

Tabel 1: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for parcel- og rækkehuse.

Salgspris (kvm.pris)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	37.224	35.634	37.024	38.164	40.516	6,2	8,8
Københavns omegn	29.668	30.228	30.561	31.770	33.039	4,0	11,4
Nordsjælland	22.661	22.363	23.056	23.951	24.264	1,3	7,1
Bornholm	6.913	7.298	7.415	7.918	8.334	5,3	20,6
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>26.429</b>	<b>26.252</b>	<b>26.908</b>	<b>27.906</b>	<b>28.903</b>	<b>3,6</b>	<b>9,4</b>
Østsjælland	20.559	20.848	20.765	21.432	22.078	3,0	7,4
Vest- og Sydsjælland	9.337	9.475	9.532	9.655	9.797	1,5	4,9
<b>Region Sjælland</b>	<b>12.283</b>	<b>12.462</b>	<b>12.487</b>	<b>12.749</b>	<b>13.023</b>	<b>2,1</b>	<b>6,0</b>
Fyn	11.118	11.013	11.035	11.288	11.641	3,1	4,7
Syddjylland	9.727	9.477	9.553	10.084	9.913	-1,7	1,9
<b>Region Syddanmark</b>	<b>10.299</b>	<b>10.108</b>	<b>10.159</b>	<b>10.583</b>	<b>10.624</b>	<b>0,4</b>	<b>3,2</b>
Østjylland	14.598	14.643	14.980	15.302	15.448	1,0	5,8
Vestjylland	8.769	8.694	8.685	8.946	9.146	2,2	4,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>12.375</b>	<b>12.380</b>	<b>12.578</b>	<b>12.888</b>	<b>13.061</b>	<b>1,3</b>	<b>5,5</b>
Nordjylland	9.462	9.479	9.716	9.441	9.384	-0,6	-0,8
<b>Region Nordjylland</b>	<b>9.462</b>	<b>9.479</b>	<b>9.716</b>	<b>9.441</b>	<b>9.384</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,8</b>
<b>Hele landet</b>	<b>14.176</b>	<b>14.124</b>	<b>14.350</b>	<b>14.731</b>	<b>15.014</b>	<b>1,9</b>	<b>5,9</b>

  

Første udbudspris (kvm.pris)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	39.273	37.551	38.790	39.691	41.794	5,3	6,4
Københavns omegn	31.541	32.018	32.338	33.011	34.131	3,4	8,2
Nordsjælland	23.906	23.630	24.339	24.906	25.048	0,6	4,8
Bornholm	7.312	7.783	7.752	8.164	8.608	5,4	17,7
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>27.965</b>	<b>27.753</b>	<b>28.364</b>	<b>29.002</b>	<b>29.807</b>	<b>2,8</b>	<b>6,6</b>
Østsjælland	21.595	21.944	21.812	22.251	22.866	2,8	5,9
Vest- og Sydsjælland	10.100	10.237	10.268	10.288	10.370	0,8	2,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>13.118</b>	<b>13.312</b>	<b>13.299</b>	<b>13.432</b>	<b>13.658</b>	<b>1,7</b>	<b>4,1</b>
Fyn	12.024	11.882	11.870	12.025	12.322	2,5	2,5
Syddjylland	10.497	10.231	10.282	10.722	10.538	-1,7	0,4
<b>Region Syddanmark</b>	<b>11.125</b>	<b>10.909</b>	<b>10.931</b>	<b>11.258</b>	<b>11.269</b>	<b>0,1</b>	<b>1,3</b>
Østjylland	15.464	15.569	15.787	16.005	16.098	0,6	4,1
Vestjylland	9.532	9.382	9.429	9.513	9.748	2,5	2,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>13.202</b>	<b>13.215</b>	<b>13.374</b>	<b>13.532</b>	<b>13.691</b>	<b>1,2</b>	<b>3,7</b>
Nordjylland	10.314	10.322	10.590	10.136	10.074	-0,6	-2,3
<b>Region Nordjylland</b>	<b>10.314</b>	<b>10.322</b>	<b>10.590</b>	<b>10.136</b>	<b>10.074</b>	<b>-0,6</b>	<b>-2,3</b>
<b>Hele landet</b>	<b>15.144</b>	<b>15.083</b>	<b>15.279</b>	<b>15.490</b>	<b>15.716</b>	<b>1,5</b>	<b>3,8</b>

  

Nedtagingspris (kvm.pris)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	38.295	36.673	38.067	39.020	41.184	5,5	7,5
Københavns omegn	30.662	31.292	31.636	32.481	33.701	3,8	9,9
Nordsjælland	23.359	23.066	23.781	24.496	24.727	0,9	5,9
Bornholm	7.172	7.598	7.644	8.069	8.510	5,5	18,7
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>27.261</b>	<b>27.106</b>	<b>27.757</b>	<b>28.543</b>	<b>29.437</b>	<b>3,1</b>	<b>8,0</b>
Østsjælland	21.189	21.480	21.351	21.910	22.511	2,7	6,2
Vest- og Sydsjælland	9.748	9.912	9.952	10.001	10.130	1,3	3,9
<b>Region Sjælland</b>	<b>12.752</b>	<b>12.951</b>	<b>12.951</b>	<b>13.132</b>	<b>13.378</b>	<b>1,9</b>	<b>4,9</b>
Fyn	11.625	11.509	11.532	11.705	12.027	2,8	3,5
Syddjylland	10.181	9.920	9.989	10.446	10.267	-1,7	0,8
<b>Region Syddanmark</b>	<b>10.775</b>	<b>10.573</b>	<b>10.626</b>	<b>10.964</b>	<b>10.996</b>	<b>0,3</b>	<b>2,1</b>
Østjylland	15.121	15.182	15.470	15.713	15.820	0,7	4,6
Vestjylland	9.210	9.127	9.145	9.291	9.538	2,7	3,6
<b>Region Midtjylland</b>	<b>12.867</b>	<b>12.879</b>	<b>13.072</b>	<b>13.278</b>	<b>13.433</b>	<b>1,2</b>	<b>4,4</b>
Nordjylland	9.990	9.998	10.228	9.858	9.798	-0,6	-1,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>9.990</b>	<b>9.998</b>	<b>10.228</b>	<b>9.858</b>	<b>9.798</b>	<b>-0,6</b>	<b>-1,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>14.730</b>	<b>14.684</b>	<b>14.904</b>	<b>15.169</b>	<b>15.433</b>	<b>1,7</b>	<b>4,8</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 2: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for ejerlejligheder.

Salgspris (kvm.pris)	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	41.169	41.578	42.659	43.574	45.653	4,8	10,9
Københavns omegn	30.936	31.514	31.609	32.428	33.153	2,2	7,2
Nordsjælland	25.007	24.755	25.349	26.092	26.785	2,7	7,1
Bornholm	14.063	12.867	15.132	14.385	15.119	5,1	7,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>35.879</b>	<b>36.257</b>	<b>37.055</b>	<b>37.889</b>	<b>39.448</b>	<b>4,1</b>	<b>9,9</b>
Østsjælland	26.005	27.012	26.175	27.147	28.228	4,0	8,5
Vest- og Sydsjælland	12.555	12.995	13.580	13.814	13.515	-2,2	7,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>17.714</b>	<b>18.373</b>	<b>18.318</b>	<b>18.906</b>	<b>19.145</b>	<b>1,3</b>	<b>8,1</b>
Fyn	20.119	20.261	19.207	20.849	20.079	-3,7	-0,2
Syddjylland	14.945	14.816	13.794	14.579	14.905	2,2	-0,3
<b>Region Syddanmark</b>	<b>17.610</b>	<b>17.637</b>	<b>16.632</b>	<b>17.884</b>	<b>17.584</b>	<b>-1,7</b>	<b>-0,1</b>
Østjylland	25.456	26.305	26.173	27.384	27.831	1,6	9,3
Vestjylland	11.925	12.527	12.527	12.402	13.241	6,8	11,0
<b>Region Midtjylland</b>	<b>22.873</b>	<b>23.811</b>	<b>23.692</b>	<b>24.597</b>	<b>25.073</b>	<b>1,9</b>	<b>9,6</b>
Nordjylland	17.793	17.349	17.713	18.199	18.130	-0,4	1,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>17.793</b>	<b>17.349</b>	<b>17.713</b>	<b>18.199</b>	<b>18.130</b>	<b>-0,4</b>	<b>1,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>28.256</b>	<b>28.678</b>	<b>28.907</b>	<b>29.768</b>	<b>30.657</b>	<b>3,0</b>	<b>8,5</b>

Første udbudspris (kvm.pris)	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	43.221	43.377	44.375	44.895	46.717	4,1	8,1
Københavns omegn	32.583	33.150	33.382	33.780	34.642	2,6	6,3
Nordsjælland	26.324	26.023	26.543	27.142	27.688	2,0	5,2
Bornholm	15.332	13.938	15.527	14.955	15.262	2,1	-0,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>37.710</b>	<b>37.927</b>	<b>38.686</b>	<b>39.179</b>	<b>40.582</b>	<b>3,6</b>	<b>7,6</b>
Østsjælland	27.381	27.862	27.165	28.001	29.060	3,8	6,1
Vest- og Sydsjælland	13.135	13.489	14.163	14.285	14.150	-0,9	7,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>18.599</b>	<b>19.003</b>	<b>19.041</b>	<b>19.516</b>	<b>19.839</b>	<b>1,7</b>	<b>6,7</b>
Fyn	21.270	21.449	20.312	21.985	20.934	-4,8	-1,6
Syddjylland	15.840	15.622	14.716	15.325	15.669	2,2	-1,1
<b>Region Syddanmark</b>	<b>18.637</b>	<b>18.640</b>	<b>17.652</b>	<b>18.845</b>	<b>18.379</b>	<b>-2,5</b>	<b>-1,4</b>
Østjylland	26.752	27.584	27.363	28.301	28.770	1,7	7,5
Vestjylland	12.714	13.222	13.235	13.063	14.214	8,8	11,8
<b>Region Midtjylland</b>	<b>24.073</b>	<b>24.984</b>	<b>24.809</b>	<b>25.484</b>	<b>26.033</b>	<b>2,2</b>	<b>8,1</b>
Nordjylland	19.201	18.553	19.035	19.221	19.091	-0,7	-0,6
<b>Region Nordjylland</b>	<b>19.201</b>	<b>18.553</b>	<b>19.035</b>	<b>19.221</b>	<b>19.091</b>	<b>-0,7</b>	<b>-0,6</b>
<b>Hele landet</b>	<b>29.756</b>	<b>30.052</b>	<b>30.292</b>	<b>30.863</b>	<b>31.645</b>	<b>2,5</b>	<b>6,3</b>

Nedtagingspris (kvm.pris)	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	42.241	42.604	43.754	44.351	46.225	4,2	9,4
Københavns omegn	31.807	32.529	32.692	33.245	34.123	2,6	7,3
Nordsjælland	25.796	25.486	26.072	26.709	27.321	2,3	5,9
Bornholm	15.023	13.504	15.408	14.800	15.273	3,2	1,7
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>36.857</b>	<b>37.231</b>	<b>38.087</b>	<b>38.646</b>	<b>40.098</b>	<b>3,8</b>	<b>8,8</b>
Østsjælland	27.002	27.551	26.780	27.689	28.543	3,1	5,7
Vest- og Sydsjælland	12.923	13.386	13.975	14.149	13.935	-1,5	7,8
<b>Region Sjælland</b>	<b>18.324</b>	<b>18.820</b>	<b>18.782</b>	<b>19.328</b>	<b>19.516</b>	<b>1,0</b>	<b>6,5</b>
Fyn	20.809	21.059	19.901	21.438	20.617	-3,8	-0,9
Syddjylland	15.502	15.284	14.352	15.055	15.422	2,4	-0,5
<b>Region Syddanmark</b>	<b>18.236</b>	<b>18.275</b>	<b>17.270</b>	<b>18.421</b>	<b>18.111</b>	<b>-1,7</b>	<b>-0,7</b>
Østjylland	26.223	27.083	26.975	28.031	28.410	1,4	8,3
Vestjylland	12.434	13.029	13.029	12.768	13.889	8,8	11,7
<b>Region Midtjylland</b>	<b>23.591</b>	<b>24.539</b>	<b>24.441</b>	<b>25.177</b>	<b>25.668</b>	<b>2,0</b>	<b>8,8</b>
Nordjylland	18.584	18.050	18.465	18.826	18.718	-0,6	0,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>18.584</b>	<b>18.050</b>	<b>18.465</b>	<b>18.826</b>	<b>18.718</b>	<b>-0,6</b>	<b>0,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>29.096</b>	<b>29.500</b>	<b>29.766</b>	<b>30.415</b>	<b>31.241</b>	<b>2,7</b>	<b>7,4</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 3: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for fritidshuse.

Salgspris (kvm.pris)						Kvartals ændring Pct. (1,2)	Års ændring Pct.(2)
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)		
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	19.860	20.535	22.794	24.704	23.944	-3,1	20,6
Bornholm	16.668	16.867	17.272	17.575	18.554	5,6	11,3
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>19.643</b>	<b>20.180</b>	<b>22.319</b>	<b>24.034</b>	<b>23.490</b>	<b>-2,3</b>	<b>19,6</b>
Østsjælland	13.650	13.027	17.196	15.007	14.199	-5,4	4,0
Vest- og Sydsjælland	13.492	13.861	14.637	16.134	16.328	1,2	21,0
<b>Region Sjælland</b>	<b>13.499</b>	<b>13.831</b>	<b>14.744</b>	<b>16.085</b>	<b>16.238</b>	<b>1,0</b>	<b>20,3</b>
Fyn	20.699	17.282	19.097	19.252	19.373	0,6	-6,4
Syddjylland	17.472	16.747	17.182	18.254	18.020	-1,3	3,1
<b>Region Syddanmark</b>	<b>18.501</b>	<b>16.905</b>	<b>17.784</b>	<b>18.562</b>	<b>18.443</b>	<b>-0,6</b>	<b>-0,3</b>
Østjylland	16.915	18.283	17.259	17.862	19.325	8,2	14,2
Vestjylland	12.801	12.634	12.748	13.101	13.468	2,8	5,2
<b>Region Midtjylland</b>	<b>14.982</b>	<b>15.622</b>	<b>15.169</b>	<b>15.638</b>	<b>16.575</b>	<b>6,0</b>	<b>10,6</b>
Nordjylland	13.906	13.875	13.389	14.513	15.304	5,5	10,1
<b>Region Nordjylland</b>	<b>13.906</b>	<b>13.875</b>	<b>13.389</b>	<b>14.513</b>	<b>15.304</b>	<b>5,5</b>	<b>10,1</b>
<b>Hele landet</b>	<b>15.726</b>	<b>15.809</b>	<b>16.426</b>	<b>17.532</b>	<b>17.785</b>	<b>1,4</b>	<b>13,1</b>

Første udbudspris (kvm.pris)						Kvartals ændring Pct. (1,2)	Års ændring Pct.(2)
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)		
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	21.545	22.075	23.642	25.541	24.989	-2,2	16,0
Bornholm	17.355	17.534	17.429	17.446	18.884	8,2	8,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>21.248</b>	<b>21.636</b>	<b>23.151</b>	<b>24.795</b>	<b>24.492</b>	<b>-1,2</b>	<b>15,3</b>
Østsjælland	15.331	13.916	18.049	15.989	15.516	-3,0	1,2
Vest- og Sydsjælland	15.002	15.264	15.401	16.622	17.065	2,7	13,8
<b>Region Sjælland</b>	<b>15.017</b>	<b>15.215</b>	<b>15.504</b>	<b>16.584</b>	<b>16.995</b>	<b>2,5</b>	<b>13,2</b>
Fyn	24.361	19.502	20.594	20.770	20.750	-0,1	-14,8
Syddjylland	19.008	18.141	18.431	19.266	19.193	-0,4	1,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>20.716</b>	<b>18.542</b>	<b>19.098</b>	<b>19.747</b>	<b>19.673</b>	<b>-0,4</b>	<b>-5,0</b>
Østjylland	18.953	19.953	18.277	18.776	20.232	7,8	6,7
Vestjylland	14.140	13.952	13.799	13.966	14.301	2,4	1,1
<b>Region Midtjylland</b>	<b>16.692</b>	<b>17.126</b>	<b>16.201</b>	<b>16.544</b>	<b>17.451</b>	<b>5,5</b>	<b>4,5</b>
Nordjylland	15.858	15.643	14.611	15.674	16.644	6,2	5,0
<b>Region Nordjylland</b>	<b>15.858</b>	<b>15.643</b>	<b>14.611</b>	<b>15.674</b>	<b>16.644</b>	<b>6,2</b>	<b>5,0</b>
<b>Hele landet</b>	<b>17.474</b>	<b>17.332</b>	<b>17.419</b>	<b>18.372</b>	<b>18.788</b>	<b>2,3</b>	<b>7,5</b>

Nedtagingspris (kvm.pris)						Kvartals ændring Pct. (1,2)	Års ændring Pct.(2)
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)		
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	20.810	21.427	23.270	25.177	24.512	-2,6	17,8
Bornholm	17.159	17.313	17.330	17.417	18.611	6,9	8,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>20.551</b>	<b>21.029</b>	<b>22.795</b>	<b>24.478</b>	<b>24.015</b>	<b>-1,9</b>	<b>16,9</b>
Østsjælland	14.376	13.542	17.713	15.533	14.964	-3,7	4,1
Vest- og Sydsjælland	14.320	14.622	15.017	16.377	16.801	2,6	17,3
<b>Region Sjælland</b>	<b>14.322</b>	<b>14.584</b>	<b>15.124</b>	<b>16.334</b>	<b>16.713</b>	<b>2,3</b>	<b>16,7</b>
Fyn	22.459	18.459	19.862	20.028	20.268	1,2	-9,8
Syddjylland	18.467	17.736	17.984	18.907	18.800	-0,6	1,8
<b>Region Syddanmark</b>	<b>19.741</b>	<b>17.950</b>	<b>18.578</b>	<b>19.260</b>	<b>19.260</b>	<b>0,0</b>	<b>-2,4</b>
Østjylland	18.061	19.250	17.749	18.403	19.847	7,8	9,9
Vestjylland	13.571	13.466	13.318	13.614	14.032	3,1	3,4
<b>Region Midtjylland</b>	<b>15.951</b>	<b>16.526</b>	<b>15.700</b>	<b>16.179</b>	<b>17.121</b>	<b>5,8</b>	<b>7,3</b>
Nordjylland	14.959	14.925	14.074	15.238	16.119	5,8	7,8
<b>Region Nordjylland</b>	<b>14.959</b>	<b>14.925</b>	<b>14.074</b>	<b>15.238</b>	<b>16.119</b>	<b>5,8</b>	<b>7,8</b>
<b>Hele landet</b>	<b>16.694</b>	<b>16.703</b>	<b>16.970</b>	<b>18.023</b>	<b>18.390</b>	<b>2,0</b>	<b>10,2</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 4: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for parcel- og rækkehuse

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	5,22	5,11	4,55	3,85	3,06	-0,79	-2,16
Københavns omegn	5,94	5,59	5,50	3,76	3,20	-0,56	-2,74
Nordsjælland	5,21	5,36	5,27	3,83	3,13	-0,70	-2,08
Bornholm	5,46	6,23	4,35	3,01	3,18	0,17	-2,27
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>5,49</b>	<b>5,41</b>	<b>5,13</b>	<b>3,78</b>	<b>3,03</b>	<b>-0,75</b>	<b>-2,46</b>
Østsjælland	4,80	4,99	4,80	3,68	3,45	-0,23	-1,35
Vest- og Sydsjælland	7,55	7,44	7,17	6,15	5,53	-0,63	-2,03
<b>Region Sjælland</b>	<b>6,37</b>	<b>6,39</b>	<b>6,11</b>	<b>5,08</b>	<b>4,65</b>	<b>-0,44</b>	<b>-1,72</b>
Fyn	7,53	7,31	7,03	6,13	5,53	-0,60	-2,01
Syddjælland	7,34	7,37	7,09	5,95	5,93	-0,02	-1,40
<b>Region Syddanmark</b>	<b>7,42</b>	<b>7,34</b>	<b>7,06</b>	<b>6,00</b>	<b>5,72</b>	<b>-0,27</b>	<b>-1,70</b>
Østjylland	5,60	5,95	5,11	4,39	4,04	-0,35	-1,56
Vestjylland	8,00	7,33	7,89	5,96	6,18	0,22	-1,83
<b>Region Midtjylland</b>	<b>6,26</b>	<b>6,32</b>	<b>5,95</b>	<b>4,76</b>	<b>4,60</b>	<b>-0,16</b>	<b>-1,66</b>
Nordjylland	8,26	8,17	8,25	6,86	6,85	-0,01	-1,41
<b>Region Nordjylland</b>	<b>8,26</b>	<b>8,17</b>	<b>8,25</b>	<b>6,86</b>	<b>6,85</b>	<b>-0,01</b>	<b>-1,41</b>
<b>Hele landet</b>	<b>6,39</b>	<b>6,36</b>	<b>6,08</b>	<b>4,90</b>	<b>4,47</b>	<b>-0,43</b>	<b>-1,93</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	2,80	2,83	2,74	2,19	1,62	-0,57	-1,17
Københavns omegn	3,24	3,40	3,40	2,19	1,96	-0,22	-1,28
Nordsjælland	2,99	3,05	3,05	2,22	1,87	-0,35	-1,12
Bornholm	3,61	3,95	3,00	1,87	2,07	0,20	-1,54
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>3,05</b>	<b>3,15</b>	<b>3,06</b>	<b>2,23</b>	<b>1,81</b>	<b>-0,42</b>	<b>-1,24</b>
Østsjælland	2,97	2,94	2,74	2,18	1,92	-0,26	-1,05
Vest- og Sydsjælland	4,22	4,41	4,22	3,46	3,29	-0,17	-0,93
<b>Region Sjælland</b>	<b>3,68</b>	<b>3,78</b>	<b>3,58</b>	<b>2,92</b>	<b>2,65</b>	<b>-0,26</b>	<b>-1,02</b>
Fyn	4,36	4,31	4,31	3,56	3,21	-0,35	-1,15
Syddjælland	4,46	4,47	4,36	3,47	3,45	-0,02	-1,01
<b>Region Syddanmark</b>	<b>4,42</b>	<b>4,40</b>	<b>4,39</b>	<b>3,48</b>	<b>3,38</b>	<b>-0,09</b>	<b>-1,03</b>
Østjylland	3,46	3,55	3,17	2,62	2,35	-0,26	-1,11
Vestjylland	4,79	4,74	5,03	3,71	4,11	0,40	-0,68
<b>Region Midtjylland</b>	<b>3,82</b>	<b>3,87</b>	<b>3,78</b>	<b>2,94</b>	<b>2,77</b>	<b>-0,17</b>	<b>-1,05</b>
Nordjylland	5,29	5,19	5,01	4,23	4,23	0,00	-1,06
<b>Region Nordjylland</b>	<b>5,29</b>	<b>5,19</b>	<b>5,01</b>	<b>4,23</b>	<b>4,23</b>	<b>0,00</b>	<b>-1,06</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3,76</b>	<b>3,81</b>	<b>3,72</b>	<b>2,89</b>	<b>2,71</b>	<b>-0,17</b>	<b>-1,05</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	105	116	99	99	90	-9,1	-14,3
Københavns omegn	108	116	102	93	82	-11,8	-24,1
Nordsjælland	125	131	124	112	99	-11,6	-20,8
Bornholm	132	146	127	160	140	-12,5	6,1
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>117</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>106</b>	<b>95</b>	<b>-10,4</b>	<b>-18,8</b>
Østsjælland	115	126	113	109	108	-0,9	-6,1
Vest- og Sydsjælland	178	189	187	175	161	-8,0	-9,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>162</b>	<b>172</b>	<b>167</b>	<b>157</b>	<b>146</b>	<b>-7,0</b>	<b>-9,9</b>
Fyn	183	182	169	174	157	-9,8	-14,2
Syddjælland	200	204	191	196	184	-6,1	-8,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>193</b>	<b>195</b>	<b>182</b>	<b>187</b>	<b>174</b>	<b>-7,0</b>	<b>-9,8</b>
Østjylland	149	161	144	144	141	-2,1	-5,4
Vestjylland	213	208	220	187	174	-7,0	-18,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>173</b>	<b>179</b>	<b>173</b>	<b>160</b>	<b>153</b>	<b>-4,4</b>	<b>-11,6</b>
Nordjylland	205	202	209	192	184	-4,2	-10,2
<b>Region Nordjylland</b>	<b>205</b>	<b>202</b>	<b>209</b>	<b>192</b>	<b>184</b>	<b>-4,2</b>	<b>-10,2</b>
<b>Hele landet</b>	<b>169</b>	<b>174</b>	<b>167</b>	<b>160</b>	<b>149</b>	<b>-6,9</b>	<b>-11,8</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønsteret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 5: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for ejerlejligheder

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	4,75	4,15	3,87	2,94	2,28	-0,66	-2,47
Københavns omegn	5,05	4,94	5,31	4,00	4,30	0,30	-0,76
Nordsjælland	5,00	4,87	4,50	3,87	3,26	-0,61	-1,74
Bornholm	8,28	7,68	2,54	3,81	-	-2,87	-7,34
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>4,86</b>	<b>4,40</b>	<b>4,22</b>	<b>3,29</b>	<b>2,79</b>	<b>-0,50</b>	<b>-2,06</b>
Østsjælland	5,03	3,05	3,64	3,05	2,86	-0,19	-2,16
Vest- og Sydsjælland	4,42	3,66	4,12	3,30	4,49	1,19	0,07
<b>Region Sjælland</b>	<b>4,76</b>	<b>3,32</b>	<b>3,80</b>	<b>3,13</b>	<b>3,50</b>	<b>0,37</b>	<b>-1,26</b>
Fyn	5,41	5,54	5,44	5,17	4,08	-1,08	-1,33
Syddjælland	5,65	5,16	6,27	4,87	4,88	0,01	-0,77
<b>Region Syddanmark</b>	<b>5,51</b>	<b>5,38</b>	<b>5,78</b>	<b>5,10</b>	<b>4,33</b>	<b>-0,77</b>	<b>-1,18</b>
Østjylland	4,84	4,64	4,35	3,24	3,26	0,02	-1,58
Vestjylland	6,21	5,26	5,35	5,06	6,85	1,79	0,64
<b>Region Midtjylland</b>	<b>4,98</b>	<b>4,70</b>	<b>4,50</b>	<b>3,48</b>	<b>3,69</b>	<b>0,21</b>	<b>-1,30</b>
Nordjylland	7,33	6,49	6,95	5,32	5,03	-0,28	-2,30
<b>Region Nordjylland</b>	<b>7,33</b>	<b>6,49</b>	<b>6,95</b>	<b>5,32</b>	<b>5,03</b>	<b>-0,28</b>	<b>-2,30</b>
<b>Hele landet</b>	<b>5,04</b>	<b>4,57</b>	<b>4,57</b>	<b>3,55</b>	<b>3,12</b>	<b>-0,43</b>	<b>-1,92</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	2,54	2,41	2,50	1,75	1,24	-0,51	-1,30
Københavns omegn	2,74	3,12	3,31	2,46	2,84	0,39	0,10
Nordsjælland	3,06	2,87	2,77	2,31	1,96	-0,35	-1,10
Bornholm	6,39	4,72	1,79	2,80	1,01	-1,80	-5,38
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2,65</b>	<b>2,62</b>	<b>2,71</b>	<b>1,96</b>	<b>1,62</b>	<b>-0,34</b>	<b>-1,03</b>
Østsjælland	3,69	1,96	2,26	1,96	1,10	-0,85	-2,59
Vest- og Sydsjælland	2,85	2,92	2,83	2,37	3,01	0,65	0,17
<b>Region Sjælland</b>	<b>3,33</b>	<b>2,38</b>	<b>2,47</b>	<b>2,18</b>	<b>1,90</b>	<b>-0,28</b>	<b>-1,43</b>
Fyn	3,32	3,79	3,49	2,75	2,61	-0,14	-0,71
Syddjælland	3,59	3,06	3,89	3,16	3,35	0,19	-0,24
<b>Region Syddanmark</b>	<b>3,43</b>	<b>3,49</b>	<b>3,69</b>	<b>2,92</b>	<b>2,91</b>	<b>-0,01</b>	<b>-0,52</b>
Østjylland	2,92	2,87	2,97	2,31	2,04	-0,27	-0,89
Vestjylland	4,09	3,85	3,85	2,87	4,67	1,80	0,57
<b>Region Midtjylland</b>	<b>3,04</b>	<b>2,97</b>	<b>3,06</b>	<b>2,30</b>	<b>2,32</b>	<b>0,01</b>	<b>-0,73</b>
Nordjylland	4,26	3,88	4,07	3,33	3,14	-0,19	-1,11
<b>Region Nordjylland</b>	<b>4,26</b>	<b>3,88</b>	<b>4,07</b>	<b>3,33</b>	<b>3,14</b>	<b>-0,19</b>	<b>-1,11</b>
<b>Hele landet</b>	<b>2,89</b>	<b>2,79</b>	<b>2,89</b>	<b>2,13</b>	<b>1,87</b>	<b>-0,26</b>	<b>-1,02</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	88	101	77	72	67	-6,9	-23,9
Københavns omegn	90	99	86	79	84	6,3	-6,7
Nordsjælland	95	105	91	94	84	-10,6	-11,6
Bornholm	286	209	159	185	131	-29,2	-54,2
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>92</b>	<b>102</b>	<b>83</b>	<b>79</b>	<b>74</b>	<b>-6,3</b>	<b>-19,6</b>
Østsjælland	88	88	85	83	85	2,4	-3,4
Vest- og Sydsjælland	108	109	120	117	103	-12,0	-4,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>101</b>	<b>101</b>	<b>107</b>	<b>105</b>	<b>97</b>	<b>-7,6</b>	<b>-4,0</b>
Fyn	143	132	136	145	128	-11,7	-10,5
Syddjælland	219	247	183	168	186	10,7	-15,1
<b>Region Syddanmark</b>	<b>180</b>	<b>188</b>	<b>159</b>	<b>157</b>	<b>157</b>	<b>0,0</b>	<b>-12,8</b>
Østjylland	123	129	111	96	99	3,1	-19,5
Vestjylland	178	115	153	156	165	5,8	-7,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>133</b>	<b>126</b>	<b>119</b>	<b>108</b>	<b>113</b>	<b>4,6</b>	<b>-15,0</b>
Nordjylland	195	194	230	167	228	36,5	16,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>195</b>	<b>194</b>	<b>230</b>	<b>167</b>	<b>228</b>	<b>36,5</b>	<b>16,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>119</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>103</b>	<b>105</b>	<b>1,9</b>	<b>-11,8</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønsteret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 6: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for fritidshuse

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	7,82	6,98	3,59	3,28	4,18	0,90	-3,64
Bornholm	3,96	3,80	-	-	1,75	2,49	-2,21
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>7,55</b>	<b>6,73</b>	<b>3,59</b>	<b>3,07</b>	<b>4,09</b>	<b>1,02</b>	<b>-3,46</b>
Østsjælland	10,96	6,39	4,73	6,14	8,49	2,35	-2,48
Vest- og Sydsjælland	10,07	9,19	4,96	2,94	4,32	1,38	-5,75
<b>Region Sjælland</b>	<b>10,11</b>	<b>9,10</b>	<b>4,90</b>	<b>3,01</b>	<b>4,45</b>	<b>1,45</b>	<b>-5,65</b>
Fyn	15,03	11,38	7,27	7,31	6,64	-0,67	-8,40
Syddjylland	8,08	7,68	6,78	5,25	6,11	0,86	-1,97
<b>Region Syddanmark</b>	<b>10,69</b>	<b>8,83</b>	<b>6,88</b>	<b>6,00</b>	<b>6,25</b>	<b>0,25</b>	<b>-4,44</b>
Østjylland	10,75	8,37	5,57	4,87	4,48	-0,38	-6,27
Vestjylland	9,47	9,45	7,62	6,19	5,82	-0,37	-3,64
<b>Region Midtjylland</b>	<b>10,24</b>	<b>8,78</b>	<b>6,37</b>	<b>5,48</b>	<b>5,02</b>	<b>-0,46</b>	<b>-5,22</b>
Nordjylland	12,31	11,30	8,36	7,41	8,05	0,64	-4,26
<b>Region Nordjylland</b>	<b>12,31</b>	<b>11,30</b>	<b>8,36</b>	<b>7,41</b>	<b>8,05</b>	<b>0,64</b>	<b>-4,26</b>
<b>Hele landet</b>	<b>10,00</b>	<b>8,79</b>	<b>5,70</b>	<b>4,57</b>	<b>5,34</b>	<b>0,77</b>	<b>-4,66</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	4,57	4,16	2,05	1,88	2,32	0,44	-2,25
Bornholm	2,86	2,58	-	-	-	1,21	-2,56
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>4,42</b>	<b>4,04</b>	<b>2,09</b>	<b>1,81</b>	<b>2,19</b>	<b>0,37</b>	<b>-2,23</b>
Østsjælland	5,05	3,80	2,92	3,39	5,11	1,73	0,06
Vest- og Sydsjælland	5,78	5,20	2,53	1,48	2,82	1,33	-2,97
<b>Region Sjælland</b>	<b>5,75</b>	<b>5,16</b>	<b>2,51</b>	<b>1,52</b>	<b>2,84</b>	<b>1,32</b>	<b>-2,90</b>
Fyn	7,84	6,38	3,85	3,87	4,42	0,54	-3,42
Syddjylland	5,39	5,58	4,46	3,45	4,15	0,70	-1,24
<b>Region Syddanmark</b>	<b>6,28</b>	<b>5,82</b>	<b>4,27</b>	<b>3,62</b>	<b>4,24</b>	<b>0,62</b>	<b>-2,04</b>
Østjylland	6,35	5,02	2,76	2,94	2,63	-0,31	-3,72
Vestjylland	5,67	6,18	4,28	3,77	4,02	0,25	-1,65
<b>Region Midtjylland</b>	<b>6,07</b>	<b>5,47</b>	<b>3,38</b>	<b>3,34</b>	<b>3,19</b>	<b>-0,15</b>	<b>-2,89</b>
Nordjylland	7,04	7,04	4,87	4,76	5,06	0,30	-1,98
<b>Region Nordjylland</b>	<b>7,04</b>	<b>7,04</b>	<b>4,87</b>	<b>4,76</b>	<b>5,06</b>	<b>0,30</b>	<b>-1,98</b>
<b>Hele landet</b>	<b>5,80</b>	<b>5,35</b>	<b>3,21</b>	<b>2,72</b>	<b>3,29</b>	<b>0,57</b>	<b>-2,51</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	155	189	137	97	102	5,2	-34,2
Bornholm	196	241	158	126	143	13,5	-27,0
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>159</b>	<b>194</b>	<b>139</b>	<b>100</b>	<b>106</b>	<b>6,0</b>	<b>-33,3</b>
Østsjælland	163	183	105	131	99	-24,4	-39,3
Vest- og Sydsjælland	241	264	220	148	136	-8,1	-43,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>238</b>	<b>262</b>	<b>215</b>	<b>149</b>	<b>134</b>	<b>-10,1</b>	<b>-43,7</b>
Fyn	366	322	288	294	263	-10,5	-28,1
Syddjylland	287	339	356	252	278	10,3	-3,1
<b>Region Syddanmark</b>	<b>312</b>	<b>334</b>	<b>335</b>	<b>266</b>	<b>274</b>	<b>3,0</b>	<b>-12,2</b>
Østjylland	261	291	266	211	191	-9,5	-26,8
Vestjylland	378	358	360	317	287	-9,5	-24,1
<b>Region Midtjylland</b>	<b>316</b>	<b>323</b>	<b>310</b>	<b>260</b>	<b>236</b>	<b>-9,2</b>	<b>-25,3</b>
Nordjylland	353	365	364	281	284	1,1	-19,5
<b>Region Nordjylland</b>	<b>353</b>	<b>365</b>	<b>364</b>	<b>281</b>	<b>284</b>	<b>1,1</b>	<b>-19,5</b>
<b>Hele landet</b>	<b>270</b>	<b>290</b>	<b>264</b>	<b>202</b>	<b>196</b>	<b>-3,0</b>	<b>-27,4</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 7: Antal parcel- og rækkehuse til salg ultimo samt solgte parcel- og rækkehuse

Til salg (stk)	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	574	601	539	406	307	-24,4	-46,5
Københavns omegn	1.460	1.360	1.242	1.084	782	-27,9	-46,4
Nordsjælland	2.367	2.376	2.041	1.758	1.352	-23,1	-42,9
Bornholm	262	261	230	198	131	-33,8	-50,0
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>4.663</b>	<b>4.598</b>	<b>4.052</b>	<b>3.446</b>	<b>2.572</b>	<b>-25,4</b>	<b>-44,8</b>
Østsjælland	1.264	1.287	1.107	925	719	-22,3	-43,1
Vest- og Sydsjælland	4.641	4.478	4.244	3.974	3.435	-13,6	-26,0
<b>Region Sjælland</b>	<b>5.905</b>	<b>5.765</b>	<b>5.351</b>	<b>4.899</b>	<b>4.154</b>	<b>-15,2</b>	<b>-29,7</b>
Fyn	3.733	3.604	3.400	3.245	2.851	-12,1	-23,6
Syddjælland	5.021	4.877	4.649	4.399	3.951	-10,2	-21,3
<b>Region Syddanmark</b>	<b>8.754</b>	<b>8.481</b>	<b>8.049</b>	<b>7.644</b>	<b>6.802</b>	<b>-11,0</b>	<b>-22,3</b>
Østjylland	5.159	5.074	4.776	4.331	3.821	-11,8	-25,9
Vestjylland	3.278	3.186	3.055	2.974	2.785	-6,4	-15,0
<b>Region Midtjylland</b>	<b>8.437</b>	<b>8.260</b>	<b>7.831</b>	<b>7.305</b>	<b>6.606</b>	<b>-9,6</b>	<b>-21,7</b>
Nordjylland	5.324	5.249	5.127	4.992	4.632	-7,2	-13,0
<b>Region Nordjylland</b>	<b>5.324</b>	<b>5.249</b>	<b>5.127</b>	<b>4.992</b>	<b>4.632</b>	<b>-7,2</b>	<b>-13,0</b>
<b>Hele landet</b>	<b>33.083</b>	<b>32.353</b>	<b>30.410</b>	<b>28.286</b>	<b>24.766</b>	<b>-12,4</b>	<b>-25,1</b>

Handler (stk)

	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(3)	3. kv. 2020(3)	4. kv. 2020(3)
København by	281	265	358	411	345
Københavns omegn	775	787	944	1.057	980
Nordsjælland	1.087	1.020	1.323	1.368	1.377
Bornholm	139	129	167	174	163
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.282</b>	<b>2.201</b>	<b>2.793</b>	<b>3.010</b>	<b>2.865</b>
Østsjælland	548	535	675	800	762
Vest- og Sydsjælland	1.289	1.300	1.685	1.795	1.768
<b>Region Sjælland</b>	<b>1.837</b>	<b>1.835</b>	<b>2.360</b>	<b>2.596</b>	<b>2.529</b>
Fyn	1.042	958	1.182	1.276	1.275
Syddjælland	1.282	1.273	1.568	1.692	1.648
<b>Region Syddanmark</b>	<b>2.324</b>	<b>2.231</b>	<b>2.750</b>	<b>2.968</b>	<b>2.922</b>
Østjylland	1.611	1.625	1.987	2.110	2.012
Vestjylland	740	754	915	979	946
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2.351</b>	<b>2.379</b>	<b>2.902</b>	<b>3.089</b>	<b>2.959</b>
Nordjylland	1.020	1.098	1.289	1.406	1.273
<b>Region Nordjylland</b>	<b>1.020</b>	<b>1.098</b>	<b>1.289</b>	<b>1.406</b>	<b>1.273</b>
<b>Hele landet</b>	<b>9.814</b>	<b>9.744</b>	<b>12.094</b>	<b>13.069</b>	<b>12.553</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.

Tabel 8: Antal ejerlejligheder til salg ultimo samt solgte ejerlejligheder

Til salg (stk)	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	2.201	2.113	2.113	1.915	1.427	-25,5	-35,2
Københavns omegn	856	775	791	728	574	-21,2	-32,9
Nordsjælland	452	490	437	423	361	-14,7	-20,1
Bornholm	11	6	6	8	6	-25,0	-45,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>3.520</b>	<b>3.384</b>	<b>3.347</b>	<b>3.074</b>	<b>2.368</b>	<b>-23,0</b>	<b>-32,7</b>
Østsjælland	268	224	225	196	145	-26,0	-45,9
Vest- og Sydsjælland	243	266	249	221	172	-22,2	-29,2
<b>Region Sjælland</b>	<b>511</b>	<b>490</b>	<b>474</b>	<b>417</b>	<b>317</b>	<b>-24,0</b>	<b>-38,0</b>
Fyn	250	216	251	258	206	-20,2	-17,6
Syddjylland	536	521	560	485	418	-13,8	-22,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>786</b>	<b>737</b>	<b>811</b>	<b>743</b>	<b>624</b>	<b>-16,0</b>	<b>-20,6</b>
Østjylland	1.043	1.021	987	920	742	-19,3	-28,9
Vestjylland	204	182	176	164	158	-3,7	-22,5
<b>Region Midtjylland</b>	<b>1.247</b>	<b>1.203</b>	<b>1.163</b>	<b>1.084</b>	<b>900</b>	<b>-17,0</b>	<b>-27,8</b>
Nordjylland	700	708	662	638	601	-5,8	-14,1
<b>Region Nordjylland</b>	<b>700</b>	<b>708</b>	<b>662</b>	<b>638</b>	<b>601</b>	<b>-5,8</b>	<b>-14,1</b>
<b>Hele landet</b>	<b>6.764</b>	<b>6.522</b>	<b>6.457</b>	<b>5.956</b>	<b>4.810</b>	<b>-19,2</b>	<b>-28,9</b>

Handler (stk)

	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(3)	3. kv. 2020(3)	4. kv. 2020(3)
København by	1.496	1.394	1.520	1.895	1.772
Københavns omegn	591	553	522	650	670
Nordsjælland	301	274	311	396	375
Bornholm	26	24	29	24	28
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.414</b>	<b>2.245</b>	<b>2.382</b>	<b>2.950</b>	<b>2.846</b>
Østsjælland	128	143	144	152	156
Vest- og Sydsjælland	154	150	160	178	183
<b>Region Sjælland</b>	<b>282</b>	<b>293</b>	<b>304</b>	<b>330</b>	<b>339</b>
Fyn	136	147	168	190	191
Syddjylland	175	179	169	225	209
<b>Region Syddanmark</b>	<b>311</b>	<b>326</b>	<b>337</b>	<b>415</b>	<b>399</b>
Østjylland	547	483	626	653	676
Vestjylland	79	67	73	107	82
<b>Region Midtjylland</b>	<b>626</b>	<b>550</b>	<b>699</b>	<b>759</b>	<b>758</b>
Nordjylland	204	220	234	282	284
<b>Region Nordjylland</b>	<b>204</b>	<b>220</b>	<b>234</b>	<b>282</b>	<b>284</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3.837</b>	<b>3.634</b>	<b>3.952</b>	<b>4.713</b>	<b>4.625</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.

Tabel 9: Antal fritidshuse til salg ultimo samt solgte fritidshuse

Til salg (stk)	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(2)	3. kv. 2020(2)	4. kv. 2020(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	19	21	12	20	20	0,0	5,3
Københavns omegn	71	85	57	63	55	-12,7	-22,5
Nordsjælland	756	790	639	653	415	-36,4	-45,1
Bornholm	94	84	69	59	31	-47,5	-67,0
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>940</b>	<b>980</b>	<b>777</b>	<b>795</b>	<b>521</b>	<b>-34,5</b>	<b>-44,6</b>
Østsjælland	57	66	71	60	41	-31,7	-28,1
Vest- og Sydsjælland	1.685	1.670	1.204	1.040	704	-32,3	-58,2
<b>Region Sjælland</b>	<b>1.742</b>	<b>1.736</b>	<b>1.275</b>	<b>1.100</b>	<b>745</b>	<b>-32,3</b>	<b>-57,2</b>
Fyn	460	459	375	291	228	-21,6	-50,4
Syddjælland	1.182	1.111	976	887	690	-22,2	-41,6
<b>Region Syddanmark</b>	<b>1.642</b>	<b>1.570</b>	<b>1.351</b>	<b>1.178</b>	<b>918</b>	<b>-22,1</b>	<b>-44,1</b>
Østjylland	985	932	744	644	466	-27,6	-52,7
Vestjylland	1.157	1.093	969	868	649	-25,2	-43,9
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2.142</b>	<b>2.025</b>	<b>1.713</b>	<b>1.512</b>	<b>1.115</b>	<b>-26,3</b>	<b>-47,9</b>
Nordjylland	2.157	2.022	1.833	1.642	1.343	-18,2	-37,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>2.157</b>	<b>2.022</b>	<b>1.833</b>	<b>1.642</b>	<b>1.343</b>	<b>-18,2</b>	<b>-37,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>8.623</b>	<b>8.333</b>	<b>6.949</b>	<b>6.227</b>	<b>4.642</b>	<b>-25,5</b>	<b>-46,2</b>

Handler (stk)

	4. kv. 2019	1. kv. 2020	2. kv. 2020(3)	3. kv. 2020(3)	4. kv. 2020(3)
København by	2	1	2	1	1
Københavns omegn	4	2	7	5	10
Nordsjælland	274	298	737	489	476
Bornholm	35	26	29	42	39
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>315</b>	<b>327</b>	<b>775</b>	<b>537</b>	<b>526</b>
Østsjælland	28	16	53	44	48
Vest- og Sydsjælland	501	507	1.487	1.007	775
<b>Region Sjælland</b>	<b>529</b>	<b>523</b>	<b>1.540</b>	<b>1.051</b>	<b>823</b>
Fyn	76	61	200	162	100
Syddjælland	206	232	446	378	350
<b>Region Syddanmark</b>	<b>282</b>	<b>293</b>	<b>646</b>	<b>540</b>	<b>450</b>
Østjylland	216	226	526	384	300
Vestjylland	189	222	510	387	347
<b>Region Midtjylland</b>	<b>405</b>	<b>448</b>	<b>1.036</b>	<b>771</b>	<b>648</b>
Nordjylland	286	301	739	648	497
<b>Region Nordjylland</b>	<b>286</b>	<b>301</b>	<b>739</b>	<b>648</b>	<b>497</b>
<b>Hele landet</b>	<b>1.817</b>	<b>1.892</b>	<b>4.736</b>	<b>3.549</b>	<b>2.943</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.