



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	664	439	400	359	-10,25%	-45,93%
Københavns omegn	1.508	1.101	1.043	1.004	-3,74%	-33,42%
Nordsjælland	2.549	1.863	1.754	1.633	-6,90%	-35,94%
Bornholm	291	203	193	169	-12,44%	-41,92%
Østsjælland	1.329	973	912	837	-8,22%	-37,02%
Vest- og Sydsjælland	4.850	4.018	3.937	3.815	-3,10%	-21,34%
Fyn	3.868	3.230	3.200	3.155	-1,41%	-18,43%
Syddjylland	5.144	4.420	4.354	4.262	-2,11%	-17,15%
Østjylland	5.534	4.388	4.264	4.154	-2,58%	-24,94%
Vestjylland	3.342	2.954	2.965	2.957	-0,27%	-11,52%
Nordjylland	5.482	5.010	4.936	4.862	-1,50%	-11,31%
Hele landet	34.561	28.599	27.958	27.207	-2,69%	-21,28%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.407	1.811	1.649	1.601	-2,91%	-33,49%
Frederiksberg Kommune	339	210	203	183	-9,85%	-46,02%
Københavns omegn	974	807	779	751	-3,59%	-22,90%
Odense Kommune	189	178	169	171	1,18%	-9,52%
Esbjerg Kommune	98	90	81	81	0,00%	-17,35%
Kolding Kommune	123	123	114	116	1,75%	-5,69%
Randers Kommune	183	178	176	177	0,57%	-3,28%
Århus Kommune	684	523	487	442	-9,24%	-35,38%
Aalborg Kommune	550	459	459	404	-11,98%	-26,55%
Hele landet	7.880	6.484	6.102	5.887	-3,52%	-25,29%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	11	12	13	14	7,69%	27,27%
Københavns omegn	57	41	45	42	-6,67%	-26,32%
Nordsjælland	835	680	641	571	-10,92%	-31,62%
Bornholm	103	68	57	44	-22,81%	-57,28%
Østsjælland	66	81	61	49	-19,67%	-25,76%
Vest- og Sydsjælland	1.901	1.115	1.002	910	-9,18%	-52,13%
Fyn	504	330	288	268	-6,94%	-46,83%
Syddjylland	1.257	892	865	827	-4,39%	-34,21%
Østjylland	1.123	667	638	548	-14,11%	-51,20%
Vestjylland	1.241	937	870	799	-8,16%	-35,62%
Nordjylland	2.308	1.712	1.626	1.513	-6,95%	-34,45%
Hele landet	9.406	6.535	6.106	5.585	-8,53%	-40,62%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	130	120	114	110	-3,51%	-15,38%
Københavns omegn	108	98	92	87	-5,43%	-19,44%
Nordsjælland	140	129	124	121	-2,42%	-13,57%
Bornholm	242	222	192	184	-4,17%	-23,97%
Østsjælland	133	137	129	121	-6,20%	-9,02%
Vest- og Sydsjælland	245	229	223	219	-1,79%	-10,61%
Fyn	266	280	271	265	-2,21%	-0,38%
Syddjylland	318	319	310	301	-2,90%	-5,35%
Østjylland	208	216	208	203	-2,40%	-2,40%
Vestjylland	334	336	328	324	-1,22%	-2,99%
Nordjylland	317	332	324	323	-0,31%	1,89%
Hele landet	244	244	237	232	-2,11%	-4,92%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	142	162	163	157	-3,68%	10,56%
Frederiksberg Kommune	96	88	86	88	2,33%	-8,33%
Københavns omegn	97	104	100	104	4,00%	7,22%
Odense Kommune	124	101	99	104	5,05%	-16,13%
Esbjerg Kommune	128	198	193	207	7,25%	61,72%
Kolding Kommune	268	277	286	290	1,40%	8,21%
Randers Kommune	260	228	233	245	5,15%	-5,77%
Århus Kommune	118	102	104	106	1,92%	-10,17%
Aalborg Kommune	203	146	141	135	-4,26%	-33,50%
Hele landet	170	167	167	162	-2,99%	-4,71%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	138	48	57	62	8,77%	-55,07%
Københavns omegn	179	96	73	71	-2,74%	-60,34%
Nordsjælland	189	119	120	128	6,67%	-32,28%
Bornholm	275	193	190	235	23,68%	-14,55%
Østsjælland	244	154	140	153	9,29%	-37,30%
Vest- og Sydsjælland	298	174	173	183	5,78%	-38,59%
Fyn	404	319	299	282	-5,69%	-30,20%
Syddjylland	493	388	379	375	-1,06%	-23,94%
Østjylland	332	253	251	264	5,18%	-20,48%
Vestjylland	476	371	375	381	1,60%	-19,96%
Nordjylland	499	399	401	408	1,75%	-18,24%
Hele landet	358	259	257	264	2,72%	-26,26%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.207	46.195	46.788	48.066	2,73%	11,25%
Københavns omegn	35.801	37.489	38.093	38.339	0,65%	7,09%
Nordsjælland	27.060	28.261	28.396	28.600	0,72%	5,69%
Bornholm	7.925	9.267	9.147	9.354	2,26%	18,03%
Østsjælland	23.742	23.851	24.491	25.072	2,37%	5,60%
Vest- og Sydsjælland	11.102	11.243	11.401	11.448	0,41%	3,12%
Fyn	13.271	13.267	13.459	13.376	-0,62%	0,79%
Syddjylland	11.448	11.415	11.508	11.494	-0,12%	0,40%
Østjylland	16.931	17.517	17.584	17.887	1,72%	5,65%
Vestjylland	10.302	10.424	10.389	10.367	-0,21%	0,63%
Nordjylland	11.156	10.909	10.888	10.911	0,21%	-2,20%
Hele landet	16.726	17.136	17.292	17.438	0,84%	4,26%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	47.395	51.599	51.091	52.328	2,42%	10,41%
Frederiksberg Kommune	48.135	51.164	54.212	54.396	0,34%	13,01%
Københavns omegn	36.361	38.451	38.492	38.298	-0,50%	5,33%
Odense Kommune	26.626	25.579	25.224	25.373	0,59%	-4,71%
Esbjerg Kommune	18.340	18.221	18.575	18.562	-0,07%	1,21%
Kolding Kommune	23.724	24.851	24.325	24.031	-1,21%	1,29%
Randers Kommune	16.972	16.807	17.227	16.881	-2,01%	-0,54%
Århus Kommune	35.448	37.028	37.903	37.644	-0,68%	6,19%
Aalborg Kommune	25.032	23.370	23.717	23.237	-2,02%	-7,17%
Hele landet	32.899	34.735	34.935	35.189	0,73%	6,96%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.709	34.015	32.768	35.535	8,44%	5,42%
Københavns omegn	31.624	32.098	31.925	30.401	-4,77%	-3,87%
Nordsjælland	26.797	28.732	29.057	29.576	1,79%	10,37%
Bornholm	16.127	16.506	15.911	15.332	-3,64%	-4,93%
Østsjælland	20.122	20.190	19.579	19.257	-1,64%	-4,30%
Vest- og Sydsjælland	16.243	17.777	18.033	18.021	-0,07%	10,95%
Fyn	19.516	20.159	20.600	19.893	-3,43%	1,93%
Syddjylland	17.545	18.407	19.709	19.712	0,02%	12,35%
Østjylland	20.455	22.570	22.272	21.986	-1,28%	7,48%
Vestjylland	13.968	14.695	14.801	14.770	-0,21%	5,74%
Nordjylland	15.732	16.866	16.857	16.812	-0,27%	6,86%
Hele landet	18.482	19.848	20.083	20.072	-0,05%	8,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	171	205	189	178	-5,82%	4,09%
Københavns omegn	425	418	452	432	-4,42%	1,65%
Nordsjælland	644	601	658	656	-0,30%	1,86%
Bornholm	84	79	72	81	12,50%	-3,57%
Østsjælland	320	332	344	352	2,33%	10,00%
Vest- og Sydsjælland	813	778	828	865	4,47%	6,40%
Fyn	588	600	591	637	7,78%	8,33%
Syddjylland	697	756	797	816	2,38%	17,07%
Østjylland	938	907	1.038	978	-5,78%	4,26%
Vestjylland	448	438	448	469	4,69%	4,69%
Nordjylland	776	750	717	710	-0,98%	-8,51%
Hele landet	5.904	5.864	6.134	6.174	0,65%	4,57%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	673	629	733	733	0,00%	8,92%
Frederiksberg Kommune	149	108	114	133	16,67%	-10,74%
Københavns omegn	264	262	275	271	-1,45%	2,65%
Odense Kommune	50	57	55	57	3,64%	14,00%
Esbjerg Kommune	26	22	22	17	-22,73%	-34,62%
Kolding Kommune	11	26	20	14	-30,00%	27,27%
Randers Kommune	28	43	37	34	-8,11%	21,43%
Århus Kommune	207	185	188	189	0,53%	-8,70%
Aalborg Kommune	100	151	95	131	37,89%	31,00%
Hele landet	2.051	1.935	2.080	2.076	-0,19%	1,22%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	4	4	5	25,00%	25,00%
Københavns omegn	8	10	15	18	20,00%	125,00%
Nordsjælland	212	207	200	208	4,00%	-1,89%
Bornholm	24	20	25	25	0,00%	4,17%
Østsjælland	10	11	28	21	-25,00%	110,00%
Vest- og Sydsjælland	336	327	323	307	-4,95%	-8,63%
Fyn	72	78	82	62	-24,39%	-13,89%
Syddjylland	146	175	146	134	-8,22%	-8,22%
Østjylland	140	170	136	158	16,18%	12,86%
Vestjylland	118	141	152	155	1,97%	31,36%
Nordjylland	279	253	253	279	10,28%	0,00%
Hele landet	1.349	1.396	1.364	1.372	0,59%	1,70%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	128	115	107	95	-11,21%	-25,78%
Københavns omegn	113	104	95	94	-1,05%	-16,81%
Nordsjælland	154	129	117	106	-9,40%	-31,17%
Bornholm	190	202	188	131	-30,32%	-31,05%
Østsjælland	143	117	129	124	-3,88%	-13,29%
Vest- og Sydsjælland	225	196	190	186	-2,11%	-17,33%
Fyn	230	219	217	204	-5,99%	-11,30%
Syddjylland	248	246	243	243	0,00%	-2,02%
Østjylland	190	185	178	173	-2,81%	-8,95%
Vestjylland	291	267	243	236	-2,88%	-18,90%
Nordjylland	287	259	295	250	-15,25%	-12,89%
Hele landet	217	201	200	188	-6,00%	-13,36%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	113	104	92	95	3,26%	-15,93%
Frederiksberg Kommune	94	71	75	59	-21,33%	-37,23%
Københavns omegn	96	102	102	85	-16,67%	-11,46%
Odense Kommune	77	124	116	71	-38,79%	-7,79%
Esbjerg Kommune	140	120	201	91	-54,73%	-35,00%
Kolding Kommune	226	508	246	176	-28,46%	-22,12%
Randers Kommune	178	226	125	88	-29,60%	-50,56%
Århus Kommune	122	114	95	98	3,16%	-19,67%
Aalborg Kommune	144	299	175	158	-9,71%	9,72%
Hele landet	145	145	128	133	3,91%	-8,28%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	202	55	43	35	-18,60%	-82,67%
Københavns omegn	111	141	162	95	-41,36%	-14,41%
Nordsjælland	166	86	123	114	-7,32%	-31,33%
Bornholm	201	239	147	120	-18,37%	-40,30%
Østsjælland	136	70	187	108	-42,25%	-20,59%
Vest- og Sydsjælland	264	122	157	128	-18,47%	-51,52%
Fyn	411	270	288	268	-6,94%	-34,79%
Syddjylland	338	271	279	297	6,45%	-12,13%
Østjylland	279	209	193	200	3,63%	-28,32%
Vestjylland	412	379	317	300	-5,36%	-27,18%
Nordjylland	417	329	322	274	-14,91%	-34,29%
Hele landet	301	209	217	198	-8,76%	-34,22%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.266	43.966	46.626	45.267	-2,91%	4,62%
Københavns omegn	35.114	36.758	37.147	37.205	0,16%	5,95%
Nordsjælland	26.346	26.333	27.107	28.207	4,06%	7,06%
Bornholm	8.300	9.360	9.915	8.987	-9,36%	8,28%
Østsjælland	23.363	24.948	23.394	24.612	5,21%	5,35%
Vest- og Sydsjælland	11.073	11.160	10.866	10.996	1,20%	-0,70%
Fyn	13.339	13.568	13.094	13.810	5,47%	3,53%
Syddjylland	11.627	11.712	11.563	11.854	2,52%	1,95%
Østjylland	16.752	17.612	17.980	17.432	-3,05%	4,06%
Vestjylland	10.851	10.507	10.737	11.012	2,56%	1,48%
Nordjylland	11.597	11.656	11.559	11.315	-2,11%	-2,43%
Hele landet	16.721	17.089	17.155	17.301	0,85%	3,47%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	45.327	46.939	48.249	46.418	-3,79%	2,41%
Frederiksberg Kommune	46.405	50.832	51.398	51.629	0,45%	11,26%
Københavns omegn	33.733	37.318	35.737	35.445	-0,82%	5,08%
Odense Kommune	24.777	24.076	24.010	24.252	1,01%	-2,12%
Esbjerg Kommune	17.492	18.186	16.868	17.843	5,78%	2,01%
Kolding Kommune	13.789	24.959	22.977	19.337	-15,84%	40,23%
Randers Kommune	11.264	12.376	11.488	13.440	16,99%	19,32%
Århus Kommune	35.212	36.395	36.318	36.923	1,67%	4,86%
Aalborg Kommune	23.807	25.171	21.634	23.613	9,15%	-0,81%
Hele landet	31.636	33.100	33.043	32.709	-1,01%	3,39%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	35.700	31.957	42.905	36.637	-14,61%	2,62%
Københavns omegn	35.968	32.403	33.717	29.172	-13,48%	-18,89%
Nordsjælland	26.464	29.168	28.572	26.987	-5,55%	1,98%
Bornholm	16.650	13.122	19.566	19.983	2,13%	20,02%
Østsjælland	16.022	17.207	20.067	18.829	-6,17%	17,52%
Vest- og Sydsjælland	15.443	18.598	17.208	17.988	4,53%	16,48%
Fyn	18.879	19.980	20.015	22.509	12,46%	19,23%
Syddjylland	19.223	20.485	19.237	20.265	5,34%	5,42%
Østjylland	21.696	19.743	22.023	21.481	-2,46%	-0,99%
Vestjylland	14.981	14.869	15.053	14.648	-2,69%	-2,22%
Nordjylland	15.944	17.884	16.505	17.108	3,65%	7,30%
Hele landet	18.585	20.125	19.698	19.866	0,85%	6,89%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.