



REALKREDITRÅDET

20. februar 2006
E 400 – msp

Kollegial aftale om anvendelse af muligheden for at tilbyde realkreditlån på baggrund af konverterbare obligationer til kurser over pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs) - Pari-aftalen -

Imellem BRFkredit, DLR Kredit, FIH Realkredit, LR Realkredit, Nordea Kredit, Nykredit Realkredit, Realkredit Danmark og Totalkredit er med henblik på at undgå en u hensigtsmæssig påvirkning af obligationsmarkedet ved hurtig indfrielse af realkreditlån optaget til kurser over pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs) indgået følgende aftale:

Lånetilbud

Der tilbydes ikke realkreditlån på basis af konverterbare realkreditobligationer, hvis kurs overstiger pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs).

Forlængelse af lånetilbud kan kun ske på grundlag af obligationer, hvis kurs ikke overstiger pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs). Dette gælder dog ikke, såfremt forlængelsen ikke udstrækkes ud over 6 måneder fra tilbuddets afgivelse.

Der kan dog altid gives tilbud på realkreditlån (eller forlængelse af sådanne tilbud) baseret på obligationer med en pålydende rente lig med mindsterenten, selvom det betyder kurser over pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs).

Måtte et realkreditinstitut have begået en åbenbar fejl ved lånetilbuddets afgivelse, som bevirker, at lånetilbuddet ikke svarer til kundens ordre, kan der uagtet ovenstående afgives et nyt lånetilbud baseret på obligationer, der overstiger kurs pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs) under opfyldelse af følgende betingelser:

- det kan dokumenteres, at realkreditinstituttet har begået en åbenbar fejl, som bevirker, at lånetilbuddet ikke svarer til kundens ordre,
- der reageres med den fornødne hurtighed, når dette opdages.

Den omstændighed, at et realkreditinstitut ikke ekspederer en sag med den fornødne hurtighed, udgør ikke en fejl, som kan berigtiges efter ovenstående regler.

Udbetaling

Udbetaling af realkreditlån på baggrund af obligationer, hvis kurs overstiger pari (eller en anden forud fastsat indfrielseskurs), kan foretages i indtil 6 måneder efter lånetilbudets afgivelse, eller hvis lånetilbuddet er forlænget indenfor fristforlængelsen.

Notering af kurskontrakter og indgåelse af fastkursaftale sidestilles med låneudbetaling.



Opsigelse/indfrielse

Realkreditlån med en hovedstol på over 3 mio. kr., der udbetales til kurser over pari (eller en anden forud fastsat indfrielsekurs), kan ikke opsiges til pari-indfrielse (eller til indfrielse til en anden forud fastsat indfrielsekurs) til en termin, der ligger tidligere end 12 måneder efter lånets udbetaling.

Lånet vil dog altid kunne indfries til pari (eller en anden forud fastsat indfrielsekurs), hvis ejendommen skifter ejer eller ejendommen går på tvangsauktion.

Fondskoder som ikke er omfattet af aftalen

Ved fondsbørsmeddelelse og meddelelse til Realkreditrådet kan et institut senest ved åbningen af en ny fondskode meddele, at fondskoden ikke skal være omfattet af pari-aftalen. Adgangen til at undtage en ny fondskode fra pari-aftalen kan alene anvendes, når undtagelsen efter instituttets vurdering ikke er i strid med aftalens formål og ikke medfører en u hensigtsmæssig påvirkning af obligationsmarkedet ved optagelse af lån til kurser over pari (eller en anden forud fastsat indfrielsekurs) og hurtig indfrielse heraf.


Nærværende kollegiale aftale erstatter pr. 1. marts 2006 den kollegiale aftale af 1. september 1995 om anvendelse af muligheden for at tilbyde kontantlån til kurser over pari og tillægget hertil af 15. maj 1998.

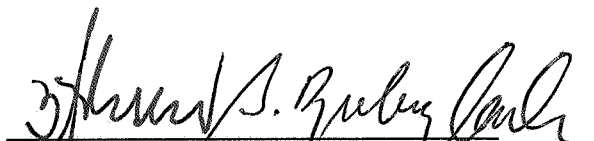
København den 20. februar 2006

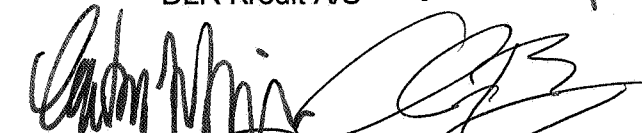

BRFkredit a/s

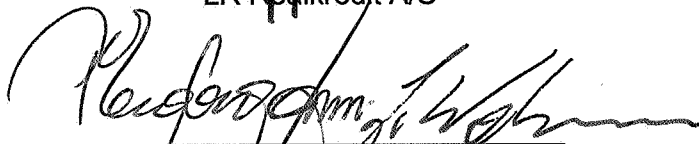

FIH Realkredit A/S


Nordea Kredit Realkreditaktieselskab


Realkredit Danmark A/S


DLR Kredit A/S


LR Realkredit A/S


Nykredit Realkredit A/S


Totalkredit A/S