



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019			2020	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	699	602	563	566	0,53%	-19,03%
Københavns omegn	1.423	1.520	1.423	1.343	-5,62%	-5,62%
Nordsjælland	2.392	2.453	2.349	2.311	-1,62%	-3,39%
Bornholm	293	271	260	236	-9,23%	-19,45%
Østsjælland	1.249	1.291	1.236	1.246	0,81%	-0,24%
Vest- og Sydsjælland	4.822	4.765	4.563	4.474	-1,95%	-7,22%
Fyn	3.686	3.801	3.699	3.644	-1,49%	-1,14%
Syddjylland	5.112	5.094	4.961	4.908	-1,07%	-3,99%
Østjylland	5.354	5.324	5.089	5.010	-1,55%	-6,43%
Vestjylland	3.268	3.303	3.253	3.206	-1,44%	-1,90%
Nordjylland	5.233	5.408	5.271	5.207	-1,21%	-0,50%
Hele landet	33.531	33.832	32.667	32.151	-1,58%	-4,12%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.472	2.158	1.928	1.820	-5,60%	-26,38%
Frederiksberg Kommune	368	305	259	237	-8,49%	-35,60%
Københavns omegn	861	930	909	850	-6,49%	-1,28%
Odense Kommune	170	180	165	160	-3,03%	-5,88%
Esbjerg Kommune	83	100	99	97	-2,02%	16,87%
Kolding Kommune	82	116	106	101	-4,72%	23,17%
Randers Kommune	154	170	165	166	0,61%	7,79%
Århus Kommune	708	645	589	588	-0,17%	-16,95%
Aalborg Kommune	560	537	504	512	1,59%	-8,57%
Hele landet	7.851	7.390	6.962	6.745	-3,12%	-14,09%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	10	10	12	12	0,00%	20,00%
Københavns omegn	54	60	52	50	-3,85%	-7,41%
Nordsjælland	784	783	728	669	-8,10%	-14,67%
Bornholm	122	105	92	86	-6,52%	-29,51%
Østsjælland	54	61	53	58	9,43%	7,41%
Vest- og Sydsjælland	2.060	1.750	1.629	1.572	-3,50%	-23,69%
Fyn	517	489	456	443	-2,85%	-14,31%
Syddjylland	1.363	1.191	1.163	1.109	-4,64%	-18,64%
Østjylland	1.104	1.046	966	925	-4,24%	-16,21%
Vestjylland	1.261	1.185	1.147	1.113	-2,96%	-11,74%
Nordjylland	2.359	2.165	2.104	2.020	-3,99%	-14,37%
Hele landet	9.686	8.845	8.402	8.057	-4,11%	-16,82%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019			2020	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	129	131	139	136	-2,16%	5,43%
Københavns omegn	118	103	116	113	-2,59%	-4,24%
Nordsjælland	149	135	142	134	-5,63%	-10,07%
Bornholm	291	238	245	258	5,31%	-11,34%
Østsjælland	141	138	144	147	2,08%	4,26%
Vest- og Sydsjælland	271	247	255	255	0,00%	-5,90%
Fyn	313	271	280	284	1,43%	-9,27%
Syddjylland	345	321	321	322	0,31%	-6,67%
Østjylland	223	212	221	224	1,36%	0,45%
Vestjylland	363	339	341	348	2,05%	-4,13%
Nordjylland	350	323	336	336	0,00%	-4,00%
Hele landet	267	246	253	254	0,40%	-4,87%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	128	154	164	167	1,83%	30,47%
Frederiksberg Kommune	98	103	119	121	1,68%	23,47%
Københavns omegn	110	96	106	108	1,89%	-1,82%
Odense Kommune	122	123	137	137	0,00%	12,30%
Esbjerg Kommune	143	136	147	169	14,97%	18,18%
Kolding Kommune	213	295	318	345	8,49%	61,97%
Randers Kommune	268	274	283	285	0,71%	6,34%
Århus Kommune	113	123	121	120	-0,83%	6,19%
Aalborg Kommune	152	209	229	222	-3,06%	46,05%
Hele landet	169	176	184	183	-0,54%	8,28%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	80	153	150	150	0,00%	87,50%
Københavns omegn	143	208	210	192	-8,57%	34,27%
Nordsjælland	220	193	203	204	0,49%	-7,27%
Bornholm	355	255	307	307	0,00%	-13,52%
Østsjælland	246	261	259	180	-30,50%	-26,83%
Vest- og Sydsjælland	352	308	323	318	-1,55%	-9,66%
Fyn	463	405	405	414	2,22%	-10,58%
Syddjylland	552	512	460	479	4,13%	-13,22%
Østjylland	337	345	355	358	0,85%	6,23%
Vestjylland	495	485	502	511	1,79%	3,23%
Nordjylland	534	514	533	537	0,75%	0,56%
Hele landet	397	368	376	378	0,53%	-4,79%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019			2020	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.226	42.956	43.308	43.272	-0,08%	0,11%
Københavns omegn	34.944	35.748	35.720	35.913	0,54%	2,77%
Nordsjælland	26.144	26.855	27.063	27.089	0,10%	3,61%
Bornholm	8.105	8.143	8.039	8.133	1,17%	0,35%
Østsjælland	22.921	23.838	23.991	24.000	0,04%	4,71%
Vest- og Sydsjælland	11.026	11.124	11.125	11.086	-0,35%	0,54%
Fyn	13.227	13.207	13.215	13.230	0,11%	0,02%
Syddjylland	11.225	11.376	11.316	11.348	0,28%	1,10%
Østjylland	16.491	16.893	16.854	16.883	0,17%	2,38%
Vestjylland	10.385	10.314	10.374	10.358	-0,15%	-0,26%
Nordjylland	11.086	11.051	11.022	11.009	-0,12%	-0,69%
Hele landet	16.441	16.672	16.693	16.713	0,12%	1,65%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	48.172	48.167	47.389	48.792	2,96%	1,29%
Frederiksberg Kommune	48.273	48.134	48.668	48.479	-0,39%	0,43%
Københavns omegn	36.605	37.176	36.937	37.149	0,57%	1,49%
Odense Kommune	25.744	26.289	25.995	25.326	-2,57%	-1,62%
Esbjerg Kommune	19.709	18.238	18.403	18.385	-0,10%	-6,72%
Kolding Kommune	18.616	23.590	24.277	23.764	-2,11%	27,65%
Randers Kommune	16.412	17.075	17.201	16.980	-1,28%	3,46%
Århus Kommune	35.426	36.073	36.026	35.817	-0,58%	1,10%
Aalborg Kommune	25.687	25.088	25.301	25.229	-0,28%	-1,78%
Hele landet	32.855	33.301	33.146	33.577	1,30%	2,20%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35.414	33.497	34.877	33.739	-3,26%	-4,73%
Københavns omegn	27.486	31.175	30.529	31.923	4,57%	16,14%
Nordsjælland	25.461	27.432	27.665	27.855	0,69%	9,40%
Bornholm	15.260	16.879	17.072	16.727	-2,02%	9,61%
Østsjælland	20.571	21.093	21.900	20.311	-7,26%	-1,26%
Vest- og Sydsjælland	15.935	15.910	15.862	15.757	-0,66%	-1,12%
Fyn	18.592	19.547	19.308	19.055	-1,31%	2,49%
Syddjylland	18.551	17.355	17.392	17.365	-0,16%	-6,39%
Østjylland	20.297	20.297	20.283	21.097	4,01%	3,94%
Vestjylland	13.949	13.893	13.790	13.627	-1,18%	-2,31%
Nordjylland	15.514	15.676	15.664	15.660	-0,03%	0,94%
Hele landet	18.170	18.464	18.480	18.514	0,18%	1,89%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019			2020	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	138	194	135	152	12,59%	10,14%
Københavns omegn	325	366	325	421	29,54%	29,54%
Nordsjælland	484	577	532	639	20,11%	32,02%
Bornholm	56	58	50	62	24,00%	10,71%
Østsjælland	267	288	246	260	5,69%	-2,62%
Vest- og Sydsjælland	650	669	705	688	-2,41%	5,85%
Fyn	455	484	458	465	1,53%	2,20%
Syddjylland	572	610	660	638	-3,33%	11,54%
Østjylland	840	925	791	792	0,13%	-5,71%
Vestjylland	370	378	365	363	-0,55%	-1,89%
Nordjylland	595	582	513	685	33,53%	15,13%
Hele landet	4.752	5.131	4.780	5.165	8,05%	8,69%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	595	659	523	597	14,15%	0,34%
Frederiksberg Kommune	107	109	100	100	0,00%	-6,54%
Københavns omegn	232	284	205	296	44,39%	27,59%
Odense Kommune	48	44	48	42	-12,50%	-12,50%
Esbjerg Kommune	16	22	18	18	0,00%	12,50%
Kolding Kommune	7	17	14	13	-7,14%	85,71%
Randers Kommune	28	30	37	24	-35,14%	-14,29%
Århus Kommune	158	172	185	159	-14,05%	0,63%
Aalborg Kommune	91	83	79	112	41,77%	23,08%
Hele landet	1.687	1.924	1.557	1.839	18,11%	9,01%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	2	3	1	2	100,00%	0,00%
Københavns omegn	6	7	15	14	-6,67%	133,33%
Nordsjælland	145	171	126	152	20,63%	4,83%
Bornholm	22	22	17	16	-5,88%	-27,27%
Østsjælland	13	14	12	11	-8,33%	-15,38%
Vest- og Sydsjælland	195	270	226	230	1,77%	17,95%
Fyn	40	52	54	38	-29,63%	-5,00%
Syddjylland	96	124	222	113	-49,10%	17,71%
Østjylland	112	132	124	104	-16,13%	-7,14%
Vestjylland	98	119	82	103	25,61%	5,10%
Nordjylland	196	208	120	224	86,67%	14,29%
Hele landet	925	1.122	999	1.007	0,80%	8,86%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019			2020	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	148	140	141	135	-4,26%	-8,78%
Københavns omegn	133	140	119	137	15,13%	3,01%
Nordsjælland	162	163	142	155	9,15%	-4,32%
Bornholm	134	244	177	168	-5,08%	25,37%
Østsjælland	150	138	162	138	-14,81%	-8,00%
Vest- og Sydsjælland	267	239	226	239	5,75%	-10,49%
Fyn	261	226	244	256	4,92%	-1,92%
Syddjylland	298	244	295	273	-7,46%	-8,39%
Østjylland	205	191	210	206	-1,90%	0,49%
Vestjylland	304	233	310	292	-5,81%	-3,95%
Nordjylland	308	269	291	275	-5,50%	-10,71%
Hele landet	242	214	232	228	-1,72%	-5,79%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	131	112	151	126	-16,56%	-3,82%
Frederiksberg Kommune	119	89	93	105	12,90%	-11,76%
Københavns omegn	112	113	112	107	-4,46%	-4,46%
Odense Kommune	139	123	114	133	16,67%	-4,32%
Esbjerg Kommune	130	62	123	69	-43,90%	-46,92%
Kolding Kommune	128	138	274	157	-42,70%	22,66%
Randers Kommune	177	194	134	199	48,51%	12,43%
Århus Kommune	131	121	149	126	-15,44%	-3,82%
Aalborg Kommune	126	174	166	158	-4,82%	25,40%
Hele landet	149	146	150	145	-3,33%	-2,68%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	49	153	12	124	933,33%	153,06%
Københavns omegn	140	89	292	221	-24,32%	57,86%
Nordsjælland	224	171	194	224	15,46%	0,00%
Bornholm	420	195	100	221	121,00%	-47,38%
Østsjælland	164	121	324	295	-8,95%	79,88%
Vest- og Sydsjælland	366	283	282	316	12,06%	-13,66%
Fyn	316	304	473	507	7,19%	60,44%
Syddjylland	537	357	490	409	-16,53%	-23,84%
Østjylland	381	300	392	363	-7,40%	-4,72%
Vestjylland	500	429	420	375	-10,71%	-25,00%
Nordjylland	500	414	446	458	2,69%	-8,40%
Hele landet	393	307	348	351	0,86%	-10,69%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019			2020	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	42.209	42.761	42.198	41.434	-1,81%	-1,84%
Københavns omegn	33.520	35.693	34.771	35.868	3,15%	7,00%
Nordsjælland	24.767	26.895	26.449	26.909	1,74%	8,65%
Bornholm	8.316	7.766	8.517	7.905	-7,19%	-4,94%
Østsjælland	23.304	22.574	22.792	23.656	3,79%	1,51%
Vest- og Sydsjælland	10.859	10.805	10.804	10.858	0,50%	-0,01%
Fyn	12.881	13.269	13.085	12.544	-4,13%	-2,62%
Syddjylland	10.792	12.295	11.565	11.211	-3,06%	3,88%
Østjylland	16.060	17.417	17.211	17.080	-0,76%	6,35%
Vestjylland	10.191	10.535	10.377	10.563	1,79%	3,65%
Nordjylland	11.733	11.664	11.423	11.548	1,09%	-1,58%
Hele landet	16.093	16.886	16.583	16.620	0,22%	3,27%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	45.213	44.088	45.560	46.616	2,32%	3,10%
Frederiksberg Kommune	48.451	47.459	47.166	47.012	-0,33%	-2,97%
Københavns omegn	33.158	33.638	34.269	34.505	0,69%	4,06%
Odense Kommune	24.246	25.011	24.537	26.369	7,47%	8,76%
Esbjerg Kommune	17.078	19.362	16.602	17.934	8,02%	5,01%
Kolding Kommune	15.855	21.337	16.184	23.569	45,63%	48,65%
Randers Kommune	11.264	15.122	12.312	12.148	-1,33%	7,85%
Århus Kommune	34.787	34.477	35.606	36.088	1,35%	3,74%
Aalborg Kommune	21.648	25.047	21.523	22.316	3,68%	3,09%
Hele landet	30.732	31.509	31.993	32.388	1,23%	5,39%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	30.900	32.054	22.961	27.847	21,28%	-9,88%
Københavns omegn	24.384	35.908	33.954	31.202	-8,11%	27,96%
Nordsjælland	23.260	22.889	24.812	25.281	1,89%	8,69%
Bornholm	15.693	15.860	14.898	18.548	24,50%	18,19%
Østsjælland	14.780	18.372	16.390	23.706	44,64%	60,39%
Vest- og Sydsjælland	15.783	17.355	16.683	16.571	-0,67%	4,99%
Fyn	18.918	19.995	20.709	19.704	-4,85%	4,15%
Syddjylland	19.034	18.662	17.697	17.472	-1,27%	-8,21%
Østjylland	18.291	20.052	20.103	20.152	0,24%	10,17%
Vestjylland	14.529	14.493	16.219	15.277	-5,81%	5,15%
Nordjylland	15.138	17.014	16.161	15.803	-2,22%	4,39%
Hele landet	17.535	18.492	18.512	18.528	0,09%	5,66%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.