



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	636	274	252	260	3,17%	-59,12%
Københavns omegn	1.318	724	705	751	6,52%	-43,02%
Nordsjælland	2.334	1.209	1.076	1.078	0,19%	-53,81%
Bornholm	239	107	105	122	16,19%	-48,95%
Østsjælland	1.240	609	582	556	-4,47%	-55,16%
Vest- og Sydsjælland	4.430	3.202	3.051	3.016	-1,15%	-31,92%
Fyn	3.551	2.679	2.586	2.621	1,35%	-26,19%
Syddjylland	4.824	3.747	3.638	3.612	-0,71%	-25,12%
Østjylland	5.003	3.547	3.446	3.388	-1,68%	-32,28%
Vestjylland	3.172	2.700	2.664	2.594	-2,63%	-18,22%
Nordjylland	5.190	4.397	4.327	4.266	-1,41%	-17,80%
Hele landet	31.937	23.195	22.432	22.264	-0,75%	-30,29%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.838	1.130	1.117	1.070	-4,21%	-41,78%
Frederiksberg Kommune	232	127	135	153	13,33%	-34,05%
Københavns omegn	829	542	543	549	1,10%	-33,78%
Odense Kommune	139	157	130	134	3,08%	-3,60%
Esbjerg Kommune	99	76	79	82	3,80%	-17,17%
Kolding Kommune	98	74	71	70	-1,41%	-28,57%
Randers Kommune	185	151	162	163	0,62%	-11,89%
Århus Kommune	541	356	351	379	7,98%	-29,94%
Aalborg Kommune	518	367	337	365	8,31%	-29,54%
Hele landet	6.664	4.557	4.469	4.486	0,38%	-32,68%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	12	13	12	16	33,33%	33,33%
Københavns omegn	59	43	43	46	6,98%	-22,03%
Nordsjælland	757	337	359	413	15,04%	-45,44%
Bornholm	82	31	30	30	0,00%	-63,41%
Østsjælland	64	34	28	40	42,86%	-37,50%
Vest- og Sydsjælland	1.632	604	521	608	16,70%	-62,75%
Fyn	448	184	147	166	12,93%	-62,95%
Syddjylland	1.089	608	564	595	5,50%	-45,36%
Østjylland	904	414	376	419	11,44%	-53,65%
Vestjylland	1.086	580	509	519	1,96%	-52,21%
Nordjylland	1.990	1.186	1.052	1.011	-3,90%	-49,20%
Hele landet	8.123	4.034	3.641	3.863	6,10%	-52,44%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	121	98	97	73	-24,74%	-39,67%
Københavns omegn	110	86	70	59	-15,71%	-46,36%
Nordsjælland	135	117	103	86	-16,50%	-36,30%
Bornholm	248	231	219	147	-32,88%	-40,73%
Østsjælland	143	125	107	96	-10,28%	-32,87%
Vest- og Sydsjælland	244	221	213	190	-10,80%	-22,13%
Fyn	282	280	267	249	-6,74%	-11,70%
Sydjylland	321	321	313	296	-5,43%	-7,79%
Østjylland	217	202	193	177	-8,29%	-18,43%
Vestjylland	349	329	324	316	-2,47%	-9,46%
Nordjylland	337	347	339	329	-2,95%	-2,37%
Hele landet	251	240	230	214	-6,96%	-14,74%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	158	158	125	102	-18,40%	-35,44%
Frederiksberg Kommune	105	65	48	53	10,42%	-49,52%
Københavns omegn	107	99	87	84	-3,45%	-21,50%
Odense Kommune	136	94	93	85	-8,60%	-37,50%
Esbjerg Kommune	186	191	188	155	-17,55%	-16,67%
Kolding Kommune	355	339	357	368	3,08%	3,66%
Randers Kommune	255	271	253	254	0,40%	-0,39%
Århus Kommune	119	83	77	74	-3,90%	-37,82%
Aalborg Kommune	218	132	135	120	-11,11%	-44,95%
Hele landet	179	158	141	128	-9,22%	-28,49%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	152	124	101	91	-9,90%	-40,13%
Københavns omegn	148	119	93	98	5,38%	-33,78%
Nordsjælland	168	135	100	78	-22,00%	-53,57%
Bornholm	284	165	160	84	-47,50%	-70,42%
Østsjælland	188	172	118	101	-14,41%	-46,28%
Vest- og Sydsjælland	288	179	149	104	-30,20%	-63,89%
Fyn	401	271	274	184	-32,85%	-54,11%
Sydjylland	448	399	358	289	-19,27%	-35,49%
Østjylland	346	269	225	170	-24,44%	-50,87%
Vestjylland	495	367	334	259	-22,46%	-47,68%
Nordjylland	535	446	438	366	-16,44%	-31,59%
Hele landet	356	271	242	188	-22,31%	-47,19%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	45.117	50.889	51.808	52.319	0,99%	15,96%
Københavns omegn	36.273	39.822	40.888	41.428	1,32%	14,21%
Nordsjælland	27.506	29.951	30.220	30.705	1,60%	11,63%
Bornholm	8.300	9.169	9.741	10.073	3,41%	21,36%
Østsjælland	23.787	25.743	25.861	26.092	0,89%	9,69%
Vest- og Sydsjælland	11.117	11.645	11.756	11.919	1,39%	7,21%
Fyn	13.066	13.437	13.580	13.780	1,47%	5,46%
Syddjylland	11.286	11.598	11.708	11.694	-0,12%	3,62%
Østjylland	16.877	18.033	18.017	18.040	0,13%	6,89%
Vestjylland	10.369	10.377	10.463	10.396	-0,64%	0,26%
Nordjylland	10.957	11.075	11.075	11.100	0,23%	1,31%
Hele landet	16.792	17.858	18.043	18.190	0,81%	8,33%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	49.232	54.691	55.606	56.267	1,19%	14,29%
Frederiksberg Kommune	49.334	58.044	58.029	59.853	3,14%	21,32%
Københavns omegn	36.926	40.493	42.002	41.827	-0,42%	13,27%
Odense Kommune	25.589	26.675	27.391	27.649	0,94%	8,05%
Esbjerg Kommune	18.742	19.086	19.360	19.736	1,94%	5,30%
Kolding Kommune	24.825	23.495	23.157	23.453	1,28%	-5,53%
Randers Kommune	16.242	16.792	16.387	16.493	0,65%	1,55%
Århus Kommune	35.933	38.904	39.997	40.382	0,96%	12,38%
Aalborg Kommune	24.699	24.626	24.931	24.751	-0,72%	0,21%
Hele landet	33.722	36.636	37.380	37.626	0,66%	11,58%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.993	36.741	34.449	35.610	3,37%	4,76%
Københavns omegn	30.695	30.441	30.234	30.942	2,34%	0,80%
Nordsjælland	27.868	31.038	31.069	32.140	3,45%	15,33%
Bornholm	15.376	18.242	18.848	21.332	13,18%	38,74%
Østsjælland	19.848	24.006	20.008	20.670	3,31%	4,14%
Vest- og Sydsjælland	16.446	18.403	20.323	21.018	3,42%	27,80%
Fyn	19.162	20.146	20.960	21.055	0,45%	9,88%
Syddjylland	17.503	20.272	20.551	21.448	4,36%	22,54%
Østjylland	21.242	23.450	23.400	25.211	7,74%	18,68%
Vestjylland	13.670	15.275	15.710	15.955	1,56%	16,72%
Nordjylland	15.819	16.865	17.310	18.066	4,37%	14,20%
Hele landet	18.745	20.815	21.496	22.367	4,05%	19,32%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	101	154	156	182	16,67%	80,20%
Københavns omegn	309	347	421	416	-1,19%	34,63%
Nordsjælland	460	582	602	663	10,13%	44,13%
Bornholm	52	56	50	76	52,00%	46,15%
Østsjælland	252	300	296	358	20,95%	42,06%
Vest- og Sydsjælland	649	803	808	980	21,29%	51,00%
Fyn	491	544	604	674	11,59%	37,27%
Syddjylland	684	694	782	913	16,75%	33,48%
Østjylland	818	913	980	1.146	16,94%	40,10%
Vestjylland	368	438	447	592	32,44%	60,87%
Nordjylland	614	645	742	801	7,95%	30,46%
Hele landet	4.798	5.476	5.888	6.801	15,51%	41,75%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	459	774	730	777	6,44%	69,28%
Frederiksberg Kommune	70	109	135	122	-9,63%	74,29%
Københavns omegn	208	307	301	315	4,65%	51,44%
Odense Kommune	56	58	77	67	-12,99%	19,64%
Esbjerg Kommune	19	23	24	35	45,83%	84,21%
Kolding Kommune	13	17	12	10	-16,67%	-23,08%
Randers Kommune	22	39	35	39	11,43%	77,27%
Århus Kommune	128	185	208	199	-4,33%	55,47%
Aalborg Kommune	79	103	124	125	0,81%	58,23%
Hele landet	1.438	2.125	2.161	2.258	4,49%	57,02%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	2	4	4	0,00%	0,00%
Københavns omegn	9	12	9	16	77,78%	77,78%
Nordsjælland	123	193	170	206	21,18%	67,48%
Bornholm	16	12	14	24	71,43%	50,00%
Østsjælland	10	18	19	10	-47,37%	0,00%
Vest- og Sydsjælland	265	258	328	374	14,02%	41,13%
Fyn	46	74	75	80	6,67%	73,91%
Syddjylland	129	161	188	202	7,45%	56,59%
Østjylland	120	128	164	191	16,46%	59,17%
Vestjylland	122	152	208	245	17,79%	100,82%
Nordjylland	183	241	294	353	20,07%	92,90%
Hele landet	1.027	1.251	1.473	1.705	15,75%	66,02%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	153	106	80	57	-28,75%	-62,75%
Københavns omegn	122	92	84	66	-21,43%	-45,90%
Nordsjælland	146	103	102	77	-24,51%	-47,26%
Bornholm	181	117	93	101	8,60%	-44,20%
Østsjælland	139	114	103	74	-28,16%	-46,76%
Vest- og Sydsjælland	225	198	186	182	-2,15%	-19,11%
Fyn	243	200	209	173	-17,22%	-28,81%
Sydjylland	253	240	226	216	-4,42%	-14,62%
Østjylland	203	171	153	151	-1,31%	-25,62%
Vestjylland	269	258	236	214	-9,32%	-20,45%
Nordjylland	291	257	253	257	1,58%	-11,68%
Hele landet	220	191	181	168	-7,18%	-23,64%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	113	97	98	80	-18,37%	-29,20%
Frederiksberg Kommune	121	49	46	27	-41,30%	-77,69%
Københavns omegn	104	88	67	63	-5,97%	-39,42%
Odense Kommune	155	84	85	79	-7,06%	-49,03%
Esbjerg Kommune	122	127	80	135	68,75%	10,66%
Kolding Kommune	288	249	142	232	63,38%	-19,44%
Randers Kommune	133	162	128	105	-17,97%	-21,05%
Århus Kommune	129	90	58	56	-3,45%	-56,59%
Aalborg Kommune	171	128	95	100	5,26%	-41,52%
Hele landet	148	114	105	93	-11,43%	-37,16%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	152	113	204	29	-85,78%	-80,92%
Københavns omegn	169	84	144	63	-56,25%	-62,72%
Nordsjælland	158	143	110	75	-31,82%	-52,53%
Bornholm	189	120	66	132	100,00%	-30,16%
Østsjælland	132	103	169	54	-68,05%	-59,09%
Vest- og Sydsjælland	230	149	135	90	-33,33%	-60,87%
Fyn	362	208	197	177	-10,15%	-51,10%
Sydjylland	390	271	289	243	-15,92%	-37,69%
Østjylland	323	241	209	165	-21,05%	-48,92%
Vestjylland	450	363	279	221	-20,79%	-50,89%
Nordjylland	458	340	348	313	-10,06%	-31,66%
Hele landet	308	225	207	166	-19,81%	-46,10%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2020		2021		Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	42.427	48.748	50.465	51.833	2,71%	22,17%
Københavns omegn	34.547	37.475	39.968	41.339	3,43%	19,66%
Nordsjælland	26.093	28.597	29.485	29.403	-0,28%	12,69%
Bornholm	8.386	10.052	9.659	10.581	9,55%	26,17%
Østsjælland	23.517	25.699	24.997	24.847	-0,60%	5,66%
Vest- og Sydsjælland	10.732	11.580	11.577	11.864	2,48%	10,55%
Fyn	14.067	13.397	13.629	14.159	3,89%	0,65%
Syddjylland	11.359	11.620	11.897	12.360	3,89%	8,81%
Østjylland	17.272	18.669	18.601	18.739	0,74%	8,49%
Vestjylland	10.590	10.544	10.989	11.281	2,66%	6,53%
Nordjylland	11.599	11.683	11.878	11.999	1,02%	3,45%
Hele landet	16.694	17.715	18.090	18.446	1,97%	10,49%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	44.885	51.102	52.741	53.520	1,48%	19,24%
Frederiksberg Kommune	47.520	53.440	57.439	56.309	-1,97%	18,50%
Københavns omegn	35.122	35.283	35.571	39.755	11,76%	13,19%
Odense Kommune	24.429	24.434	25.395	25.772	1,48%	5,50%
Esbjerg Kommune	15.463	18.109	20.588	17.156	-16,67%	10,95%
Kolding Kommune	15.777	18.651	18.521	16.542	-10,69%	4,85%
Randers Kommune	15.710	15.261	13.835	11.957	-13,57%	-23,89%
Århus Kommune	33.282	38.788	39.430	39.730	0,76%	19,37%
Aalborg Kommune	24.401	21.956	23.174	23.898	3,12%	-2,06%
Hele landet	31.539	34.515	35.402	36.098	1,97%	14,46%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	26.065	28.573	39.206	37.472	-4,42%	43,76%
Københavns omegn	35.566	36.768	36.252	39.022	7,64%	9,72%
Nordsjælland	23.766	29.210	29.954	29.037	-3,06%	22,18%
Bornholm	21.807	24.244	20.698	18.123	-12,44%	-16,89%
Østsjælland	17.323	16.456	23.710	18.439	-22,23%	6,44%
Vest- og Sydsjælland	15.407	19.141	18.741	22.033	17,57%	43,01%
Fyn	17.861	20.332	22.635	21.956	-3,00%	22,93%
Syddjylland	17.340	19.826	18.925	19.248	1,71%	11,00%
Østjylland	20.027	21.302	22.988	20.925	-8,97%	4,48%
Vestjylland	13.583	14.988	15.250	16.034	5,14%	18,04%
Nordjylland	15.414	15.013	15.948	16.057	0,68%	4,17%
Hele landet	17.572	20.141	20.551	21.102	2,68%	20,09%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.