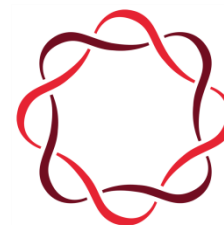


Miljø- og Fødevareministeriet
Departementet
Slotsholmsgade 12
1216 København K

Sendt pr. mail til: mfvm@mfvm.dk, carp@mfvm.dk, mik@mfvm.dk og an-msn@mfvm.dk



**FINANS
DANMARK**

Udkast til lov om Klima-skovfonden

Miljø- og Fødevareministeriet har 7. september 2020 sendt udkast til lov om Klima-skovfonden i høring.

Lovforslaget har til formål at sætte rammerne for den danske Klima-skovfond. Formålet med Klima-skovfonden er at etablere et alternativ til private tiltag, som samtidigt sikrer reel effekt med højeste troværdighed ift. det danske drivhusgas-regnskab. Fonden skal fremme og finansiere omkostningseffektiv skovrejsning med etablering af skovbryn og udtagning af lavbundsjord.

Den bæredygtige dagsorden er vigtig, og Finans Danmark ser positivt på, at der sikres CO₂-oplagring i vedmassen (træerne), reduceret jordbehandling af lavbundsjord, gode betingelser for biodiversiteten og flere rekreative arealer.

Det er positivt, at der lægges op til, at fonden kan betale lodsejere en engangskompensation for tabte indtægter forbundet med udtagning af lavbundsjord.

Landbrugsbedrifter har typisk både penge- og realkreditinstitutfinansiering. For en pantnaver, der har ydet lån mod sikkerhed i et jordareal, som enten indgår i jordfordeling eller jordudtagning, kan det medføre en værdiforringelse af arealet og dermed en forringelse af pantets værdi. I de situationer er der behov for, at lods ejeren sikres en éngangskompensation, som fuldt ud dækker den værdiforringelse, som jordudtagningen medfører. Det er ligeledes vigtigt at opnå panthavers accept af en eventuel tinglysning af rådighedsbegrænsende servitut.

Vi står naturligvis til rådighed for en uddybning af ovenstående bemærkninger.

Med venlig hilsen

Peter Jayaswal

Direktør for realkredit og ejendomsfinansiering
Direkte: +45 4029 5574
Mail: pj@fida.dk

Høringsvar

2. oktober 2020

Dok: FIDA-1223305890-687651-v1