



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	577	515	494	524	6,07%	-9,19%
Københavns omegn	1.434	1.312	1.276	1.419	11,21%	-1,05%
Nordsjælland	2.093	2.184	2.180	2.328	6,79%	11,23%
Bornholm	268	250	249	268	7,63%	0,00%
Østsjælland	1.127	1.127	1.140	1.200	5,26%	6,48%
Vest- og Sydsjælland	3.608	3.541	3.565	3.872	8,61%	7,32%
Fyn	2.809	3.033	3.016	3.346	10,94%	19,12%
Syddjylland	4.005	4.319	4.340	4.548	4,79%	13,56%
Østjylland	4.326	4.910	4.946	5.373	8,63%	24,20%
Vestjylland	3.032	3.294	3.319	3.466	4,43%	14,31%
Nordjylland	4.430	4.758	4.825	5.051	4,68%	14,02%
Hele landet	27.709	29.243	29.350	31.395	6,97%	13,30%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.627	1.771	1.661	1.623	-2,29%	-0,25%
Frederiksberg Kommune	225	233	208	188	-9,62%	-16,44%
Københavns omegn	814	785	787	820	4,19%	0,74%
Odense Kommune	232	288	299	309	3,34%	33,19%
Esbjerg Kommune	130	148	145	166	14,48%	27,69%
Kolding Kommune	46	62	63	69	9,52%	50,00%
Randers Kommune	210	183	193	203	5,18%	-3,33%
Århus Kommune	744	831	824	859	4,25%	15,46%
Aalborg Kommune	427	500	507	546	7,69%	27,87%
Hele landet	6.467	6.974	6.838	7.033	2,85%	8,75%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	33	33	42	50	19,05%	51,52%
Københavns omegn	61	71	71	96	35,21%	57,38%
Nordsjælland	519	574	602	779	29,40%	50,10%
Bornholm	83	69	63	81	28,57%	-2,41%
Østsjælland	35	42	46	58	26,09%	65,71%
Vest- og Sydsjælland	828	811	812	1.087	33,87%	31,28%
Fyn	167	197	192	266	38,54%	59,28%
Syddjylland	526	540	520	620	19,23%	17,87%
Østjylland	449	481	501	652	30,14%	45,21%
Vestjylland	488	477	499	633	26,85%	29,71%
Nordjylland	849	923	950	1.119	17,79%	31,80%
Hele landet	4.038	4.218	4.298	5.441	26,59%	34,74%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	127	108	114	108	-5,26%	-14,96%
Københavns omegn	125	108	111	100	-9,91%	-20,00%
Nordsjælland	136	139	141	130	-7,80%	-4,41%
Bornholm	155	188	189	173	-8,47%	11,61%
Østsjælland	141	125	127	121	-4,72%	-14,18%
Vest- og Sydsjælland	190	197	195	182	-6,67%	-4,21%
Fyn	209	207	207	187	-9,66%	-10,53%
Syddjylland	224	236	236	228	-3,39%	1,79%
Østjylland	183	194	194	182	-6,19%	-0,55%
Vestjylland	286	283	281	269	-4,27%	-5,94%
Nordjylland	283	294	292	281	-3,77%	-0,71%
Hele landet	204	207	207	195	-5,80%	-4,41%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	135	123	127	123	-3,15%	-8,89%
Frederiksberg Kommune	101	98	98	92	-6,12%	-8,91%
Københavns omegn	140	122	122	110	-9,84%	-21,43%
Odense Kommune	140	125	130	129	-0,77%	-7,86%
Esbjerg Kommune	152	173	168	155	-7,74%	1,97%
Kolding Kommune	221	186	169	155	-8,28%	-29,86%
Randers Kommune	316	248	237	233	-1,69%	-26,27%
Århus Kommune	129	132	137	134	-2,19%	3,88%
Aalborg Kommune	160	175	175	169	-3,43%	5,62%
Hele landet	166	158	160	150	-6,25%	-9,64%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	185	213	188	168	-10,64%	-9,19%
Københavns omegn	177	120	124	88	-29,03%	-50,28%
Nordsjælland	168	163	162	128	-20,99%	-23,81%
Bornholm	210	206	203	168	-17,24%	-20,00%
Østsjælland	150	163	166	140	-15,66%	-6,67%
Vest- og Sydsjælland	186	193	193	142	-26,42%	-23,66%
Fyn	187	182	188	150	-20,21%	-19,79%
Syddjylland	293	277	279	240	-13,98%	-18,09%
Østjylland	196	225	219	182	-16,89%	-7,14%
Vestjylland	255	250	245	195	-20,41%	-23,53%
Nordjylland	296	277	274	239	-12,77%	-19,26%
Hele landet	220	219	218	176	-19,27%	-20,00%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	56.754	61.062	61.290	62.021	1,19%	9,28%
Københavns omegn	43.559	46.233	46.251	46.059	-0,42%	5,74%
Nordsjælland	33.014	34.999	35.283	35.350	0,19%	7,08%
Bornholm	12.052	13.009	13.516	14.024	3,76%	16,36%
Østsjælland	28.413	28.892	28.899	28.970	0,25%	1,96%
Vest- og Sydsjælland	12.555	12.871	12.945	12.991	0,36%	3,47%
Fyn	14.469	15.074	15.160	15.336	1,16%	5,99%
Syddjylland	12.361	12.491	12.456	12.537	0,65%	1,42%
Østjylland	19.427	19.916	19.937	19.937	0,00%	2,63%
Vestjylland	10.994	11.184	11.150	11.270	1,08%	2,51%
Nordjylland	11.273	11.580	11.685	11.896	1,81%	5,53%
Hele landet	19.341	20.110	20.175	20.275	0,50%	4,83%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	58.905	63.743	63.228	64.061	1,32%	8,75%
Frederiksberg Kommune	60.831	65.400	65.339	65.985	0,99%	8,47%
Københavns omegn	41.705	42.685	43.004	43.565	1,30%	4,46%
Odense Kommune	26.625	25.568	25.486	25.641	0,61%	-3,70%
Esbjerg Kommune	20.763	19.372	18.685	19.428	3,98%	-6,43%
Kolding Kommune	15.705	15.301	15.385	16.522	7,39%	5,20%
Randers Kommune	15.322	14.636	14.228	13.972	-1,80%	-8,81%
Århus Kommune	38.729	39.266	38.862	38.803	-0,15%	0,19%
Aalborg Kommune	23.732	24.007	24.107	23.639	-1,94%	-0,39%
Hele landet	38.553	40.546	40.414	40.700	0,71%	5,57%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	38.239	34.043	33.439	35.549	6,31%	-7,03%
Københavns omegn	33.805	35.626	36.651	35.001	-4,50%	3,54%
Nordsjælland	41.048	46.519	44.236	42.645	-3,60%	3,89%
Bornholm	24.755	24.295	23.718	25.982	9,55%	4,96%
Østsjælland	28.786	22.416	23.091	27.267	18,08%	-5,28%
Vest- og Sydsjælland	24.685	26.529	26.743	26.322	-1,57%	6,63%
Fyn	24.605	25.110	25.876	26.162	1,11%	6,33%
Syddjylland	24.282	25.233	25.226	25.479	1,00%	4,93%
Østjylland	26.016	27.891	27.768	28.389	2,24%	9,12%
Vestjylland	19.274	19.534	19.738	19.663	-0,38%	2,02%
Nordjylland	20.123	20.890	21.080	21.441	1,71%	6,55%
Hele landet	26.217	28.021	27.787	27.662	-0,45%	5,51%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	165	125	120	121	0,83%	-26,67%
Københavns omegn	424	300	302	333	10,26%	-21,46%
Nordsjælland	530	411	415	504	21,45%	-4,91%
Bornholm	52	55	53	47	-11,32%	-9,62%
Østsjælland	276	258	230	272	18,26%	-1,45%
Vest- og Sydsjælland	697	565	560	601	7,32%	-13,77%
Fyn	510	501	501	467	-6,79%	-8,43%
Syddjylland	696	606	633	677	6,95%	-2,73%
Østjylland	817	716	764	806	5,50%	-1,35%
Vestjylland	438	377	397	429	8,06%	-2,05%
Nordjylland	589	536	542	610	12,55%	3,57%
Hele landet	5.194	4.450	4.517	4.867	7,75%	-6,30%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	597	492	494	544	10,12%	-8,88%
Frederiksberg Kommune	105	71	96	105	9,38%	0,00%
Københavns omegn	257	170	218	224	2,75%	-12,84%
Odense Kommune	61	61	38	60	57,89%	-1,64%
Esbjerg Kommune	24	23	29	17	-41,38%	-29,17%
Kolding Kommune	3	7	10	12	20,00%	300,00%
Randers Kommune	33	27	25	23	-8,00%	-30,30%
Århus Kommune	151	150	153	164	7,19%	8,61%
Aalborg Kommune	83	81	67	68	1,49%	-18,07%
Hele landet	1.721	1.458	1.513	1.609	6,35%	-6,51%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	7	4	2	4	100,00%	-42,86%
Københavns omegn	9	12	12	13	8,33%	44,44%
Nordsjælland	122	92	93	128	37,63%	4,92%
Bornholm	17	9	13	14	7,69%	-17,65%
Østsjælland	13	13	4	10	150,00%	-23,08%
Vest- og Sydsjælland	179	116	150	184	22,67%	2,79%
Fyn	31	18	40	37	-7,50%	19,35%
Syddjylland	104	77	89	91	2,25%	-12,50%
Østjylland	81	68	63	84	33,33%	3,70%
Vestjylland	88	53	60	99	65,00%	12,50%
Nordjylland	120	93	104	147	41,35%	22,50%
Hele landet	771	555	630	811	28,73%	5,19%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	132	151	114	116	1,75%	-12,12%
Københavns omegn	135	127	122	122	0,00%	-9,63%
Nordsjælland	142	143	140	146	4,29%	2,82%
Bornholm	133	193	132	151	14,39%	13,53%
Østsjælland	135	134	124	124	0,00%	-8,15%
Vest- og Sydsjælland	168	198	181	180	-0,55%	7,14%
Fyn	181	219	187	186	-0,53%	2,76%
Syddjylland	195	212	197	186	-5,58%	-4,62%
Østjylland	177	185	174	174	0,00%	-1,69%
Vestjylland	223	252	266	246	-7,52%	10,31%
Nordjylland	222	228	229	233	1,75%	4,95%
Hele landet	180	196	185	182	-1,62%	1,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	118	117	113	110	-2,65%	-6,78%
Frederiksberg Kommune	114	98	92	87	-5,43%	-23,68%
Københavns omegn	123	130	104	126	21,15%	2,44%
Odense Kommune	160	162	133	139	4,51%	-13,13%
Esbjerg Kommune	153	207	195	218	11,79%	42,48%
Kolding Kommune	140	296	273	156	-42,86%	11,43%
Randers Kommune	193	215	186	143	-23,12%	-25,91%
Århus Kommune	149	150	134	138	2,99%	-7,38%
Aalborg Kommune	156	194	191	180	-5,76%	15,38%
Hele landet	147	150	140	145	3,57%	-1,36%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	242	191	198	181	-8,59%	-25,21%
Københavns omegn	226	219	114	233	104,39%	3,10%
Nordsjælland	171	184	151	141	-6,62%	-17,54%
Bornholm	137	151	261	130	-50,19%	-5,11%
Østsjælland	148	161	116	119	2,59%	-19,59%
Vest- og Sydsjælland	156	206	157	168	7,01%	7,69%
Fyn	107	145	147	121	-17,69%	13,08%
Syddjylland	180	264	204	163	-20,10%	-9,44%
Østjylland	156	237	221	181	-18,10%	16,03%
Vestjylland	234	218	227	180	-20,70%	-23,08%
Nordjylland	219	309	196	167	-14,80%	-23,74%
Hele landet	177	227	182	163	-10,44%	-7,91%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2023	2024			Månedssændring	Årsændring
	Marts	Januar	Februar	Marts		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	53.562	56.554	57.101	57.558	0,80%	7,46%
Københavns omegn	42.210	45.332	44.920	44.655	-0,59%	5,79%
Nordsjælland	32.752	33.895	32.532	33.319	2,42%	1,73%
Bornholm	12.629	12.235	11.666	10.620	-8,97%	-15,91%
Østsjælland	27.390	28.891	28.208	28.503	1,05%	4,06%
Vest- og Sydsjælland	12.343	12.427	12.483	13.102	4,96%	6,15%
Fyn	14.402	14.857	15.183	14.981	-1,33%	4,02%
Syddjylland	12.723	12.686	12.671	12.729	0,46%	0,05%
Østjylland	19.542	19.723	19.286	20.318	5,35%	3,97%
Vestjylland	11.530	11.887	11.388	11.528	1,23%	-0,02%
Nordjylland	12.110	12.674	12.462	12.569	0,86%	3,79%
Hele landet	19.286	19.932	19.665	19.991	1,66%	3,66%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	52.850	60.380	58.252	57.347	-1,55%	8,51%
Frederiksberg Kommune	55.729	58.806	61.951	60.129	-2,94%	7,90%
Københavns omegn	38.699	42.929	40.039	38.820	-3,04%	0,31%
Odense Kommune	24.379	25.824	23.992	26.196	9,19%	7,45%
Esbjerg Kommune	17.190	20.146	21.924	17.567	-19,87%	2,19%
Kolding Kommune	24.013	22.826	15.500	14.957	-3,50%	-37,71%
Randers Kommune	15.308	14.328	14.678	11.125	-24,21%	-27,33%
Århus Kommune	40.731	40.600	41.508	39.517	-4,80%	-2,98%
Aalborg Kommune	22.699	24.824	22.422	24.532	9,41%	8,08%
Hele landet	36.315	39.348	38.688	38.111	-1,49%	4,95%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	81.102	32.231	44.701	30.469	-31,84%	-62,43%
Københavns omegn	41.422	36.599	30.563	29.113	-4,74%	-29,72%
Nordsjælland	32.526	38.975	44.337	38.613	-12,91%	18,71%
Bornholm	29.861	25.273	26.794	23.249	-13,23%	-22,14%
Østsjælland	20.191	29.372	17.836	17.948	0,63%	-11,11%
Vest- og Sydsjælland	22.649	25.785	24.889	25.760	3,50%	13,74%
Fyn	23.691	27.631	24.654	24.365	-1,17%	2,84%
Syddjylland	21.636	23.939	23.325	24.207	3,78%	11,88%
Østjylland	27.543	25.788	31.642	24.385	-22,93%	-11,47%
Vestjylland	16.769	19.530	18.260	19.635	7,53%	17,09%
Nordjylland	20.122	18.899	19.395	20.002	3,13%	-0,60%
Hele landet	23.893	26.107	26.986	25.755	-4,56%	7,79%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.