



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2017			2018	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	550	572	584	610	4,45%	10,91%
Københavns omegn	1.499	1.463	1.414	1.402	-0,85%	-6,47%
Nordsjælland	2.483	2.505	2.375	2.379	0,17%	-4,19%
Bornholm	354	303	288	279	-3,13%	-21,19%
Østsjælland	1.167	1.238	1.202	1.162	-3,33%	-0,43%
Vest- og Sydsjælland	4.950	4.856	4.705	4.546	-3,38%	-8,16%
Fyn	4.004	4.042	3.872	3.684	-4,86%	-7,99%
Syddjylland	5.660	5.550	5.398	5.263	-2,50%	-7,01%
Østjylland	5.504	5.443	5.281	5.131	-2,84%	-6,78%
Vestjylland	3.487	3.520	3.457	3.341	-3,36%	-4,19%
Nordjylland	5.286	5.170	5.068	4.929	-2,74%	-6,75%
Hele landet	34.944	34.662	33.644	32.726	-2,73%	-6,35%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.766	1.835	1.687	1.652	-2,07%	-6,46%
Frederiksberg Kommune	310	259	245	258	5,31%	-16,77%
Københavns omegn	759	707	690	682	-1,16%	-10,14%
Odense Kommune	158	156	153	151	-1,31%	-4,43%
Esbjerg Kommune	87	92	89	76	-14,61%	-12,64%
Kolding Kommune	94	79	82	76	-7,32%	-19,15%
Randers Kommune	163	134	125	128	2,40%	-21,47%
Århus Kommune	512	519	499	506	1,40%	-1,17%
Aalborg Kommune	375	374	356	368	3,37%	-1,87%
Hele landet	6.577	6.484	6.221	6.115	-1,70%	-7,02%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	9	14	10	10	0,00%	11,11%
Københavns omegn	22	27	29	30	3,45%	36,36%
Nordsjælland	840	866	807	790	-2,11%	-5,95%
Bornholm	191	158	160	152	-5,00%	-20,42%
Østsjælland	69	63	55	49	-10,91%	-28,99%
Vest- og Sydsjælland	2.389	2.297	2.171	2.114	-2,63%	-11,51%
Fyn	582	543	530	511	-3,58%	-12,20%
Syddjylland	1.606	1.417	1.401	1.369	-2,28%	-14,76%
Østjylland	1.246	1.164	1.114	1.070	-3,95%	-14,13%
Vestjylland	1.297	1.259	1.224	1.207	-1,39%	-6,94%
Nordjylland	2.574	2.501	2.433	2.379	-2,22%	-7,58%
Hele landet	10.825	10.308	9.934	9.681	-2,55%	-10,57%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2017			2018	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	115	103	101	99	-1,98%	-13,91%
Københavns omegn	123	112	119	117	-1,68%	-4,88%
Nordsjælland	164	143	152	153	0,66%	-6,71%
Bornholm	385	325	334	331	-0,90%	-14,03%
Østsjælland	152	135	142	149	4,93%	-1,97%
Vest- og Sydsjælland	337	280	291	299	2,75%	-11,28%
Fyn	353	308	324	335	3,40%	-5,10%
Syddjylland	377	349	363	366	0,83%	-2,92%
Østjylland	263	235	244	250	2,46%	-4,94%
Vestjylland	391	351	364	373	2,47%	-4,60%
Nordjylland	399	373	387	395	2,07%	-1,00%
Hele landet	303	271	282	288	2,13%	-4,95%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	144	102	112	111	-0,89%	-22,92%
Frederiksberg Kommune	98	68	71	67	-5,63%	-31,63%
Københavns omegn	116	93	101	101	0,00%	-12,93%
Odense Kommune	110	135	152	153	0,66%	39,09%
Esbjerg Kommune	217	153	159	167	5,03%	-23,04%
Kolding Kommune	281	325	316	291	-7,91%	3,56%
Randers Kommune	282	314	335	329	-1,79%	16,67%
Århus Kommune	109	89	94	96	2,13%	-11,93%
Aalborg Kommune	165	134	126	125	-0,79%	-24,24%
Hele landet	188	160	167	167	0,00%	-11,17%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	117	113	126	151	19,84%	29,06%
Københavns omegn	80	113	112	117	4,46%	46,25%
Nordsjælland	267	212	226	227	0,44%	-14,98%
Bornholm	661	472	468	480	2,56%	-27,38%
Østsjælland	264	206	211	248	17,54%	-6,06%
Vest- og Sydsjælland	423	367	386	391	1,30%	-7,57%
Fyn	489	438	455	476	4,62%	-2,66%
Syddjylland	628	598	607	612	0,82%	-2,55%
Østjylland	459	431	442	451	2,04%	-1,74%
Vestjylland	555	543	560	575	2,68%	3,60%
Nordjylland	580	568	591	603	2,03%	3,97%
Hele landet	465	425	441	450	2,04%	-3,23%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2017			2018	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	38.167	42.413	41.540	41.921	0,92%	9,84%
Københavns omegn	31.977	33.356	33.397	33.482	0,25%	4,71%
Nordsjælland	24.299	25.256	25.303	25.414	0,44%	4,59%
Bornholm	6.934	7.466	7.598	7.660	0,82%	10,47%
Østsjælland	20.930	22.143	22.173	22.119	-0,24%	5,68%
Vest- og Sydsjælland	10.326	10.680	10.707	10.700	-0,07%	3,62%
Fyn	12.229	12.393	12.353	12.459	0,86%	1,88%
Syddjylland	10.691	10.996	10.996	10.953	-0,39%	2,45%
Østjylland	15.421	16.096	16.171	16.355	1,14%	6,06%
Vestjylland	9.581	10.089	10.034	10.159	1,25%	6,03%
Nordjylland	10.677	10.753	10.721	10.812	0,85%	1,26%
Hele landet	15.249	15.886	15.869	15.955	0,54%	4,63%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	43.962	46.102	46.785	47.223	0,94%	7,42%
Frederiksberg Kommune	45.676	47.123	46.941	49.703	5,88%	8,82%
Københavns omegn	31.369	33.981	34.025	34.474	1,32%	9,90%
Odense Kommune	23.097	23.683	23.998	24.081	0,35%	4,26%
Esbjerg Kommune	16.294	18.337	18.860	19.123	1,39%	17,36%
Kolding Kommune	19.508	23.404	23.275	23.145	-0,56%	18,64%
Randers Kommune	13.111	14.739	15.022	14.717	-2,03%	12,25%
Århus Kommune	33.593	34.550	34.478	35.009	1,54%	4,22%
Aalborg Kommune	26.856	27.263	26.249	26.233	-0,06%	-2,32%
Hele landet	29.848	31.219	31.386	31.735	1,11%	6,32%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	24.473	29.754	28.725	27.803	-3,21%	13,61%
Københavns omegn	26.730	29.665	25.374	29.714	17,10%	11,16%
Nordsjælland	23.239	24.564	24.702	24.644	-0,23%	6,05%
Bornholm	14.944	14.451	14.763	14.513	-1,69%	-2,88%
Østsjælland	17.389	21.609	23.677	22.938	-3,12%	31,91%
Vest- og Sydsjælland	14.203	15.299	15.258	15.583	2,13%	9,72%
Fyn	18.596	18.872	19.034	18.934	-0,53%	1,82%
Syddjylland	18.170	17.692	17.755	17.799	0,25%	-2,04%
Østjylland	18.112	19.560	19.718	19.725	0,04%	8,91%
Vestjylland	13.905	14.024	13.976	13.939	-0,26%	0,24%
Nordjylland	15.377	15.464	15.270	15.312	0,28%	-0,42%
Hele landet	16.959	17.691	17.720	17.794	0,42%	4,92%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2017			2018	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	141	156	145	213	46,90%	51,06%
Københavns omegn	358	370	331	344	3,93%	-3,91%
Nordsjælland	458	593	446	474	6,28%	3,49%
Bornholm	51	77	52	52	0,00%	1,96%
Østsjælland	236	297	221	272	23,08%	15,25%
Vest- og Sydsjælland	574	729	552	632	14,49%	10,10%
Fyn	492	504	452	511	13,05%	3,86%
Syddjylland	590	658	561	619	10,34%	4,92%
Østjylland	703	867	699	780	11,59%	10,95%
Vestjylland	356	398	307	355	15,64%	-0,28%
Nordjylland	525	649	433	591	36,49%	12,57%
Hele landet	4.484	5.298	4.199	4.843	15,34%	8,01%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	620	589	573	607	5,93%	-2,10%
Frederiksberg Kommune	108	121	97	94	-3,09%	-12,96%
Københavns omegn	285	263	221	242	9,50%	-15,09%
Odense Kommune	49	36	34	52	52,94%	6,12%
Esbjerg Kommune	23	22	22	28	27,27%	21,74%
Kolding Kommune	11	12	7	15	114,29%	36,36%
Randers Kommune	29	31	24	20	-16,67%	-31,03%
Århus Kommune	142	178	142	141	-0,70%	-0,70%
Aalborg Kommune	82	103	94	100	6,38%	21,95%
Hele landet	1.759	1.812	1.569	1.770	12,81%	0,63%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	1	1	3	2	-33,33%	100,00%
Københavns omegn	3	5	5	5	0,00%	66,67%
Nordsjælland	131	159	113	110	-2,65%	-16,03%
Bornholm	14	24	13	16	23,08%	14,29%
Østsjælland	7	14	12	12	0,00%	71,43%
Vest- og Sydsjælland	187	269	199	200	0,50%	6,95%
Fyn	49	60	37	47	27,03%	-4,08%
Syddjylland	107	119	69	105	52,17%	-1,87%
Østjylland	76	153	78	98	25,64%	28,95%
Vestjylland	66	129	73	62	-15,07%	-6,06%
Nordjylland	128	199	126	160	26,98%	25,00%
Hele landet	769	1.132	727	817	12,38%	6,24%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2017			2018	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	128	105	117	87	-25,64%	-32,03%
Københavns omegn	132	122	123	135	9,76%	2,27%
Nordsjælland	166	147	152	153	0,66%	-7,83%
Bornholm	352	194	213	244	14,55%	-30,68%
Østsjælland	159	149	141	136	-3,55%	-14,47%
Vest- og Sydsjælland	301	250	239	262	9,62%	-12,96%
Fyn	318	282	259	276	6,56%	-13,21%
Syddjylland	386	270	257	329	28,02%	-14,77%
Østjylland	261	227	214	214	0,00%	-18,01%
Vestjylland	350	296	273	330	20,88%	-5,71%
Nordjylland	320	285	291	314	7,90%	-1,88%
Hele landet	283	234	226	250	10,62%	-11,66%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	121	88	90	102	13,33%	-15,70%
Frederiksberg Kommune	91	71	80	86	7,50%	-5,49%
Københavns omegn	101	93	79	96	21,52%	-4,95%
Odense Kommune	140	79	66	97	46,97%	-30,71%
Esbjerg Kommune	142	178	87	146	67,82%	2,82%
Kolding Kommune	464	217	335	412	22,99%	-11,21%
Randers Kommune	200	236	109	192	76,15%	-4,00%
Århus Kommune	113	138	102	101	-0,98%	-10,62%
Aalborg Kommune	137	80	177	104	-41,24%	-24,09%
Hele landet	158	138	136	136	0,00%	-13,92%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	173	48	241	126	-47,72%	-27,17%
Københavns omegn	177	166	90	92	2,22%	-48,02%
Nordsjælland	250	187	227	245	7,93%	-2,00%
Bornholm	581	421	273	424	55,31%	-27,02%
Østsjælland	530	136	275	91	-66,91%	-82,83%
Vest- og Sydsjælland	385	326	354	377	6,50%	-2,08%
Fyn	357	289	357	304	-14,85%	-14,85%
Syddjylland	535	499	581	499	-14,11%	-6,73%
Østjylland	587	381	550	449	-18,36%	-23,51%
Vestjylland	512	411	547	484	-11,52%	-5,47%
Nordjylland	523	512	449	490	9,13%	-6,31%
Hele landet	441	363	410	398	-2,93%	-9,75%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2017			2018	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	38.761	37.946	41.926	39.449	-5,91%	1,77%
Københavns omegn	30.130	32.708	32.396	32.255	-0,44%	7,05%
Nordsjælland	23.472	24.300	24.505	24.494	-0,04%	4,35%
Bornholm	7.246	7.973	7.273	7.476	2,79%	3,17%
Østsjælland	21.903	22.022	21.722	22.758	4,77%	3,90%
Vest- og Sydsjælland	9.891	10.822	10.469	10.725	2,45%	8,43%
Fyn	11.743	12.551	12.814	12.111	-5,49%	3,13%
Syddjylland	10.413	10.668	10.774	11.008	2,17%	5,71%
Østjylland	15.745	16.427	16.078	15.984	-0,58%	1,52%
Vestjylland	10.102	10.132	10.408	9.431	-9,39%	-6,64%
Nordjylland	10.902	11.449	11.093	11.329	2,13%	3,92%
Hele landet	15.103	15.751	15.777	15.663	-0,72%	3,71%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	41.106	43.128	43.551	45.051	3,44%	9,60%
Frederiksberg Kommune	41.983	45.449	45.030	46.393	3,03%	10,50%
Københavns omegn	28.969	31.681	31.509	32.260	2,38%	11,36%
Odense Kommune	21.502	20.033	19.918	22.889	14,92%	6,45%
Esbjerg Kommune	14.028	17.636	15.791	17.115	8,38%	22,01%
Kolding Kommune	18.542	14.870	14.385	15.918	10,66%	-14,15%
Randers Kommune	11.560	10.748	10.319	11.767	14,03%	1,79%
Århus Kommune	31.712	36.087	34.051	32.958	-3,21%	3,93%
Aalborg Kommune	20.636	24.895	29.059	22.046	-24,13%	6,83%
Hele landet	28.077	29.577	29.868	29.946	0,26%	6,66%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	65.800	36.207	37.836	27.816	-26,48%	-57,73%
Københavns omegn	18.772	24.372	23.431	19.835	-15,35%	5,66%
Nordsjælland	24.470	25.544	24.466	23.399	-4,36%	-4,38%
Bornholm	9.149	12.385	15.021	16.811	11,92%	83,75%
Østsjælland	13.427	19.204	15.811	18.655	17,99%	38,94%
Vest- og Sydsjælland	14.151	15.350	15.783	14.496	-8,15%	2,44%
Fyn	18.642	21.732	20.502	18.427	-10,12%	-1,15%
Syddjylland	17.246	18.303	16.693	17.834	6,84%	3,41%
Østjylland	18.227	18.556	18.720	19.581	4,60%	7,43%
Vestjylland	13.682	14.830	12.889	14.820	14,98%	8,32%
Nordjylland	14.930	17.235	19.302	15.279	-20,84%	2,34%
Hele landet	16.797	18.225	18.119	17.302	-4,51%	3,01%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.