



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	602	400	359	340	-5,29%	-43,52%
Københavns omegn	1.520	1.043	1.004	891	-11,25%	-41,38%
Nordsjælland	2.453	1.754	1.633	1.498	-8,27%	-38,93%
Bornholm	271	193	169	147	-13,02%	-45,76%
Østsjælland	1.291	912	837	818	-2,27%	-36,64%
Vest- og Sydsjælland	4.765	3.937	3.815	3.635	-4,72%	-23,71%
Fyn	3.801	3.200	3.155	2.989	-5,26%	-21,36%
Syddjylland	5.094	4.354	4.262	4.154	-2,53%	-18,45%
Østjylland	5.324	4.264	4.154	3.993	-3,88%	-25,00%
Vestjylland	3.303	2.965	2.957	2.887	-2,37%	-12,59%
Nordjylland	5.408	4.936	4.862	4.789	-1,50%	-11,45%
Hele landet	33.832	27.958	27.207	26.141	-3,92%	-22,73%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.158	1.649	1.601	1.442	-9,93%	-33,18%
Frederiksberg Kommune	305	203	183	169	-7,65%	-44,59%
Københavns omegn	930	779	751	696	-7,32%	-25,16%
Odense Kommune	180	169	171	174	1,75%	-3,33%
Esbjerg Kommune	100	81	81	81	0,00%	-19,00%
Kolding Kommune	116	114	116	108	-6,90%	-6,90%
Randers Kommune	170	176	177	177	0,00%	4,12%
Århus Kommune	645	487	442	393	-11,09%	-39,07%
Aalborg Kommune	537	459	404	397	-1,73%	-26,07%
Hele landet	7.390	6.102	5.887	5.491	-6,73%	-25,70%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	10	13	14	15	7,14%	50,00%
Københavns omegn	60	45	42	45	7,14%	-25,00%
Nordsjælland	783	641	571	484	-15,24%	-38,19%
Bornholm	105	57	44	35	-20,45%	-66,67%
Østsjælland	61	61	49	49	0,00%	-19,67%
Vest- og Sydsjælland	1.750	1.002	910	795	-12,64%	-54,57%
Fyn	489	288	268	243	-9,33%	-50,31%
Syddjylland	1.191	865	827	753	-8,95%	-36,78%
Østjylland	1.046	638	548	512	-6,57%	-51,05%
Vestjylland	1.185	870	799	719	-10,01%	-39,32%
Nordjylland	2.165	1.626	1.513	1.434	-5,22%	-33,76%
Hele landet	8.845	6.106	5.585	5.084	-8,97%	-42,52%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	131	114	110	104	-5,45%	-20,61%
Københavns omegn	103	92	87	89	2,30%	-13,59%
Nordsjælland	135	124	121	119	-1,65%	-11,85%
Bornholm	238	192	184	185	0,54%	-22,27%
Østsjælland	138	129	121	119	-1,65%	-13,77%
Vest- og Sydsjælland	247	223	219	220	0,46%	-10,93%
Fyn	271	271	265	265	0,00%	-2,21%
Syddjylland	321	310	301	303	0,66%	-5,61%
Østjylland	212	208	203	197	-2,96%	-7,08%
Vestjylland	339	328	324	326	0,62%	-3,83%
Nordjylland	323	324	323	323	0,00%	0,00%
Hele landet	246	237	232	231	-0,43%	-6,10%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	154	163	157	157	0,00%	1,95%
Frederiksberg Kommune	103	86	88	81	-7,95%	-21,36%
Københavns omegn	96	100	104	102	-1,92%	6,25%
Odense Kommune	123	99	104	93	-10,58%	-24,39%
Esbjerg Kommune	136	193	207	190	-8,21%	39,71%
Kolding Kommune	295	286	290	313	7,93%	6,10%
Randers Kommune	274	233	245	246	0,41%	-10,22%
Århus Kommune	123	104	106	99	-6,60%	-19,51%
Aalborg Kommune	209	141	135	128	-5,19%	-38,76%
Hele landet	176	167	162	160	-1,23%	-9,09%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	153	57	62	82	32,26%	-46,41%
Københavns omegn	208	73	71	91	28,17%	-56,25%
Nordsjælland	193	120	128	136	6,25%	-29,53%
Bornholm	255	190	235	160	-31,91%	-37,25%
Østsjælland	261	140	153	140	-8,50%	-46,36%
Vest- og Sydsjælland	308	173	183	187	2,19%	-39,29%
Fyn	405	299	282	274	-2,84%	-32,35%
Syddjylland	512	379	375	383	2,13%	-25,20%
Østjylland	345	251	264	266	0,76%	-22,90%
Vestjylland	485	375	381	391	2,62%	-19,38%
Nordjylland	514	401	408	424	3,92%	-17,51%
Hele landet	368	257	264	270	2,27%	-26,63%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	42.956	46.788	48.066	49.787	3,58%	15,90%
Københavns omegn	35.748	38.093	38.339	38.501	0,42%	7,70%
Nordsjælland	26.855	28.396	28.600	29.238	2,23%	8,87%
Bornholm	8.143	9.147	9.354	9.413	0,63%	15,60%
Østsjælland	23.838	24.491	25.072	25.467	1,58%	6,83%
Vest- og Sydsjælland	11.124	11.401	11.448	11.406	-0,37%	2,54%
Fyn	13.207	13.459	13.376	13.154	-1,66%	-0,40%
Syddjylland	11.376	11.508	11.494	11.537	0,37%	1,42%
Østjylland	16.893	17.584	17.887	17.921	0,19%	6,09%
Vestjylland	10.314	10.389	10.367	10.333	-0,33%	0,18%
Nordjylland	11.051	10.888	10.911	10.965	0,49%	-0,78%
Hele landet	16.672	17.292	17.438	17.562	0,71%	5,34%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	48.167	51.091	52.328	53.409	2,07%	10,88%
Frederiksberg Kommune	48.134	54.212	54.396	55.365	1,78%	15,02%
Københavns omegn	37.176	38.492	38.298	38.471	0,45%	3,48%
Odense Kommune	26.289	25.224	25.373	25.719	1,36%	-2,17%
Esbjerg Kommune	18.238	18.575	18.562	18.747	1,00%	2,79%
Kolding Kommune	23.590	24.325	24.031	24.369	1,41%	3,30%
Randers Kommune	17.075	17.227	16.881	16.846	-0,21%	-1,34%
Århus Kommune	36.073	37.903	37.644	38.932	3,42%	7,93%
Aalborg Kommune	25.088	23.717	23.237	24.076	3,61%	-4,03%
Hele landet	33.301	34.935	35.189	35.746	1,58%	7,34%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33.497	32.768	35.535	34.274	-3,55%	2,32%
Københavns omegn	31.175	31.925	30.401	30.458	0,19%	-2,30%
Nordsjælland	27.432	29.057	29.576	30.324	2,53%	10,54%
Bornholm	16.879	15.911	15.332	17.761	15,84%	5,23%
Østsjælland	21.093	19.579	19.257	20.981	8,95%	-0,53%
Vest- og Sydsjælland	15.910	18.033	18.021	18.847	4,58%	18,46%
Fyn	19.547	20.600	19.893	19.861	-0,16%	1,61%
Syddjylland	17.355	19.709	19.712	19.861	0,76%	14,44%
Østjylland	20.297	22.272	21.986	22.376	1,77%	10,24%
Vestjylland	13.893	14.801	14.770	14.863	0,63%	6,98%
Nordjylland	15.676	16.857	16.812	16.614	-1,18%	5,98%
Hele landet	18.464	20.083	20.072	20.521	2,24%	11,14%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	194	189	178	156	-12,36%	-19,59%
Københavns omegn	366	452	432	454	5,09%	24,04%
Nordsjælland	577	658	656	617	-5,95%	6,93%
Bornholm	58	72	81	65	-19,75%	12,07%
Østsjælland	288	344	352	289	-17,90%	0,35%
Vest- og Sydsjælland	669	828	865	867	0,23%	29,60%
Fyn	484	591	637	652	2,35%	34,71%
Syddjylland	610	797	816	780	-4,41%	27,87%
Østjylland	925	1.038	978	995	1,74%	7,57%
Vestjylland	378	448	469	485	3,41%	28,31%
Nordjylland	582	717	710	703	-0,99%	20,79%
Hele landet	5.131	6.134	6.174	6.063	-1,80%	18,16%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	659	733	733	758	3,41%	15,02%
Frederiksberg Kommune	109	114	133	104	-21,80%	-4,59%
Københavns omegn	284	275	271	280	3,32%	-1,41%
Odense Kommune	44	55	57	59	3,51%	34,09%
Esbjerg Kommune	22	22	17	28	64,71%	27,27%
Kolding Kommune	17	20	14	15	7,14%	-11,76%
Randers Kommune	30	37	34	35	2,94%	16,67%
Århus Kommune	172	188	189	217	14,81%	26,16%
Aalborg Kommune	83	95	131	107	-18,32%	28,92%
Hele landet	1.924	2.080	2.076	2.117	1,97%	10,03%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	3	4	5	-	-	-
Københavns omegn	7	15	18	7	-61,11%	0,00%
Nordsjælland	171	200	208	196	-5,77%	14,62%
Bornholm	22	25	25	25	0,00%	13,64%
Østsjælland	14	28	21	18	-14,29%	28,57%
Vest- og Sydsjælland	270	323	307	322	4,89%	19,26%
Fyn	52	82	62	59	-4,84%	13,46%
Syddjylland	124	146	134	179	33,58%	44,35%
Østjylland	132	136	158	133	-15,82%	0,76%
Vestjylland	119	152	155	167	7,74%	40,34%
Nordjylland	208	253	279	206	-26,16%	-0,96%
Hele landet	1.122	1.364	1.372	1.313	-4,30%	17,02%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	140	107	95	103	8,42%	-26,43%
Københavns omegn	140	95	94	85	-9,57%	-39,29%
Nordsjælland	163	117	106	108	1,89%	-33,74%
Bornholm	244	188	131	128	-2,29%	-47,54%
Østsjælland	138	129	124	102	-17,74%	-26,09%
Vest- og Sydsjælland	239	190	186	184	-1,08%	-23,01%
Fyn	226	217	204	216	5,88%	-4,42%
Sydjylland	244	243	243	203	-16,46%	-16,80%
Østjylland	191	178	173	177	2,31%	-7,33%
Vestjylland	233	243	236	215	-8,90%	-7,73%
Nordjylland	269	295	250	246	-1,60%	-8,55%
Hele landet	214	200	188	180	-4,26%	-15,89%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	112	92	95	98	3,16%	-12,50%
Frederiksberg Kommune	89	75	59	78	32,20%	-12,36%
Københavns omegn	113	102	85	98	15,29%	-13,27%
Odense Kommune	123	116	71	118	66,20%	-4,07%
Esbjerg Kommune	62	201	91	147	61,54%	137,10%
Kolding Kommune	138	246	176	214	21,59%	55,07%
Randers Kommune	194	125	88	149	69,32%	-23,20%
Århus Kommune	121	95	98	95	-3,06%	-21,49%
Aalborg Kommune	174	175	158	150	-5,06%	-13,79%
Hele landet	146	128	133	122	-8,27%	-16,44%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	153	43	35	-	-	-
Københavns omegn	89	162	95	61	-35,79%	-31,46%
Nordsjælland	171	123	114	110	-3,51%	-35,67%
Bornholm	195	147	120	252	110,00%	29,23%
Østsjælland	121	187	108	106	-1,85%	-12,40%
Vest- og Sydsjælland	283	157	128	139	8,59%	-50,88%
Fyn	304	288	268	264	-1,49%	-13,16%
Sydjylland	357	279	297	260	-12,46%	-27,17%
Østjylland	300	193	200	215	7,50%	-28,33%
Vestjylland	429	317	300	314	4,67%	-26,81%
Nordjylland	414	322	274	267	-2,55%	-35,51%
Hele landet	307	217	198	201	1,52%	-34,53%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	42.761	46.626	45.267	45.752	1,07%	6,99%
Københavns omegn	35.693	37.147	37.205	38.027	2,21%	6,54%
Nordsjælland	26.895	27.107	28.207	27.525	-2,42%	2,34%
Bornholm	7.766	9.915	8.987	9.221	2,60%	18,74%
Østsjælland	22.574	23.394	24.612	24.624	0,05%	9,08%
Vest- og Sydsjælland	10.805	10.866	10.996	11.441	4,05%	5,89%
Fyn	13.269	13.094	13.810	14.149	2,45%	6,63%
Syddjylland	12.295	11.563	11.854	11.602	-2,13%	-5,64%
Østjylland	17.417	17.980	17.432	17.926	2,83%	2,92%
Vestjylland	10.535	10.737	11.012	11.074	0,56%	5,12%
Nordjylland	11.664	11.559	11.315	11.231	-0,74%	-3,71%
Hele landet	16.886	17.155	17.301	17.442	0,81%	3,29%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	44.088	48.249	46.418	49.894	7,49%	13,17%
Frederiksberg Kommune	47.459	51.398	51.629	53.877	4,35%	13,52%
Københavns omegn	33.638	35.737	35.445	35.966	1,47%	6,92%
Odense Kommune	25.011	24.010	24.252	23.865	-1,60%	-4,58%
Esbjerg Kommune	19.362	16.868	17.843	19.765	10,77%	2,08%
Kolding Kommune	21.337	22.977	19.337	19.670	1,72%	-7,81%
Randers Kommune	15.122	11.488	13.440	14.100	4,91%	-6,76%
Århus Kommune	34.477	36.318	36.923	36.292	-1,71%	5,26%
Aalborg Kommune	25.047	21.634	23.613	21.666	-8,25%	-13,50%
Hele landet	31.509	33.043	32.709	33.622	2,79%	6,71%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	32.054	42.905	36.637	-	-	-
Københavns omegn	35.908	33.717	29.172	34.203	17,25%	-4,75%
Nordsjælland	22.889	28.572	26.987	27.443	1,69%	19,90%
Bornholm	15.860	19.566	19.983	14.802	-25,93%	-6,67%
Østsjælland	18.372	20.067	18.829	17.911	-4,88%	-2,51%
Vest- og Sydsjælland	17.355	17.208	17.988	18.046	0,32%	3,98%
Fyn	19.995	20.015	22.509	19.767	-12,18%	-1,14%
Syddjylland	18.662	19.237	20.265	19.364	-4,45%	3,76%
Østjylland	20.052	22.023	21.481	22.495	4,72%	12,18%
Vestjylland	14.493	15.053	14.648	15.398	5,12%	6,24%
Nordjylland	17.014	16.505	17.108	17.529	2,46%	3,03%
Hele landet	18.492	19.698	19.866	19.907	0,21%	7,65%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.