



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	784	636	606	587	-3,14%	-25,13%
Københavns omegn	1.677	1.318	1.346	1.290	-4,16%	-23,08%
Nordsjælland	2.741	2.334	2.314	2.216	-4,24%	-19,15%
Bornholm	300	239	276	267	-3,26%	-11,00%
Østsjælland	1.412	1.240	1.254	1.214	-3,19%	-14,02%
Vest- og Sydsjælland	5.112	4.430	4.405	4.359	-1,04%	-14,73%
Fyn	4.001	3.551	3.542	3.472	-1,98%	-13,22%
Syddjylland	5.281	4.824	4.768	4.727	-0,86%	-10,49%
Østjylland	5.813	5.003	5.003	4.924	-1,58%	-15,29%
Vestjylland	3.386	3.172	3.182	3.099	-2,61%	-8,48%
Nordjylland	5.539	5.190	5.172	5.135	-0,72%	-7,29%
Hele landet	36.046	31.937	31.868	31.290	-1,81%	-13,19%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.539	1.838	1.954	2.005	2,61%	-21,03%
Frederiksberg Kommune	412	232	246	237	-3,66%	-42,48%
Københavns omegn	923	829	863	877	1,62%	-4,98%
Odense Kommune	170	139	152	153	0,66%	-10,00%
Esbjerg Kommune	92	99	99	88	-11,11%	-4,35%
Kolding Kommune	112	98	99	120	21,21%	7,14%
Randers Kommune	172	185	185	184	-0,54%	6,98%
Århus Kommune	783	541	564	578	2,48%	-26,18%
Aalborg Kommune	608	518	510	483	-5,29%	-20,56%
Hele landet	8.310	6.664	6.881	6.970	1,29%	-16,13%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	19	12	14	9	-35,71%	-52,63%
Københavns omegn	66	59	64	51	-20,31%	-22,73%
Nordsjælland	1.048	757	709	616	-13,12%	-41,22%
Bornholm	124	82	73	71	-2,74%	-42,74%
Østsjælland	87	64	75	76	1,33%	-12,64%
Vest- og Sydsjælland	2.353	1.632	1.495	1.245	-16,72%	-47,09%
Fyn	615	448	418	397	-5,02%	-35,45%
Syddjylland	1.495	1.089	1.070	1.001	-6,45%	-33,04%
Østjylland	1.316	904	872	796	-8,72%	-39,51%
Vestjylland	1.431	1.086	1.075	1.027	-4,47%	-28,23%
Nordjylland	2.623	1.990	1.969	1.863	-5,38%	-28,97%
Hele landet	11.177	8.123	7.834	7.152	-8,71%	-36,01%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	121	121	128	129	0,78%	6,61%
Københavns omegn	110	110	110	106	-3,64%	-3,64%
Nordsjælland	134	135	138	139	0,72%	3,73%
Bornholm	260	248	231	241	4,33%	-7,31%
Østsjælland	131	143	146	144	-1,37%	9,92%
Vest- og Sydsjælland	248	244	250	244	-2,40%	-1,61%
Fyn	277	282	285	287	0,70%	3,61%
Syddjylland	321	321	329	331	0,61%	3,12%
Østjylland	206	217	220	215	-2,27%	4,37%
Vestjylland	340	349	348	349	0,29%	2,65%
Nordjylland	336	337	341	339	-0,59%	0,89%
Hele landet	248	251	254	253	-0,39%	2,02%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	131	158	157	159	1,27%	21,37%
Frederiksberg Kommune	90	105	103	94	-8,74%	4,44%
Københavns omegn	110	107	109	106	-2,75%	-3,64%
Odense Kommune	132	136	135	132	-2,22%	0,00%
Esbjerg Kommune	159	186	191	193	1,05%	21,38%
Kolding Kommune	207	355	365	320	-12,33%	54,59%
Randers Kommune	252	255	272	273	0,37%	8,33%
Århus Kommune	113	119	117	108	-7,69%	-4,42%
Aalborg Kommune	159	218	234	218	-6,84%	37,11%
Hele landet	165	179	183	179	-2,19%	8,48%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	111	152	126	111	-11,90%	0,00%
Københavns omegn	114	148	127	92	-27,56%	-19,30%
Nordsjælland	164	168	165	145	-12,12%	-11,59%
Bornholm	275	284	275	257	-6,55%	-6,55%
Østsjælland	189	188	172	152	-11,63%	-19,58%
Vest- og Sydsjælland	288	288	284	250	-11,97%	-13,19%
Fyn	385	401	393	369	-6,11%	-4,16%
Syddjylland	450	448	448	430	-4,02%	-4,44%
Østjylland	290	346	341	307	-9,97%	5,86%
Vestjylland	426	495	474	444	-6,33%	4,23%
Nordjylland	476	535	520	471	-9,42%	-1,05%
Hele landet	332	356	348	317	-8,91%	-4,52%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.331	45.117	45.398	45.159	-0,53%	4,22%
Københavns omegn	35.209	36.273	36.280	36.474	0,53%	3,59%
Nordsjælland	26.397	27.506	27.492	27.661	0,61%	4,79%
Bornholm	8.244	8.300	8.857	9.087	2,60%	10,23%
Østsjælland	23.594	23.787	23.600	23.495	-0,44%	-0,42%
Vest- og Sydsjælland	11.086	11.117	11.210	11.161	-0,44%	0,68%
Fyn	13.236	13.066	13.175	13.255	0,61%	0,14%
Syddjylland	11.290	11.286	11.307	11.422	1,02%	1,17%
Østjylland	16.610	16.877	16.927	17.219	1,73%	3,67%
Vestjylland	10.428	10.369	10.353	10.421	0,66%	-0,07%
Nordjylland	11.231	10.957	10.957	10.991	0,31%	-2,14%
Hele landet	16.575	16.792	16.831	16.924	0,55%	2,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	48.030	49.232	49.478	49.904	0,86%	3,90%
Frederiksberg Kommune	48.119	49.334	49.571	49.073	-1,00%	1,98%
Københavns omegn	35.865	36.926	37.040	37.208	0,45%	3,74%
Odense Kommune	26.130	25.589	25.768	25.849	0,31%	-1,08%
Esbjerg Kommune	18.234	18.742	18.561	18.705	0,78%	2,58%
Kolding Kommune	23.299	24.825	24.655	25.032	1,53%	7,44%
Randers Kommune	17.297	16.242	16.014	16.553	3,37%	-4,30%
Århus Kommune	35.424	35.933	35.821	36.718	2,50%	3,65%
Aalborg Kommune	25.367	24.699	24.781	23.298	-5,98%	-8,16%
Hele landet	32.874	33.722	33.767	33.935	0,50%	3,23%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	34.599	33.993	33.578	30.494	-9,18%	-11,86%
Københavns omegn	30.883	30.695	32.557	30.223	-7,17%	-2,14%
Nordsjælland	25.375	27.868	27.532	27.957	1,54%	10,18%
Bornholm	16.106	15.376	15.531	16.424	5,75%	1,97%
Østsjælland	19.361	19.848	21.981	21.666	-1,43%	11,91%
Vest- og Sydsjælland	16.120	16.446	16.168	16.311	0,88%	1,18%
Fyn	19.466	19.162	18.943	18.752	-1,01%	-3,67%
Syddjylland	18.629	17.503	18.019	18.618	3,32%	-0,06%
Østjylland	20.629	21.242	21.555	21.263	-1,35%	3,07%
Vestjylland	14.124	13.670	13.972	14.366	2,82%	1,71%
Nordjylland	15.946	15.819	15.899	16.104	1,29%	0,99%
Hele landet	18.386	18.745	18.770	18.975	1,09%	3,20%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	211	101	118	168	42,37%	-20,38%
Københavns omegn	456	309	328	440	34,15%	-3,51%
Nordsjælland	611	460	463	612	32,18%	0,16%
Bornholm	71	52	42	62	47,62%	-12,68%
Østsjælland	305	252	245	334	36,33%	9,51%
Vest- og Sydsjælland	772	649	605	770	27,27%	-0,26%
Fyn	564	491	443	561	26,64%	-0,53%
Syddjylland	756	684	531	703	32,39%	-7,01%
Østjylland	954	818	729	1.007	38,13%	5,56%
Vestjylland	434	368	344	474	37,79%	9,22%
Nordjylland	671	614	523	718	37,28%	7,00%
Hele landet	5.805	4.798	4.371	5.849	33,81%	0,76%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	686	459	425	561	32,00%	-18,22%
Frederiksberg Kommune	113	70	77	130	68,83%	15,04%
Københavns omegn	256	208	177	258	45,76%	0,78%
Odense Kommune	53	56	30	59	96,67%	11,32%
Esbjerg Kommune	22	19	22	31	40,91%	40,91%
Kolding Kommune	27	13	6	7	16,67%	-74,07%
Randers Kommune	28	22	20	32	60,00%	14,29%
Århus Kommune	180	128	122	187	53,28%	3,89%
Aalborg Kommune	100	79	77	113	46,75%	13,00%
Hele landet	1.927	1.438	1.253	1.777	41,82%	-7,78%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	1	4	9	8	-11,11%	700,00%
Københavns omegn	10	9	18	27	50,00%	170,00%
Nordsjælland	231	123	243	313	28,81%	35,50%
Bornholm	28	16	17	29	70,59%	3,57%
Østsjælland	11	10	11	26	136,36%	136,36%
Vest- og Sydsjælland	338	265	419	650	55,13%	92,31%
Fyn	51	46	83	99	19,28%	94,12%
Syddjylland	144	129	123	215	74,80%	49,31%
Østjylland	129	120	154	271	75,97%	110,08%
Vestjylland	110	122	123	218	77,24%	98,18%
Nordjylland	218	183	210	365	73,81%	67,43%
Hele landet	1.271	1.027	1.410	2.221	57,52%	74,74%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	131	153	118	111	-5,93%	-15,27%
Københavns omegn	107	122	118	114	-3,39%	6,54%
Nordsjælland	140	146	139	133	-4,32%	-5,00%
Bornholm	190	181	105	113	7,62%	-40,53%
Østsjælland	140	139	133	135	1,50%	-3,57%
Vest- og Sydsjælland	215	225	194	215	10,82%	0,00%
Fyn	259	243	213	210	-1,41%	-18,92%
Syddjylland	241	253	240	209	-12,92%	-13,28%
Østjylland	193	203	184	187	1,63%	-3,11%
Vestjylland	251	269	278	262	-5,76%	4,38%
Nordjylland	263	291	268	262	-2,24%	-0,38%
Hele landet	210	220	203	198	-2,46%	-5,71%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	109	113	101	89	-11,88%	-18,35%
Frederiksberg Kommune	96	121	102	78	-23,53%	-18,75%
Københavns omegn	100	104	114	102	-10,53%	2,00%
Odense Kommune	91	155	91	86	-5,49%	-5,49%
Esbjerg Kommune	80	122	117	197	68,38%	146,25%
Kolding Kommune	132	288	262	183	-30,15%	38,64%
Randers Kommune	206	133	118	172	45,76%	-16,50%
Århus Kommune	110	129	127	113	-11,02%	2,73%
Aalborg Kommune	142	171	119	258	116,81%	81,69%
Hele landet	126	148	129	135	4,65%	7,14%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	161	152	61	139	127,87%	-13,66%
Københavns omegn	78	169	239	223	-6,69%	185,90%
Nordsjælland	155	158	129	153	18,60%	-1,29%
Bornholm	240	189	262	135	-48,47%	-43,75%
Østsjælland	94	132	144	121	-15,97%	28,72%
Vest- og Sydsjælland	266	230	220	223	1,36%	-16,17%
Fyn	358	362	345	319	-7,54%	-10,89%
Syddjylland	456	390	328	377	14,94%	-17,32%
Østjylland	325	323	281	283	0,71%	-12,92%
Vestjylland	355	450	541	373	-31,05%	5,07%
Nordjylland	371	458	467	383	-17,99%	3,23%
Hele landet	301	308	301	277	-7,97%	-7,97%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2019	2020			Månedssændring	Årsændring
	Maj	Marts	April	Maj		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	43.996	42.427	42.220	43.916	4,02%	-0,18%
Københavns omegn	35.450	34.547	36.404	35.704	-1,92%	0,72%
Nordsjælland	25.703	26.093	26.398	27.686	4,88%	7,72%
Bornholm	10.188	8.386	8.013	8.093	1,00%	-20,56%
Østsjælland	23.107	23.517	24.385	23.530	-3,51%	1,83%
Vest- og Sydsjælland	10.605	10.732	10.693	11.405	6,66%	7,54%
Fyn	13.609	14.067	12.922	12.996	0,57%	-4,50%
Syddjylland	11.688	11.359	11.224	11.244	0,18%	-3,80%
Østjylland	16.542	17.272	17.333	16.860	-2,73%	1,92%
Vestjylland	10.242	10.590	11.239	9.866	-12,22%	-3,67%
Nordjylland	11.037	11.599	12.140	11.509	-5,20%	4,28%
Hele landet	16.537	16.694	16.864	16.762	-0,60%	1,36%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	44.950	44.885	44.782	46.630	4,13%	3,74%
Frederiksberg Kommune	48.321	47.520	47.586	48.769	2,49%	0,93%
Københavns omegn	32.156	35.122	35.591	34.689	-2,53%	7,88%
Odense Kommune	24.902	24.429	22.232	24.528	10,33%	-1,50%
Esbjerg Kommune	16.031	15.463	19.416	17.134	-11,75%	6,88%
Kolding Kommune	22.178	15.777	13.137	18.815	43,22%	-15,16%
Randers Kommune	14.420	15.710	12.863	13.305	3,44%	-7,73%
Århus Kommune	34.050	33.282	34.896	33.647	-3,58%	-1,18%
Aalborg Kommune	22.405	24.401	22.541	27.723	22,99%	23,74%
Hele landet	30.971	31.539	32.127	32.138	0,03%	3,77%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	27.791	26.065	33.862	37.735	11,44%	35,78%
Københavns omegn	27.157	35.566	25.551	26.162	2,39%	-3,66%
Nordsjælland	24.192	23.766	25.615	25.678	0,25%	6,14%
Bornholm	16.242	21.807	15.707	15.308	-2,54%	-5,75%
Østsjælland	15.372	17.323	18.105	23.917	32,10%	55,59%
Vest- og Sydsjælland	16.387	15.407	16.495	16.786	1,76%	2,43%
Fyn	16.995	17.861	20.001	21.310	6,54%	25,39%
Syddjylland	19.025	17.340	19.507	18.218	-6,61%	-4,24%
Østjylland	19.397	20.027	20.271	19.903	-1,82%	2,61%
Vestjylland	14.708	13.583	14.454	13.428	-7,10%	-8,70%
Nordjylland	16.783	15.414	16.425	15.714	-4,33%	-6,37%
Hele landet	18.193	17.572	18.665	18.512	-0,82%	1,75%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.