



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021			2022	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	274	323	297	316	6,40%	15,33%
Københavns omegn	724	854	800	776	-3,00%	7,18%
Nordsjælland	1.209	1.290	1.177	1.070	-9,09%	-11,50%
Bornholm	107	168	171	161	-5,85%	50,47%
Østsjælland	609	764	729	708	-2,88%	16,26%
Vest- og Sydsjælland	3.202	3.040	2.919	2.800	-4,08%	-12,55%
Fyn	2.679	2.496	2.358	2.288	-2,97%	-14,59%
Syddjylland	3.747	3.399	3.295	3.210	-2,58%	-14,33%
Østjylland	3.547	3.700	3.529	3.462	-1,90%	-2,40%
Vestjylland	2.700	2.681	2.612	2.580	-1,23%	-4,44%
Nordjylland	4.397	4.115	3.951	3.770	-4,58%	-14,26%
Hele landet	23.195	22.830	21.838	21.141	-3,19%	-8,86%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.130	1.434	1.228	1.172	-4,56%	3,72%
Frederiksberg Kommune	127	224	189	167	-11,64%	31,50%
Københavns omegn	542	687	645	630	-2,33%	16,24%
Odense Kommune	157	249	236	211	-10,59%	34,39%
Esbjerg Kommune	76	118	116	105	-9,48%	38,16%
Kolding Kommune	74	73	63	63	0,00%	-14,86%
Randers Kommune	151	230	226	223	-1,33%	47,68%
Århus Kommune	356	554	511	501	-1,96%	40,73%
Aalborg Kommune	367	405	385	362	-5,97%	-1,36%
Hele landet	4.557	5.724	5.298	5.084	-4,04%	11,56%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	13	16	12	8	-33,33%	-38,46%
Københavns omegn	43	44	39	40	2,56%	-6,98%
Nordsjælland	337	535	485	459	-5,36%	36,20%
Bornholm	31	58	57	54	-5,26%	74,19%
Østsjælland	34	47	42	38	-9,52%	11,76%
Vest- og Sydsjælland	604	809	773	718	-7,12%	18,87%
Fyn	184	143	138	122	-11,59%	-33,70%
Syddjylland	608	618	575	531	-7,65%	-12,66%
Østjylland	414	404	370	348	-5,95%	-15,94%
Vestjylland	580	515	476	449	-5,67%	-22,59%
Nordjylland	1.186	894	812	728	-10,34%	-38,62%
Hele landet	4.034	4.083	3.779	3.495	-7,52%	-13,36%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021			2022	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	98	80	90	88	-2,22%	-10,20%
Københavns omegn	86	76	82	84	2,44%	-2,33%
Nordsjælland	117	90	99	104	5,05%	-11,11%
Bornholm	231	118	125	124	-0,80%	-46,32%
Østsjælland	125	84	89	89	0,00%	-28,80%
Vest- og Sydsjælland	221	158	168	173	2,98%	-21,72%
Fyn	280	210	221	226	2,26%	-19,29%
Syddjylland	321	251	259	264	1,93%	-17,76%
Østjylland	202	162	174	177	1,72%	-12,38%
Vestjylland	329	263	274	282	2,92%	-14,29%
Nordjylland	347	293	308	305	-0,97%	-12,10%
Hele landet	240	188	198	201	1,52%	-16,25%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	158	82	89	89	0,00%	-43,67%
Frederiksberg Kommune	65	75	84	80	-4,76%	23,08%
Københavns omegn	99	101	106	112	5,66%	13,13%
Odense Kommune	94	112	129	138	6,98%	46,81%
Esbjerg Kommune	191	127	150	164	9,33%	-14,14%
Kolding Kommune	339	444	287	291	1,39%	-14,16%
Randers Kommune	271	260	274	287	4,74%	5,90%
Århus Kommune	83	93	95	94	-1,05%	13,25%
Aalborg Kommune	132	130	139	145	4,32%	9,85%
Hele landet	158	128	135	140	3,70%	-11,39%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	124	113	131	106	-19,08%	-14,52%
Københavns omegn	119	156	153	143	-6,54%	20,17%
Nordsjælland	135	134	146	148	1,37%	9,63%
Bornholm	165	142	165	172	4,24%	4,24%
Østsjælland	172	110	118	133	12,71%	-22,67%
Vest- og Sydsjælland	179	139	154	167	8,44%	-6,70%
Fyn	271	198	213	234	9,86%	-13,65%
Syddjylland	399	263	281	294	4,63%	-26,32%
Østjylland	269	177	186	194	4,30%	-27,88%
Vestjylland	367	238	263	284	7,98%	-22,62%
Nordjylland	446	287	317	340	7,26%	-23,77%
Hele landet	271	192	209	223	6,70%	-17,71%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021			2022	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	50.889	57.662	58.021	60.080	3,55%	18,06%
Københavns omegn	39.822	45.849	45.722	46.390	1,46%	16,49%
Nordsjælland	29.951	32.628	33.169	33.104	-0,20%	10,53%
Bornholm	9.169	11.313	11.172	10.921	-2,25%	19,11%
Østsjælland	25.743	28.551	28.187	29.094	3,22%	13,02%
Vest- og Sydsjælland	11.645	12.591	12.528	12.552	0,19%	7,79%
Fyn	13.437	13.816	13.797	14.030	1,69%	4,41%
Syddjylland	11.598	12.072	12.111	12.132	0,17%	4,60%
Østjylland	18.033	18.605	18.441	18.621	0,98%	3,26%
Vestjylland	10.377	10.781	10.683	10.757	0,69%	3,66%
Nordjylland	11.075	11.233	11.148	11.174	0,23%	0,89%
Hele landet	17.858	19.224	19.204	19.417	1,11%	8,73%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	54.691	59.652	60.755	61.042	0,47%	11,61%
Frederiksberg Kommune	58.044	61.771	62.733	63.574	1,34%	9,53%
Københavns omegn	40.493	43.150	42.870	42.025	-1,97%	3,78%
Odense Kommune	26.675	26.875	26.838	27.016	0,66%	1,28%
Esbjerg Kommune	19.086	18.243	17.679	17.487	-1,09%	-8,38%
Kolding Kommune	23.495	21.864	20.348	20.241	-0,53%	-13,85%
Randers Kommune	16.792	15.703	15.828	16.078	1,58%	-4,25%
Århus Kommune	38.904	39.897	39.613	39.337	-0,70%	1,11%
Aalborg Kommune	24.626	24.172	24.052	24.013	-0,16%	-2,49%
Hele landet	36.636	38.877	39.032	39.056	0,06%	6,61%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.741	36.759	35.441	38.294	8,05%	4,23%
Københavns omegn	30.441	31.782	33.628	32.987	-1,91%	8,36%
Nordsjælland	31.038	34.822	34.608	36.450	5,32%	17,44%
Bornholm	18.242	32.547	30.752	29.741	-3,29%	63,04%
Østsjælland	24.006	26.244	24.715	25.608	3,61%	6,67%
Vest- og Sydsjælland	18.403	22.786	22.825	22.684	-0,62%	23,26%
Fyn	20.146	22.385	21.657	21.704	0,22%	7,73%
Syddjylland	20.272	22.075	22.081	22.412	1,50%	10,56%
Østjylland	23.450	25.736	25.248	25.294	0,18%	7,86%
Vestjylland	15.275	18.523	18.659	18.431	-1,22%	20,66%
Nordjylland	16.865	19.133	18.840	18.831	-0,05%	11,66%
Hele landet	20.815	24.177	23.983	24.255	1,13%	16,53%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021			2022	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	154	115	96	113	17,71%	-26,62%
Københavns omegn	347	333	300	314	4,67%	-9,51%
Nordsjælland	582	421	379	426	12,40%	-26,80%
Bornholm	56	51	45	61	35,56%	8,93%
Østsjælland	300	262	248	224	-9,68%	-25,33%
Vest- og Sydsjælland	803	737	583	598	2,57%	-25,53%
Fyn	544	521	465	429	-7,74%	-21,14%
Syddjylland	694	699	559	592	5,90%	-14,70%
Østjylland	913	869	725	737	1,66%	-19,28%
Vestjylland	438	390	364	371	1,92%	-15,30%
Nordjylland	645	638	504	672	33,33%	4,19%
Hele landet	5.476	5.036	4.268	4.537	6,30%	-17,15%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	774	601	497	554	11,47%	-28,42%
Frederiksberg Kommune	109	108	87	112	28,74%	2,75%
Københavns omegn	307	260	225	255	13,33%	-16,94%
Odense Kommune	58	71	54	64	18,52%	10,34%
Esbjerg Kommune	23	24	17	30	76,47%	30,43%
Kolding Kommune	17	15	22	7	-68,18%	-58,82%
Randers Kommune	39	34	31	31	0,00%	-20,51%
Århus Kommune	185	173	164	175	6,71%	-5,41%
Aalborg Kommune	103	80	83	104	25,30%	0,97%
Hele landet	2.125	1.850	1.539	1.742	13,19%	-18,02%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	2	7	7	6	-14,29%	200,00%
Københavns omegn	12	12	11	9	-18,18%	-25,00%
Nordsjælland	193	147	107	119	11,21%	-38,34%
Bornholm	12	15	10	14	40,00%	16,67%
Østsjælland	18	18	12	12	0,00%	-33,33%
Vest- og Sydsjælland	258	210	127	165	29,92%	-36,05%
Fyn	74	45	16	38	137,50%	-48,65%
Syddjylland	161	120	78	86	10,26%	-46,58%
Østjylland	128	91	75	84	12,00%	-34,38%
Vestjylland	152	108	73	77	5,48%	-49,34%
Nordjylland	241	148	126	164	30,16%	-31,95%
Hele landet	1.251	921	642	774	20,56%	-38,13%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021			2022	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	106	78	85	80	-5,88%	-24,53%
Københavns omegn	92	83	88	86	-2,27%	-6,52%
Nordsjælland	103	88	91	94	3,30%	-8,74%
Bornholm	117	66	81	105	29,63%	-10,26%
Østsjælland	114	91	90	112	24,44%	-1,75%
Vest- og Sydsjælland	198	143	140	153	9,29%	-22,73%
Fyn	200	151	171	176	2,92%	-12,00%
Syddjylland	240	191	190	191	0,53%	-20,42%
Østjylland	171	139	128	152	18,75%	-11,11%
Vestjylland	258	192	176	188	6,82%	-27,13%
Nordjylland	257	218	226	286	26,55%	11,28%
Hele landet	191	151	151	167	10,60%	-12,57%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	97	78	100	87	-13,00%	-10,31%
Frederiksberg Kommune	49	73	87	73	-16,09%	48,98%
Københavns omegn	88	83	88	91	3,41%	3,41%
Odense Kommune	84	114	88	123	39,77%	46,43%
Esbjerg Kommune	127	129	72	117	62,50%	-7,87%
Kolding Kommune	249	211	769	375	-51,24%	50,60%
Randers Kommune	162	194	137	161	17,52%	-0,62%
Århus Kommune	90	91	111	103	-7,21%	14,44%
Aalborg Kommune	128	125	135	126	-6,67%	-1,56%
Hele landet	114	104	116	108	-6,90%	-5,26%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	113	152	99	139	40,40%	23,01%
Københavns omegn	84	91	168	58	-65,48%	-30,95%
Nordsjælland	143	113	153	156	1,96%	9,09%
Bornholm	120	79	67	127	89,55%	5,83%
Østsjælland	103	137	144	96	-33,33%	-6,80%
Vest- og Sydsjælland	149	108	140	133	-5,00%	-10,74%
Fyn	208	120	82	146	78,05%	-29,81%
Syddjylland	271	199	231	226	-2,16%	-16,61%
Østjylland	241	125	188	158	-15,96%	-34,44%
Vestjylland	363	174	175	188	7,43%	-48,21%
Nordjylland	340	174	199	191	-4,02%	-43,82%
Hele landet	225	138	167	164	-1,80%	-27,11%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021			2022	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	48.748	53.534	55.448	55.327	-0,22%	13,50%
Københavns omegn	37.475	45.400	45.062	44.366	-1,54%	18,39%
Nordsjælland	28.597	32.827	31.754	33.251	4,71%	16,27%
Bornholm	10.052	11.005	13.849	11.684	-15,63%	16,24%
Østsjælland	25.699	28.036	29.281	28.069	-4,14%	9,22%
Vest- og Sydsjælland	11.580	12.452	12.639	12.427	-1,68%	7,31%
Fyn	13.397	14.393	14.380	14.083	-2,07%	5,12%
Syddjylland	11.620	12.476	12.344	12.274	-0,57%	5,63%
Østjylland	18.669	19.238	19.667	18.682	-5,01%	0,07%
Vestjylland	10.544	11.311	12.172	11.017	-9,49%	4,49%
Nordjylland	11.683	12.437	11.932	11.633	-2,51%	-0,43%
Hele landet	17.715	19.459	19.590	19.214	-1,92%	8,46%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	51.102	55.589	54.203	56.522	4,28%	10,61%
Frederiksberg Kommune	53.440	60.238	61.588	60.453	-1,84%	13,12%
Københavns omegn	35.283	39.723	39.635	44.222	11,57%	25,34%
Odense Kommune	24.434	24.359	27.305	25.400	-6,98%	3,95%
Esbjerg Kommune	18.109	19.566	20.274	18.996	-6,30%	4,90%
Kolding Kommune	18.651	17.355	23.531	19.413	-17,50%	4,09%
Randers Kommune	15.261	14.883	11.619	12.291	5,78%	-19,46%
Århus Kommune	38.788	41.066	42.411	41.468	-2,22%	6,91%
Aalborg Kommune	21.956	24.561	23.666	23.283	-1,62%	6,04%
Hele landet	34.515	37.252	37.261	38.569	3,51%	11,75%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	28.573	40.934	36.055	35.379	-1,87%	23,82%
Københavns omegn	36.768	31.797	31.975	26.495	-17,14%	-27,94%
Nordsjælland	29.210	33.728	36.717	31.980	-12,90%	9,48%
Bornholm	24.244	21.723	37.399	32.027	-14,36%	32,10%
Østsjælland	16.456	28.442	29.825	20.399	-31,60%	23,96%
Vest- og Sydsjælland	19.141	24.635	24.335	23.177	-4,76%	21,09%
Fyn	20.332	22.876	26.972	22.979	-14,80%	13,02%
Syddjylland	19.826	22.417	22.667	20.666	-8,83%	4,24%
Østjylland	21.302	25.447	26.580	25.431	-4,32%	19,38%
Vestjylland	14.988	17.723	17.920	19.633	9,56%	30,99%
Nordjylland	15.013	18.382	19.514	18.550	-4,94%	23,56%
Hele landet	20.141	24.186	25.370	23.595	-7,00%	17,15%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.