



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2016	2017		Månedssændring	Årsændring	
	December	Oktober	November			December
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	565	594	572	584	2,10%	3,36%
Københavns omegn	1.509	1.487	1.463	1.414	-3,35%	-6,30%
Nordsjælland	2.474	2.631	2.505	2.375	-5,19%	-4,00%
Bornholm	363	327	303	288	-4,95%	-20,66%
Østsjælland	1.198	1.296	1.238	1.202	-2,91%	0,33%
Vest- og Sydsjælland	5.059	5.064	4.856	4.705	-3,11%	-7,00%
Fyn	4.139	4.109	4.042	3.872	-4,21%	-6,45%
Sydjylland	5.821	5.647	5.550	5.398	-2,74%	-7,27%
Østjylland	5.585	5.565	5.443	5.281	-2,98%	-5,44%
Vestjylland	3.511	3.587	3.520	3.457	-1,79%	-1,54%
Nordjylland	5.389	5.310	5.170	5.068	-1,97%	-5,96%
Hele landet	35.613	35.617	34.662	33.644	-2,94%	-5,53%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.772	1.801	1.835	1.687	-8,07%	-4,80%
Frederiksberg Kommune	324	282	259	245	-5,41%	-24,38%
Københavns omegn	803	721	707	690	-2,40%	-14,07%
Odense Kommune	162	155	156	153	-1,92%	-5,56%
Esbjerg Kommune	92	89	92	89	-3,26%	-3,26%
Kolding Kommune	98	82	79	82	3,80%	-16,33%
Randers Kommune	173	147	134	125	-6,72%	-27,75%
Århus Kommune	505	531	519	499	-3,85%	-1,19%
Aalborg Kommune	358	378	374	356	-4,81%	-0,56%
Hele landet	6.700	6.582	6.484	6.221	-4,06%	-7,15%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	8	14	14	10	-28,57%	25,00%
Københavns omegn	20	28	27	29	7,41%	45,00%
Nordsjælland	898	940	866	807	-6,81%	-10,13%
Bornholm	191	161	158	160	1,27%	-16,23%
Østsjælland	68	72	63	55	-12,70%	-19,12%
Vest- og Sydsjælland	2.468	2.440	2.297	2.171	-5,49%	-12,03%
Fyn	610	583	543	530	-2,39%	-13,11%
Sydjylland	1.642	1.461	1.417	1.401	-1,13%	-14,68%
Østjylland	1.268	1.263	1.164	1.114	-4,30%	-12,15%
Vestjylland	1.328	1.345	1.259	1.224	-2,78%	-7,83%
Nordjylland	2.618	2.629	2.501	2.433	-2,72%	-7,07%
Hele landet	11.119	10.935	10.308	9.934	-3,63%	-10,66%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2016	2017		Månedssændring	Årsændring	
	December	Oktober	November			December
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	112	97	103	101	-1,94%	-9,82%
Københavns omegn	120	112	112	119	6,25%	-0,83%
Nordsjælland	161	142	143	152	6,29%	-5,59%
Bornholm	394	317	325	334	2,77%	-15,23%
Østsjælland	147	134	135	142	5,19%	-3,40%
Vest- og Sydsjælland	331	277	280	291	3,93%	-12,08%
Fyn	346	309	308	324	5,19%	-6,36%
Syddjylland	373	346	349	363	4,01%	-2,68%
Østjylland	260	237	235	244	3,83%	-6,15%
Vestjylland	392	348	351	364	3,70%	-7,14%
Nordjylland	390	369	373	387	3,75%	-0,77%
Hele landet	299	269	271	282	4,06%	-5,69%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	148	104	102	112	9,80%	-24,32%
Frederiksberg Kommune	92	65	68	71	4,41%	-22,83%
Københavns omegn	114	97	93	101	8,60%	-11,40%
Odense Kommune	118	126	135	152	12,59%	28,81%
Esbjerg Kommune	210	166	153	159	3,92%	-24,29%
Kolding Kommune	291	314	325	316	-2,77%	8,59%
Randers Kommune	266	310	314	335	6,69%	25,94%
Århus Kommune	109	104	89	94	5,62%	-13,76%
Aalborg Kommune	171	126	134	126	-5,97%	-26,32%
Hele landet	187	161	160	167	4,38%	-10,70%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	98	87	113	126	11,50%	28,57%
Københavns omegn	77	92	113	112	-0,88%	45,45%
Nordsjælland	256	199	212	226	6,60%	-11,72%
Bornholm	669	491	472	468	-0,85%	-30,04%
Østsjælland	285	191	206	211	2,43%	-25,96%
Vest- og Sydsjælland	406	354	367	386	5,18%	-4,93%
Fyn	474	409	438	455	3,88%	-4,01%
Syddjylland	617	593	598	607	1,51%	-1,62%
Østjylland	453	424	431	442	2,55%	-2,43%
Vestjylland	534	521	543	560	3,13%	4,87%
Nordjylland	564	552	568	591	4,05%	4,79%
Hele landet	452	412	425	441	3,76%	-2,43%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2016	2017			Månedssændring	Årsændring
	December	Oktober	November	December		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	38.673	41.924	42.413	41.540	-2,06%	7,41%
Københavns omegn	31.590	33.225	33.356	33.397	0,12%	5,72%
Nordsjælland	24.370	25.256	25.256	25.303	0,19%	3,83%
Bornholm	7.046	7.353	7.466	7.598	1,77%	7,83%
Østsjælland	21.040	22.161	22.143	22.173	0,14%	5,38%
Vest- og Sydsjælland	10.314	10.758	10.680	10.707	0,25%	3,81%
Fyn	12.230	12.364	12.393	12.353	-0,32%	1,01%
Sydjylland	10.665	10.930	10.996	10.996	0,00%	3,10%
Østjylland	15.444	16.153	16.096	16.171	0,47%	4,71%
Vestjylland	9.544	10.039	10.089	10.034	-0,55%	5,13%
Nordjylland	10.630	10.803	10.753	10.721	-0,30%	0,86%
Hele landet	15.241	15.869	15.886	15.869	-0,11%	4,12%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	43.916	45.752	46.102	46.785	1,48%	6,53%
Frederiksberg Kommune	44.442	46.940	47.123	46.941	-0,39%	5,62%
Københavns omegn	31.884	34.084	33.981	34.025	0,13%	6,71%
Odense Kommune	22.873	23.390	23.683	23.998	1,33%	4,92%
Esbjerg Kommune	16.079	18.771	18.337	18.860	2,85%	17,30%
Kolding Kommune	19.792	23.021	23.404	23.275	-0,55%	17,60%
Randers Kommune	13.141	14.254	14.739	15.022	1,92%	14,31%
Århus Kommune	33.198	34.702	34.550	34.478	-0,21%	3,86%
Aalborg Kommune	27.009	26.929	27.263	26.249	-3,72%	-2,81%
Hele landet	29.761	31.094	31.219	31.386	0,53%	5,46%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	24.619	29.226	29.754	28.725	-3,46%	16,68%
Københavns omegn	26.765	29.852	29.665	25.374	-14,46%	-5,20%
Nordsjælland	23.400	25.034	24.564	24.702	0,56%	5,56%
Bornholm	14.522	14.103	14.451	14.763	2,16%	1,66%
Østsjælland	17.684	21.023	21.609	23.677	9,57%	33,89%
Vest- og Sydsjælland	14.187	15.200	15.299	15.258	-0,27%	7,55%
Fyn	18.297	19.415	18.872	19.034	0,86%	4,03%
Sydjylland	18.056	17.642	17.692	17.755	0,36%	-1,67%
Østjylland	16.652	19.311	19.560	19.718	0,81%	18,41%
Vestjylland	13.767	14.071	14.024	13.976	-0,34%	1,52%
Nordjylland	15.120	15.533	15.464	15.270	-1,25%	0,99%
Hele landet	16.733	17.733	17.691	17.720	0,16%	5,90%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2016	2017		Månedssændring	Årsændring	
	December	Oktober	November			December
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	151	154	156	145	-7,05%	-3,97%
Københavns omegn	363	443	370	331	-10,54%	-8,82%
Nordsjælland	451	616	593	446	-24,79%	-1,11%
Bornholm	53	66	77	52	-32,47%	-1,89%
Østsjælland	260	325	297	221	-25,59%	-15,00%
Vest- og Sydsjælland	516	802	729	552	-24,28%	6,98%
Fyn	414	510	504	452	-10,32%	9,18%
Syddjylland	567	697	658	561	-14,74%	-1,06%
Østjylland	664	901	867	699	-19,38%	5,27%
Vestjylland	315	517	398	307	-22,86%	-2,54%
Nordjylland	480	696	649	433	-33,28%	-9,79%
Hele landet	4.234	5.727	5.298	4.199	-20,74%	-0,83%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	546	636	589	573	-2,72%	4,95%
Frederiksberg Kommune	93	120	121	97	-19,83%	4,30%
Københavns omegn	240	287	263	221	-15,97%	-7,92%
Odense Kommune	43	61	36	34	-5,56%	-20,93%
Esbjerg Kommune	21	23	22	22	0,00%	4,76%
Kolding Kommune	6	8	12	7	-41,67%	16,67%
Randers Kommune	23	23	31	24	-22,58%	4,35%
Århus Kommune	134	173	178	142	-20,22%	5,97%
Aalborg Kommune	74	82	103	94	-8,74%	27,03%
Hele landet	1.547	1.949	1.812	1.569	-13,41%	1,42%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	1	3	1	3	200,00%	200,00%
Københavns omegn	10	11	5	5	0,00%	-50,00%
Nordsjælland	138	165	159	113	-28,93%	-18,12%
Bornholm	17	25	24	13	-45,83%	-23,53%
Østsjælland	11	16	14	12	-14,29%	9,09%
Vest- og Sydsjælland	190	303	269	199	-26,02%	4,74%
Fyn	30	52	60	37	-38,33%	23,33%
Syddjylland	85	131	119	69	-42,02%	-18,82%
Østjylland	66	162	153	78	-49,02%	18,18%
Vestjylland	84	131	129	73	-43,41%	-13,10%
Nordjylland	124	203	199	126	-36,68%	1,61%
Hele landet	756	1.202	1.132	727	-35,78%	-3,84%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2016	2017		Månedssændring	Årsændring	
	December	Oktober	November			December
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	117	96	105	117	11,43%	0,00%
Københavns omegn	130	113	122	123	0,82%	-5,38%
Nordsjælland	167	163	147	152	3,40%	-8,98%
Bornholm	291	187	194	213	9,79%	-26,80%
Østsjælland	142	126	149	141	-5,37%	-0,70%
Vest- og Sydsjælland	310	292	250	239	-4,40%	-22,90%
Fyn	262	284	282	259	-8,16%	-1,15%
Syddjylland	298	334	270	257	-4,81%	-13,76%
Østjylland	236	232	227	214	-5,73%	-9,32%
Vestjylland	313	282	296	273	-7,77%	-12,78%
Nordjylland	337	306	285	291	2,11%	-13,65%
Hele landet	258	251	234	226	-3,42%	-12,40%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	103	91	88	90	2,27%	-12,62%
Frederiksberg Kommune	85	101	71	80	12,68%	-5,88%
Københavns omegn	93	77	93	79	-15,05%	-15,05%
Odense Kommune	110	67	79	66	-16,46%	-40,00%
Esbjerg Kommune	93	163	178	87	-51,12%	-6,45%
Kolding Kommune	331	401	217	335	54,38%	1,21%
Randers Kommune	302	124	236	109	-53,81%	-63,91%
Århus Kommune	105	90	138	102	-26,09%	-2,86%
Aalborg Kommune	97	92	80	177	121,25%	82,47%
Hele landet	135	141	138	136	-1,45%	0,74%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	62	159	48	241	402,08%	288,71%
Københavns omegn	207	206	166	90	-45,78%	-56,52%
Nordsjælland	228	214	187	227	21,39%	-0,44%
Bornholm	349	380	421	273	-35,15%	-21,78%
Østsjælland	184	103	136	275	102,21%	49,46%
Vest- og Sydsjælland	356	329	326	354	8,59%	-0,56%
Fyn	338	290	289	357	23,53%	5,62%
Syddjylland	533	599	499	581	16,43%	9,01%
Østjylland	511	370	381	550	44,36%	7,63%
Vestjylland	569	413	411	547	33,09%	-3,87%
Nordjylland	445	501	512	449	-12,30%	0,90%
Hele landet	401	375	363	410	12,95%	2,24%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2016	2017		Månedssændring	Årsændring	
	December	Oktober	November			December
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	36.806	39.836	37.946	41.926	10,49%	13,91%
Københavns omegn	30.827	31.709	32.708	32.396	-0,95%	5,09%
Nordsjælland	22.787	24.879	24.300	24.505	0,84%	7,54%
Bornholm	7.207	7.041	7.973	7.273	-8,78%	0,92%
Østsjælland	20.695	21.633	22.022	21.722	-1,36%	4,96%
Vest- og Sydsjælland	9.797	10.304	10.822	10.469	-3,26%	6,86%
Fyn	12.437	12.436	12.551	12.814	2,10%	3,03%
Sydjylland	10.768	10.868	10.668	10.774	0,99%	0,06%
Østjylland	15.546	15.648	16.427	16.078	-2,12%	3,42%
Vestjylland	9.637	10.093	10.132	10.408	2,72%	8,00%
Nordjylland	10.317	11.324	11.449	11.093	-3,11%	7,52%
Hele landet	14.939	15.582	15.751	15.777	0,17%	5,61%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	39.233	43.116	43.128	43.551	0,98%	11,01%
Frederiksberg Kommune	43.866	49.115	45.449	45.030	-0,92%	2,65%
Københavns omegn	29.074	30.885	31.681	31.509	-0,54%	8,38%
Odense Kommune	22.620	23.316	20.033	19.918	-0,57%	-11,95%
Esbjerg Kommune	14.379	15.645	17.636	15.791	-10,46%	9,82%
Kolding Kommune	12.861	13.035	14.870	14.385	-3,26%	11,85%
Randers Kommune	11.221	11.143	10.748	10.319	-3,99%	-8,04%
Århus Kommune	32.123	33.850	36.087	34.051	-5,64%	6,00%
Aalborg Kommune	21.255	23.313	24.895	29.059	16,73%	36,72%
Hele landet	27.687	29.619	29.577	29.868	0,98%	7,88%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	42.273	27.088	36.207	37.836	4,50%	-10,50%
Københavns omegn	21.482	17.450	24.372	23.431	-3,86%	9,07%
Nordsjælland	21.828	21.641	25.544	24.466	-4,22%	12,09%
Bornholm	14.150	14.033	12.385	15.021	21,28%	6,16%
Østsjælland	15.403	18.028	19.204	15.811	-17,67%	2,65%
Vest- og Sydsjælland	14.351	15.798	15.350	15.783	2,82%	9,98%
Fyn	17.572	20.507	21.732	20.502	-5,66%	16,67%
Sydjylland	17.300	17.846	18.303	16.693	-8,80%	-3,51%
Østjylland	16.714	17.953	18.556	18.720	0,88%	12,00%
Vestjylland	13.861	14.403	14.830	12.889	-13,09%	-7,01%
Nordjylland	14.670	15.750	17.235	19.302	11,99%	31,57%
Hele landet	16.290	17.270	18.225	18.119	-0,58%	11,23%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.