



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2022			2023	Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	345	619	604	577	-4,47%	67,25%
Københavns omegn	869	1.577	1.521	1.434	-5,72%	65,02%
Nordsjælland	1.279	2.198	2.121	2.093	-1,32%	63,64%
Bornholm	170	252	250	268	7,20%	57,65%
Østsjælland	748	1.185	1.141	1.127	-1,23%	50,67%
Vest- og Sydsjælland	2.819	3.645	3.620	3.608	-0,33%	27,99%
Fyn	2.322	2.795	2.762	2.809	1,70%	20,97%
Syddjylland	3.252	3.964	3.931	4.005	1,88%	23,15%
Østjylland	3.355	4.316	4.259	4.326	1,57%	28,94%
Vestjylland	2.627	2.994	3.026	3.032	0,20%	15,42%
Nordjylland	3.817	4.412	4.388	4.430	0,96%	16,06%
Hele landet	21.603	27.957	27.623	27.709	0,31%	28,26%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.234	1.887	1.771	1.627	-8,13%	31,85%
Frederiksberg Kommune	192	277	258	225	-12,79%	17,19%
Københavns omegn	695	914	865	814	-5,90%	17,12%
Odense Kommune	218	266	245	232	-5,31%	6,42%
Esbjerg Kommune	117	123	128	130	1,56%	11,11%
Kolding Kommune	67	47	41	46	12,20%	-31,34%
Randers Kommune	198	212	215	210	-2,33%	6,06%
Århus Kommune	543	760	719	744	3,48%	37,02%
Aalborg Kommune	351	426	426	427	0,23%	21,65%
Hele landet	5.329	7.078	6.737	6.467	-4,01%	21,35%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	13	35	35	33	-5,71%	153,85%
Københavns omegn	58	57	56	61	8,93%	5,17%
Nordsjælland	523	504	501	519	3,59%	-0,76%
Bornholm	59	83	77	83	7,79%	40,68%
Østsjælland	35	39	41	35	-14,63%	0,00%
Vest- og Sydsjælland	770	801	783	828	5,75%	7,53%
Fyn	133	137	148	167	12,84%	25,56%
Syddjylland	519	525	514	526	2,33%	1,35%
Østjylland	403	413	410	449	9,51%	11,41%
Vestjylland	477	469	462	488	5,63%	2,31%
Nordjylland	778	775	788	849	7,74%	9,13%
Hele landet	3.768	3.838	3.815	4.038	5,85%	7,17%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2022			2023	Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	73	125	128	127	-0,78%	73,97%
Københavns omegn	75	122	126	125	-0,79%	66,67%
Nordsjælland	86	134	139	136	-2,16%	58,14%
Bornholm	110	163	162	155	-4,32%	40,91%
Østsjælland	87	133	141	141	0,00%	62,07%
Vest- og Sydsjælland	161	188	191	190	-0,52%	18,01%
Fyn	202	212	216	209	-3,24%	3,47%
Syddjylland	244	229	232	224	-3,45%	-8,20%
Østjylland	167	186	189	183	-3,17%	9,58%
Vestjylland	275	284	285	286	0,35%	4,00%
Nordjylland	291	283	285	283	-0,70%	-2,75%
Hele landet	187	204	207	204	-1,45%	9,09%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	73	131	135	135	0,00%	84,93%
Frederiksberg Kommune	56	110	106	101	-4,72%	80,36%
Københavns omegn	92	139	140	140	0,00%	52,17%
Odense Kommune	130	173	145	140	-3,45%	7,69%
Esbjerg Kommune	147	161	150	152	1,33%	3,40%
Kolding Kommune	247	245	225	221	-1,78%	-10,53%
Randers Kommune	307	301	312	316	1,28%	2,93%
Århus Kommune	85	133	134	129	-3,73%	51,76%
Aalborg Kommune	124	161	160	160	0,00%	29,03%
Hele landet	123	167	169	166	-1,78%	34,96%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	82	183	194	185	-4,64%	125,61%
Københavns omegn	128	159	173	177	2,31%	38,28%
Nordsjælland	127	175	182	168	-7,69%	32,28%
Bornholm	144	204	216	210	-2,78%	45,83%
Østsjælland	126	163	154	150	-2,60%	19,05%
Vest- og Sydsjælland	145	189	195	186	-4,62%	28,28%
Fyn	211	213	202	187	-7,43%	-11,37%
Syddjylland	283	309	308	293	-4,87%	3,53%
Østjylland	156	206	211	196	-7,11%	25,64%
Vestjylland	264	273	282	255	-9,57%	-3,41%
Nordjylland	290	327	326	296	-9,20%	2,07%
Hele landet	196	233	236	220	-6,78%	12,24%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2022			2023	Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	60.681	56.531	56.680	56.754	0,13%	-6,47%
Københavns omegn	46.926	44.310	43.557	43.559	0,00%	-7,18%
Nordsjælland	34.064	33.259	33.171	33.014	-0,47%	-3,08%
Bornholm	10.920	11.847	11.690	12.052	3,10%	10,37%
Østsjælland	29.223	28.531	28.432	28.413	-0,07%	-2,77%
Vest- og Sydsjælland	12.691	12.677	12.599	12.555	-0,35%	-1,07%
Fyn	14.190	14.230	14.290	14.469	1,25%	1,97%
Syddjylland	12.350	12.465	12.389	12.361	-0,23%	0,09%
Østjylland	18.993	19.390	19.362	19.427	0,34%	2,29%
Vestjylland	10.749	11.053	11.036	10.994	-0,38%	2,28%
Nordjylland	11.179	11.326	11.291	11.273	-0,16%	0,84%
Hele landet	19.683	19.420	19.336	19.341	0,03%	-1,74%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	61.952	58.008	58.215	58.905	1,19%	-4,92%
Frederiksberg Kommune	64.040	59.678	59.498	60.831	2,24%	-5,01%
Københavns omegn	42.584	40.964	41.226	41.705	1,16%	-2,06%
Odense Kommune	26.418	26.389	26.494	26.625	0,49%	0,78%
Esbjerg Kommune	17.931	19.746	20.306	20.763	2,25%	15,79%
Kolding Kommune	19.172	17.202	16.412	15.705	-4,31%	-18,08%
Randers Kommune	15.652	15.650	15.493	15.322	-1,10%	-2,11%
Århus Kommune	39.911	39.242	38.946	38.729	-0,56%	-2,96%
Aalborg Kommune	24.261	24.027	24.003	23.732	-1,13%	-2,18%
Hele landet	39.519	38.196	38.301	38.553	0,66%	-2,44%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	44.464	41.415	41.884	38.239	-8,70%	-14,00%
Københavns omegn	36.491	34.972	35.550	33.805	-4,91%	-7,36%
Nordsjælland	37.230	40.169	40.253	41.048	1,98%	10,26%
Bornholm	30.259	26.794	26.182	24.755	-5,45%	-18,19%
Østsjælland	27.964	28.326	26.230	28.786	9,74%	2,94%
Vest- og Sydsjælland	23.253	24.627	24.504	24.685	0,74%	6,16%
Fyn	23.113	24.324	23.819	24.605	3,30%	6,46%
Syddjylland	22.396	23.229	23.433	24.282	3,62%	8,42%
Østjylland	25.382	26.181	26.437	26.016	-1,59%	2,50%
Vestjylland	19.134	18.825	19.454	19.274	-0,93%	0,73%
Nordjylland	18.891	20.188	20.128	20.123	-0,02%	6,52%
Hele landet	24.739	25.958	25.977	26.217	0,92%	5,97%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2022			2023	Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	128	136	126	165	30,95%	28,91%
Københavns omegn	311	278	329	424	28,88%	36,33%
Nordsjælland	428	401	396	530	33,84%	23,83%
Bornholm	57	53	54	52	-3,70%	-8,77%
Østsjælland	232	248	201	276	37,31%	18,97%
Vest- og Sydsjælland	705	534	546	697	27,66%	-1,13%
Fyn	530	391	404	510	26,24%	-3,77%
Syddjylland	748	515	565	696	23,19%	-6,95%
Østjylland	856	627	647	817	26,28%	-4,56%
Vestjylland	452	295	330	438	32,73%	-3,10%
Nordjylland	632	557	527	589	11,76%	-6,80%
Hele landet	5.079	4.035	4.125	5.194	25,92%	2,26%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	547	542	499	597	19,64%	9,14%
Frederiksberg Kommune	96	77	97	105	8,25%	9,38%
Københavns omegn	228	199	208	257	23,56%	12,72%
Odense Kommune	59	47	47	61	29,79%	3,39%
Esbjerg Kommune	30	15	24	24	0,00%	-20,00%
Kolding Kommune	9	5	11	3	-72,73%	-66,67%
Randers Kommune	48	32	17	33	94,12%	-31,25%
Århus Kommune	178	142	153	151	-1,31%	-15,17%
Aalborg Kommune	118	75	71	83	16,90%	-29,66%
Hele landet	1.701	1.495	1.527	1.721	12,70%	1,18%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	3	4	4	7	75,00%	133,33%
Københavns omegn	9	11	14	9	-35,71%	0,00%
Nordsjælland	126	88	86	122	41,86%	-3,17%
Bornholm	15	7	13	17	30,77%	13,33%
Østsjælland	12	9	5	13	160,00%	8,33%
Vest- og Sydsjælland	172	157	129	179	38,76%	4,07%
Fyn	25	25	22	31	40,91%	24,00%
Syddjylland	90	53	76	104	36,84%	15,56%
Østjylland	88	67	59	81	37,29%	-7,95%
Vestjylland	80	66	59	88	49,15%	10,00%
Nordjylland	153	85	67	120	79,10%	-21,57%
Hele landet	773	572	534	771	44,38%	-0,26%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2022			2023	Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	100	151	129	132	2,33%	32,00%
Københavns omegn	83	137	138	135	-2,17%	62,65%
Nordsjælland	87	146	143	142	-0,70%	63,22%
Bornholm	118	142	142	133	-6,34%	12,71%
Østsjælland	79	146	136	135	-0,74%	70,89%
Vest- og Sydsjælland	162	177	167	168	0,60%	3,70%
Fyn	179	193	169	181	7,10%	1,12%
Sydjylland	184	218	189	195	3,17%	5,98%
Østjylland	157	174	177	177	0,00%	12,74%
Vestjylland	187	256	233	223	-4,29%	19,25%
Nordjylland	239	248	240	222	-7,50%	-7,11%
Hele landet	161	193	181	180	-0,55%	11,80%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	72	136	119	118	-0,84%	63,89%
Frederiksberg Kommune	61	106	110	114	3,64%	86,89%
Københavns omegn	88	132	141	123	-12,77%	39,77%
Odense Kommune	116	163	175	160	-8,57%	37,93%
Esbjerg Kommune	123	198	164	153	-6,71%	24,39%
Kolding Kommune	415	202	317	140	-55,84%	-66,27%
Randers Kommune	183	255	151	193	27,81%	5,46%
Århus Kommune	91	156	160	149	-6,88%	63,74%
Aalborg Kommune	165	179	171	156	-8,77%	-5,45%
Hele landet	107	158	146	147	0,68%	37,38%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	181	165	304	242	-20,39%	33,70%
Københavns omegn	85	171	198	226	14,14%	165,88%
Nordsjælland	124	151	152	171	12,50%	37,90%
Bornholm	173	155	164	137	-16,46%	-20,81%
Østsjælland	110	132	166	148	-10,84%	34,55%
Vest- og Sydsjælland	110	181	166	156	-6,02%	41,82%
Fyn	112	287	235	107	-54,47%	-4,46%
Sydjylland	209	273	216	180	-16,67%	-13,88%
Østjylland	173	204	181	156	-13,81%	-9,83%
Vestjylland	199	207	191	234	22,51%	17,59%
Nordjylland	249	251	225	219	-2,67%	-12,05%
Hele landet	162	205	185	177	-4,32%	9,26%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2022			2023	Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	56.956	58.526	54.057	53.562	-0,92%	-5,96%
Københavns omegn	46.043	42.653	44.033	42.210	-4,14%	-8,32%
Nordsjælland	32.580	33.414	32.381	32.752	1,15%	0,53%
Bornholm	11.852	9.553	12.021	12.629	5,06%	6,56%
Østsjælland	29.524	28.355	27.268	27.390	0,45%	-7,23%
Vest- og Sydsjælland	12.975	12.571	12.290	12.343	0,43%	-4,87%
Fyn	14.543	14.950	14.032	14.402	2,64%	-0,97%
Syddjylland	12.508	12.254	12.145	12.723	4,76%	1,72%
Østjylland	19.066	20.105	19.848	19.542	-1,54%	2,50%
Vestjylland	11.529	11.471	11.090	11.530	3,97%	0,01%
Nordjylland	12.605	11.549	11.361	12.110	6,59%	-3,93%
Hele landet	19.771	19.562	19.154	19.286	0,69%	-2,45%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	56.820	54.336	53.037	52.850	-0,35%	-6,99%
Frederiksberg Kommune	63.331	56.698	56.567	55.729	-1,48%	-12,00%
Københavns omegn	40.173	38.291	37.174	38.699	4,10%	-3,67%
Odense Kommune	27.074	24.738	24.347	24.379	0,13%	-9,95%
Esbjerg Kommune	17.666	19.600	20.334	17.190	-15,46%	-2,69%
Kolding Kommune	19.090	19.628	18.812	24.013	27,65%	25,79%
Randers Kommune	13.496	13.173	10.590	15.308	44,55%	13,43%
Århus Kommune	42.126	38.294	40.296	40.731	1,08%	-3,31%
Aalborg Kommune	23.366	22.779	25.413	22.699	-10,68%	-2,85%
Hele landet	38.224	36.373	36.131	36.315	0,51%	-4,99%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.187	33.525	37.668	81.102	115,31%	144,38%
Københavns omegn	38.561	37.304	22.502	41.422	84,08%	7,42%
Nordsjælland	33.012	32.028	36.731	32.526	-11,45%	-1,47%
Bornholm	24.083	24.575	30.715	29.861	-2,78%	23,99%
Østsjælland	25.525	22.114	27.658	20.191	-27,00%	-20,90%
Vest- og Sydsjælland	26.454	26.472	21.998	22.649	2,96%	-14,38%
Fyn	20.298	22.477	26.538	23.691	-10,73%	16,72%
Syddjylland	22.124	21.373	22.155	21.636	-2,34%	-2,21%
Østjylland	23.851	25.651	26.500	27.543	3,94%	15,48%
Vestjylland	16.099	18.178	15.471	16.769	8,39%	4,16%
Nordjylland	18.309	24.989	18.969	20.122	6,08%	9,90%
Hele landet	24.160	25.488	24.273	23.893	-1,57%	-1,11%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.