



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021		2022		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	252	297	316	312	-1,27%	23,81%
Københavns omegn	705	800	776	773	-0,39%	9,65%
Nordsjælland	1.076	1.177	1.070	1.115	4,21%	3,62%
Bornholm	105	171	161	157	-2,48%	49,52%
Østsjælland	582	729	708	685	-3,25%	17,70%
Vest- og Sydsjælland	3.051	2.919	2.800	2.752	-1,71%	-9,80%
Fyn	2.586	2.358	2.288	2.247	-1,79%	-13,11%
Syddjylland	3.638	3.295	3.210	3.205	-0,16%	-11,90%
Østjylland	3.446	3.529	3.462	3.300	-4,68%	-4,24%
Vestjylland	2.664	2.612	2.580	2.566	-0,54%	-3,68%
Nordjylland	4.327	3.951	3.770	3.781	0,29%	-12,62%
Hele landet	22.432	21.838	21.141	20.893	-1,17%	-6,86%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.117	1.228	1.172	1.123	-4,18%	0,54%
Frederiksberg Kommune	135	189	167	166	-0,60%	22,96%
Københavns omegn	543	645	630	620	-1,59%	14,18%
Odense Kommune	130	236	211	210	-0,47%	61,54%
Esbjerg Kommune	79	116	105	112	6,67%	41,77%
Kolding Kommune	71	63	63	64	1,59%	-9,86%
Randers Kommune	162	226	223	211	-5,38%	30,25%
Århus Kommune	351	511	501	504	0,60%	43,59%
Aalborg Kommune	337	385	362	373	3,04%	10,68%
Hele landet	4.469	5.298	5.084	5.020	-1,26%	12,33%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	12	8	11	37,50%	-8,33%
Københavns omegn	43	39	40	48	20,00%	11,63%
Nordsjælland	359	485	459	469	2,18%	30,64%
Bornholm	30	57	54	53	-1,85%	76,67%
Østsjælland	28	42	38	37	-2,63%	32,14%
Vest- og Sydsjælland	521	773	718	679	-5,43%	30,33%
Fyn	147	138	122	117	-4,10%	-20,41%
Syddjylland	564	575	531	496	-6,59%	-12,06%
Østjylland	376	370	348	360	3,45%	-4,26%
Vestjylland	509	476	449	444	-1,11%	-12,77%
Nordjylland	1.052	812	728	746	2,47%	-29,09%
Hele landet	3.641	3.779	3.495	3.460	-1,00%	-4,97%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021		2022		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	97	90	88	87	-1,14%	-10,31%
Københavns omegn	70	82	84	85	1,19%	21,43%
Nordsjælland	103	99	104	97	-6,73%	-5,83%
Bornholm	219	125	124	129	4,03%	-41,10%
Østsjælland	107	89	89	90	1,12%	-15,89%
Vest- og Sydsjælland	213	168	173	174	0,58%	-18,31%
Fyn	267	221	226	219	-3,10%	-17,98%
Syddjylland	313	259	264	259	-1,89%	-17,25%
Østjylland	193	174	177	180	1,69%	-6,74%
Vestjylland	324	274	282	284	0,71%	-12,35%
Nordjylland	339	308	305	301	-1,31%	-11,21%
Hele landet	230	198	201	199	-1,00%	-13,48%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	125	89	89	82	-7,87%	-34,40%
Frederiksberg Kommune	48	84	80	68	-15,00%	41,67%
Københavns omegn	87	106	112	103	-8,04%	18,39%
Odense Kommune	93	129	138	137	-0,72%	47,31%
Esbjerg Kommune	188	150	164	154	-6,10%	-18,09%
Kolding Kommune	357	287	291	286	-1,72%	-19,89%
Randers Kommune	253	274	287	299	4,18%	18,18%
Århus Kommune	77	95	94	92	-2,13%	19,48%
Aalborg Kommune	135	139	145	140	-3,45%	3,70%
Hele landet	141	135	140	133	-5,00%	-5,67%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	101	131	106	129	21,70%	27,72%
Københavns omegn	93	153	143	134	-6,29%	44,09%
Nordsjælland	100	146	148	142	-4,05%	42,00%
Bornholm	160	165	172	176	2,33%	10,00%
Østsjælland	118	118	133	121	-9,02%	2,54%
Vest- og Sydsjælland	149	154	167	161	-3,59%	8,05%
Fyn	274	213	234	244	4,27%	-10,95%
Syddjylland	358	281	294	303	3,06%	-15,36%
Østjylland	225	186	194	181	-6,70%	-19,56%
Vestjylland	334	263	284	289	1,76%	-13,47%
Nordjylland	438	317	340	320	-5,88%	-26,94%
Hele landet	242	209	223	217	-2,69%	-10,33%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021		2022		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	51.808	58.021	60.080	60.335	0,42%	16,46%
Københavns omegn	40.888	45.722	46.390	46.460	0,15%	13,63%
Nordsjælland	30.220	33.169	33.104	33.903	2,41%	12,19%
Bornholm	9.741	11.172	10.921	11.323	3,68%	16,24%
Østsjælland	25.861	28.187	29.094	29.350	0,88%	13,49%
Vest- og Sydsjælland	11.756	12.528	12.552	12.638	0,69%	7,50%
Fyn	13.580	13.797	14.030	14.179	1,06%	4,41%
Syddjylland	11.708	12.111	12.132	12.050	-0,68%	2,92%
Østjylland	18.017	18.441	18.621	18.759	0,74%	4,12%
Vestjylland	10.463	10.683	10.757	10.697	-0,56%	2,24%
Nordjylland	11.075	11.148	11.174	11.164	-0,09%	0,80%
Hele landet	18.043	19.204	19.417	19.543	0,65%	8,31%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	55.606	60.755	61.042	59.928	-1,82%	7,77%
Frederiksberg Kommune	58.029	62.733	63.574	64.530	1,50%	11,20%
Københavns omegn	42.002	42.870	42.025	41.993	-0,08%	-0,02%
Odense Kommune	27.391	26.838	27.016	26.658	-1,33%	-2,68%
Esbjerg Kommune	19.360	17.679	17.487	18.051	3,23%	-6,76%
Kolding Kommune	23.157	20.348	20.241	20.483	1,20%	-11,55%
Randers Kommune	16.387	15.828	16.078	15.397	-4,24%	-6,04%
Århus Kommune	39.997	39.613	39.337	40.109	1,96%	0,28%
Aalborg Kommune	24.931	24.052	24.013	24.255	1,01%	-2,71%
Hele landet	37.380	39.032	39.056	38.906	-0,38%	4,08%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	34.449	35.441	38.294	36.735	-4,07%	6,64%
Københavns omegn	30.234	33.628	32.987	37.365	13,27%	23,59%
Nordsjælland	31.069	34.608	36.450	36.163	-0,79%	16,40%
Bornholm	18.848	30.752	29.741	29.442	-1,01%	56,21%
Østsjælland	20.008	24.715	25.608	28.695	12,05%	43,42%
Vest- og Sydsjælland	20.323	22.825	22.684	23.587	3,98%	16,06%
Fyn	20.960	21.657	21.704	22.402	3,22%	6,88%
Syddjylland	20.551	22.081	22.412	22.356	-0,25%	8,78%
Østjylland	23.400	25.248	25.294	24.830	-1,83%	6,11%
Vestjylland	15.710	18.659	18.431	18.650	1,19%	18,71%
Nordjylland	17.310	18.840	18.831	18.713	-0,63%	8,11%
Hele landet	21.496	23.983	24.255	24.479	0,92%	13,88%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021		2022		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	156	96	113	111	-1,77%	-28,85%
Københavns omegn	421	300	314	261	-16,88%	-38,00%
Nordsjælland	602	379	426	377	-11,50%	-37,38%
Bornholm	50	45	61	55	-9,84%	10,00%
Østsjælland	296	248	224	223	-0,45%	-24,66%
Vest- og Sydsjælland	808	583	598	585	-2,17%	-27,60%
Fyn	604	465	429	455	6,06%	-24,67%
Syddjylland	782	559	592	589	-0,51%	-24,68%
Østjylland	980	725	737	748	1,49%	-23,67%
Vestjylland	447	364	371	359	-3,23%	-19,69%
Nordjylland	742	504	672	492	-26,79%	-33,69%
Hele landet	5.888	4.268	4.537	4.255	-6,22%	-27,73%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	730	497	554	519	-6,32%	-28,90%
Frederiksberg Kommune	135	87	112	93	-16,96%	-31,11%
Københavns omegn	301	225	255	205	-19,61%	-31,89%
Odense Kommune	77	54	64	48	-25,00%	-37,66%
Esbjerg Kommune	24	17	30	19	-36,67%	-20,83%
Kolding Kommune	12	22	7	8	14,29%	-33,33%
Randers Kommune	35	31	31	43	38,71%	22,86%
Århus Kommune	208	164	175	155	-11,43%	-25,48%
Aalborg Kommune	124	83	104	74	-28,85%	-40,32%
Hele landet	2.161	1.539	1.742	1.528	-12,28%	-29,29%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	7	6	1	-83,33%	-75,00%
Københavns omegn	9	11	9	8	-11,11%	-11,11%
Nordsjælland	170	107	119	106	-10,92%	-37,65%
Bornholm	14	10	14	12	-14,29%	-14,29%
Østsjælland	19	12	12	10	-16,67%	-47,37%
Vest- og Sydsjælland	328	127	165	194	17,58%	-40,85%
Fyn	75	16	38	28	-26,32%	-62,67%
Syddjylland	188	78	86	103	19,77%	-45,21%
Østjylland	164	75	84	70	-16,67%	-57,32%
Vestjylland	208	73	77	69	-10,39%	-66,83%
Nordjylland	294	126	164	115	-29,88%	-60,88%
Hele landet	1.473	642	774	716	-7,49%	-51,39%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021		2022		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	80	85	80	83	3,75%	3,75%
Københavns omegn	84	88	86	81	-5,81%	-3,57%
Nordsjælland	102	91	94	90	-4,26%	-11,76%
Bornholm	93	81	105	100	-4,76%	7,53%
Østsjælland	103	90	112	92	-17,86%	-10,68%
Vest- og Sydsjælland	186	140	153	143	-6,54%	-23,12%
Fyn	209	171	176	188	6,82%	-10,05%
Syddjylland	226	190	191	181	-5,24%	-19,91%
Østjylland	153	128	152	145	-4,61%	-5,23%
Vestjylland	236	176	188	201	6,91%	-14,83%
Nordjylland	253	226	286	225	-21,33%	-11,07%
Hele landet	181	151	167	156	-6,59%	-13,81%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	98	100	87	90	3,45%	-8,16%
Frederiksberg Kommune	46	87	73	72	-1,37%	56,52%
Københavns omegn	67	88	91	99	8,79%	47,76%
Odense Kommune	85	88	123	135	9,76%	58,82%
Esbjerg Kommune	80	72	117	145	23,93%	81,25%
Kolding Kommune	142	769	375	96	-74,40%	-32,39%
Randers Kommune	128	137	161	159	-1,24%	24,22%
Århus Kommune	58	111	103	95	-7,77%	63,79%
Aalborg Kommune	95	135	126	139	10,32%	46,32%
Hele landet	105	116	108	121	12,04%	15,24%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	204	99	139	65	-53,24%	-68,14%
Københavns omegn	144	168	58	95	63,79%	-34,03%
Nordsjælland	110	153	156	121	-22,44%	10,00%
Bornholm	66	67	127	119	-6,30%	80,30%
Østsjælland	169	144	96	174	81,25%	2,96%
Vest- og Sydsjælland	135	140	133	150	12,78%	11,11%
Fyn	197	82	146	111	-23,97%	-43,65%
Syddjylland	289	231	226	189	-16,37%	-34,60%
Østjylland	209	188	158	181	14,56%	-13,40%
Vestjylland	279	175	188	195	3,72%	-30,11%
Nordjylland	348	199	191	235	23,04%	-32,47%
Hele landet	207	167	164	169	3,05%	-18,36%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021		2022		Månedssændring	Årsændring
	Februar	December	Januar	Februar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	50.465	55.448	55.327	58.650	6,01%	16,22%
Københavns omegn	39.968	45.062	44.366	46.458	4,72%	16,24%
Nordsjælland	29.485	31.754	33.251	32.185	-3,21%	9,16%
Bornholm	9.659	13.849	11.684	10.681	-8,58%	10,58%
Østsjælland	24.997	29.281	28.069	27.766	-1,08%	11,08%
Vest- og Sydsjælland	11.577	12.639	12.427	12.800	3,00%	10,56%
Fyn	13.629	14.380	14.083	14.702	4,40%	7,87%
Syddjylland	11.897	12.344	12.274	13.373	8,95%	12,41%
Østjylland	18.601	19.667	18.682	18.979	1,59%	2,03%
Vestjylland	10.989	12.172	11.017	11.419	3,65%	3,91%
Nordjylland	11.878	11.932	11.633	12.196	4,84%	2,68%
Hele landet	18.090	19.590	19.214	19.771	2,90%	9,29%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	52.741	54.203	56.522	60.152	6,42%	14,05%
Frederiksberg Kommune	57.439	61.588	60.453	62.584	3,53%	8,96%
Københavns omegn	35.571	39.635	44.222	42.327	-4,29%	18,99%
Odense Kommune	25.395	27.305	25.400	26.780	5,43%	5,45%
Esbjerg Kommune	20.588	20.274	18.996	19.233	1,25%	-6,58%
Kolding Kommune	18.521	23.531	19.413	14.984	-22,81%	-19,10%
Randers Kommune	13.835	11.619	12.291	16.027	30,40%	15,84%
Århus Kommune	39.430	42.411	41.468	39.860	-3,88%	1,09%
Aalborg Kommune	23.174	23.666	23.283	22.541	-3,19%	-2,73%
Hele landet	35.402	37.261	38.569	38.826	0,67%	9,67%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	39.206	36.055	35.379	40.714	15,08%	3,85%
Københavns omegn	36.252	31.975	26.495	27.520	3,87%	-24,09%
Nordsjælland	29.954	36.717	31.980	38.206	19,47%	27,55%
Bornholm	20.698	37.399	32.027	22.138	-30,88%	6,96%
Østsjælland	23.710	29.825	20.399	20.121	-1,36%	-15,14%
Vest- og Sydsjælland	18.741	24.335	23.177	21.959	-5,26%	17,17%
Fyn	22.635	26.972	22.979	20.694	-9,94%	-8,58%
Syddjylland	18.925	22.667	20.666	22.517	8,96%	18,98%
Østjylland	22.988	26.580	25.431	25.051	-1,49%	8,97%
Vestjylland	15.250	17.920	19.633	16.256	-17,20%	6,60%
Nordjylland	15.948	19.514	18.550	19.870	7,12%	24,59%
Hele landet	20.551	25.370	23.595	24.061	1,97%	17,08%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.