

Tabel 1: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for parcel- og rækkehuse.

Salgspris (kvm.pris)	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	30.244	31.142	32.730	33.571	33.509	-0,2	10,8
Københavns omegn	26.562	26.730	27.478	27.692	27.799	0,4	4,7
Nordsjælland	19.734	20.023	20.684	21.004	20.784	-1,0	5,3
Bornholm	6.508	6.238	6.282	6.787	6.862	1,1	5,4
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>22.933</b>	<b>23.250</b>	<b>24.041</b>	<b>24.436</b>	<b>24.366</b>	<b>-0,3</b>	<b>6,2</b>
Østsjælland	17.937	18.255	18.967	18.784	19.131	1,8	6,7
Vest- og Sydsjælland	8.133	8.262	8.923	8.725	8.766	0,5	7,8
<b>Region Sjælland</b>	<b>10.672</b>	<b>10.861</b>	<b>11.534</b>	<b>11.339</b>	<b>11.469</b>	<b>1,1</b>	<b>7,5</b>
Fyn	9.973	9.671	10.348	10.058	10.213	1,5	2,4
Syddjylland	8.725	8.762	9.209	9.016	8.920	-1,1	2,2
<b>Region Syddanmark</b>	<b>9.240</b>	<b>9.136</b>	<b>9.675</b>	<b>9.447</b>	<b>9.447</b>	<b>0,0</b>	<b>2,2</b>
Østjylland	13.107	13.079	13.628	13.746	13.668	-0,6	4,3
Vestjylland	7.873	8.053	8.262	8.198	8.174	-0,3	3,8
<b>Region Midtjylland</b>	<b>11.093</b>	<b>11.150</b>	<b>11.574</b>	<b>11.618</b>	<b>11.551</b>	<b>-0,6</b>	<b>4,1</b>
Nordjylland	8.666	8.948	8.885	9.029	9.261	2,6	6,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>8.666</b>	<b>8.948</b>	<b>8.885</b>	<b>9.029</b>	<b>9.261</b>	<b>2,6</b>	<b>6,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>12.529</b>	<b>12.647</b>	<b>13.153</b>	<b>13.166</b>	<b>13.191</b>	<b>0,2</b>	<b>5,3</b>

  

Første udbudspris (kvm.pris)	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	32.243	32.737	34.341	35.160	35.192	0,1	9,1
Københavns omegn	28.380	28.335	29.128	29.298	29.525	0,8	4,0
Nordsjælland	20.960	21.248	21.673	22.098	21.928	-0,8	4,6
Bornholm	6.986	6.644	6.624	7.156	7.149	-0,1	2,3
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>24.438</b>	<b>24.613</b>	<b>25.327</b>	<b>25.721</b>	<b>25.745</b>	<b>0,1</b>	<b>5,3</b>
Østsjælland	18.984	19.175	19.789	19.520	20.019	2,6	5,5
Vest- og Sydsjælland	9.008	9.049	9.691	9.492	9.538	0,5	5,9
<b>Region Sjælland</b>	<b>11.592</b>	<b>11.682</b>	<b>12.325</b>	<b>12.103</b>	<b>12.266</b>	<b>1,3</b>	<b>5,8</b>
Fyn	10.984	10.855	11.246	10.942	11.148	1,9	1,5
Syddjylland	9.635	9.598	9.963	9.732	9.732	0,0	1,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>10.191</b>	<b>10.116</b>	<b>10.490</b>	<b>10.237</b>	<b>10.318</b>	<b>0,8</b>	<b>1,2</b>
Østjylland	14.108	13.952	14.454	14.566	14.524	-0,3	2,9
Vestjylland	8.686	8.783	8.976	8.880	8.888	0,1	2,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>12.022</b>	<b>11.968</b>	<b>12.351</b>	<b>12.375</b>	<b>12.363</b>	<b>-0,1</b>	<b>2,8</b>
Nordjylland	9.573	9.678	9.620	9.794	9.997	2,1	4,4
<b>Region Nordjylland</b>	<b>9.573</b>	<b>9.678</b>	<b>9.620</b>	<b>9.794</b>	<b>9.997</b>	<b>2,1</b>	<b>4,4</b>
<b>Hele landet</b>	<b>13.571</b>	<b>13.601</b>	<b>14.036</b>	<b>14.036</b>	<b>14.118</b>	<b>0,6</b>	<b>4,0</b>

  

Nedtagingspris (kvm.pris)	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	31.245	32.047	33.649	34.483	34.483	0,0	10,4
Københavns omegn	27.576	27.622	28.451	28.589	28.755	0,6	4,3
Nordsjælland	20.440	20.724	21.263	21.615	21.408	-1,0	4,7
Bornholm	6.753	6.437	6.495	7.023	7.055	0,5	4,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>23.762</b>	<b>24.018</b>	<b>24.811</b>	<b>25.171</b>	<b>25.147</b>	<b>-0,1</b>	<b>5,8</b>
Østsjælland	18.593	18.766	19.460	19.235	19.629	2,0	5,6
Vest- og Sydsjælland	8.599	8.707	9.325	9.134	9.195	0,7	6,9
<b>Region Sjælland</b>	<b>11.187</b>	<b>11.323</b>	<b>11.968</b>	<b>11.765</b>	<b>11.912</b>	<b>1,2</b>	<b>6,5</b>
Fyn	10.554	10.255	10.870	10.583	10.778	1,8	2,1
Syddjylland	9.210	9.250	9.648	9.435	9.398	-0,4	2,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>9.764</b>	<b>9.664</b>	<b>10.157</b>	<b>9.915</b>	<b>9.973</b>	<b>0,6</b>	<b>2,1</b>
Østjylland	13.691	13.613	14.144	14.226	14.171	-0,4	3,5
Vestjylland	8.358	8.507	8.720	8.626	8.601	-0,3	2,9
<b>Region Midtjylland</b>	<b>11.639</b>	<b>11.654</b>	<b>12.062</b>	<b>12.074</b>	<b>12.027</b>	<b>-0,4</b>	<b>3,3</b>
Nordjylland	9.164	9.406	9.331	9.491	9.688	2,1	5,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>9.164</b>	<b>9.406</b>	<b>9.331</b>	<b>9.491</b>	<b>9.688</b>	<b>2,1</b>	<b>5,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>13.113</b>	<b>13.194</b>	<b>13.682</b>	<b>13.669</b>	<b>13.722</b>	<b>0,4</b>	<b>4,6</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 2: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for ejerlejligheder.

Salgspris (kvm.pris)	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	36.060	36.973	38.415	39.598	39.968	0,9	10,8
Københavns omegn	26.264	26.598	27.822	28.566	29.231	2,3	11,3
Nordsjælland	21.534	21.902	22.515	23.588	22.165	-6,0	2,9
Bornholm	9.448	12.860	13.027	10.738	12.088	12,6	27,9
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>30.926</b>	<b>31.719</b>	<b>32.956</b>	<b>34.034</b>	<b>34.130</b>	<b>0,3</b>	<b>10,4</b>
Østsjælland	22.560	22.910	23.208	22.933	23.941	4,4	6,1
Vest- og Sydsjælland	10.358	10.764	11.248	12.271	11.851	-3,4	14,4
<b>Region Sjælland</b>	<b>14.795</b>	<b>15.110</b>	<b>15.594</b>	<b>16.228</b>	<b>16.319</b>	<b>0,6</b>	<b>10,3</b>
Fyn	15.871	15.341	16.415	17.657	16.998	-3,7	7,1
Syddjylland	12.481	12.460	12.996	13.556	13.183	-2,8	5,6
<b>Region Syddanmark</b>	<b>14.210</b>	<b>13.917</b>	<b>14.710</b>	<b>15.587</b>	<b>15.086</b>	<b>-3,2</b>	<b>6,2</b>
Østjylland	22.941	23.999	24.191	23.999	23.999	0,0	4,6
Vestjylland	10.834	12.341	11.958	11.872	11.712	-1,3	8,1
<b>Region Midtjylland</b>	<b>20.569</b>	<b>21.692</b>	<b>21.757</b>	<b>21.518</b>	<b>21.410</b>	<b>-0,5</b>	<b>4,1</b>
Nordjylland	16.437	16.166	16.748	17.217	16.910	-1,8	2,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>16.437</b>	<b>16.166</b>	<b>16.748</b>	<b>17.217</b>	<b>16.910</b>	<b>-1,8</b>	<b>2,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>24.535</b>	<b>25.146</b>	<b>25.976</b>	<b>26.705</b>	<b>26.630</b>	<b>-0,3</b>	<b>8,5</b>

  

Første udbudspris (kvm.pris)	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	37.501	38.161	39.420	40.832	41.481	1,6	10,6
Københavns omegn	27.589	27.537	28.776	29.575	30.318	2,5	9,9
Nordsjælland	22.578	22.901	23.336	24.458	23.176	-5,2	2,6
Bornholm	10.175	14.091	13.246	11.597	12.766	10,1	25,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>32.265</b>	<b>32.816</b>	<b>33.932</b>	<b>35.146</b>	<b>35.474</b>	<b>0,9</b>	<b>9,9</b>
Østsjælland	23.180	23.599	23.717	23.410	24.543	4,8	5,9
Vest- og Sydsjælland	11.036	11.587	12.132	12.896	12.665	-1,8	14,8
<b>Region Sjælland</b>	<b>15.452</b>	<b>15.885</b>	<b>16.330</b>	<b>16.790</b>	<b>17.045</b>	<b>1,5</b>	<b>10,3</b>
Fyn	16.844	16.382	17.185	18.217	18.037	-1,0	7,1
Syddjylland	13.573	13.383	13.677	14.601	14.132	-3,2	4,1
<b>Region Syddanmark</b>	<b>15.241</b>	<b>14.899</b>	<b>15.450</b>	<b>16.404</b>	<b>16.076</b>	<b>-2,0</b>	<b>5,5</b>
Østjylland	24.151	24.964	25.039	24.814	25.189	1,5	4,3
Vestjylland	11.489	13.387	12.624	12.570	12.570	0,0	9,4
<b>Region Midtjylland</b>	<b>21.670</b>	<b>22.673</b>	<b>22.605</b>	<b>22.333</b>	<b>22.537</b>	<b>0,9</b>	<b>4,0</b>
Nordjylland	17.182	16.970	17.394	17.819	17.479	-1,9	1,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>17.182</b>	<b>16.970</b>	<b>17.394</b>	<b>17.819</b>	<b>17.479</b>	<b>-1,9</b>	<b>1,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>25.692</b>	<b>26.159</b>	<b>26.839</b>	<b>27.650</b>	<b>27.781</b>	<b>0,5</b>	<b>8,1</b>

  

Nedtagingspris (kvm.pris)	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	36.763	37.579	39.007	40.247	40.736	1,2	10,8
Københavns omegn	27.046	27.153	28.375	29.217	29.868	2,2	10,4
Nordsjælland	22.305	22.500	23.063	24.053	22.838	-5,1	2,4
Bornholm	9.642	13.058	13.241	11.230	12.666	12,8	31,4
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>31.654</b>	<b>32.306</b>	<b>33.534</b>	<b>34.632</b>	<b>34.858</b>	<b>0,7</b>	<b>10,1</b>
Østsjælland	23.003	23.328	23.515	23.235	24.261	4,4	5,5
Vest- og Sydsjælland	10.792	11.236	11.865	12.652	12.416	-1,9	15,0
<b>Region Sjælland</b>	<b>15.232</b>	<b>15.562</b>	<b>16.091</b>	<b>16.574</b>	<b>16.791</b>	<b>1,3</b>	<b>10,2</b>
Fyn	16.547	15.961	16.871	18.020	17.717	-1,7	7,1
Syddjylland	13.096	13.029	13.498	14.123	13.720	-2,9	4,8
<b>Region Syddanmark</b>	<b>14.856</b>	<b>14.511</b>	<b>15.193</b>	<b>16.064</b>	<b>15.715</b>	<b>-2,2</b>	<b>5,8</b>
Østjylland	23.650	24.613	24.736	24.564	24.687	0,5	4,4
Vestjylland	11.262	12.987	12.403	12.364	12.325	-0,3	9,4
<b>Region Midtjylland</b>	<b>21.223</b>	<b>22.313</b>	<b>22.313</b>	<b>22.090</b>	<b>22.090</b>	<b>0,0</b>	<b>4,1</b>
Nordjylland	16.825	16.666	17.166	17.583	17.316	-1,5	2,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>16.825</b>	<b>16.666</b>	<b>17.166</b>	<b>17.583</b>	<b>17.316</b>	<b>-1,5</b>	<b>2,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>25.190</b>	<b>25.724</b>	<b>26.521</b>	<b>27.242</b>	<b>27.293</b>	<b>0,2</b>	<b>8,3</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 3: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for fritidshuse.

Salgspris (kvm.pris)						Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	16.227	16.864	18.399	18.770	19.023	1,3	17,2
Bornholm	11.936	13.497	12.039	13.821	14.523	5,1	21,7
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>15.832</b>	<b>16.536</b>	<b>17.776</b>	<b>18.322</b>	<b>18.603</b>	<b>1,5</b>	<b>17,5</b>
Østsjælland	14.144	12.018	13.676	13.977	13.725	-1,8	-3,0
Vest- og Sydsjælland	12.275	11.721	12.811	12.120	12.213	0,8	-0,5
<b>Region Sjælland</b>	<b>12.354</b>	<b>11.734</b>	<b>12.849</b>	<b>12.192</b>	<b>12.274</b>	<b>0,7</b>	<b>-0,6</b>
Fyn	15.518	14.751	16.742	17.760	17.052	-4,0	9,9
Syddjylland	15.584	15.880	16.563	16.706	16.436	-1,6	5,5
<b>Region Syddanmark</b>	<b>15.563</b>	<b>15.550</b>	<b>16.623</b>	<b>17.043</b>	<b>16.623</b>	<b>-2,5</b>	<b>6,8</b>
Østjylland	14.450	13.211	15.761	15.312	15.312	0,0	6,0
Vestjylland	12.008	11.740	12.574	12.139	12.280	1,2	2,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>13.309</b>	<b>12.545</b>	<b>14.276</b>	<b>13.837</b>	<b>13.887</b>	<b>0,4</b>	<b>4,3</b>
Nordjylland	12.504	12.249	12.959	13.106	13.217	0,8	5,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>12.504</b>	<b>12.249</b>	<b>12.959</b>	<b>13.106</b>	<b>13.217</b>	<b>0,8</b>	<b>5,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>13.671</b>	<b>13.406</b>	<b>14.613</b>	<b>14.519</b>	<b>14.546</b>	<b>0,2</b>	<b>6,4</b>
<b>Første udbudspris (kvm.pris)</b>							
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	18.066	18.625	19.705	20.134	21.065	4,6	16,6
Bornholm	12.653	14.311	12.694	14.254	15.127	6,1	19,6
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>17.556</b>	<b>18.204</b>	<b>19.023</b>	<b>19.606</b>	<b>20.480</b>	<b>4,5</b>	<b>16,7</b>
Østsjælland	16.034	13.221	14.728	15.720	15.006	-4,5	-6,4
Vest- og Sydsjælland	14.338	13.367	14.156	13.501	13.701	1,5	-4,4
<b>Region Sjælland</b>	<b>14.410</b>	<b>13.360</b>	<b>14.175</b>	<b>13.600</b>	<b>13.747</b>	<b>1,1</b>	<b>-4,6</b>
Fyn	17.579	16.697	19.068	20.086	19.168	-4,6	9,0
Syddjylland	17.859	17.911	18.287	18.556	18.484	-0,4	3,5
<b>Region Syddanmark</b>	<b>17.772</b>	<b>17.556</b>	<b>18.522</b>	<b>19.048</b>	<b>18.697</b>	<b>-1,8</b>	<b>5,2</b>
Østjylland	16.982	15.115	17.503	16.883	17.156	1,6	1,0
Vestjylland	13.613	13.446	13.917	13.500	13.661	1,2	0,4
<b>Region Midtjylland</b>	<b>15.408</b>	<b>14.360</b>	<b>15.825</b>	<b>15.308</b>	<b>15.523</b>	<b>1,4</b>	<b>0,7</b>
Nordjylland	14.666	14.160	14.627	14.826	15.165	2,3	3,4
<b>Region Nordjylland</b>	<b>14.666</b>	<b>14.160</b>	<b>14.627</b>	<b>14.826</b>	<b>15.165</b>	<b>2,3</b>	<b>3,4</b>
<b>Hele landet</b>	<b>15.715</b>	<b>15.181</b>	<b>16.107</b>	<b>16.061</b>	<b>16.304</b>	<b>1,5</b>	<b>3,7</b>
<b>Nedtagingspris (kvm.pris)</b>							
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	17.224	17.873	19.249	19.607	20.196	3,0	17,3
Bornholm	12.405	14.003	12.449	14.171	14.983	5,7	20,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>16.773</b>	<b>17.496</b>	<b>18.581</b>	<b>19.123</b>	<b>19.683</b>	<b>2,9</b>	<b>17,3</b>
Østsjælland	15.064	12.615	14.255	14.911	14.558	-2,4	-3,4
Vest- og Sydsjælland	13.498	12.625	13.622	12.915	13.080	1,3	-3,1
<b>Region Sjælland</b>	<b>13.564</b>	<b>12.624</b>	<b>13.647</b>	<b>13.003</b>	<b>13.142</b>	<b>1,1</b>	<b>-3,1</b>
Fyn	16.972	15.852	18.151	18.864	18.499	-1,9	9,0
Syddjylland	16.890	16.939	17.430	17.735	17.515	-1,2	3,7
<b>Region Syddanmark</b>	<b>16.915</b>	<b>16.621</b>	<b>17.668</b>	<b>18.100</b>	<b>17.818</b>	<b>-1,6</b>	<b>5,3</b>
Østjylland	15.703	14.143	16.731	16.165	16.533	2,3	5,3
Vestjylland	12.975	12.735	13.372	12.926	13.092	1,3	0,9
<b>Region Midtjylland</b>	<b>14.428</b>	<b>13.506</b>	<b>15.167</b>	<b>14.654</b>	<b>14.911</b>	<b>1,8</b>	<b>3,3</b>
Nordjylland	13.836	13.242	13.838	14.103	14.381	2,0	3,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>13.836</b>	<b>13.242</b>	<b>13.838</b>	<b>14.103</b>	<b>14.381</b>	<b>2,0</b>	<b>3,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>14.854</b>	<b>14.367</b>	<b>15.473</b>	<b>15.387</b>	<b>15.588</b>	<b>1,3</b>	<b>4,9</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 4: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for parcel- og rækkehuse

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	6,20	4,87	4,69	4,52	4,78	0,26	-1,42
Københavns omegn	6,41	5,66	5,66	5,48	5,85	0,36	-0,56
Nordsjælland	5,85	5,77	4,56	4,95	5,22	0,27	-0,63
Bornholm	6,84	6,11	5,16	5,16	4,01	-1,14	-2,83
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>6,16</b>	<b>5,54</b>	<b>5,08</b>	<b>5,00</b>	<b>5,36</b>	<b>0,36</b>	<b>-0,80</b>
Østsjælland	5,52	4,80	4,15	3,77	4,44	0,67	-1,08
Vest- og Sydsjælland	9,71	8,70	7,92	8,08	8,09	0,01	-1,62
<b>Region Sjælland</b>	<b>7,94</b>	<b>7,03</b>	<b>6,42</b>	<b>6,31</b>	<b>6,50</b>	<b>0,19</b>	<b>-1,44</b>
Fyn	9,20	10,91	7,99	8,08	8,39	0,31	-0,82
Syddjylland	9,44	8,71	7,57	7,36	8,34	0,99	-1,10
<b>Region Syddanmark</b>	<b>9,33</b>	<b>9,69</b>	<b>7,77</b>	<b>7,72</b>	<b>8,44</b>	<b>0,72</b>	<b>-0,89</b>
Østjylland	7,10	6,26	5,71	5,63	5,89	0,26	-1,20
Vestjylland	9,36	8,31	7,95	7,68	8,03	0,35	-1,33
<b>Region Midtjylland</b>	<b>7,73</b>	<b>6,83</b>	<b>6,29</b>	<b>6,12</b>	<b>6,57</b>	<b>0,45</b>	<b>-1,16</b>
Nordjylland	9,47	7,54	7,64	7,81	7,36	-0,45	-2,11
<b>Region Nordjylland</b>	<b>9,47</b>	<b>7,54</b>	<b>7,64</b>	<b>7,81</b>	<b>7,36</b>	<b>-0,45</b>	<b>-2,11</b>
<b>Hele landet</b>	<b>7,68</b>	<b>7,01</b>	<b>6,29</b>	<b>6,20</b>	<b>6,57</b>	<b>0,37</b>	<b>-1,11</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	3,20	2,82	2,73	2,64	2,82	0,18	-0,38
Københavns omegn	3,68	3,23	3,42	3,14	3,32	0,19	-0,35
Nordsjælland	3,45	3,38	2,72	2,83	2,91	0,09	-0,54
Bornholm	3,63	3,09	3,28	3,36	2,74	-0,62	-0,89
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>3,49</b>	<b>3,20</b>	<b>3,10</b>	<b>2,92</b>	<b>3,11</b>	<b>0,19</b>	<b>-0,38</b>
Østsjælland	3,53	2,72	2,53	2,34	2,54	0,19	-0,99
Vest- og Sydsjælland	5,42	5,11	4,31	4,48	4,67	0,19	-0,75
<b>Region Sjælland</b>	<b>4,60</b>	<b>4,08</b>	<b>3,63</b>	<b>3,62</b>	<b>3,72</b>	<b>0,10</b>	<b>-0,88</b>
Fyn	5,51	5,69	4,80	4,96	5,24	0,28	-0,26
Syddjylland	5,27	5,28	4,55	4,44	5,09	0,65	-0,18
<b>Region Syddanmark</b>	<b>5,37</b>	<b>5,46</b>	<b>4,75</b>	<b>4,72</b>	<b>5,27</b>	<b>0,55</b>	<b>-0,09</b>
Østjylland	4,27	3,92	3,65	3,37	3,55	0,18	-0,72
Vestjylland	5,80	5,34	5,25	4,96	4,96	0,00	-0,84
<b>Region Midtjylland</b>	<b>4,69</b>	<b>4,32</b>	<b>4,05</b>	<b>3,78</b>	<b>3,96</b>	<b>0,18</b>	<b>-0,73</b>
Nordjylland	5,43	4,87	4,78	4,87	4,41	-0,46	-1,03
<b>Region Nordjylland</b>	<b>5,43</b>	<b>4,87</b>	<b>4,78</b>	<b>4,87</b>	<b>4,41</b>	<b>-0,46</b>	<b>-1,03</b>
<b>Hele landet</b>	<b>4,45</b>	<b>4,15</b>	<b>3,87</b>	<b>3,68</b>	<b>3,87</b>	<b>0,19</b>	<b>-0,58</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	103	104	83	83	85	2,4	-17,5
Københavns omegn	107	109	98	96	102	6,3	-4,7
Nordsjælland	134	141	118	114	120	5,3	-10,4
Bornholm	213	232	208	139	134	-3,6	-37,1
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>124</b>	<b>130</b>	<b>111</b>	<b>105</b>	<b>109</b>	<b>3,8</b>	<b>-12,1</b>
Østsjælland	127	134	117	106	108	1,9	-15,0
Vest- og Sydsjælland	223	233	225	212	190	-10,4	-14,8
<b>Region Sjælland</b>	<b>198</b>	<b>207</b>	<b>197</b>	<b>185</b>	<b>170</b>	<b>-8,1</b>	<b>-14,1</b>
Fyn	214	240	217	191	216	13,1	0,9
Syddjylland	228	256	210	204	209	2,5	-8,3
<b>Region Syddanmark</b>	<b>222</b>	<b>249</b>	<b>212</b>	<b>198</b>	<b>210</b>	<b>6,1</b>	<b>-5,4</b>
Østjylland	179	184	168	165	163	-1,2	-8,9
Vestjylland	231	232	237	209	204	-2,4	-11,7
<b>Region Midtjylland</b>	<b>199</b>	<b>202</b>	<b>193</b>	<b>180</b>	<b>178</b>	<b>-1,1</b>	<b>-10,6</b>
Nordjylland	233	229	213	211	202	-4,3	-13,3
<b>Region Nordjylland</b>	<b>233</b>	<b>229</b>	<b>213</b>	<b>211</b>	<b>202</b>	<b>-4,3</b>	<b>-13,3</b>
<b>Hele landet</b>	<b>195</b>	<b>205</b>	<b>186</b>	<b>176</b>	<b>176</b>	<b>0,0</b>	<b>-9,7</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 5: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for ejerlejligheder

	Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)					Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring Pct-point (1,2)	ændring Pct-point(2)
København by	3,84	3,11	2,55	3,02	3,65	0,63	-0,20
Københavns omegn	4,80	3,41	3,32	3,41	3,59	0,17	-1,22
Nordsjælland	4,62	4,36	3,52	3,56	4,36	0,81	-0,26
Bornholm	7,14	8,74	1,65	7,41	5,31	-2,10	-1,83
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>4,15</b>	<b>3,34</b>	<b>2,88</b>	<b>3,16</b>	<b>3,79</b>	<b>0,62</b>	<b>-0,36</b>
Østsjælland	2,67	2,92	2,15	2,04	2,45	0,42	-0,22
Vest- og Sydsjælland	6,14	7,10	7,29	4,85	6,43	1,58	0,28
<b>Region Sjælland</b>	<b>4,25</b>	<b>4,88</b>	<b>4,51</b>	<b>3,35</b>	<b>4,26</b>	<b>0,91</b>	<b>0,01</b>
Fyn	5,78	6,35	4,48	3,07	5,76	2,69	-0,02
Syddjylland	8,05	6,90	4,98	7,16	6,72	-0,44	-1,33
<b>Region Syddanmark</b>	<b>6,76</b>	<b>6,59</b>	<b>4,79</b>	<b>4,98</b>	<b>6,16</b>	<b>1,18</b>	<b>-0,61</b>
Østjylland	5,01	3,87	3,39	3,28	4,72	1,44	-0,29
Vestjylland	5,70	7,81	5,28	5,55	6,83	1,27	1,12
<b>Region Midtjylland</b>	<b>5,08</b>	<b>4,33</b>	<b>3,75</b>	<b>3,65</b>	<b>5,00</b>	<b>1,35</b>	<b>-0,08</b>
Nordjylland	4,34	4,74	3,71	3,38	3,26	-0,12	-1,08
<b>Region Nordjylland</b>	<b>4,34</b>	<b>4,74</b>	<b>3,71</b>	<b>3,38</b>	<b>3,26</b>	<b>-0,12</b>	<b>-1,08</b>
<b>Hele landet</b>	<b>4,50</b>	<b>3,87</b>	<b>3,22</b>	<b>3,42</b>	<b>4,14</b>	<b>0,73</b>	<b>-0,36</b>

	Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)					Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring Pct-point (1,2)	ændring Pct-point(2)
København by	1,91	1,61	1,52	1,61	1,89	0,27	-0,03
Københavns omegn	2,89	2,04	1,95	2,23	2,13	-0,10	-0,76
Nordsjælland	3,46	2,66	2,38	1,93	2,95	1,01	-0,51
Bornholm	2,01	1,52	1,62	4,38	4,56	0,18	2,55
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2,30</b>	<b>1,82</b>	<b>1,72</b>	<b>1,73</b>	<b>2,09</b>	<b>0,36</b>	<b>-0,21</b>
Østsjælland	1,93	1,79	1,31	1,30	1,32	0,02	-0,61
Vest- og Sydsjælland	4,02	4,20	5,20	3,01	4,55	1,54	0,53
<b>Region Sjælland</b>	<b>2,87</b>	<b>2,90</b>	<b>3,09</b>	<b>2,09</b>	<b>2,81</b>	<b>0,72</b>	<b>-0,06</b>
Fyn	4,09	3,88	2,70	2,01	4,06	2,04	-0,03
Syddjylland	4,70	4,37	3,72	4,01	3,91	-0,10	-0,78
<b>Region Syddanmark</b>	<b>4,35</b>	<b>4,09</b>	<b>3,18</b>	<b>2,97</b>	<b>4,00</b>	<b>1,03</b>	<b>-0,35</b>
Østjylland	3,00	2,49	2,20	2,30	2,79	0,49	-0,21
Vestjylland	3,80	4,97	3,59	3,98	4,97	0,99	1,17
<b>Region Midtjylland</b>	<b>3,08</b>	<b>2,78</b>	<b>2,49</b>	<b>2,59</b>	<b>3,08</b>	<b>0,49</b>	<b>-0,00</b>
Nordjylland	2,31	3,00	2,44	2,08	2,34	0,26	0,04
<b>Region Nordjylland</b>	<b>2,31</b>	<b>3,00</b>	<b>2,44</b>	<b>2,08</b>	<b>2,34</b>	<b>0,26</b>	<b>0,04</b>
<b>Hele landet</b>	<b>2,60</b>	<b>2,25</b>	<b>2,05</b>	<b>1,97</b>	<b>2,43</b>	<b>0,46</b>	<b>-0,17</b>

	Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)					Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	71	71	62	63	71	12,7	0,0
Københavns omegn	76	83	71	72	71	-1,4	-6,6
Nordsjælland	99	91	89	95	92	-3,2	-7,1
Bornholm	726	635	171	301	234	-22,3	-67,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>85</b>	<b>84</b>	<b>70</b>	<b>73</b>	<b>76</b>	<b>4,1</b>	<b>-10,6</b>
Østsjælland	110	92	66	70	91	30,0	-17,3
Vest- og Sydsjælland	157	178	174	156	126	-19,2	-19,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>139</b>	<b>147</b>	<b>135</b>	<b>124</b>	<b>112</b>	<b>-9,7</b>	<b>-19,4</b>
Fyn	145	147	132	97	105	8,2	-27,6
Syddjylland	227	224	194	243	226	-7,0	-0,4
<b>Region Syddanmark</b>	<b>185</b>	<b>185</b>	<b>163</b>	<b>171</b>	<b>167</b>	<b>-2,3</b>	<b>-9,7</b>
Østjylland	135	131	129	95	112	17,9	-17,0
Vestjylland	156	242	262	180	242	34,4	55,1
<b>Region Midtjylland</b>	<b>139</b>	<b>153</b>	<b>156</b>	<b>113</b>	<b>140</b>	<b>23,9</b>	<b>0,7</b>
Nordjylland	139	193	130	114	116	1,8	-16,5
<b>Region Nordjylland</b>	<b>139</b>	<b>193</b>	<b>130</b>	<b>114</b>	<b>116</b>	<b>1,8</b>	<b>-16,5</b>
<b>Hele landet</b>	<b>116</b>	<b>123</b>	<b>107</b>	<b>100</b>	<b>105</b>	<b>5,0</b>	<b>-9,5</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 6: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for fritidshuse

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	10,18	9,46	6,63	6,77	9,69	2,92	-0,49
Bornholm	5,67	5,69	5,16	3,04	3,99	0,96	-1,67
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>9,82</b>	<b>9,16</b>	<b>6,56</b>	<b>6,55</b>	<b>9,17</b>	<b>2,62</b>	<b>-0,65</b>
Østsjælland	11,79	9,10	7,14	11,09	8,54	-2,55	-3,25
Vest- og Sydsjælland	14,39	12,31	9,50	10,23	10,86	0,63	-3,53
<b>Region Sjælland</b>	<b>14,27</b>	<b>12,17</b>	<b>9,35</b>	<b>10,35</b>	<b>10,72</b>	<b>0,36</b>	<b>-3,55</b>
Fyn	11,72	11,65	12,20	11,58	11,04	-0,54	-0,68
Syddjylland	12,74	11,34	9,43	9,97	11,08	1,11	-1,66
<b>Region Syddanmark</b>	<b>12,43</b>	<b>11,43</b>	<b>10,25</b>	<b>10,53</b>	<b>11,09</b>	<b>0,57</b>	<b>-1,34</b>
Østjylland	14,91	12,60	9,95	9,31	10,75	1,44	-4,16
Vestjylland	11,79	12,69	9,65	10,08	10,11	0,03	-1,68
<b>Region Midtjylland</b>	<b>13,62</b>	<b>12,64</b>	<b>9,79</b>	<b>9,61</b>	<b>10,54</b>	<b>0,93</b>	<b>-3,08</b>
Nordjylland	14,74	13,50	11,40	11,60	12,85	1,24	-1,90
<b>Region Nordjylland</b>	<b>14,74</b>	<b>13,50</b>	<b>11,40</b>	<b>11,60</b>	<b>12,85</b>	<b>1,24</b>	<b>-1,90</b>
<b>Hele landet</b>	<b>13,01</b>	<b>11,69</b>	<b>9,28</b>	<b>9,60</b>	<b>10,78</b>	<b>1,18</b>	<b>-2,22</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	5,79	5,65	4,42	4,27	5,81	1,54	0,02
Bornholm	3,78	3,61	3,29	2,47	3,07	0,60	-0,71
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>5,61</b>	<b>5,49</b>	<b>4,33</b>	<b>4,19</b>	<b>5,49</b>	<b>1,30</b>	<b>-0,12</b>
Østsjælland	6,11	4,73	4,06	6,26	5,72	-0,54	-0,39
Vest- og Sydsjælland	9,06	7,16	5,95	6,16	6,63	0,47	-2,43
<b>Region Sjælland</b>	<b>8,92</b>	<b>7,05</b>	<b>5,85</b>	<b>6,24</b>	<b>6,60</b>	<b>0,37</b>	<b>-2,32</b>
Fyn	8,57	6,95	7,76	5,85	7,82	1,97	-0,75
Syddjylland	7,73	6,25	4,97	5,80	6,16	0,36	-1,57
<b>Region Syddanmark</b>	<b>7,99</b>	<b>6,44</b>	<b>5,91</b>	<b>5,84</b>	<b>6,71</b>	<b>0,87</b>	<b>-1,29</b>
Østjylland	7,98	6,59	5,80	5,28	7,39	2,11	-0,59
Vestjylland	7,45	7,81	5,97	6,09	6,20	0,11	-1,25
<b>Region Midtjylland</b>	<b>7,76</b>	<b>7,12</b>	<b>5,87</b>	<b>5,58</b>	<b>6,87</b>	<b>1,29</b>	<b>-0,89</b>
Nordjylland	9,63	7,50	6,35	7,07	8,09	1,02	-1,53
<b>Region Nordjylland</b>	<b>9,63</b>	<b>7,50</b>	<b>6,35</b>	<b>7,07</b>	<b>8,09</b>	<b>1,02</b>	<b>-1,53</b>
<b>Hele landet</b>	<b>7,96</b>	<b>6,69</b>	<b>5,56</b>	<b>5,64</b>	<b>6,68</b>	<b>1,04</b>	<b>-1,28</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	213	211	175	159	182	14,5	-14,6
Bornholm	192	297	293	180	200	11,1	4,2
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>210</b>	<b>220</b>	<b>186</b>	<b>160</b>	<b>182</b>	<b>13,8</b>	<b>-13,3</b>
Østsjælland	235	286	165	151	138	-8,6	-41,3
Vest- og Sydsjælland	280	312	273	247	286	15,8	2,1
<b>Region Sjælland</b>	<b>278</b>	<b>311</b>	<b>268</b>	<b>242</b>	<b>279</b>	<b>15,3</b>	<b>0,4</b>
Fyn	244	296	264	321	290	-9,7	18,9
Syddjylland	400	490	424	367	469	27,8	17,3
<b>Region Syddanmark</b>	<b>352</b>	<b>433</b>	<b>373</b>	<b>352</b>	<b>414</b>	<b>17,6</b>	<b>17,6</b>
Østjylland	420	433	277	254	334	31,5	-20,5
Vestjylland	388	421	313	348	368	5,7	-5,2
<b>Region Midtjylland</b>	<b>405</b>	<b>428</b>	<b>294</b>	<b>298</b>	<b>351</b>	<b>17,8</b>	<b>-13,3</b>
Nordjylland	363	411	378	314	386	22,9	6,3
<b>Region Nordjylland</b>	<b>363</b>	<b>411</b>	<b>378</b>	<b>314</b>	<b>386</b>	<b>22,9</b>	<b>6,3</b>
<b>Hele landet</b>	<b>317</b>	<b>353</b>	<b>293</b>	<b>268</b>	<b>315</b>	<b>17,5</b>	<b>-0,6</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 7: Antal parcel- og rækkehuse til salg ultimo samt solgte parcel- og rækkehuse

Til salg (stk)						Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	585	581	597	601	609	1,3	4,1
Københavns omegn	1.544	1.595	1.667	1.565	1.429	-8,7	-7,4
Nordsjælland	2.563	2.593	2.764	2.719	2.383	-12,4	-7,0
Bornholm	367	355	341	343	288	-16,0	-21,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>5.059</b>	<b>5.124</b>	<b>5.369</b>	<b>5.228</b>	<b>4.709</b>	<b>-9,9</b>	<b>-6,9</b>
Østsjælland	1.222	1.281	1.364	1.336	1.217	-8,9	-0,4
Vest- og Sydsjælland	5.111	5.045	5.398	5.249	4.748	-9,5	-7,1
<b>Region Sjælland</b>	<b>6.333</b>	<b>6.326</b>	<b>6.762</b>	<b>6.585</b>	<b>5.965</b>	<b>-9,4</b>	<b>-5,8</b>
Fyn	4.191	4.138	4.289	4.168	3.893	-6,6	-7,1
Syddjælland	5.897	5.810	5.886	5.750	5.428	-5,6	-8,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>10.088</b>	<b>9.948</b>	<b>10.175</b>	<b>9.918</b>	<b>9.321</b>	<b>-6,0</b>	<b>-7,6</b>
Østjylland	5.638	5.730	5.919	5.739	5.314	-7,4	-5,7
Vestjylland	3.530	3.530	3.669	3.701	3.458	-6,6	-2,0
<b>Region Midtjylland</b>	<b>9.168</b>	<b>9.260</b>	<b>9.588</b>	<b>9.440</b>	<b>8.772</b>	<b>-7,1</b>	<b>-4,3</b>
Nordjylland	5.427	5.471	5.680	5.481	5.097	-7,0	-6,1
<b>Region Nordjylland</b>	<b>5.427</b>	<b>5.471</b>	<b>5.680</b>	<b>5.481</b>	<b>5.097</b>	<b>-7,0</b>	<b>-6,1</b>
<b>Hele landet</b>	<b>36.075</b>	<b>36.129</b>	<b>37.574</b>	<b>36.652</b>	<b>33.864</b>	<b>-7,6</b>	<b>-6,1</b>

#### Handler (stk)

	4. kv. 2016	1. kv. 2017(3)	2. kv. 2017(3)	3. kv. 2017(3)	4. kv. 2017(3)
København by	317	320	383	377	272
Københavns omegn	811	851	986	929	834
Nordsjælland	956	1.014	1.230	1.128	1.048
Bornholm	113	133	137	160	160
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.197</b>	<b>2.318</b>	<b>2.736</b>	<b>2.594</b>	<b>2.314</b>
Østsjælland	563	508	690	638	564
Vest- og Sydsjælland	1.085	1.153	1.319	1.451	1.226
<b>Region Sjælland</b>	<b>1.648</b>	<b>1.661</b>	<b>2.009</b>	<b>2.089</b>	<b>1.793</b>
Fyn	866	853	1.059	1.020	915
Syddjælland	1.160	1.159	1.419	1.380	1.202
<b>Region Syddanmark</b>	<b>2.026</b>	<b>2.012</b>	<b>2.478</b>	<b>2.400</b>	<b>2.118</b>
Østjylland	1.371	1.404	1.804	1.678	1.514
Vestjylland	681	677	810	769	748
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2.052</b>	<b>2.081</b>	<b>2.614</b>	<b>2.447</b>	<b>2.262</b>
Nordjylland	1.038	992	1.171	1.175	1.072
<b>Region Nordjylland</b>	<b>1.038</b>	<b>992</b>	<b>1.171</b>	<b>1.175</b>	<b>1.072</b>
<b>Hele landet</b>	<b>8.961</b>	<b>9.064</b>	<b>11.007</b>	<b>10.705</b>	<b>9.557</b>

#### Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.

Tabel 8: Antal ejerlejligheder til salg ultimo samt solgte ejerlejligheder

Til salg (stk)						Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	2.161	2.055	2.068	2.161	1.937	-10,4	-10,4
Københavns omegn	760	639	654	705	614	-12,9	-19,2
Nordsjælland	536	533	488	480	414	-13,8	-22,8
Bornholm	28	26	27	25	21	-16,0	-25,0
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>3.485</b>	<b>3.253</b>	<b>3.237</b>	<b>3.371</b>	<b>2.986</b>	<b>-11,4</b>	<b>-14,3</b>
Østsjælland	199	186	247	267	236	-11,6	18,6
Vest- og Sydsjælland	265	252	296	285	268	-6,0	1,1
<b>Region Sjælland</b>	<b>464</b>	<b>438</b>	<b>543</b>	<b>552</b>	<b>504</b>	<b>-8,7</b>	<b>8,6</b>
Fyn	303	271	277	321	284	-11,5	-6,3
Syddjælland	528	528	524	518	513	-1,0	-2,8
<b>Region Syddanmark</b>	<b>831</b>	<b>799</b>	<b>801</b>	<b>839</b>	<b>797</b>	<b>-5,0</b>	<b>-4,1</b>
Østjylland	947	888	909	972	877	-9,8	-7,4
Vestjylland	271	296	259	246	243	-1,2	-10,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>1.218</b>	<b>1.184</b>	<b>1.168</b>	<b>1.218</b>	<b>1.120</b>	<b>-8,0</b>	<b>-8,0</b>
Nordjylland	635	584	613	645	624	-3,3	-1,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>635</b>	<b>584</b>	<b>613</b>	<b>645</b>	<b>624</b>	<b>-3,3</b>	<b>-1,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>6.633</b>	<b>6.258</b>	<b>6.362</b>	<b>6.625</b>	<b>6.031</b>	<b>-9,0</b>	<b>-9,1</b>

Handler (stk)

	4. kv. 2016	1. kv. 2017(3)	2. kv. 2017(3)	3. kv. 2017(3)	4. kv. 2017(3)
København by	1.457	1.687	1.712	1.621	1.430
Københavns omegn	632	693	666	621	637
Nordsjælland	302	317	329	307	299
Bornholm	18	11	17	19	24
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.409</b>	<b>2.708</b>	<b>2.724</b>	<b>2.568</b>	<b>2.391</b>
Østsjælland	146	138	137	138	123
Vest- og Sydsjælland	143	136	132	136	148
<b>Region Sjælland</b>	<b>289</b>	<b>274</b>	<b>269</b>	<b>274</b>	<b>271</b>
Fyn	122	168	151	172	125
Syddjælland	150	173	184	172	159
<b>Region Syddanmark</b>	<b>272</b>	<b>341</b>	<b>335</b>	<b>344</b>	<b>284</b>
Østjylland	473	489	581	562	459
Vestjylland	83	66	84	80	85
<b>Region Midtjylland</b>	<b>556</b>	<b>555</b>	<b>665</b>	<b>642</b>	<b>544</b>
Nordjylland	246	272	270	291	233
<b>Region Nordjylland</b>	<b>246</b>	<b>272</b>	<b>270</b>	<b>291</b>	<b>233</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3.772</b>	<b>4.150</b>	<b>4.263</b>	<b>4.119</b>	<b>3.723</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.



Tabel 9: Antal fritidshuse til salg ultimo samt solgte fritidshuse

Til salg (stk)						Kvartals	Års
	4. kv. 2016	1. kv. 2017(2)	2. kv. 2017(2)	3. kv. 2017(2)	4. kv. 2017(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	10	14	13	15	11	-26,7	10,0
Københavns omegn	20	25	36	31	30	-3,2	50,0
Nordsjælland	921	1.011	1.111	984	815	-17,2	-11,5
Bornholm	214	206	183	171	163	-4,7	-23,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>1.165</b>	<b>1.256</b>	<b>1.343</b>	<b>1.201</b>	<b>1.019</b>	<b>-15,2</b>	<b>-12,5</b>
Østsjælland	68	82	78	70	57	-18,6	-16,2
Vest- og Sydsjælland	2.508	2.589	2.802	2.565	2.187	-14,7	-12,8
<b>Region Sjælland</b>	<b>2.576</b>	<b>2.671</b>	<b>2.880</b>	<b>2.635</b>	<b>2.244</b>	<b>-14,8</b>	<b>-12,9</b>
Fyn	594	629	648	595	535	-10,1	-9,9
Syddjælland	1.664	1.651	1.606	1.517	1.404	-7,4	-15,6
<b>Region Syddanmark</b>	<b>2.258</b>	<b>2.280</b>	<b>2.254</b>	<b>2.112</b>	<b>1.939</b>	<b>-8,2</b>	<b>-14,1</b>
Østjylland	1.282	1.373	1.438	1.352	1.122	-17,0	-12,5
Vestjylland	1.344	1.404	1.457	1.393	1.226	-12,0	-8,8
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2.626</b>	<b>2.777</b>	<b>2.895</b>	<b>2.745</b>	<b>2.348</b>	<b>-14,5</b>	<b>-10,6</b>
Nordjylland	2.635	2.726	2.869	2.718	2.437	-10,3	-7,5
<b>Region Nordjylland</b>	<b>2.635</b>	<b>2.726</b>	<b>2.869</b>	<b>2.718</b>	<b>2.437</b>	<b>-10,3</b>	<b>-7,5</b>
<b>Hele landet</b>	<b>11.260</b>	<b>11.710</b>	<b>12.241</b>	<b>11.411</b>	<b>9.987</b>	<b>-12,5</b>	<b>-11,3</b>

Handler (stk)

	4. kv. 2016	1. kv. 2017(3)	2. kv. 2017(3)	3. kv. 2017(3)	4. kv. 2017(3)
København by	1	-	1	1	-
Københavns omegn	3	1	2	8	1
Nordsjælland	252	250	456	444	243
Bornholm	37	27	44	36	27
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>293</b>	<b>278</b>	<b>503</b>	<b>489</b>	<b>272</b>
Østsjælland	20	31	39	35	40
Vest- og Sydsjælland	362	386	697	713	421
<b>Region Sjælland</b>	<b>382</b>	<b>417</b>	<b>736</b>	<b>748</b>	<b>461</b>
Fyn	48	55	104	95	64
Syddjælland	138	148	269	236	171
<b>Region Syddanmark</b>	<b>186</b>	<b>203</b>	<b>373</b>	<b>331</b>	<b>235</b>
Østjylland	131	130	258	251	179
Vestjylland	115	136	234	204	171
<b>Region Midtjylland</b>	<b>246</b>	<b>266</b>	<b>492</b>	<b>455</b>	<b>350</b>
Nordjylland	207	219	370	357	210
<b>Region Nordjylland</b>	<b>207</b>	<b>219</b>	<b>370</b>	<b>357</b>	<b>210</b>
<b>Hele landet</b>	<b>1.314</b>	<b>1.383</b>	<b>2.474</b>	<b>2.380</b>	<b>1.530</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.