



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	439	315	326	325	-0,31%	-25,97%
Københavns omegn	1.101	806	840	818	-2,62%	-25,70%
Nordsjælland	1.863	1.226	1.286	1.304	1,40%	-30,01%
Bornholm	203	156	163	162	-0,61%	-20,20%
Østsjælland	973	637	642	710	10,59%	-27,03%
Vest- og Sydsjælland	4.018	3.070	3.200	3.190	-0,31%	-20,61%
Fyn	3.230	2.657	2.650	2.651	0,04%	-17,93%
Syddjylland	4.420	3.627	3.677	3.650	-0,73%	-17,42%
Østjylland	4.388	3.641	3.706	3.772	1,78%	-14,04%
Vestjylland	2.954	2.632	2.640	2.675	1,33%	-9,44%
Nordjylland	5.010	4.323	4.337	4.299	-0,88%	-14,19%
Hele landet	28.599	23.090	23.467	23.556	0,38%	-17,63%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.811	1.366	1.466	1.492	1,77%	-17,61%
Frederiksberg Kommune	210	217	233	239	2,58%	13,81%
Københavns omegn	807	654	674	704	4,45%	-12,76%
Odense Kommune	178	229	241	257	6,64%	44,38%
Esbjerg Kommune	90	90	90	91	1,11%	1,11%
Kolding Kommune	123	83	84	85	1,19%	-30,89%
Randers Kommune	178	206	227	222	-2,20%	24,72%
Århus Kommune	523	520	560	583	4,11%	11,47%
Aalborg Kommune	459	400	424	418	-1,42%	-8,93%
Hele landet	6.484	5.498	5.755	5.844	1,55%	-9,87%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	20	21	19	-9,52%	58,33%
Københavns omegn	41	53	61	59	-3,28%	43,90%
Nordsjælland	680	653	693	681	-1,73%	0,15%
Bornholm	68	51	64	56	-12,50%	-17,65%
Østsjælland	81	60	60	52	-13,33%	-35,80%
Vest- og Sydsjælland	1.115	978	998	957	-4,11%	-14,17%
Fyn	330	180	176	174	-1,14%	-47,27%
Syddjylland	892	747	777	757	-2,57%	-15,13%
Østjylland	667	542	525	485	-7,62%	-27,29%
Vestjylland	937	657	660	620	-6,06%	-33,83%
Nordjylland	1.712	1.085	1.064	1.046	-1,69%	-38,90%
Hele landet	6.535	5.026	5.099	4.906	-3,79%	-24,93%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	120	60	68	71	4,41%	-40,83%
Københavns omegn	98	58	67	73	8,96%	-25,51%
Nordsjælland	129	69	73	80	9,59%	-37,98%
Bornholm	222	99	104	113	8,65%	-49,10%
Østsjælland	137	72	80	84	5,00%	-38,69%
Vest- og Sydsjælland	229	158	154	157	1,95%	-31,44%
Fyn	280	206	208	212	1,92%	-24,29%
Syddjylland	319	268	262	259	-1,15%	-18,81%
Østjylland	216	146	151	155	2,65%	-28,24%
Vestjylland	336	274	277	272	-1,81%	-19,05%
Nordjylland	332	295	295	298	1,02%	-10,24%
Hele landet	244	184	186	188	1,08%	-22,95%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	162	81	85	82	-3,53%	-49,38%
Frederiksberg Kommune	88	58	68	72	5,88%	-18,18%
Københavns omegn	104	78	85	91	7,06%	-12,50%
Odense Kommune	101	64	77	84	9,09%	-16,83%
Esbjerg Kommune	198	155	169	151	-10,65%	-23,74%
Kolding Kommune	277	343	363	378	4,13%	36,46%
Randers Kommune	228	240	232	253	9,05%	10,96%
Århus Kommune	102	71	76	84	10,53%	-17,65%
Aalborg Kommune	146	111	118	124	5,08%	-15,07%
Hele landet	167	113	119	122	2,52%	-26,95%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	48	56	73	89	21,92%	85,42%
Københavns omegn	96	81	85	97	14,12%	1,04%
Nordsjælland	119	71	84	98	16,67%	-17,65%
Bornholm	193	100	96	124	29,17%	-35,75%
Østsjælland	154	47	62	81	30,65%	-47,40%
Vest- og Sydsjælland	174	74	88	103	17,05%	-40,80%
Fyn	319	153	163	174	6,75%	-45,45%
Syddjylland	388	215	214	220	2,80%	-43,30%
Østjylland	253	118	135	159	17,78%	-37,15%
Vestjylland	371	183	195	204	4,62%	-45,01%
Nordjylland	399	246	259	267	3,09%	-33,08%
Hele landet	259	136	148	161	8,78%	-37,84%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	46.195	54.324	53.411	54.988	2,95%	19,03%
Københavns omegn	37.489	43.902	44.010	44.783	1,76%	19,46%
Nordsjælland	28.261	32.524	32.967	32.871	-0,29%	16,31%
Bornholm	9.267	11.032	11.274	10.939	-2,97%	18,04%
Østsjælland	23.851	27.821	28.003	27.964	-0,14%	17,24%
Vest- og Sydsjælland	11.243	12.081	12.399	12.454	0,44%	10,77%
Fyn	13.267	14.063	13.923	14.004	0,58%	5,56%
Syddjylland	11.415	12.060	11.997	12.148	1,26%	6,42%
Østjylland	17.517	18.647	18.595	18.634	0,21%	6,38%
Vestjylland	10.424	10.845	10.886	10.888	0,02%	4,45%
Nordjylland	10.909	11.171	11.198	11.421	1,99%	4,69%
Hele landet	17.136	18.910	18.954	19.112	0,83%	11,53%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	51.599	56.926	56.965	56.881	-0,15%	10,24%
Frederiksberg Kommune	51.164	61.931	61.311	62.079	1,25%	21,33%
Københavns omegn	38.451	42.644	42.382	42.779	0,94%	11,26%
Odense Kommune	25.579	27.094	26.338	26.539	0,76%	3,75%
Esbjerg Kommune	18.221	19.352	19.148	19.300	0,79%	5,92%
Kolding Kommune	24.851	21.594	21.202	20.872	-1,56%	-16,01%
Randers Kommune	16.807	16.401	16.198	16.402	1,26%	-2,41%
Århus Kommune	37.028	40.975	40.297	40.045	-0,63%	8,15%
Aalborg Kommune	23.370	24.399	24.283	24.443	0,66%	4,59%
Hele landet	34.735	38.145	37.933	38.086	0,40%	9,65%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	34.015	40.863	38.617	40.903	5,92%	20,25%
Københavns omegn	32.098	34.785	32.906	33.322	1,26%	3,81%
Nordsjælland	28.732	35.247	35.483	35.030	-1,28%	21,92%
Bornholm	16.506	24.035	25.203	26.086	3,50%	58,04%
Østsjælland	20.190	24.522	24.991	26.039	4,19%	28,97%
Vest- og Sydsjælland	17.777	22.557	22.889	22.959	0,31%	29,15%
Fyn	20.159	22.369	22.778	21.667	-4,88%	7,48%
Syddjylland	18.407	22.167	21.732	21.944	0,98%	19,22%
Østjylland	22.570	25.997	25.734	25.673	-0,24%	13,75%
Vestjylland	14.695	17.091	17.049	17.377	1,92%	18,25%
Nordjylland	16.866	18.772	18.688	18.713	0,13%	10,95%
Hele landet	19.848	23.859	23.939	23.915	-0,10%	20,49%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	205	131	109	122	11,93%	-40,49%
Københavns omegn	418	382	296	325	9,80%	-22,25%
Nordsjælland	601	466	427	427	0,00%	-28,95%
Bornholm	79	67	58	56	-3,45%	-29,11%
Østsjælland	332	275	217	204	-5,99%	-38,55%
Vest- og Sydsjælland	778	856	696	730	4,89%	-6,17%
Fyn	600	570	512	494	-3,52%	-17,67%
Syddjylland	756	781	646	667	3,25%	-11,77%
Østjylland	907	908	775	768	-0,90%	-15,33%
Vestjylland	438	479	383	408	6,53%	-6,85%
Nordjylland	750	720	622	628	0,96%	-16,27%
Hele landet	5.864	5.635	4.741	4.829	1,86%	-17,65%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	629	512	433	513	18,48%	-18,44%
Frederiksberg Kommune	108	85	85	93	9,41%	-13,89%
Københavns omegn	262	236	212	233	9,91%	-11,07%
Odense Kommune	57	51	51	64	25,49%	12,28%
Esbjerg Kommune	22	24	17	24	41,18%	9,09%
Kolding Kommune	26	10	9	12	33,33%	-53,85%
Randers Kommune	43	34	29	33	13,79%	-23,26%
Århus Kommune	185	153	173	173	0,00%	-6,49%
Aalborg Kommune	151	87	88	106	20,45%	-29,80%
Hele landet	1.935	1.604	1.475	1.658	12,41%	-14,32%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	5	5	5	0,00%	25,00%
Københavns omegn	10	9	15	15	0,00%	50,00%
Nordsjælland	207	165	143	155	8,39%	-25,12%
Bornholm	20	22	14	23	64,29%	15,00%
Østsjælland	11	20	16	23	43,75%	109,09%
Vest- og Sydsjælland	327	287	244	256	4,92%	-21,71%
Fyn	78	66	48	35	-27,08%	-55,13%
Syddjylland	175	126	100	107	7,00%	-38,86%
Østjylland	170	131	106	116	9,43%	-31,76%
Vestjylland	141	130	104	121	16,35%	-14,18%
Nordjylland	253	222	165	165	0,00%	-34,78%
Hele landet	1.396	1.183	960	1.021	6,35%	-26,86%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	115	65	62	77	24,19%	-33,04%
Københavns omegn	104	57	62	75	20,97%	-27,88%
Nordsjælland	129	62	72	72	0,00%	-44,19%
Bornholm	202	59	75	67	-10,67%	-66,83%
Østsjælland	117	75	63	67	6,35%	-42,74%
Vest- og Sydsjælland	196	146	134	137	2,24%	-30,10%
Fyn	219	212	147	151	2,72%	-31,05%
Syddjylland	246	183	178	208	16,85%	-15,45%
Østjylland	185	122	109	125	14,68%	-32,43%
Vestjylland	267	226	181	214	18,23%	-19,85%
Nordjylland	259	218	208	225	8,17%	-13,13%
Hele landet	201	152	135	150	11,11%	-25,37%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	104	67	68	97	42,65%	-6,73%
Frederiksberg Kommune	71	49	45	65	44,44%	-8,45%
Københavns omegn	102	63	73	70	-4,11%	-31,37%
Odense Kommune	124	82	98	76	-22,45%	-38,71%
Esbjerg Kommune	120	89	89	185	107,87%	54,17%
Kolding Kommune	508	134	59	82	38,98%	-83,86%
Randers Kommune	226	77	116	108	-6,90%	-52,21%
Århus Kommune	114	66	66	69	4,55%	-39,47%
Aalborg Kommune	299	111	81	106	30,86%	-64,55%
Hele landet	145	79	79	95	20,25%	-34,48%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	55	165	33	83	151,52%	50,91%
Københavns omegn	141	58	59	105	77,97%	-25,53%
Nordsjælland	86	63	64	84	31,25%	-2,33%
Bornholm	239	50	49	55	12,24%	-76,99%
Østsjælland	70	38	68	70	2,94%	0,00%
Vest- og Sydsjælland	122	78	62	72	16,13%	-40,98%
Fyn	270	131	117	156	33,33%	-42,22%
Syddjylland	271	178	176	242	37,50%	-10,70%
Østjylland	209	101	97	100	3,09%	-52,15%
Vestjylland	379	136	86	169	96,51%	-55,41%
Nordjylland	329	234	165	177	7,27%	-46,20%
Hele landet	209	121	100	125	25,00%	-40,19%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020	2021			Månedssændring	Årsændring
	August	Juni	Juli	August		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.966	55.200	55.943	51.458	-8,02%	17,04%
Københavns omegn	36.758	42.695	42.599	43.804	2,83%	19,17%
Nordsjælland	26.333	32.523	31.976	33.083	3,46%	25,63%
Bornholm	9.360	10.059	11.140	11.555	3,73%	23,45%
Østsjælland	24.948	26.731	26.209	26.840	2,41%	7,58%
Vest- og Sydsjælland	11.160	12.069	12.200	12.455	2,09%	11,60%
Fyn	13.568	14.279	14.316	14.471	1,08%	6,66%
Syddjylland	11.712	12.548	11.868	12.093	1,90%	3,25%
Østjylland	17.612	18.983	19.100	19.619	2,72%	11,40%
Vestjylland	10.507	10.979	10.640	11.275	5,97%	7,31%
Nordjylland	11.656	11.976	11.909	11.663	-2,07%	0,06%
Hele landet	17.089	19.058	18.914	19.173	1,37%	12,19%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	46.939	55.191	54.440	56.218	3,27%	19,77%
Frederiksberg Kommune	50.832	60.110	57.018	59.811	4,90%	17,66%
Københavns omegn	37.318	40.661	39.698	40.370	1,69%	8,18%
Odense Kommune	24.076	26.439	27.530	26.307	-4,44%	9,27%
Esbjerg Kommune	18.186	18.061	17.819	18.385	3,18%	1,09%
Kolding Kommune	24.959	13.832	19.442	13.656	-29,76%	-45,29%
Randers Kommune	12.376	12.295	10.892	10.998	0,97%	-11,13%
Århus Kommune	36.395	40.128	41.351	40.322	-2,49%	10,79%
Aalborg Kommune	25.171	23.714	22.891	23.636	3,25%	-6,10%
Hele landet	33.100	36.889	36.845	37.358	1,39%	12,86%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	31.957	38.947	61.554	36.062	-41,41%	12,85%
Københavns omegn	32.403	39.000	35.155	39.171	11,42%	20,89%
Nordsjælland	29.168	31.310	34.748	34.847	0,28%	19,47%
Bornholm	13.122	23.526	21.100	28.293	34,09%	115,61%
Østsjælland	17.207	33.648	18.359	19.804	7,87%	15,09%
Vest- og Sydsjælland	18.598	22.702	22.239	21.898	-1,53%	17,74%
Fyn	19.980	20.277	21.077	25.110	19,13%	25,68%
Syddjylland	20.485	20.736	22.667	20.935	-7,64%	2,20%
Østjylland	19.743	25.176	24.122	25.003	3,65%	26,64%
Vestjylland	14.869	18.551	16.865	15.967	-5,32%	7,38%
Nordjylland	17.884	20.088	19.163	19.470	1,60%	8,87%
Hele landet	20.125	23.401	23.414	23.520	0,45%	16,87%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.