

10 Andre tilgodehavender

Investering Danmark	0	5
Kapitalmarked Danmark	226.521	671
Efterregulering kontingent	1.005.000	894
Realkreditrådet	15.399	14
Foreningen af 31. december 2016	34.500	20
Finans Danmark/Arbejdsgiver	4.397.182	116
Depositum	321.892	322
Øvrige andre tilgodehavender	<u>865.842</u>	<u>301</u>
	<u>6.866.336</u>	<u>2.343</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u> tkr.
11 Langfristede gældsforpligtelser		
Realkreditinstitutter		
1 – 5 år		0
> 5 år	<u>21.021.000</u>	<u>21.021</u>
	<u>21.021.000</u>	<u>21.021</u>
Kreditinstitutter		
> 5 år	<u>3.727.533</u>	<u>3.535</u>
	<u>3.727.533</u>	<u>3.535</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>24.748.533</u>	<u>24.556</u>

Langfristet gæld til kreditinstitutter relaterer sig til renteswap med samme løbetid som det underliggende realkreditlån.

12 Anden gæld		
Skyldig A-skat mv.	165.330	67
Skyldig lønsumsafgift	1.475.922	1.176
Feriepengeforpligtelse vedrørende funktionærer	7.700.848	6.301
Depositum, erhvervslejekontrakt	246.213	1.694
Hensat til opsagte medarbejdere	394.142	114
Gæld til Investering Danmark	2.667.642	0
Gæld til medlemmerne vedr. Danish Financial Benchmark Facility	9.110.377	6.889
Øvrig anden gæld	<u>3.748.985</u>	<u>2.121</u>
	<u>25.509.459</u>	<u>18.362</u>

13 Eventualposter

Der er i 2019 indgået en huslejekontrakt vedrørende kontoret i Bruxelles. Aftalen udløber den 30. september 2026. Forpligtelsen udgør pr. 31. december 2024 1.311.955 kr.

EU-Bankforeningen er en juridisk enhed kaldet AISBL (Association Internationale Sans But Lucratif) under belgisk lov. Dette betyder blandt andet, at medlemmerne hæfter begrænset for Bankforeningens økonomiske forpligtelser. Det medfører, at Finans Danmark skal garantere for Finans Danmarks andel af tre måneders budgetterede omkostninger, der svarer til 375 tkr. i 2025.

14 Pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 21.021 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 71.350 tkr.