



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	338	566	612	665	8,66%	96,75%
Københavns omegn	849	1.288	1.348	1.509	11,94%	77,74%
Nordsjælland	1.345	1.865	2.014	2.201	9,29%	63,64%
Bornholm	158	259	265	270	1,89%	70,89%
Østsjælland	717	1.106	1.109	1.218	9,83%	69,87%
Vest- og Sydsjælland	3.158	3.611	3.717	3.917	5,38%	24,03%
Fyn	2.609	2.642	2.652	2.806	5,81%	7,55%
Syddjylland	3.608	3.729	3.785	3.966	4,78%	9,92%
Østjylland	3.806	4.076	4.155	4.357	4,86%	14,48%
Vestjylland	2.682	2.906	2.949	3.014	2,20%	12,38%
Nordjylland	4.249	4.279	4.335	4.399	1,48%	3,53%
Hele landet	23.519	26.327	26.941	28.322	5,13%	20,42%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.526	2.070	2.142	2.276	6,26%	49,15%
Frederiksberg Kommune	231	289	308	320	3,90%	38,53%
Københavns omegn	723	877	907	988	8,93%	36,65%
Odense Kommune	266	303	302	303	0,33%	13,91%
Esbjerg Kommune	100	121	129	137	6,20%	37,00%
Kolding Kommune	85	67	65	66	1,54%	-22,35%
Randers Kommune	220	215	215	240	11,63%	9,09%
Århus Kommune	596	848	838	858	2,39%	43,96%
Aalborg Kommune	404	439	465	472	1,51%	16,83%
Hele landet	5.977	7.417	7.585	7.999	5,46%	33,83%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	20	28	35	36	2,86%	80,00%
Københavns omegn	54	58	56	65	16,07%	20,37%
Nordsjælland	660	679	657	650	-1,07%	-1,52%
Bornholm	56	86	87	85	-2,30%	51,79%
Østsjælland	51	48	43	39	-9,30%	-23,53%
Vest- og Sydsjælland	923	936	937	995	6,19%	7,80%
Fyn	164	169	159	163	2,52%	-0,61%
Syddjylland	720	568	557	575	3,23%	-20,14%
Østjylland	455	464	449	478	6,46%	5,05%
Vestjylland	579	541	528	521	-1,33%	-10,02%
Nordjylland	1.005	867	835	841	0,72%	-16,32%
Hele landet	4.687	4.444	4.343	4.448	2,42%	-5,10%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	72	82	89	91	2,25%	26,39%
Københavns omegn	72	82	89	86	-3,37%	19,44%
Nordsjælland	80	95	99	100	1,01%	25,00%
Bornholm	104	112	122	128	4,92%	23,08%
Østsjælland	86	91	99	100	1,01%	16,28%
Vest- og Sydsjælland	156	146	152	148	-2,63%	-5,13%
Fyn	206	185	187	181	-3,21%	-12,14%
Syddjylland	252	213	216	211	-2,31%	-16,27%
Østjylland	153	154	157	156	-0,64%	1,96%
Vestjylland	264	252	253	250	-1,19%	-5,30%
Nordjylland	291	270	267	261	-2,25%	-10,31%
Hele landet	184	174	177	174	-1,69%	-5,43%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	79	81	90	93	3,33%	17,72%
Frederiksberg Kommune	68	74	81	81	0,00%	19,12%
Københavns omegn	94	103	110	104	-5,45%	10,64%
Odense Kommune	92	124	133	139	4,51%	51,09%
Esbjerg Kommune	140	133	140	139	-0,71%	-0,71%
Kolding Kommune	377	263	270	267	-1,11%	-29,18%
Randers Kommune	263	294	290	269	-7,24%	2,28%
Århus Kommune	86	91	102	104	1,96%	20,93%
Aalborg Kommune	125	124	125	119	-4,80%	-4,80%
Hele landet	121	125	132	132	0,00%	9,09%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	88	107	115	114	-0,87%	29,55%
Københavns omegn	98	90	105	92	-12,38%	-6,12%
Nordsjælland	108	124	133	134	0,75%	24,07%
Bornholm	132	143	140	142	1,43%	7,58%
Østsjælland	87	107	109	114	4,59%	31,03%
Vest- og Sydsjælland	117	129	135	137	1,48%	17,09%
Fyn	182	175	192	175	-8,85%	-3,85%
Syddjylland	230	256	267	258	-3,37%	12,17%
Østjylland	164	153	164	164	0,00%	0,00%
Vestjylland	224	224	236	234	-0,85%	4,46%
Nordjylland	261	254	266	266	0,00%	1,92%
Hele landet	170	176	185	184	-0,54%	8,24%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	55.462	61.117	60.983	59.708	-2,09%	7,66%
Københavns omegn	45.762	47.325	47.123	46.421	-1,49%	1,44%
Nordsjælland	32.918	35.300	35.517	35.146	-1,04%	6,77%
Bornholm	11.451	12.726	12.338	12.182	-1,26%	6,38%
Østsjælland	28.394	30.012	29.990	29.643	-1,16%	4,40%
Vest- og Sydsjælland	12.508	13.017	13.021	12.996	-0,19%	3,90%
Fyn	13.867	14.379	14.493	14.517	0,17%	4,69%
Syddjylland	12.121	12.496	12.596	12.561	-0,28%	3,63%
Østjylland	18.698	19.754	19.929	19.900	-0,15%	6,43%
Vestjylland	10.809	11.296	11.330	11.183	-1,30%	3,46%
Nordjylland	11.400	11.384	11.462	11.402	-0,52%	0,02%
Hele landet	19.209	20.162	20.225	20.059	-0,82%	4,43%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	57.544	60.171	60.329	59.335	-1,65%	3,11%
Frederiksberg Kommune	61.680	63.877	63.459	62.897	-0,89%	1,97%
Københavns omegn	42.706	43.438	42.794	42.434	-0,84%	-0,64%
Odense Kommune	26.737	25.769	25.805	26.245	1,71%	-1,84%
Esbjerg Kommune	18.927	20.211	19.925	20.487	2,82%	8,24%
Kolding Kommune	21.383	19.807	19.690	19.658	-0,16%	-8,07%
Randers Kommune	16.252	15.763	16.094	16.378	1,76%	0,78%
Århus Kommune	40.966	40.504	40.513	40.346	-0,41%	-1,51%
Aalborg Kommune	24.051	23.960	23.679	24.930	5,28%	3,65%
Hele landet	38.297	39.322	39.392	39.069	-0,82%	2,02%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.825	41.346	40.137	44.273	10,30%	20,23%
Københavns omegn	32.640	32.873	34.494	37.202	7,85%	13,98%
Nordsjælland	35.266	38.776	38.940	38.681	-0,67%	9,68%
Bornholm	26.044	25.896	27.013	27.169	0,58%	4,32%
Østsjælland	26.685	28.626	28.983	27.457	-5,27%	2,89%
Vest- og Sydsjælland	22.735	24.793	25.475	25.538	0,25%	12,33%
Fyn	22.508	24.300	25.283	25.453	0,67%	13,08%
Syddjylland	21.916	23.494	23.744	23.535	-0,88%	7,39%
Østjylland	25.762	27.450	27.495	27.099	-1,44%	5,19%
Vestjylland	17.666	18.977	18.938	19.045	0,57%	7,81%
Nordjylland	18.915	20.172	20.799	20.945	0,70%	10,73%
Hele landet	24.003	25.941	26.364	26.308	-0,21%	9,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	128	102	100	108	8,00%	-15,63%
Københavns omegn	331	203	268	268	0,00%	-19,03%
Nordsjælland	475	279	356	348	-2,25%	-26,74%
Bornholm	68	60	61	63	3,28%	-7,35%
Østsjælland	273	180	244	209	-14,34%	-23,44%
Vest- og Sydsjælland	795	550	659	608	-7,74%	-23,52%
Fyn	586	416	477	440	-7,76%	-24,91%
Syddjylland	809	607	636	636	0,00%	-21,38%
Østjylland	885	608	735	671	-8,71%	-24,18%
Vestjylland	430	328	390	416	6,67%	-3,26%
Nordjylland	699	456	568	615	8,27%	-12,02%
Hele landet	5.479	3.789	4.494	4.382	-2,49%	-20,02%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	597	323	449	429	-4,45%	-28,14%
Frederiksberg Kommune	113	70	78	85	8,97%	-24,78%
Københavns omegn	242	161	205	193	-5,85%	-20,25%
Odense Kommune	56	36	58	56	-3,45%	0,00%
Esbjerg Kommune	26	21	17	21	23,53%	-19,23%
Kolding Kommune	15	9	11	8	-27,27%	-46,67%
Randers Kommune	40	22	41	24	-41,46%	-40,00%
Århus Kommune	169	101	159	153	-3,77%	-9,47%
Aalborg Kommune	99	49	89	94	5,62%	-5,05%
Hele landet	1.806	1.102	1.449	1.397	-3,59%	-22,65%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	7	1	4	5	25,00%	-28,57%
Københavns omegn	17	16	20	10	-50,00%	-41,18%
Nordsjælland	164	129	134	131	-2,24%	-20,12%
Bornholm	16	16	17	18	5,88%	12,50%
Østsjælland	19	12	17	8	-52,94%	-57,89%
Vest- og Sydsjælland	234	176	210	162	-22,86%	-30,77%
Fyn	47	39	49	36	-26,53%	-23,40%
Syddjylland	117	77	73	70	-4,11%	-40,17%
Østjylland	123	78	94	75	-20,21%	-39,02%
Vestjylland	96	83	84	86	2,38%	-10,42%
Nordjylland	167	119	153	134	-12,42%	-19,76%
Hele landet	1.007	746	855	735	-14,04%	-27,01%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	64	92	103	116	12,62%	81,25%
Københavns omegn	72	91	100	115	15,00%	59,72%
Nordsjælland	79	96	110	119	8,18%	50,63%
Bornholm	98	94	81	104	28,40%	6,12%
Østsjælland	74	108	106	108	1,89%	45,95%
Vest- og Sydsjælland	132	129	124	158	27,42%	19,70%
Fyn	172	147	155	158	1,94%	-8,14%
Syddjylland	189	158	154	150	-2,60%	-20,63%
Østjylland	130	140	150	152	1,33%	16,92%
Vestjylland	195	184	190	190	0,00%	-2,56%
Nordjylland	247	170	232	219	-5,60%	-11,34%
Hele landet	151	139	151	156	3,31%	3,31%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	82	80	93	112	20,43%	36,59%
Frederiksberg Kommune	75	79	78	101	29,49%	34,67%
Københavns omegn	76	105	98	115	17,35%	51,32%
Odense Kommune	88	125	121	122	0,83%	38,64%
Esbjerg Kommune	102	186	110	135	22,73%	32,35%
Kolding Kommune	181	137	191	170	-10,99%	-6,08%
Randers Kommune	123	138	181	211	16,57%	71,54%
Århus Kommune	86	107	114	138	21,05%	60,47%
Aalborg Kommune	100	139	116	175	50,86%	75,00%
Hele landet	93	116	125	132	5,60%	41,94%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	73	63	109	161	47,71%	120,55%
Københavns omegn	98	80	82	147	79,27%	50,00%
Nordsjælland	99	101	124	140	12,90%	41,41%
Bornholm	76	100	168	111	-33,93%	46,05%
Østsjælland	71	88	110	142	29,09%	100,00%
Vest- og Sydsjælland	79	119	105	113	7,62%	43,04%
Fyn	121	158	74	138	86,49%	14,05%
Syddjylland	199	161	148	200	35,14%	0,50%
Østjylland	126	132	125	114	-8,80%	-9,52%
Vestjylland	122	160	185	202	9,19%	65,57%
Nordjylland	273	176	181	204	12,71%	-25,27%
Hele landet	138	136	135	152	12,59%	10,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	September	Juli	August	September		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	53.896	57.490	59.211	57.190	-3,41%	6,11%
Københavns omegn	43.477	46.175	46.169	45.830	-0,73%	5,41%
Nordsjælland	32.976	33.163	33.650	34.518	2,58%	4,68%
Bornholm	9.646	11.150	12.657	12.822	1,30%	32,93%
Østsjælland	26.838	29.554	28.523	30.403	6,59%	13,28%
Vest- og Sydsjælland	12.420	12.563	13.132	12.761	-2,83%	2,75%
Fyn	14.851	15.317	14.251	14.967	5,02%	0,78%
Syddjylland	12.514	12.473	11.913	13.398	12,47%	7,06%
Østjylland	18.792	18.876	19.665	20.551	4,51%	9,36%
Vestjylland	11.223	10.769	11.215	11.771	4,96%	4,88%
Nordjylland	11.552	11.436	11.743	12.176	3,69%	5,40%
Hele landet	19.147	19.609	19.756	20.328	2,90%	6,17%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	56.181	57.104	56.267	61.689	9,64%	9,80%
Frederiksberg Kommune	59.827	64.471	61.924	60.949	-1,57%	1,88%
Københavns omegn	40.008	39.488	41.541	42.811	3,06%	7,01%
Odense Kommune	26.180	24.984	26.392	24.273	-8,03%	-7,28%
Esbjerg Kommune	20.181	20.417	20.044	20.992	4,73%	4,02%
Kolding Kommune	14.286	13.755	17.359	15.492	-10,76%	8,44%
Randers Kommune	13.814	11.957	15.683	11.728	-25,22%	-15,10%
Århus Kommune	39.531	43.406	42.204	39.105	-7,34%	-1,08%
Aalborg Kommune	24.298	20.999	24.771	22.548	-8,97%	-7,20%
Hele landet	37.434	38.279	38.518	39.082	1,46%	4,40%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	47.521	56.477	46.848	36.384	-22,34%	-23,44%
Københavns omegn	31.502	36.406	30.058	35.909	19,47%	13,99%
Nordsjælland	34.128	41.749	40.888	35.387	-13,45%	3,69%
Bornholm	24.027	35.946	23.378	22.592	-3,36%	-5,97%
Østsjælland	18.789	22.629	20.915	28.166	34,67%	49,91%
Vest- og Sydsjælland	22.737	22.515	23.209	24.421	5,22%	7,41%
Fyn	22.199	23.785	22.003	23.595	7,24%	6,29%
Syddjylland	22.266	22.193	22.301	22.400	0,44%	0,60%
Østjylland	26.184	25.720	24.410	26.884	10,14%	2,67%
Vestjylland	16.340	18.854	18.850	18.815	-0,19%	15,15%
Nordjylland	17.015	19.596	20.093	20.330	1,18%	19,48%
Hele landet	23.293	25.450	25.087	25.011	-0,30%	7,38%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.